

## A&T Finansal Kiralama A. Ő.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren  
Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tablolar ve  
Bağımsız Denetçi Raporu

30 Ocak 2020

*Bu rapor 4 sayfa bağımsız denetçi  
raporu ile 50 sayfa finansal tablo ve  
dipnotlarından oluşmaktadır.*



KPMG Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
İş Kuleleri Kule 3 Kat: 1-9  
Levent 34330 İstanbul  
Tel +90 212 316 6000  
Fax +90 212 316 6060  
www.kpmg.com.tr

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

A&T Finansal Kiralama A.Ş. Genel Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

### Görüş

A&T Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2019 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar tablosu, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu, nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan ilişikteki finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını; 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ve Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yayımlanan yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ve yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS"ler) hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

### Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS"lere) uygun olarak yürütülmüştür. BDS'ler kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.



### Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

### Finansal kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin değer düşüklüğü

Finansal kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin değer düşüklüğü ilgili muhasebe politikaları ve kullanılan önemli muhasebe tahmin ve varsayımlarının detayı için Dipnot 2.3'e bakınız.

Kilit denetim konuları	Konuların denetimde nasıl ele alındığı
<p>Şirket'in 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla finansal kiralama işlemlerinden alacakları toplam aktiflerinin %71'ini oluşturmaktadır.</p> <p>Şirket, finansal kiralama alacaklarını ve alacaklarına ilişkin zararlarını Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ("Yönetmelik") ve TFRS 9 Finansal Araçlar Standardına ("Standart") göre muhasebeleştirilmektedir.</p> <p>1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla uygulanmaya başlanan Standart ile finansal varlıklarda değer düşüklüğünün tespitinde "beklenen kredi zararı modeli" uygulanmaya başlanmış olup bu model önemli varsayım ve tahminleri içermektedir.</p> <p>Şirket yönetiminin önemli varsayım ve tahminleri aşağıdaki gibidir.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Kredi riskinde önemli artışın belirlenmesi,</li><li>✓ İleriye yönelik makroekonomik bilgilerin kredi riski hesaplamasına dahil edilmesi ve,</li><li>✓ Değer düşüklüğü modelinin tasarımı ve yapılandırılması.</li></ul> <p>İtfa edilmiş maliyetiyle ölçülen finansal kiralama alacaklarının değer düşüklüğünün tespiti, (i) finansal kiralama alacaklarının temerrüt durumuna, (ii) ilk muhasebeleştirme anına göre kredi riskindeki gerçekleşen değişime dayanan model ve (iii) bu finansal kiralama alacaklarının bu modele uygun sınıflandırılmasına bağlıdır. Beklenen kredi zarar karşılıkları hesaplamasının, finansal varlıkların buldukları aşamaya göre değişiklik göstermesi nedeniyle, finansal kiralama alacaklarının doğru sınıflandırılması önem taşımaktadır.</p>	<p>Finansal kiralama alacakları değer düşüklüğü hesaplamalarını denetlemek için yaptığımız önemli prosedürler aşağıdakileri içermektedir:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Şirket'in değer düşüklüğü modelinde tanımlanan öznel ve nesnel kriterlerin Yönetmelik ve Standart ile uygunluğu kontrol edilmiştir.</li><li>• Hazırlanan model ve metodoloji değerlendirilmiş ve kontrol testleri ve detay analizler ile yapılan hesaplamaların değerlendirmesi için çalışmalarımıza uzmanlar dahil edilmiştir.</li><li>• Kredi inceleme çalışmaları, örnekleme yoluyla seçilen krediler için kredi dosyalarının ve bilgilerinin detaylı olarak incelenmesini ve sınıflandırılmasının kontrolünü kapsamaktadır. Bu kapsamda kredi müşterisinin cari durumu değerlendirilmiştir.</li><li>• Toplu olarak değerlendirmeye tabi tutulan krediler için ise, hesaplama modellerindeki verinin doğruluğu ve bütünlüğü test edilmiş, ayrıca beklenen kredi zararı hesaplamaları, yeniden hesaplama yöntemiyle kontrol edilmiştir.</li><li>• Geleceğe yönelik beklentileri yansıtmak için kullanılan varsayımlar değerlendirilmiş, ilgili risk parametrelerine etkisi yeniden hesaplama yöntemi ile kontrol edilmiştir.</li></ul>

<p>Şirket, beklenen kredi zararlarını toplu olarak değerlendirerek hesaplamaktadır.</p> <p>Toplu olarak ayrılan karşılıklar ise, karmaşık tasarım ve uygulamaya sahip, geçmiş ve cari dönemlerdeki veri setleri ve ileriye yönelik beklentiler dikkate alınarak modellenmektedir.</p> <p>Kredilere ilişkin değer düşüklüğü hesaplaması yukarıda açıklandığı gibi önemli tahmin, varsayım ve yönetimin yargılarını içermesi ve ayrıca karmaşık bir yapıya sahip olması nedeniyle kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Kredi riskinde önemli artışın belirlenmesinde kullanılan nitel ve nicel değerlendirmeler incelenmiş ve uygunluğu değerlendirilmiştir.</li><li>• Ayrıca, kredilerin değer düşüklüğü karşılıklarına ilişkin finansal tablolarda yapılan açıklamaların yeterliliği değerlendirilmiştir.</li></ul>
---	--

#### *Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumluluğu*

Şirket yönetimi; finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'in tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

#### *Bağımsız Denetçinin Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları*

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının finansal tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim süresince mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak sağlayacak yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimce işletmenin sürekliliği esasını kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

#### B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2019 hesap döneminde defter tutma düzeninin, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
A member firm of KPMG International Cooperative



Erdal Tıkınak, SMMM  
Sorumlu Denetçi

30 Ocak 2020  
İstanbul, Türkiye

## İÇİNDEKİLER

	<u>Sayfa</u>	
<b>FINANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)</b>	<b>1-2</b>	
<b>NAZİM HESAPLAR TABLOSU</b>	<b>3</b>	
<b>KAR VEYA ZARAR TABLOSU</b>	<b>4</b>	
<b>KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU</b>	<b>5</b>	
<b>ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU</b>	<b>6</b>	
<b>NAKİT AKIŞ TABLOSU</b>	<b>7</b>	
<b>KAR DAĞITIM TABLOSU</b>	<b>8</b>	
<b>FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN TAMAMLAYICI DİPNOTLAR</b>		
Not 1	Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu	9
Not 2	Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar	9-25
Not 3	Nakit, Nakit Benzerleri ve Merkez Bankası	25
Not 4	İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	26-28
Not 5	Maddi Duran Varlıklar	29
Not 6	Maddi Olmayan Duran Varlıklar	30
Not 7	Diğer Aktifler	32
Not 8	Alınan Krediler	31-32
Not 9	Diğer Yükümlülükler	32
Not 10	Taahhütler ve Muhtemel Yükümlülükler	33
Not 11	Karşılıklar	33-34
Not 12	Özkaynaklar	35
Not 13	Esas Faaliyet Giderleri	35-36
Not 14	Diğer Faaliyet Gelirleri ve Giderleri	36
Not 15	Vergi Varlık ve Yükümlülükler	37-39
Not 16	Hisse Başına Kazanç	40
Not 17	İlişkili Taraf Açıklamaları	40-41
Not 18	Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi	41-50
Not 19	Diğer Hususlar	50
Not 20	Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar	50

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	AKTİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019			Bağımsız Denetimden Geçmiş (*) 31 Aralık 2018		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI	3	76,121,828	19,158,745	95,280,573	38,676,475	20,578,233	59,254,708
II.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KÂR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
III.	TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		-	-	-	-	-	-
IV.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
V.	İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	4	50,158,402	235,667,981	285,826,383	73,464,229	288,028,391	361,492,620
5.1	Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.1.1	İskontolu Faktoring Alacakları (Net)		-	-	-	-	-	-
5.1.2	Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.2	Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
5.2.1	Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
5.2.2	Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
5.2.3	Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
5.3	Kiralama İşlemleri (Net)	4	50,018,685	232,369,404	282,388,089	73,334,041	286,546,525	359,880,566
5.3.1	Finansal Kiralama Alacakları		64,244,219	253,503,596	317,747,815	91,626,134	311,987,774	403,613,908
5.3.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.3.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		-14,225,534	-21,134,192	-35,359,726	(18,292,093)	(25,441,249)	(43,733,342)
5.4	İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
5.5	Takipteki Alacaklar	4	725,437	10,164,087	10,889,524	331,025	2,491,053	2,822,078
5.6	Beklenen Zarar Karşılıkları/Özel Karşılıklar (-)	4	-585,720	-6,865,510	-7,451,230	(200,837)	(1,009,187)	(1,210,024)
VI.	ORTAKLIK YATIRIMLARI		-	-	-	-	-	-
6.1	İştirakler (Net)		-	-	-	-	-	-
6.2	Bağlı Ortaklıklar (Net)		-	-	-	-	-	-
6.3	Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		-	-	-	-	-	-
VII.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	5	10,523,199	-	10,523,199	4,357,107	-	4,357,107
VIII.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	6	196,846	-	196,846	133,659	-	133,659
IX.	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		-	-	-	-	-	-
X.	CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI		-	-	-	-	-	-
XI.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	15	-	-	-	350,305	-	350,305
XII.	DİĞER AKTİFLER	7	1,542,855	6,755,021	8,297,876	1,259,691	4,742,817	6,002,508
	<b>ARA TOPLAM</b>		<b>138,543,130</b>	<b>261,581,747</b>	<b>400,124,877</b>	<b>118,241,466</b>	<b>313,349,441</b>	<b>431,590,907</b>
XIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
13.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
13.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
	<b>AKTİF TOPLAMI</b>		<b>138,543,130</b>	<b>261,581,747</b>	<b>400,124,877</b>	<b>118,241,466</b>	<b>313,349,441</b>	<b>431,590,907</b>

(\*) Dipnot 2.2.1'de belirtildiği gibi önceki dönem finansal bilgileri yeniden sınıflanmıştır.

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	PASİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
<b>I.</b>	<b>ALINAN KREDİLER</b>	<b>8</b>	-	258,653,206	258,653,206	-	305,245,137	305,245,137
<b>II.</b>	<b>FAKTÖRİNG BORÇLARI</b>		-	-	-	-	-	-
<b>III.</b>	<b>KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
<b>IV.</b>	<b>İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
<b>V.</b>	<b>GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		-	-	-	-	-	-
<b>VI.</b>	<b>TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>10</b>	-	-	-	-	-	-
<b>VII.</b>	<b>KARŞILIKLAR</b>	<b>11</b>	2,660,742	-	2,660,742	3,133,461	-	3,133,461
7.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
7.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	11	2,660,742	-	2,660,742	3,133,461	-	3,133,461
7.3	Genel Karşılıklar		-	-	-	-	-	-
7.4	Diğer Karşılıklar		-	-	-	-	-	-
<b>VIII.</b>	<b>CARİ VERGİ BORCU</b>	<b>15</b>	1,297,053	-	1,297,053	3,088,090	-	3,088,090
<b>IX.</b>	<b>ERTELENMİŞ VERGİ BORCU</b>	<b>15</b>	130,289	-	130,289	-	-	-
<b>X.</b>	<b>SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XI.</b>	<b>DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>9</b>	1,260,406	7,863,679	9,124,085	1,841,255	5,071,418	6,912,673
	<b>ARA TOPLAM</b>		<b>5,348,490</b>	<b>266,516,885</b>	<b>271,865,375</b>	<b>8,062,806</b>	<b>310,316,555</b>	<b>318,379,361</b>
<b>XII.</b>	<b>SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)ss</b>		-	-	-	-	-	-
12.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
12.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
<b>XIII.</b>	<b>ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>12</b>	128,259,502	-	128,259,502	113,211,546	-	113,211,546
13.1	Ödenmiş Sermaye		108,000,000	-	108,000,000	95,500,000	-	95,500,000
13.2	Sermaye Yedekleri		228,147	-	228,147	228,147	-	228,147
13.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
13.2.2	Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-	-	-	-
13.2.3	Diğer Sermaye Yedekleri		228,147	-	228,147	228,147	-	228,147
13.3	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		5,281,691	-	5,281,691	(182,697)	-	(182,697)
13.4	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
13.5	Kar Yedekleri		4,643,786	-	4,643,786	3,772,870	-	3,772,870
13.5.1	Yasal Yedekler		4,642,292	-	4,642,292	3,771,376	-	3,771,376
13.5.2	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.5.3	Olağanüstü Yedekler		1,494	-	1,494	1,494	-	1,494
13.5.4	Diğer Kar Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.6	Kar veya Zarar		10,105,878	-	10,105,878	13,893,226	-	13,893,226
13.6.1	Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		-474,102	-	-474,102	347,692	-	347,692
13.6.2	Dönem Net Kâr veya Zararı		10,579,980	-	10,579,980	13,545,534	-	13,545,534
	<b>PASİF TOPLAMI</b>		<b>133,607,992</b>	<b>266,516,885</b>	<b>400,124,877</b>	<b>121,274,352</b>	<b>310,316,555</b>	<b>431,590,907</b>

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.



**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA NAZIM HESAPLAR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2019				Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2018		
	Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>I. RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>II. RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>III. ALINAN TEMİNATLAR</b>	838,573,062	4,000,026,524	4,838,599,586	872,243,375	3,371,128,120	4,243,371,495	-
<b>IV. VERİLEN TEMİNATLAR</b>	10	564,428	-	564,428	606,138	-	606,138
<b>V. TAAHHÜTLER</b>	10	10,496,535	23,819,809	34,316,344	194,954	3,357,008	3,551,962
5.1 Cayılamaz Taahhütler	-	-	7,935,392	7,935,392	-	-	-
5.2 Cayılabilir Taahhütler	10,496,535	15,884,417	26,380,952	194,954	3,357,008	3,551,962	-
5.2.1 Kiralama Taahhütleri	10,496,535	15,884,417	26,380,952	194,954	3,357,008	3,551,962	-
5.2.1.1 Finansal Kiralama Taahhütleri	10,496,535	15,884,417	26,380,952	194,954	3,357,008	3,551,962	-
5.2.1.2 Faaliyet Kiralama Taahhütleri	-	-	-	-	-	-	-
5.2.2 Diğer Cayılabilir Taahhütler	-	-	-	-	-	-	-
<b>VI. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR</b>	-	-	-	-	-	-	-
6.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar	-	-	-	-	-	-	-
6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-	-
6.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-	-
6.1.3 Yurt Dışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-	-
6.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-	-
6.2.1 Vadeli Alım-Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-	-
6.2.2 Swap Alım-Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-	-
6.2.3 Alım-Satım Opsiyon İşlemleri	-	-	-	-	-	-	-
6.2.4 Futures Alım-Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-	-
6.2.5 Diğer	-	-	-	-	-	-	-
<b>VII. EMANET KIYMETLER</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>NAZIM HESAPLAR TOPLAMI</b>	849,634,025	4,023,846,333	4,873,480,358	873,044,467	3,374,485,128	4,247,529,595	-

İlişikteki bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT****KAR VEYA ZARAR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 31 Aralık 2018
<b>I.</b>	<b>ESAS FAALİYET GELİRLERİ</b>		<b>31,497,170</b>	<b>34,659,343</b>
	<b>FAKTÖRİNG GELİRLERİ</b>		-	-
1.1	Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-
1.1.1	İskontolu		-	-
1.1.2	Diğer		-	-
1.2	Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.2.1	İskontolu		-	-
1.2.2	Diğer		-	-
	<b>FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER</b>		-	-
1.3	Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-
1.4	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
	<b>KİRALAMA GELİRLERİ</b>		<b>31,497,170</b>	<b>34,659,343</b>
1.5	Finansal Kiralama Gelirleri		29,436,821	32,904,989
1.6	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.7	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		2,060,349	1,754,354
<b>II.</b>	<b>FİNANSMAN GİDERLERİ (-)</b>		<b>9,098,808</b>	<b>10,877,401</b>
2.1	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		8,996,360	10,736,871
2.2	Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
2.3	Finansal Kiralama Giderleri		-	-
2.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-
2.5	Diğer Faiz Giderleri		-	-
2.6	Verilen Ücret ve Komisyonlar		102,448	140,530
<b>III.</b>	<b>BRÜT KAR (ZARAR) (I-II)</b>		<b>22,398,362</b>	<b>23,781,942</b>
<b>IV.</b>	<b>ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>13</b>	<b>16,938,730</b>	<b>12,261,986</b>
4.1	Personel Giderleri		10,938,183	7,051,386
4.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		128,216	77,945
4.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
4.4	Genel İşletme Giderleri	13	5,392,766	4,317,554
4.5	Diğer		479,565	815,101
<b>V.</b>	<b>BRÜT FAALİYET KARI (ZARARI) (III+IV)</b>		<b>5,459,632</b>	<b>11,519,956</b>
<b>VI.</b>	<b>DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>	<b>14</b>	<b>114,010,310</b>	<b>305,052,018</b>
6.1	Bankalardan Alınan Faizler		10,596,471	5,183,157
6.2	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-
6.3	Temettü Gelirleri		-	-
6.4	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		-	-
6.5	Türev Finansal İşlemler Kârı		505,445	60,529
6.6	Kambiyo İşlemleri Kârı		100,509,951	298,767,513
6.7	Diğer		2,398,443	1,040,819
<b>VII.</b>	<b>KARŞILIK GİDERLERİ</b>		<b>5,936,569</b>	<b>352,929</b>
7.1	Özel Karşılıklar		-	352,929
7.2	Beklenen Zarar Karşılıkları		5,936,569	-
7.3	Genel Karşılıklar		-	-
7.4	Diğer		-	-
<b>VIII.</b>	<b>DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>14</b>	<b>100,536,297</b>	<b>298,849,586</b>
8.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
8.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.3	Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		-	-
8.4	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		29,600	3,573
8.5	Kambiyo İşlemleri Zararı		100,499,865	298,844,396
8.6	Diğer		6,832	1,617
<b>IX.</b>	<b>NET FAALİYET KARI (ZARARI)</b>		<b>12,997,076</b>	<b>17,369,459</b>
<b>X.</b>	<b>BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>		-	-
<b>XI.</b>	<b>ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR</b>		-	-
<b>XII.</b>	<b>NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI</b>		-	-
<b>XIII.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI+XII)</b>		<b>12,997,076</b>	<b>17,369,459</b>
<b>XIV.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>	<b>15</b>	<b>2,417,096</b>	<b>3,823,925</b>
14.1	Cari Vergi Karşılığı	15	2,432,939	3,872,781
14.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		-	-
14.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		15,843	48,856
<b>XV.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XIII±XIV)</b>		<b>10,579,980</b>	<b>13,545,534</b>
<b>XVI.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>		-	-
16.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
16.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-
16.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
<b>XVII.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>		-	-
17.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
17.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-
17.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
<b>XVIII.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVI-XVII)</b>		-	-
<b>XIX.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>		-	-
19.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-
19.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
19.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
<b>XX.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVIII±XIX)</b>		-	-
<b>XXI.</b>	<b>NET DÖNEM KARI/ZARARI (XII+XVII)</b>		<b>10,579,980</b>	<b>13,545,534</b>
	Hisse Başına Kâr/Zarar (Kuruş)	<b>16</b>	0.098	0.1254

İlişikteki bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU		Dipnot	Bağımsız	Bağımsız
			Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2019	Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2018
<b>I.</b>	<b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>		<b>10,579,980</b>	<b>13,545,534</b>
<b>II.</b>	<b>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>		<b>5,464,388</b>	<b>(79,089)</b>
<b>2.1</b>	<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>5,464,388</b>	<b>(79,089)</b>
2.1.1	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		6,465,066	-
2.1.2	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
2.1.3	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	11	(223,201)	(101,396)
2.1.4	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.1.5	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	15	(777,477)	22,307
<b>2.2</b>	<b>Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
2.2.1	Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
2.2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.3	Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.4	Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.5	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.2.6	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-
<b>III.</b>	<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)</b>		<b>16,044,368</b>	<b>13,466,445</b>

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

# A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

## 31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Yedekleri	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kârları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı/Zararı	Dönem Net Karı/Zararı	Toplam Özkaynak
								1	2	3	4	5	6				
	<b>Önceki Dönem (31 Aralık 2018)</b>																
I.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2018)		85,000,000	-	-	-	228,147	-	(103,608)	-	-	-	-	3,185,157	2,290,080	9,145,324	99,745,100
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Yeni Bakiye (I+II)		85,000,000	-	-	-	228,147	-	(103,608)	-	-	-	-	3,185,157	2,290,080	9,145,324	99,745,100
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		10,500,000	-	-	-	-	-	(79,089)	-	-	-	-	-	(10,500,000)	-	-
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Kâr Dağıtım		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.1	Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,713	8,557,612	(9,145,324)	-
11.3	Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,713	(587,712)	9,145,324	-
	<b>Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+XI)</b>		<b>95,500,000</b>	-	-	-	<b>228,147</b>	-	<b>(182,697)</b>	-	-	-	-	<b>3,772,870</b>	<b>347,692</b>	<b>13,545,534</b>	<b>113,211,546</b>
	<b>Cari Dönem (31 Aralık 2019)</b>																
I.	Dönem Baş Bakiyesi (1 Ocak 2019)		95,500,000	-	-	-	228,147	-	(182,697)	-	-	-	-	3,772,870	347,692	13,545,534	113,211,546
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(996,412)	-	(996,412)
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(996,412)	-	(996,412)
III.	Yeni Bakiye (I+II)		95,500,000	-	-	-	228,147	-	(182,697)	-	-	-	-	3,772,870	(648,720)	13,545,534	112,215,134
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	5,638,485	(174,097)	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		12,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(12,500,000)	-	-
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Kâr Dağıtım		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.1	Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,916	12,674,618	(13,545,534)	-
11.3	Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,916	12,674,618	(13,545,534)	-
	<b>Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+XI)</b>		<b>108,000,000</b>	-	-	-	<b>228,147</b>	<b>5,638,485</b>	<b>(356,794)</b>	-	-	-	-	<b>4,643,786</b>	<b>(474,102)</b>	<b>10,579,980</b>	<b>128,259,502</b>

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,
2. Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,
3. Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)
4. Yabancı para çevirim farkları,
5. Satılmaya hazır finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
6. Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları) ifade eder.

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT****NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	Dipnot	1 Ocak – 31 Aralık 2019	1 Ocak – 31 Aralık 2018
<b>A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
1.1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Karı		13,183,095	21,089,491
1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		40,141,108	38,088,145
1.1.2 Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri		(12,509,619)	(10,877,401)
1.1.3 Kiralama Giderleri		-	-
1.1.4 Alınan Temettüleri		-	-
1.1.5 Alınan Ücret ve Komisyonlar		2,060,349	1,754,355
1.1.6 Elde Edilen Diğer Kazançlar		2,884,374	1,020,894
1.1.7 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	4	341,187	637,323
1.1.8 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(10,985,604)	(7,051,387)
1.1.9 Ödenen Vergiler	15	(3,491,915)	(2,275,110)
1.1.10 Diğer		(5,256,785)	(207,328)
1.2 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		23,731,908	(1,896,457)
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.1 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		68,733,256	(29,607,745)
1.2.2 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		1,546,854	(781,113)
1.2.3 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.4 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		(43,078,672)	39,012,198
1.2.5 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.6 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		(3,469,530)	(10,519,797)
<b>I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>		<b>36,915,003</b>	<b>19,193,034</b>
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	5,6	(15,767)	-
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		-	80,709
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.7 Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.8 Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.9 Diğer		(142,146)	-
<b>II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>		<b>(157,913)</b>	<b>80,709</b>
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		-	-
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri		-	-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-	-
3.6 Diğer		-	-
<b>III. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>IV. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi</b>		<b>(623,409)</b>	<b>506,668</b>
<b>V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış / (Azalış)</b>		<b>36,133,681</b>	<b>19,780,411</b>
<b>VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	3	<b>59,093,085</b>	<b>39,312,674</b>
<b>VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	3	<b>95,226,766</b>	<b>59,093,085</b>

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KAR DAĞITIM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Cari Dönem <sup>(*)</sup> 31 Aralık 2019	Önceki Dönem (**) 31 Aralık 2018
<b>I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI</b>			
1.1 DÖNEM KÂRI		12,997,076	17,369,459
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER	15	(2,417,096)	(3,823,925)
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)		(2,432,939)	(3,872,781)
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi		-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler		15,843	48,856
<b>A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)</b>		<b>10,579,980</b>	<b>13,545,534</b>
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)		-	-
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)		-	(870,916)
1.5 KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)		-	-
<b>B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A)-(1.3+1.4+1.5)]</b>		<b>-</b>	<b>12,674,618</b>
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)		-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine		-	-
1.6.4 Kâra İştirakli Tahvillere		-	-
1.6.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)		-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)		-	-
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)		-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine		-	-
1.9.4 Kâra İştirakli Tahvillere		-	-
1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		-	-
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)		-	-
1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-)		-	-
1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER		-	-
1.13 DİĞER YEDEKLER		-	-
1.14 ÖZEL FONLAR		-	-
<b>II. YEDEKLERDEN DAĞITIM</b>			
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER		-	-
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)		-	-
2.3 ORTAKLARA PAY (-)		-	-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine		-	-
2.3.4 Kâra İştirakli Tahvillere		-	-
2.3.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		-	-
2.4 PERSONELE PAY (-)		-	-
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)		-	-
<b>III. HİSSE BAŞINA KÂR</b>			
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		0.0980	0.1254
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )		9.80	12.54
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )		-	-
<b>IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ</b>			
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )		-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )		-	-

(\*) Şirket'in 2019 yılı faaliyet sonuçlarına ilişkin genel kurulu henüz yapılmamıştır.

(\*\*) 28 Mart 2019 tarihinde yapılan Genel Kurul sonrasında yeniden düzenlenmiştir.

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

## **A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.**

### **31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### **1 - ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

A&T Finansal Kiralama A.Ş. (“Şirket”), T.C. Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı’ndan alınan izne istinaden 3226 sayılı kanun uyarınca yurtiçi ve yurtdışında finansal kiralama işlemleri yapmak amacıyla kurulmuş ve “Ana Sözleşmesi”nin 4 Temmuz 1997 tarihli Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi’nde yayımlanmasıyla faaliyete geçmiştir.

Şirket’in ana operasyonları inşaat ekipmanı, ofis ve diğer ekipmanlar ile birlikte taşıtlar, gayrimenkul ve tarımsal faaliyetlere yönelik ekipmanların kiralanmasını içermektedir. Şirket’in genel müdürlüğü Örnek Mahallesi Finans Çıkmazı Sok. No:4 Ataşehir / İstanbul - Türkiye adresinde bulunmaktadır.

Şirket’in ana ortağı %99.98 ile Arap Türk Bankası A.Ş.’dir.

Finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından 30 Ocak 2020 tarihinde onaylanmıştır. Genel Kurul’un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

Şirket’in faaliyetlerinin önemli bir bölümü tek bir coğrafi bölgede (Türkiye) ve tek bir ticari alanda (finansal kiralama) yürütülmektedir. 31 Aralık 2019 itibarıyla Şirket’in bünyesinde 21 personel çalışmaktadır (31 Aralık 2018: 22).

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

##### **2.1 SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR**

###### **2.1.1 Uygulanan Muhasebe Standartları ve TMS’ye uygunluk beyanı**

Şirket, finansal tablolarını, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik” ve aynı tarihli ve sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ”, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından muhasebe ve raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere (tümü “BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı”) uygun olarak hazırlamıştır.

###### **Finansal varlıkların değer düşüklülüğüne ilişkin yapılan değişiklikler**

2 Mayıs 2018 tarihli ve 30409 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” kapsamında şirketlere BDDK’ya bildirimde bulunmak şartıyla TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılığı ayırabilme hakkı tanınmış olup yönetmeliğin yürürlük tarihi 30 Eylül 2018 olarak düzenlenmiştir. Şirket, 9 Ekim 2019 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu’na bildirimde bulunarak, Yönetmelik kapsamında TFRS 9’a göre beklenen kredi zararı hesaplamaya başlamıştır. İlgili muhasebe politikası değişikliği Not 2.2’de açıklanmıştır.

###### **2.1.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

Finansal tablolar, 31 Aralık 2004 tarihine kadar “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı”na (“TMS 29”) göre enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından yayımlanan 28 Nisan 2005 tarihli Genelge ile bankacılık sisteminde uygulanmakta olan enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmesine karar verildiği duyurulmuş ve finansal tabloların hazırlanmasında 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir.

## **A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.**

### **31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

##### **2.1 SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR (devamı)**

###### **2.1.3 Netleştirme/Mahsup**

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

###### **2.1.4 İşletmenin Sürekliliği**

Şirket, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

###### **2.1.5 Kullanılan Para Birimi**

Şirket'in finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. İşletmenin finansal durumu ve faaliyet sonucu, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablo için sunum para birimi olan Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.

###### **2.1.6 Önemli Muhasebe Değerlendirme Tahmin ve Varsayımları**

Finansal tabloların Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar almasını, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellemenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

Finansal tablolar üzerinde önemli etkisi olabilecek ve gelecek yıl içinde varlık ve yükümlülüklerin taşınan değerlerinde önemli değişikliğe sebep olabilecek önemli değerlendirme, tahmin ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

###### **Finansal kiralama alacakları değer düşüklükleri**

Finansal kiralama alacaklarından gelecekte oluşacak nakit akımlarının zamanlaması ve tutarını tahmin edebilmek için kullanılan varsayımlar ve yöntemler finansal kiralama alacakları üzerindeki değer düşüklüğü tahminleri ile gerçekleşen kayıplar arasındaki farkı gidermek için sık sık gözden geçirilmektedir.



## A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

### 31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

##### 2.2. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER

###### 2.2.1 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tabloların Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket’in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Finansal tablo kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları İle Finansal Tabloları hakkında yönetmelikte 1 Şubat 2019 tarihinde yapılan değişikliğin 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmesi sebebiyle 31 Aralık 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal durum tablosu yeniden düzenlenmiş olup aşağıdaki sınıflamalar yapılmıştır:

###### Aktif kalemler içindeki sınıflamalar

Şirket’in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Krediler içinde yer alan 67,316 TL tutarındaki Kiralama işlemleri için verilen avanslar, Krediler içinde yer alan 970,639 TL tutarındaki Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ve Krediler hesabı içinde bulunan 1,683,686 TL’lik Kiralama işlemlerine ilişkin diğer alacaklar tutarları “Diğer aktifler” kalemi altında gösterilmiştir.

Şirket’in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Krediler içinde yer alan 361,492,620 TL tutar “İtfa edilmiş maliyetiyle ölçülen finansal varlıklar” kalemi altında gösterilmiştir.

###### 2.2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ilgili standartta aksi belirtilmediği durumlarda geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Şirket, 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları ile 31 Aralık 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan muhasebe politikaları arasındaki değişiklikler aşağıdaki gibidir:

Şirket, 2019 yılında muhasebe politikasında değişikliğe giderek maddi duran varlıkları içinde yer alan gayrimenkullerin değerlemesinde; Maddi Duran Varlıklara İlişkin Standart (TMS 16) kapsamında yeniden değerlendirme metodunu benimsemiştir. Bağımsız değerlendirme şirketi tarafından yapılan değerlendirme sonucunda belirlenen gayrimenkul değerleri finansal tablolara yansıtılmıştır. TMS 16 uyarınca maddi duran varlıklardaki muhasebe politikası değişikliği geriye dönük olarak uygulanmamıştır. İlgili muhasebe politikası değişikliğinin cari dönem finansal tablolara etkisi aşağıdaki gibidir:

###### a) Gayrimenkullerin ölçümü

<b>Gayrimenkuller</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
Maliyet ile ölçme (net)	3,534,934
Muhasebe politikası değişikliklerinin etkisi:	6,465,066
Gerçeğe uygun değeri ile ölçme:	10,000,000
Ertelenmiş vergi borcu	826,581

## A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

### 31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

##### 2.2. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER (DEVAMI)

###### 2.2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (devamı)

###### b) TFRS 9 Finansal araçlar

2 Mayıs 2018 tarihli ve 30409 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” kapsamında şirketlere BDDK’ya bildirimde bulunmak şartıyla TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılığı ayırabilme hakkı tanınmış olup yönetmeliğin yürürlük tarihi 30 Eylül 2018 olarak düzenlenmiştir.

Şirket, Yönetim Kurulu kararı ile, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu’na bildirimde bulunarak, 30 Eylül 2019 tarihinden itibaren, Yönetmelik kapsamında TFRS 9’a göre beklenen kredi zararı hesaplamaya başlamıştır. Bu muhasebe politikası değişikliğinin etkisi aşağıdaki gibidir:

TFRS 9’un uygulanmasından kaynaklanan finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin kayıtlı değerindeki farklılıklar 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla geçmiş yıllar karları içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

TFRS 9 standardına geçişin 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla geçmiş yıllar karları/(zararları) üzerindeki vergiden arındırılmış etkisi aşağıda gibi özetlenmiştir:

	TFRS 9’u uygulamanın açılış bakiyeleri üzerindeki toplam vergi öncesi etki	TFRS 9’u uygulamanın açılış bakiyeleri üzerindeki toplam vergi etkisi	TFRS 9’u uygulamanın açılış bakiyeleri üzerindeki toplam etki
Geçmiş yıllar karları			
TFRS 9’a göre beklenen kredi zararlarının muhasebeleştirilmesi	(1,277,452)	281,040	(996,412)
<b>1 Ocak 2019 itibarıyla etki</b>	<b>(1,277,452)</b>	<b>281,040</b>	<b>(996,412)</b>

	Raporlanan kayıtlı değer 31 Aralık 2018	TFRS 9 değer düşüklüğü	TFRS 9’a göre kayıtlı değer 1 Ocak 2019
<b>Finansal varlıklar</b>			
Finansal kiralama alacakları	364,214,261	(1,277,452)	362,936,809
<b>Toplam finansal varlıklar</b>	<b>364,214,261</b>	<b>(1,277,452)</b>	<b>362,936,809</b>

## **A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.**

### **31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)**

##### **2.2. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER (DEVAMI)**

###### **2.2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (devamı)**

###### **c) TFRS 16 Kiralamalar**

Şirket ekli finansal tablolarında KGK tarafından yayımlanan TFRS 16 “Kiralamalar” standardını 16 Ocak 2019 tarihinden itibaren ilk kez uygulamaya başlamıştır. Bu Standart kiralama işlemlerinin muhasebeleştirilmesinin düzenlendiği mevcut TMS 17 “Kiralama İşlemleri” Standardının, TFRS Yorum 4 “Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi” ve TMS Yorum 15 “Faaliyet Kiralamaları – Teşvikler” yorumlarının yerini almakta ve TMS 40 “Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller” Standardında da değişiklikler yapılmasına neden olmuştur. TFRS 16, kiracılar açısından mevcut uygulama olan finansal kiralama işlemlerinin bilançoda ve faaliyet kiralamasına ilişkin yükümlülüklerin bilanço dışında izlenmesi şeklindeki ikili muhasebe modelini ortadan kaldırmaktadır. Bunun yerine, tüm kiralamalar için mevcut finansal kiralama muhasebesine benzer olarak bilanço bazlı tekil bir muhasebe modeli ortaya koyulmaktadır. Kiraya verenler için muhasebeleştirme mevcut uygulamalara benzer şekilde devam etmektedir. Bu standart, ilk kez uygulandığı tarihte finansal tablolara alınması ilk kümülatif etkisini dikkate alarak kısmi geriye dönük yöntem kullanılarak uygulanmaktadır. Bu kapsamda sunulan karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemiştir ve TFRS 16’nın ilk uygulanmasından kaynaklanan dağıtılmamış karlara herhangi bir etki oluşmamıştır.

###### **2.2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar**

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket’in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

Finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı’na uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar almasını, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir. Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellenmenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Tahminlerin kullanıldığı başlıca alanlar aşağıdaki gibidir:

Not 4 – İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar (Net)

Not 5 – Maddi duran varlıklar

## A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

### 31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

##### 2.2 MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER (DEVAMI)

###### 2.2.4 Standartlarda Değişiklikler ve Yorumlar

**31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler**

###### *Yayımlanmış ancak yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmaya başlanmamış değişiklikler*

Raporlama tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmasına izin verilmekle birlikte Şirket tarafından erken uygulanmayan bazı yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir.

###### **Güncellenen Kavramsal Çerçeve (2018 sürümü)**

Güncellenen Kavramsal Çerçeve KGK tarafından 27 Ekim 2018 tarihinde yayımlanmıştır. Kavramsal Çerçeve; KGK'ya yeni TFRS'leri geliştirirken rehberlik sağlayacak olan temel çerçeveyi ortaya koymaktadır. Kavramsal Çerçeve; standartların kavramsal olarak tutarlı olmasını ve benzer işlemlerin aynı şekilde ele alınmasını sağlamaya yardımcı olmakta ve böylece yatırımcılar, borç verenler ve kredi veren diğer taraflar için faydalı bilgiler sağlamaktadır. Kavramsal Çerçeve, şirketlere, belirli bir işlem için herhangi bir TFRS'nin uygulanabilir olmadığı durumlarda muhasebe politikaları geliştirmelerine ve daha geniş bir biçimde, paydaşların bu standartları anlamalarına ve yorumlamalarına yardımcı olmaktadır. Güncellenen Kavramsal Çerçeve ise önceki versiyonundan daha kapsamlı olup, KGK 'ya standartların oluşturulmasında gerekli olan tüm araçların sağlanmasını amaçlamaktadır. Güncellenen Kavramsal Çerçeve finansal raporlamanın amacından başlayarak sunum ve açıklamalara kadar standart oluşturulmasının tüm yönlerini kapsamaktadır. Güncellenen Kavramsal Çerçeve, belirli bir işlem için herhangi bir TFRS'nin uygulanabilir olmadığı durumlarda muhasebe politikalarını geliştirmek için Kavramsal Çerçeve'yi kullanan şirketler için, erken uygulamaya izin verilmekle birlikte, 1 Ocak 2020 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinden itibaren geçerli olacaktır.

###### **TFRS 4'deki değişiklikler- TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 9'un uygulanmasına ilişkin değişiklik**

TFRS 4, yeni sigorta sözleşmeleri standardı ve TFRS 9'un farklı yürürlük tarihlerinin etkilerini azaltmak amacıyla KGK tarafından değiştirilmiştir. TFRS 4'de yapılan değişiklikler sigorta şirketleri için uygulamalarla ilgili endişeleri azaltmak için iki isteğe bağlı çözüm sunmaktadır: i) TFRS 9 uygulanırken Sigortacılar tarafından finansal varlıklarına sigorta şirketinin kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir ile TFRS 9 uyarınca kar veya zararda muhasebeleştirilen tutarlar ile TMS 39 uyarınca raporlananlar arasındaki farkı yeniden sınıflandırmasına izin verilecek; veya ii) 1 Ocak 2021 tarihinden önce faaliyetleri ağırlıklı olarak sigortaya bağlı olan şirketler için TFRS 9'u uygulamaya ilişkin isteğe bağlı geçici bir muafiyet. Bu şirketlerin TMS 39'da finansal araçlar için mevcut gereksinimleri uygulamaya devam etmelerine izin verilecektir.

TFRS 4'de yapılan bu değişikliğin uygulanmasının, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

###### **TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri**

16 Şubat 2019'da, KGK tarafından TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri standardı yayımlanmıştır. Sigorta sözleşmeleri için uluslararası geçerlilikte ilk standart olan TFRS 17, yatırımcıların ve ilgili diğer kişilerin sigortacıların maruz kaldığı riskleri, kârlılıklarını ve finansal durumunu daha iyi anlamalarını kolaylaştıracaktır. TFRS 17, geçici bir standart olarak getirilen TFRS 4'ün yerini almıştır. TFRS 4, şirketlerin sigorta sözleşmelerinin yerel muhasebe standartlarını kullanarak muhasebeleştirmelerine izin verdiğinden uygulamalarda çok çeşitli muhasebe yaklaşımlarının kullanılmasına neden olmuştur. Bunun sonucu olarak, yatırımcıların benzer şirketlerin finansal performanslarını karşılaştırmaları güçleşmiştir.

## **A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.**

### **31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)**

##### **2.2 MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER (DEVAMI)**

###### **2.2.4 Standartlarda Değişiklikler ve Yorumlar (Devamı)**

###### **31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler (Devamı)**

TFRS 17, tüm sigorta sözleşmelerinin tutarlı bir şekilde muhasebeleştirilmesini ve hem yatırımcılar hem de sigorta şirketleri açısından TFRS 4’ün yol açtığı karşılaştırılabilirlik sorununu çözmektedir. Yeni standarda göre, sigorta yükümlülükleri tarihi maliyet yerine güncel değerler kullanılarak muhasebeleştirilecektir. Bu bilgiler düzenli olarak güncelleneceğinden finansal tablo kullanıcılarına daha yararlı bilgileri sağlayacaktır. TFRS 17’nin yürürlük tarihi 1 Ocak 2021 tarihinde ve sonrasında başlayan raporlama dönemleri olmakla birlikte, erken uygulanmasına izin verilmektedir.

TFRS 17’nin uygulanmasının, Şirket’in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

###### **TMS 1 ve TMS 8’deki Değişiklikler - Önemli Tanımı**

KGK tarafından 7 Haziran 2019’da “önemli tanımı” değişikliği yayımlanmıştır (TMS 1 ve TMS 8’de yapılan değişiklikler). Değişiklikler, “önemli” tanımının netleştirilmesinde, önemlilik eşiğinin belirlenmesinde ve önemlilik kavramının TFRS’ler açısından uygulanmasında tutarlılığın artırılmasına yardımcı olmak için rehberlik sağlamaktadır. Yenilenen önemli tanımına “bilgilerin gizlenmesi” ifadesi eklenmiş ve bu ifadenin bilgilerin verilmemesi ve yanlış verilmesi ile benzer sonuçlara sebep olabileceği belirtilmiştir. Ayrıca bu değişiklikle birlikte önemli tanımında kullanılan terminoloji, Finansal Raporlamaya İlişkin Kavramsal Çerçeve’de (2018 Sürümü) kullanılan terminoloji ile uyumlu hale getirilmiştir. TMS 1 ve TMS 8’deki Değişiklikler’in yürürlük tarihi 1 Ocak 2020 tarihinde ve sonrasında başlayan raporlama dönemleri olmakla birlikte, erken uygulanmasına izin verilmektedir.

TMS 1 ve TMS 8’deki değişikliğin uygulanmasının, Şirket finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

## **A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.**

### **31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)**

### **2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ**

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir.

#### **Nakit, Nakit Benzeri ve Merkez Bankası**

Nakit ve nakit benzeri değerler, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Dipnot 3).

#### **İlişkili Taraflar**

Bu finansal tablolarda, Şirket’in ortakları ve Şirket ile doğrudan ve/veya dolaylı sermaye ilişkisinde bulunan kuruluşlar, Şirket üst düzey yönetimi ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya önemli etkinliğe sahip bulunan şirketler “ilişkili taraflar” olarak kabul edilir. (Dipnot 17).

#### **Kiralama İşlemleri**

TFRS 16, kiracılar için tek bir kiralama muhasebesi modelini getirmiştir. Sonuç olarak, Şirket, bir kiracı olarak, dayanak varlığı kullanım hakkını temsil eden kullanım hakkı varlığı ve kira ödemekle yükümlü olduğu kira ödemelerini temsil eden kiralama borçlarını finansal tablolarına almıştır. Kiraya veren açısından muhasebeleştirme, önceki muhasebe politikalarına benzer şekildedir.

#### **A. Kiralama Tanımı**

Daha önce, Şirket tarafından sözleşmenin başlangıcında bir sözleşmenin kiralama işlemi içerip içermediğine TFRS Yorum 4 “Bir Anlaşmanın kiralama işlemi içerip içermediğinin belirlenmesi”ne göre karar verilmekte iken Şirket artık, bir sözleşmenin kiralama işlemi içerip içermediğini yeni kiralama tanımına dayanarak değerlendirmektedir. TFRS 16 uyarınca bir sözleşme uyarınca tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkının belirli bir süre için devredilmesi durumunda, bu sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da bir kiralama işlemi içermektedir.

TFRS 16’ya geçişte, Şirket, hangi işlemlerin kiralama olarak sınıflandırılmasıyla ilgili olan kolaylaştırıcı uygulamayı kullanarak, kiralama olarak tanımlanma için eski haliyle uygulamayı seçmiştir. Dolayısıyla, TFRS 16’yı sadece daha önce kira sözleşmeleri olarak tanımlanan sözleşmelere uygulamıştır. TMS 17 ve TFRS Yorum 4’e göre kiralama içermeyen sözleşmelerin, bir kiralama işlemi içerip içermediği yeniden değerlendirilmemiştir. Bu nedenle, TFRS 16 kapsamındaki kiralama tanımı yalnızca 1 Ocak 2019’da veya sonrasında yapılan veya değişikliğe uğrayan sözleşmelere uygulanmıştır.

## **A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.**

### **31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)**

##### **2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (DEVAMI)**

###### **TFRS 16 Finansal kiralama işlemleri (devamı)**

###### **B. Kiracı olarak**

Şirket, gayrimenkul, kiralamaktadır.

Kiracı olarak, Şirket daha önce kiralama işleminin, varlığın mülkiyetine sahip olmaktan kaynaklanan risk ve faydaların tamamının devredilip devredilmediğinin değerlendirilmesine dayalı olarak faaliyet veya finansal kiralama olarak sınıflandırmıştır. TFRS 16 uyarınca, Şirket, çoğu kiralaması için kullanım hakkı varlıklarını ve kiralama borçlarını finansal tablolarına almıştır diğer bir ifadeyle, bu kiralama işlemleri finansal durum tablosunda sunulmaktadır.

Şirket, daha önce TMS 17 kapsamında faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılan kiralamalar için TFRS 16'yı uygularken aşağıdaki kolaylaştırıcı uygulamaları kullanmıştır.

– 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla sözleşmenin bitmesine 12 aydan daha az kiralama süresi olan kiralamalar için kullanım hakkı varlıklarını ve borçlarını muhasebeleştirme için kısa vadeli kiralamalar muafiyetini uygulamıştır. Şirket'in TFRS 16 kapsamında muhasebeleştirilmesi gereken kiralama sözleşmesi bulunmamaktadır.

###### **Finansal araçlar**

Şirket, Temmuz 2014'te yayınlanan TFRS 9 Finansal Araçlar standardının sınıflandırma ve ölçümünü 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla değer düşüklüğünü ise 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla uygulamaya başlamıştır.

###### **Sınıflandırma ve ölçüm**

TFRS 9 Finansal Araçlar standardına göre finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlığın yönetildiği iş modeline ve sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye dayalı nakit akışlarına bağlı olup olmadığına göre belirlenmektedir.

TFRS 9, finansal varlıklara ilişkin üç temel sınıflandırma kategorisini içermektedir: itfa edilmiş maliyet (İEM), gerçeğe uygun değer diğer kapsamlı gelir (GUDDKG) ve gerçeğe uygun değer kar veya zarar (GUDKZ).

Şirket, finansal varlıklarını standarda uygun biçimde 3 temel sınıflandırma kategorisinde muhasebelemektedir. Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır.

"İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının vadeye kadar tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anaparaya ilişkin faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve türev araç olmayan finansal varlıklardır. Şirket'in itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıkları, "nakit ve nakit benzerleri" ve "finansal kiralama alacakları" kalemlerini içermektedir.

İlgili varlıklar, finansal tablolara ilk kayda alımlarında (edinme maliyeti) gerçeğe uygun değerleri ile; sonraki muhasebeleştirmelerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlendirilmesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

## **A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.**

### **31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)**

##### **2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (DEVAMI)**

###### **Finansal araçlar (devamı)**

###### **Sınıflandırma ve ölçüm (devamı)**

“Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar”, hem sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini hem de finansal varlığın satılabilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anaparaya ilişkin faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu finansal varlıklardır. Etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz geliri, yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer kazanç ve kayıplar ise diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir. Finansal varlıklar finansal durum tablosu dışı bırakıldığında daha önceden diğer kapsamlı gelire yansıtılan toplam kazanç veya kayıplar kâr veya zararda yeniden sınıflandırılır.

Şirket, özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için, gerçeğe uygun değerinde sonradan oluşan değişimlerin diğer kapsamlı gelire yansıtılması yöntemini, ilk defa finansal tablolara alma sırasında geri dönülemez bir şekilde tercih edebilir. Söz konusu tercihin yapılması durumunda, ilgili yatırımlardan elde edilen temettü gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

“Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu varlıkların değerlendirilmesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

###### **Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar**

1 Ocak 2019 tarihinden itibaren, TFRS 9 ve 2 Mayıs 2018 tarih ve 30409 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik” uyarınca itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal kiralama alacakları için beklenen zarar karşılığı ayrılmaktadır.

Her raporlama tarihinde, değer düşüklüğü kapsamındaki finansal aracın kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli bir artış olup olmadığı değerlendirilir. Bu değerlendirme yapılırken, finansal aracın beklenen temerrüt riskinde meydana gelen değişim kullanılır. Raporlama tarihi itibarıyla, bir finansal araçtaki kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli derecede artış meydana gelmemiş olması durumunda, söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığı “12 aylık beklenen kredi zararı”na eşit olacak şekilde ölçülmektedir. Ancak bir finansal araçtaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli ölçüde artış olması durumunda, söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığı “ömür boyu beklenen kredi zararı”na eşit olacak şekilde hesaplanmaktadır. Beklenen zarar karşılıkları ortak kredi riski özellikleri taşıyan finansal varlıkları gruplamak suretiyle toplu şekilde veya bireysel olarak hesaplanmaktadır. TFRS 9 uyarınca, ilk muhasebeleştirmeden sonra kredi kalitesindeki değişime dayanan ‘3 aşamalı’ değer düşüklüğü modeli aşağıda açıklanmıştır.



## **A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.**

### **31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)**

### **2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (DEVAMI)**

#### **Finansal araçlar (devamı)**

##### **Beklenen kredi zararı hesaplaması**

Beklenen kredi zararları finansal aracın beklenen ömrü boyunca kredi zararlarının olasılıklarına göre ağırlıklandırılmış bir tahmin ile hesaplanır. Diğer bir ifadeyle tüm nakit akışlarının bugünkü değeri tahmin edilir. Nakit açığı, sözleşmeye göre yapılması gereken nakit akışları ile beklenen nakit akışları arasındaki farktır.

Temerrüt olasılığı (TO): Belirli bir zaman diliminde kredinin temerrüde düşme olasılığını ifade etmektedir. TFRS 9 uyarınca beklenen kredi zararı hesaplanırken iki farklı temerrüt olasılığı değeri kullanılmaktadır:

- 12 Aylık temerrüt olasılığı: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde temerrüde düşme olasılığının tahmini.

- Ömür boyu temerrüt olasılığı: finansal aracın beklenen ömrü boyunca temerrüde düşme olasılığının tahmini.

Temerrüt Halinde Kayıp (THK): Borçlunun temerrüde düşmesi halinde, krediden kaynaklanan ekonomik kayıp ifade eder ve oran olarak ifade edilir.

THK, temerrüt sonrasında müşteriden gelen bütün nakit akışlarını özetler. Teminatlarla sağlanan tahsilatlar da dahil olmak üzere tahsilat döngüsü boyunca oluşan bütün maliyet ve tahsilatları kapsar. Aynı zamanda tahsilatların güncel değerinden maliyet ve ek kayıpların düşülmesi yoluyla hesaplanan "paranın zaman değerini" de içermektedir.

Temerrüt Tutarı (TT): Nakdi kredilerde, rapor tarihi itibarıyla kullandırımı gerçekleşmiş bakiyeyi ifade eder. Kredi zararlarının tespit edileceği azami süre, krediyi geri çağırmak için yasal bir hakka sahip olunmadığı sürece, bir finansal aracın sözleşme ömrü kadardır.

Aşama 1: 12 aylık beklenen kredi zararı, bir finansal araç üzerindeki raporlama döneminden sonraki 12 ay içinde mümkün olan temerrüt durumundan kaynaklanır ve ömür boyu beklenen kredi zararının bir kısmı olarak hesaplanır. 12 aylık beklenen kredi zararı raporlama tarihini takip eden 12 ayda gerçekleşen bir temerrüt beklentisine dayanarak hesaplanır. Beklenen bu 12 aylık temerrüt olasılıkları tahmini bir temerrüt tutarına uygulanır ve beklenen temerrüt halinde kayıp ile çarpılarak kredinin orijinal etkin faiz oranıyla bugüne indirgenir.

Aşama 2: Kredinin kullandırım tarihindeki kredi riskinde önemli ölçüde artış meydana geldiğinde, ömür boyu beklenen kredi zararı hesaplanmaktadır. Beklenen nakit açıkları, orijinal etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilir.

Aşama 3: Değer düşüklüğüne uğramış krediler için, ömür boyu beklenen kredi zararları muhasebeleştirilir. Yöntem, Aşama 2 varlıkları ile benzerdir.

## **A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.**

### **31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)**

##### **2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (DEVAMI)**

###### **Finansal araçlar (devamı)**

###### **Kredi riskinde önemli derecede artış**

Birinci aşamada sınıflandırılan krediler için uygulanan kriterlerde; gelecekteki ödeme sorunları konusu beklenmemektedir ve kredinin borçlunun kredi değerliliği zayıflamamıştır. TFRS 9 uyarınca on iki aylık kredi değer düşüklüğü uygulamasına tabi krediler 1. Aşama altında sınıflandırılmıştır.

İkinci aşamada sınıflandırılan krediler için uygulanan kriterlerde; borçluların borç ödeme veya nakit akışlarındaki olumsuz gelişmeler gözlenmekte veya tahmin edilmektedir, kredi sözleşmesinin şartlarına uygun olarak anapara ve / veya faiz ödemelerinde sorunlar ortaya çıkmakta ve borç alan tarafın kredi riskinin önemli ölçüde arttığı dikkate alınmaktadır. TFRS 9'a göre, 2.Aşama olarak sınıflandırılan krediler, beklenen ömür boyu kredi zararı karşılığının uygulanmasına tabidir.

- 30 gün üzeri gecikmeye sahip olması,
- Yeniden yapılandırmanın söz konusu olması,
- İflas/konkordato kaydı,
- Olumsuz istihbarat ve memzuç kayıtları

###### *Temerrüt tanımı*

Şirket tarafından, gecikme gün sayısına bakılmaksızın ve teminata başvurulmaksızın borçlunun yükümlülüklerini ödemesini mümkün görmediği koşullarda borçlu 3.Aşama olarak değerlendirilir.

###### **Düşük kredi riski**

TFRS 9 uyarınca bir finansal aracın temerrüt riskinin düşük olması, borçlunun kısa vadede sözleşmeye bağlı nakit akış mükellefiyetlerini karşılayacak güçlü bir yapısının olması ve daha uzun dönemdeki ekonomik şartlardaki ve faaliyet şartlarındaki olumsuz değişikliklerin, borçlunun sözleşmeye bağlı nakit akış mükellefiyetlerini yerine getirme gücünü azaltması ancak bunun büyük ölçüde olmaması durumunda söz konusu finansal aracın kredi riskinin düşük olduğu değerlendirilmektedir.

Yalnızca teminatın değerinden dolayı finansal araçların zarar riskinin düşük olarak değerlendirilmesi ve bu teminat olmadan ilgili finansal aracın kredi riskinin düşük olarak değerlendirilmemesi durumunda, finansal araçların düşük kredi riskine sahip olduğu sonucuna varılmamaktadır. Ayrıca finansal araçların, sadece diğer finansal araçlar veya işletmenin faaliyet gösterdiği bölgenin kredi riskine göre daha az riski bulunması nedeniyle, düşük kredi riskine sahip olduğu değerlendirilmesi yapılmamaktadır.

Bir finansal aracın raporlama tarihinde düşük kredi riskine sahip olduğunun belirlenmesi durumunda, finansal araçtaki kredi riskinin ilk defa finansal tablolara alınmasından sonra önemli ölçüde artmadığı varsayılmaktadır.

###### **Finansal Yükümlülükler**

Şirket'in finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler itfa edilmiş maliyetiyle ölçülen yükümlülükler veya gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya türev finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

## **A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.**

### **31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)**

##### **2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (DEVAMI)**

###### **Finansal araçlar (devamı)**

###### **Kayıttan düşme**

Bir finansal varlığın değerinin kısmen ya da tamamen geri kazanılmasına ilişkin makul beklentilerin bulunmaması durumunda işletme, finansal varlığın brüt defter değerini doğrudan düşürür. Kayıttan düşme, bir finansal tablo dışı bırakma sebebidir.

Bireysel müşteriler için, Şirket'in benzer varlıkların geri kazanılmasına ilişkin tarihsel deneyimine dayanarak uyguladığı, ilgili finansal varlığın brüt defter değeri üzerinden kayıttan düşme politikası vardır. Kurumsal müşteriler içinse, Grup, bireysel olarak makul bir geri kazanım beklentisinin olup olmadığına dayanarak, zamanlama ve kayıttan düşülecek tutarına ilişkin bir değerlendirme yapar. Şirket kayıttan düşen tutara ilişkin önemli bir geri kazanım beklememektedir.

###### **Maddi duran varlıklar**

Gayrimenkuller haricinde maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler. Gayrimenkuller yeniden değerlendirme metoduna göre gerçeğe uygun değerleriyle finansal tablolara yansıtılır. Gerçeğe uygun değer bulunmasında bağımsız değerlendirme uzmanlarından faydalanılır. Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. Maddi duran varlıkların tamir, bakım ve onarımı için harcanan tutarlar gider kaydedilmektedir. Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Binalar	50 yıl
Demirbaşlar	5 yıl
Özel maliyetler	kira süresi ya da faydalı ömürden kısa olanı

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet karının belirlenmesinde dikkate alınır (Dipnot 5).

###### **Maddi olmayan duran varlıklar**

Maddi olmayan duran varlıklar bilgisayar yazılımlarından oluşmakta ve 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş maliyetleriyle gösterilmektedir. Maddi olmayan varlıklar doğrusal amortisman metodu ile tahmin edilen ekonomik ömürleri olan 5 yılda itfa edilmektedir (Dipnot 6).

###### **Varlıklarda değer düşüklüğü**

İtfaya tabi olan varlıklar için defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

###### **Sermaye artışları**

Mevcut ortaklardan olan sermaye artışları yıllık genel kurullarda onaylanıp tescil olunan nominal değerleri üzerinden muhasebeleştirilir.

## A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

### 31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

##### 2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (DEVAMI)

###### Kıdem tazminatı karşılığı

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("TMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir. Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilik dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kayıplar ve kazançlar diğer kapsamlı gelir olarak muhasebeleştirilmektedir.

###### Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır. Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir. Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

###### Çalışanlara sağlanan faydalar

Şirket, kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülüklerini "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 19") hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve bilançoda "Çalışan Hakları Karşılığı" hesabında sınıflandırmaktadır.

Şirket, Türkiye’de mevcut İş Kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu’nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, bu Kanun kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryal tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmakta ve finansal tablolara yansıtılmaktadır (Dipnot 11).

###### Faiz gelir ve giderleri

Faiz gelir ve giderleri etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

###### Borçlanma maliyetleri

Tüm borçlanma maliyetleri oluştuğu dönemlerde kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir.

###### Yabancı para işlemleri

Yabancı para cinsinden olan işlemler, işlemin yapıldığı tarihte geçerli olan kurdan; yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve borçlar ise, dönem sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası döviz alış kurundan Türk Lirası’na çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan kalemlerin çevrimi sonucunda ortaya çıkan gelir ve giderler, ilgili dönemin gelir tablosuna dahil edilmiştir.

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla kullanılan kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
ABD Doları	5.9402	5.2609
Avro	6.6506	6.0280

## **A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.**

### **31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)**

### **2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (DEVAMI)**

#### **Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler**

##### *Kurumlar vergisi*

Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda mahsup edilir.

##### *Ertelenmiş vergi*

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 12") hükümlerine ve bu standarda ilişkin BDDK açıklamalarına uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasalaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

Geçici farkları oluşturan ana kalemler, kullanılmamış yatırım indirimleri, maddi duran varlık amortisman farkları, kıdem tazminatı karşılığı ve kullanılmamış izin karşılıklarıdır (Dipnot 15).

Ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılır. Ertelenmiş vergi varlığı, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara alınır.

Cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda, ertelenen vergi varlıkları ve ertelenen vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

#### **Sermaye ve temettüler**

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde kaydedilir.

#### **Gelir ve giderin tanınması**

Gelir ve giderler, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

##### *Finansal kiralama gelirleri*

Finansal kiralama, kiralama konusu varlık, net kira yatırımına eşit bir alacak olarak finansal tablolarda izlenir. Finansal kiralama ile ilgili finansman geliri, finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit bir dönemsel getiri getirecek şekilde belirlenir. Alınan kira ödemeleri anapara ve kazanılmamış finansman gelirlerini azaltacak şekilde brüt kira yatırımının tutarından düşülür. Kazanılmamış finansman geliri, brüt kira yatırımı ile kiralamadaki zımni faiz oranı üzerinden hesaplanan brüt yatırımın bugünkü değeri arasındaki farktır. Zımni faiz oranı, kiralamanın başlangıcı itibarıyla, asgari kira ödemeleri ile garanti edilmemiş kalan değer toplamını, kiralanan varlığın gerçeğe uygun değeri ile başlangıç maliyetlerinin toplamına eşitleyen iskonto oranıdır.

#### **Alınan krediler**

Alınan krediler ilk olarak işlem maliyetlerini de içeren gerçeğe uygun bedelleri ile kayıtlara alınır. Alınan krediler daha sonra etkin faiz metodu kullanılarak iskonto edilmiş maliyet bedelleri ile değerlendirilir (Dipnot 8).

## **A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.**

### **31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)**

##### **2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (DEVAMI)**

###### **Hisse başına kazanç**

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, dönem net karının, dönem boyunca çıkarılmış bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini halihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yeniden değerlendirme fonlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile artırılabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur (Dipnot 16).

###### **Raporlama Tarihinden Sonraki Olaylar**

Şirket’in bilanço tarihindeki durumu hakkında ilave bilgi veren bilanço tarihinden sonraki olaylar (düzeltme gerektiren olaylar) mali tablolarda yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır (Dipnot 20).

##### **2.3.1 Önceki Dönem Uygulanan Muhasebe Politikalarının Özeti**

###### **Şüpheli finansal kiralama alacakları karşılığı**

Finansal kiralama alacaklarının değerlendirilmesi sonucunda belirlenen toplam finansal kiralama alacakları karşılığı Şirket’in finansal kiralama alacakları portföyündeki tahsili şüpheli alacakları kapsayacak şekilde belirlenmektedir. Şirket, ilgili karşılığı BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik” hükümlerine uygun olarak ayırmaktadır. İlgili Yönetmelik’e göre tahsili vadesinden itibaren 151-240 gün arası geciken finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra en az %20’si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240 ile 365 gün arası geciken finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra en az %50’si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 365 günden fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra %100 oranında özel karşılık ayrılmaktadır.

Ayrıca ilgili Yönetmelik’e göre alacakların tahsilindeki gecikme yukarıdaki süreleri geçmemiş olsa veya alacakların tahsilinde herhangi bir gecikme bulunmasa dahi, şirketler alacak tutarları için borçlunun kredi değerliliğinde meydana gelen düşmeleri dikkate alarak Yönetmelik kapsamında değerlendirir ve Yönetmelik’teki asgari oranlardan az olmamak kaydıyla, belirleyecekleri oranlarda özel karşılık ayırabilirler.

Alacağın tahsili ile daha önce ayrılmış olan karşılık terse döner ve alacağın tamamı aktiften düşülür. Önceki dönemlerde üzerinden karşılık ayrılan bir alacağın tahsili durumunda ilgili tutarlar “Diğer Faaliyet Gelirleri” hesabına gelir olarak kaydedilir.

İlgili Yönetmelik’te şirketlerin, anapara, faiz veya her ikisinin tahsilinde gecikme olmayan veya yüzelli günden daha az gecikme olan alacaklardan doğması beklenen ancak miktarı kesin olarak belli olmayan zararların karşılanması amacıyla, genel olarak ve herhangi bir işlemle doğrudan ilgili olmaksızın karşılık ayırabilecekleri belirtilmiş ancak zorunluluk olarak değerlendirilmemiştir.

Şirket şüpheli hale gelmeyen finansal kiralama alacakları için bu kapsamda genel karşılık ayırmamaktadır.

Alacağın silinmesi, bütün yasal işlemler tamamlandıktan sonra gerçekleşmektedir. Alacağın silinmesiyle daha önce ayrılmış olan karşılık terse döner ve alacağın tamamı aktiften düşülür. Önceki dönemlerde silinen bir alacağın tahsili durumunda ilgili tutarlar gelir olarak kaydedilir.

## A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

### 31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

##### 2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (DEVAMI)

###### 2.3.1 Önceki Dönem Uygulanan Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

###### Finansal araçlar değer düşüklüğü

Finansal kiralama alacakları ve diğer varlıkların tahsili mümkün olmayan ve/veya 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerin’in Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkındaki Yönetmelik”te (“Yönetmelik”) belirtilen kriterleri sağlayan kısımları takip hesaplarına aktarılmakta ve ayrılan özel karşılık tutarları düşüldükten sonra kalan değerleri üzerinden finansal tablolarda gösterilmektedir. Alacağın silinmesi, alacağın tamamının veya bir kısmının tahsil edilemeyeceğinin öngörülmesi ya da müşterinin aciz vesikasına bağlanması durumunda gerçekleşmektedir. Alacağın silinmesiyle daha önce ayrılmış olan karşılık terse döner ve alacağın tamamı aktiften düşülür. Önceki dönemlerde silinen bir alacağın tahsili durumunda ilgili tutarlar gelir olarak kaydedilir.

#### 3 – NAKİT, NAKİT BENZERLERİ VE MERKEZ BANKASI

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Nakit değerler	2,222	1,677
Bankalar	95,278,351	59,253,031
- vadeli mevduat	78,449,040	46,099,150
- vadesiz mevduat	16,829,311	13,153,881
<b>Toplam</b>	<b>95,280,573</b>	<b>59,254,708</b>

Nakit akış tablosu hazırlanmasında kullanılan nakit ve nakit benzeri değerlerin 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla tutarı 95,226,766 TL (31 Aralık 2018: 59,093,085 TL) olup bu hesaplara ilişkin gelir reeskontlarını içermemektedir.

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla, vadeli mevduat üç aydan kısa vadeli olup, Avro ve TL cinsinden etkin faiz oranı sırasıyla %2.46 ve %10.49’dir (31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, vadeli mevduat üç aydan kısa vadeli olup, Avro ve TL cinsinden etkin faiz oranı sırasıyla %1.50 ve %23.51’dir).

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.****31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**4 - İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR**

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Finansal kiralama alacakları	308,958,588	390,418,681
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	8,789,227	13,195,227
<b>Brüt finansal kiralama alacakları</b>	<b>317,747,815</b>	<b>403,613,908</b>
Kazanılmamış faiz geliri	(35,359,726)	(43,733,342)
<b>Kiralama işlemlerinden alacaklar</b>	<b>282,388,089</b>	<b>359,880,566</b>
Takipteki finansal kiralama alacakları	10,889,524	2,822,078
Değer düşüklüğü karşılığı - Özel karşılıklar	(7,451,230)	(1,210,024)
<b>Kiralama işlemlerinden toplam alacaklar</b>	<b>285,826,383</b>	<b>361,492,620</b>

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacakları sabit faizlidir.

Finansal kiralama alacaklarının ileriye dönük yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

Dönem Sonu	Finansal Kiralama Alacakları	
	Brüt 31 Aralık 2019	Net 31 Aralık 2019
31 Aralık 2020	150,662,662	132,230,721
31 Aralık 2021	94,538,512	83,347,383
31 Aralık 2022	54,730,226	50,493,461
31 Aralık 2023	14,173,957	12,957,519
31 Aralık 2024 ve sonrası	3,642,458	3,359,005
<b>Toplam</b>	<b>317,747,815</b>	<b>282,388,089</b>

Dönem Sonu	Finansal Kiralama Alacakları	
	Brüt 31 Aralık 2018	Net 31 Aralık 2018
31 Aralık 2019	187,273,337	164,277,097
31 Aralık 2020	121,834,467	108,647,663
31 Aralık 2021	61,301,027	55,683,138
31 Aralık 2022	28,385,679	26,647,878
31 Aralık 2023 ve sonrası	4,819,398	4,624,790
<b>Toplam</b>	<b>403,613,908</b>	<b>359,880,566</b>

Net finansal kiralama alacakları aşağıdaki şekilde analiz edilebilir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış	273,598,862	346,685,339
Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış	8,789,227	13,195,227
Değer düşüklüğüne uğramış	10,889,524	2,822,078
<b>Toplam</b>	<b>293,277,613</b>	<b>362,702,644</b>
Değer düşüklüğü karşılığı	(7,451,230)	(1,210,024)
<b>Net finansal kiralama alacakları</b>	<b>285,826,383</b>	<b>361,492,620</b>



**A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.****31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**4 - İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (DEVAMI)**

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla değer kaybına uğramış finansal kiralama alacaklarının faturalanmış tutar ve anaparaları dahil yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

<b>31 Aralık 2019</b>	<b>Finansal Kiralama Alacakları</b>	<b>Değer Düşüklüğü Karşılığı</b>	<b>Finansal Kiralama Alacakları, net</b>
Aşama 1	258,722,326	(1,357,476)	257,364,850
Aşama 2	23,665,763	(979,361)	22,686,402
Aşama 3	10,889,524	(5,101,469)	5,788,055
<b>Toplam (*)</b>	<b>293,277,613</b>	<b>(7,438,306)</b>	<b>285,839,307</b>

(\*) Finansal kiralama alacakları değer düşüklüğü karşılığı 12,924 TL tutarında mevduat hesapları beklenen zarar karşılıkları tutarını içermemektedir.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla takipteki alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2018</b>
151-240 gün	1,414,005
241 gün-1 yıl arası	280,731
1 yıl ve üzeri	1,127,342
<b>Toplam</b>	<b>2,822,078</b>

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış finansal kiralama alacaklarının faturalanmış tutar ve kalan anapara bazında yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2019</b>		<b>31 Aralık 2018</b>	
	<b>Faturalanmış Tutar</b>	<b>Kalan Anapara</b>	<b>Faturalanmış Tutar</b>	<b>Kalan Anapara</b>
0 - 30 gün	6,519,993	72,012,833	8,185,494	12,114,952
31 - 60 gün	1,040,413	8,556,472	2,279,149	12,471,541
61 - 90 gün	630,095	5,605,799	1,160,604	11,996,252
91 - 150 gün	598,726	5,897,896	1,569,980	24,743,050
<b>Toplam</b>	<b>8,789,227</b>	<b>92,073,000</b>	<b>13,195,227</b>	<b>61,325,795</b>

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.****31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**4 - İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (DEVAMI)**

Beklenen zarar karşılığı ve özel karşılıklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
<b>1 Ocak Bakiyesi</b>	<b>1,210,024</b>	<b>1,494,418</b>
TFRS 9 açılış etkisi	1,277,452	-
Karşılık gideri	5,936,569	352,929
Dönem içinde yapılan tahsilat	(341,187)	(637,323)
Aktiften silinen finansal kiralama araçları (*)	(631,628)	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi</b>	<b>7,451,230</b>	<b>1,210,024</b>

(\*) Şirket, 27 Kasım 2019 tarihli ve 30961 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak, 19 Temmuz 2019 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiş olan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik 4/A maddesi gereği 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla “Tahsili Gecikmiş Alacaklar (Zarar Niteliğindeki Alacaklar)” hesabında izlenen finansal kiralama alacaklarıyla ilgili olarak, 11 Aralık 2019 tarihinde alınan yönetim kurulu kararı ile alacağın geri kazanılmasına ilişkin makul beklentinin kalmadığı kanaatine vararak, bu alacakların kayıtlardan düşülmesi için gerekli prosedür uygulamış ve anapara tutarı 687,240 TL olan 8 adet finansal kiralama alacağı ve bunun için ayrılan 631,628 TL tutarında karşılık aktiften silinmiştir. Aktiften silinen tutarın takibe dönüşüm oranına olan etkisi % 0.06’dır.

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacakları için finansal kiralamaya tabi maddi varlıklar haricinde müşterilerden alınan teminatların tutarı 4,838,599,586 TL’dir (31 Aralık 2018: 4,243,371,495 TL). Şirket risk tutarını aşan teminatları risk raporlamalarında dikkate almamaktadır. Teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Alınan kefaletler	3,478,169,157	3,010,934,674
Alınan senetler	1,010,092,774	928,363,217
Alınan ipotek belgeleri	291,157,725	273,987,406
Araç rehni	54,299,958	24,520,523
Alınan garantiler	3,884,005	3,508,081
Alınan teminat çekleri	402,750	1,094,699
Müşteri senetleri	577,212	766,186
Teminat mektupları	-	-
Nakit blokaj	16,005	196,709
<b>Toplam</b>	<b>4,838,599,586</b>	<b>4,243,371,495</b>

Brüt finansal kiralama alacaklarının 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	%	31 Aralık 2018	%
İmalat sanayi	189,083,830	60	216,188,291	54
Gayrimenkul ve Kira. Hizm.	60,670,436	19	74,827,488	19
Çiftçilik ve hayvancılık	25,796,455	8	52,022,737	13
İnşaat	20,221,405	6	42,191,974	10
Toptan ve Perakende Ticaret	13,257,797	4	5,164,376	1
Eğitim Hizmetleri	2,987,891	1	1,612,981	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	1,676,449	1	2,345,559	1
Enerji Üreten Madenlerin Çıkarılması	1,570,221	-	5,080,895	1
Ulaştırma ve Haberleşme	1,563,362	-	3,210,703	1
Diğer	534,422	-	214,053	-
Turizm	385,548	-	754,851	-
<b>Toplam</b>	<b>317,747,815</b>	<b>100</b>	<b>403,613,908</b>	<b>100</b>

Finansal kiralama alacağı kiralama dönemi süresince tahsil edilecek kiralardan oluşur. Kiracılarla yapılan kira sözleşmeleri uyarınca, kiralandan kalemlerin mülkiyeti kiracılar kiralama dönemi sonunda teslim edilir.

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.****31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**5 - MADDİ DURAN VARLIKLAR**

<b>Maliyet</b>	<b>Gayrimenkul</b>	<b>Mobilya ve demirbaşlar</b>	<b>Taşıtlar</b>	<b>Toplam</b>
<b>1 Ocak 2019 Açılış Bakiyesi</b>	<b>4,206,877</b>	<b>379,516</b>	<b>1,042,316</b>	<b>5,628,709</b>
Alımlar	-	15,767	-	15,767
Çıkışlar	-	-	-	-
Değerleme Farkları (*)	5,793,123	-	-	5,793,123
<b>31 Aralık 2019 Kapanış Bakiyesi</b>	<b>10,000,000</b>	<b>395,283</b>	<b>1,042,316</b>	<b>11,437,599</b>
<b>Amortisman</b>				
<b>1 Ocak 2019 Açılış Bakiyesi</b>	<b>(587,805)</b>	<b>(295,501)</b>	<b>(388,296)</b>	<b>(1,271,602)</b>
Dönem Amortismanı	(84,138)	(31,200)	(199,403)	(314,741)
Çıkışlar	-	-	-	-
Değerleme Farkları (*)	671,943	-	-	671,943
<b>31 Aralık 2019 Kapanış Bakiyesi</b>	<b>-</b>	<b>(326,701)</b>	<b>(587,699)</b>	<b>(914,400)</b>
<b>31 Aralık 2019 Net Defter Değeri</b>	<b>10,000,000</b>	<b>68,582</b>	<b>454,617</b>	<b>10,523,199</b>

(\*) Şirket'in kullanım amaçlı gayrimenkulleri 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer üzerinden değerlendirilmekte ve bu kapsamda değer tespitine tabi tutulmaktadır. Bu gayrimenkullere ilişkin ekspertiz raporu, 14 Ocak 2020 tarihinde SPK lisanslı gayrimenkul değerlendirme şirketi tarafından hazırlanmıştır.

<b>Maliyet</b>	<b>Gayrimenkul</b>	<b>Mobilya ve demirbaşlar</b>	<b>Taşıtlar</b>	<b>Toplam</b>
<b>1 Ocak 2018 Açılış Bakiyesi</b>	<b>4,186,671</b>	<b>360,967</b>	<b>1,042,316</b>	<b>5,589,954</b>
Alımlar	20,206	18,549	-	38,755
Çıkışlar	-	-	-	-
<b>31 Aralık 2018 Kapanış Bakiyesi</b>	<b>4,206,877</b>	<b>379,516</b>	<b>1,042,316</b>	<b>5,628,709</b>
<b>Amortisman</b>				
<b>1 Ocak 2018 Açılış Bakiyesi</b>	<b>(504,038)</b>	<b>(264,072)</b>	<b>(188,892)</b>	<b>(957,002)</b>
Dönem Amortismanı	(83,767)	(31,429)	(199,404)	(314,600)
Çıkışlar	-	-	-	-
<b>31 Aralık 2018 Kapanış Bakiyesi</b>	<b>(587,805)</b>	<b>(295,501)</b>	<b>(388,296)</b>	<b>(1,271,602)</b>
<b>31 Aralık 2018 Net Defter Değeri</b>	<b>3,619,072</b>	<b>84,015</b>	<b>654,020</b>	<b>4,357,107</b>

31 Aralık 2019 tarih itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki toplam sigorta bedeli 4,341,919 TL (31 Aralık 2018: 4,341,919 TL), sigorta prim tutarı 42,975 TL'dir (31 Aralık 2018: 36,296 TL).

31 Aralık 2019 itibari ile diğer maddi duran varlıklar üzerinde rehin veya ipotek bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.****31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**6 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

<b>Maliyet (Bilgisayar Programları)</b>	<b>31 Aralık 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
<b>1 Ocak Açılış Bakiyesi</b>	<b>665,578</b>	<b>619,996</b>
Alımlar	142,146	45,582
Çıkışlar	-	-
<b>31 Aralık Kapanış Bakiyesi</b>	<b>807,724</b>	<b>665,578</b>
<b>İtfa Payı</b>		
<b>1 Ocak Açılış Bakiyesi</b>	<b>(531,919)</b>	<b>(461,028)</b>
Dönem İtfa Payı	(78,959)	(70,891)
Çıkışlar	-	-
<b>31 Aralık Kapanış Bakiyesi</b>	<b>(610,878)</b>	<b>(531,919)</b>
<b>31 Aralık Net Defter Değeri</b>	<b>196,846</b>	<b>133,659</b>

**7 - DİĞER AKTİFLER**

	<b>31 Aralık 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
Kiralama işlemleri için verilen avanslar (*)	3,076,470	67,316
Peşin ödenmiş giderler	2,601,950	2,975,700
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar (*)	1,302,498	970,639
Kiralama işlemlerine ilişkin diğer alacaklar (*)	1,009,939	1,683,686
Maaş avansları	167,022	150,552
Verilen depozito ve teminatlar	8,084	7,856
Diğer	131,913	146,760
<b>Toplam</b>	<b>8,297,876</b>	<b>6,002,509</b>

(\*) 1 Şubat 2019 tarihli ve 30673 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" uyarınca 31 Aralık 2018 bakiyeleri "Diğer Aktifler" kalemi altında sınıflandırılmıştır.

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.****31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**8 - ALINAN KREDİLER**

31 Aralık 2019	Orijinal Tutar	Faiz oranı aralığı (%)	Kayıtlı değeri			TL
			3 aya kadar	3 ay ile 1 yıl arası	1 yıl ve üzeri	
<b>Yurtiçi bankalar:</b>						
Sabit faizli krediler:						
-ABD Doları	-	-	-	-	-	-
-Avro	9,270,183	%3.55-%5.65	-	26,153,088	35,499,194	61,652,282
<b>Toplam yurtiçi banka kredileri</b>			-	<b>26,153,088</b>	<b>35,499,194</b>	<b>61,652,282</b>
<b>Yurtdışı bankalar:</b>						
Sabit faizli krediler:						
-ABD Doları	1,213,667	%5.00	-	7,209,423	-	7,209,423
-Avro	3,021,442	%3.10	-	20,094,400	-	20,094,400
<b>Toplam</b>			-	<b>27,303,823</b>	-	<b>27,303,823</b>
<b>Yurtdışı bankalar:</b>						
Değişken faizli krediler:						
-ABD Doları	1,514,375	%4.64-%5.03	-	-	8,995,691	8,995,691
-Avro	24,163,445	%2 - %3.45	2,477,145	41,090,631	117,133,634	160,701,410
<b>Toplam</b>			<b>2,477,145</b>	<b>41,090,631</b>	<b>126,129,325</b>	<b>169,697,101</b>
<b>Toplam yurtdışı banka kredileri</b>			<b>2,477,145</b>	<b>68,394,454</b>	<b>126,129,325</b>	<b>197,000,924</b>
<b>Toplam alınan krediler</b>			<b>2,477,145</b>	<b>94,547,542</b>	<b>161,628,519</b>	<b>258,653,206</b>

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.****31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**8 - ALINAN KREDİLER (Devamı)**

31 Aralık 2018	Kayıtlı değeri					TL
	Orijinal Tutar	Faiz oranı aralığı (%)	3 aya kadar	3 ay ile 1 yıl arası	1 yıl ve üzeri	
<b>Yurtiçi bankalar:</b>						
Sabit faizli krediler:						
-ABD Doları	1,651,203	%8.75	8,686,815	-	-	8,686,815
-Avro	9,090,218	%3.55-%5.65	-	-	54,795,835	54,795,835
<b>Toplam yurtiçi banka kredileri</b>			<b>8,686,815</b>	<b>-</b>	<b>54,795,835</b>	<b>63,482,650</b>
<b>Yurtdışı bankalar:</b>						
Sabit faizli krediler:						
-ABD Doları	1,213,667	%5.00	-	-	6,384,979	6,384,979
-Avro	3,021,442	%3.10	-	-	18,213,250	18,213,250
<b>Toplam</b>			<b>-</b>	<b>-</b>	<b>24,598,229</b>	<b>24,598,229</b>
<b>Yurtiçi bankalar:</b>						
Değişken faizli krediler:						
-ABD Doları	102,064	%11.26	-	536,948	-	536,948
<b>Toplam</b>			<b>-</b>	<b>536,948</b>	<b>-</b>	<b>536,948</b>
<b>Yurtdışı bankalar:</b>						
Değişken faizli krediler:						
-ABD Doları	1,370,999	%4.44-%5.77	-	881,489	6,331,203	7,212,692
-Avro	34,740,315	%1.98 - %3.00	64,160,499	73,675,158	71,578,961	209,414,618
<b>Toplam</b>			<b>64,160,499</b>	<b>74,556,647</b>	<b>77,910,164</b>	<b>216,627,310</b>
<b>Toplam yurtdışı banka kredileri</b>			<b>64,160,499</b>	<b>74,556,647</b>	<b>102,508,393</b>	<b>241,225,539</b>
<b>Toplam alınan krediler</b>			<b>72,847,314</b>	<b>75,093,595</b>	<b>157,304,228</b>	<b>305,245,137</b>

31 Aralık 2019 itibarıyla alınan krediler için verilen teminat bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**9 - DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER**

Muhtelif borçlar ağırlıklı olarak finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurtdışı ve yurtiçi satıcılardan yapılan çeşitli sabit kıymet alımlarına ilişkin ticari borçlardan oluşmaktadır.

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Finansal kiralama işlemleri satıcılarına borçlar	5,782,536	4,638,255
Alınan finansal kiralama avansları	3,266,522	2,217,302
Diğer yükümlülükler	75,027	57,116
<b>Toplam</b>	<b>9,124,085</b>	<b>6,912,673</b>

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla diğer yükümlülüklerin vadesi 1 yıldan kısadır.

## A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

### 31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 10 - TAAHHÜTLER VE MUHTEMEL YÜKÜMLÜLÜKLER

##### Türev ürünler

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Şirket portföyünde açık türev ürün kontratları bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

##### Verilen teminat mektupları ve açılan akreditifler:

Şirket 564,428 TL (31 Aralık 2018: 606,138 TL) tutarındaki teminat mektuplarını mahkemelere vermiştir.

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla toplam 26,380,952 TL tutarındaki cayılabilir taahhütler, noter tarafından onaylanmış fakat henüz aktifleştirilmemiş finansal kiralama taahhütlerinden oluşmaktadır (31 Aralık 2018: 3,551,962 TL). 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla toplam 7,935,392 TL tutarında cayılamaz tahahhütler bulunmaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

Şirket üzerine kayıtlı finansal kiralamaya konu olan mallar üzerinde 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla ipotek bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Şirket aleyhine açılan davalar için ayrılan karşılık tutarı bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

#### 11 - KARŞILIKLAR

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Kıdem tazminatı karşılığı	1,167,612	861,297
Kullanılmamış izin karşılığı	1,059,988	1,378,101
<b>Toplam</b>	<b>2,227,600</b>	<b>2,239,398</b>

Şirket bunlara ek olarak 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla yabancı personel ücret tazminatı karşılığı olarak 433,142 TL tutarında karşılık ayırmıştır (31 Aralık 2018: 894,063 TL).

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Şirket mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

## A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

### 31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 11 - KARŞILIKLAR (Devamı)

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır. Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

Tebliğ, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüeryal öngörüler kullanılmıştır:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
İskonto oranı (%)	%3.70	%5.02
Emeklilik olasılığına ilişkin sirkülasyon oranı (%)	%1.67	%1.62

Temel varsayım, her hizmet yılı için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Kıdem tazminatı karşılığı hesaplaması hükümet tarafından belirlenen kıdem tazminatı tavanına dayanmaktadır. 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla geçerli kıdem tazminatı tavanı sırasıyla 6,379.86 TL ve 5,434.42 TL'dir.

Kıdem tazminatı karşılığının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Dönem başındaki kıdem tazminatı karşılığı	861,297	696,479
Hizmet maliyeti	60,152	55,316
Faiz maliyeti	116,968	22,629
Dönem içinde ödenen tazminatlar	(94,006)	(14,523)
Aktüeryal fark	223,201	101,396
<b>Dönem sonundaki karşılık</b>	<b>1,167,612</b>	<b>861,297</b>



## A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

### 31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 12 - ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay oranı (%)
Arap Türk Bankası A.Ş.	107,978,400	%99.98	95,480,900	%99.98
Salih Hatipoğlu	5,400	%0.01	4,775	%0.01
Feyzullah Küpeli	5,400	%0.01	4,775	%0.01
Aziz Aydoğduoğlu	5,400	%0.01	4,775	%0.01
Erdem Özenci	5,400	%0.01	4,775	%0.01
<b>Ödenmiş sermaye</b>	<b>108,000,000</b>	<b>%100</b>	<b>95,500,000</b>	<b>%100</b>

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla, Şirket'in tescil edilmiş sermayesi beheri nominal 1 TL değerinde 108,000,000 adet nama yazılı hisseden oluşmaktadır.

Şirket Genel Kurulu'nun 28 Mart 2019 tarihli toplantısında sermaye artışı kararı alınmış, bu defa arttırılan 12,500,000.00 Türk Lirasının 347,691.70 Türk Lirası 2017 yılı karından, 12,152,308.30 Türk Lirası 2018 yılı karından karşılanmıştır.

Sermaye düzeltme farkları özkaynak kalemlerinin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedirler.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler, birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, yıllık karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

#### 13 - ESAS FAALİYET GİDERLERİ

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2019	1 Ocak- 31 Aralık 2018
Personel giderleri	10,938,183	7,051,386
Genel işletme giderleri	5,392,766	4,317,554
Kıdem tazminatı gideri	128,216	77,945
Diğer	479,565	815,101
<b>Toplam</b>	<b>16,938,730</b>	<b>12,261,986</b>

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.****31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**13 - ESAS FAALİYET GİDERLERİ (Devamı)**

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait genel işletme giderleri aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2019</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2018</b>
Finansal kiralama ile ilgili giderler	2,635,935	2,040,520
Denetim ve müşavirlik giderleri	578,422	507,684
Vergi, resim ve harç giderleri	406,688	255,459
Amortisman ve itfa payı giderleri (Dipnot 5, 6)	393,700	385,491
Sigorta giderleri	369,622	315,887
Nakil vasıta giderleri	86,744	69,429
Haberleşme ve ulaşım giderleri	71,759	74,093
Kira giderleri	27,600	24,000
Diğer genel giderler (*)	822,296	644,991
<b>Toplam</b>	<b>5,392,766</b>	<b>4,317,554</b>

(\*) Diğer giderler, büro ile ilgili giderler, noter ve tercüme giderleri, temsil ve personel eğitim giderleri ve kanunen kabul edilmeyen giderlerden oluşmaktadır.

**14 - DİĞER FAALİYET GELİRLERİ VE GİDERLERİ**

	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2019</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2018</b>
<b>Diğer faaliyet gelirleri</b>		
Kambiyo işlemleri karı	100,509,951	298,767,513
Bankalardan alınan faizler	10,596,471	5,183,157
Türev finansal işlemlerden gelirler	505,445	60,529
Diğer	2,398,443	1,040,819
<b>Toplam</b>	<b>114,010,310</b>	<b>305,052,018</b>
<b>Diğer faaliyet giderleri</b>		
Kambiyo işlemleri zararları	100,499,865	298,844,396
Türev finansal işlemlerden zararlar	29,600	3,573
Diğer	6,832	1,617
<b>Toplam</b>	<b>100,536,297</b>	<b>298,849,586</b>

## A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

### 31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 15 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Ödenecek gelir vergisi	560,025	261,135
Kurumlar vergisi	538,695	1,597,671
Ödenecek sosyal sigorta primleri	130,828	95,482
Ödenecek KDV	54,248	1,127,409
Ödenecek damga vergisi	13,257	6,393
<b>Toplam cari vergi borcu</b>	<b>1,297,053</b>	<b>3,088,090</b>

Kurumlar Vergisi Kanunu 13 Eylül 2006 tarih ve 5520 sayılı yasa ile değişmiştir. Söz konusu 5520 sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu'nun pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir. Buna göre Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 2019 yılı için %22'dir (2018: %22). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir (GVK Geçici 61. madde kapsamında yararlanılan yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19,8 oranındaki stopaj hariç).

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımını sayılmaz.

Şirketler üçer aylık finansal karları üzerinden %22 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü gününe kadar beyan edip 17'inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse, yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.****31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**15 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)**

Türkiye’de 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, kurum kazançları %20 oranında kurumlar vergisine tabi iken; 7061 sayılı "Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile getirilen düzenleme uyarınca bu oran; 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere %22 olarak belirlenmiştir. Ayrıca, Bakanlar Kurulu söz konusu %22 oranını %20'ye kadar indirmeye yetkili kılınmıştır.

	<b>31 Aralık 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
Kurumlar vergisi gideri	2,432,939	3,872,781
Eksi: Peşin ödenen vergiler	(1,894,244)	(2,275,110)
<b>Dönem karı vergi yükümlülüğü (net)</b>	<b>538,695</b>	<b>1,597,671</b>

<b>Vergi gideri</b>	<b>31 Aralık 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
Cari dönem kurumlar vergisi gideri	(2,432,939)	(3,872,781)
Ertelenmiş vergi gelir / (gider) etkisi	15,843	48,856
<b>Toplam</b>	<b>(2,417,096)</b>	<b>(3,823,925)</b>

Cari yıl vergi gideri ile Şirket’in yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan vergi giderinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
<b>Vergi öncesi kar</b>	<b>12,997,076</b>	<b>17,369,459</b>
%22 vergi oranı ile olması gereken vergi gideri	(2,859,357)	(3,821,281)
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(194,487)	(182,901)
Diğer (ilaveler)/indirimler	636,748	180,257
<b>Cari yıl vergi gideri</b>	<b>(2,417,096)</b>	<b>(3,823,925)</b>

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.****31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**15 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)****Ertelenmiş Vergiler**

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 12") hükümlerine uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasallaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı ile ertelenmiş vergi borçları finansal tablolarda netleştirilerek gösterilmektedir.

Ertelenmiş vergiye konu olan birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin etkileri yürürlükteki vergi oranları kullanılarak aşağıda özetlenmiştir:

	Toplam geçici farklar		Ertelenmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri)	
	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Beklenen zarar karşılığı (1. ve 2. Grup krediler için)	3,559,786	1,210,024	783,153	266,205
Kullanılmayan izin karşılığı	1,059,988	1,378,101	233,197	303,182
Kıdem tazminatı karşılığı	1,600,754	1,755,360	352,166	386,180
Diğer	1,543,450	778,845	339,560	171,346
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları</b>	<b>7,763,978</b>	<b>5,122,330</b>	<b>1,708,076</b>	<b>1,126,913</b>
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların matrah farkı	4,435,559	658,136	(975,823)	(144,790)
Finansal kiralama faiz gelir reeskontu	3,920,645	2,871,900	(862,542)	(631,818)
<b>Ertelenmiş vergi yükümlülükleri</b>	<b>8,356,204</b>	<b>3,530,036</b>	<b>(1,838,365)</b>	<b>(776,608)</b>
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları, (net)</b>	<b>(592,226)</b>	<b>1,592,294</b>	<b>(130,289)</b>	<b>350,305</b>

Ertelenmiş vergi varlığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
<b>1 Ocak</b>	<b>350,305</b>	<b>279,142</b>
TFRS 9 geçiş etkisi	281,040	-
Kar veya zarar tablosundan muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi gelir etkisi	15,843	48,856
Özkaynaklar altında muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi etkisi	(777,477)	22,307
<b>31 Aralık</b>	<b>(130,289)</b>	<b>350,305</b>

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.****31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**16 - HİSSE BAŞINA KAZANÇ**

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Dönem başındaki hisse adedi	95,500,000	85,000,000
Dönem içerisinde eklenen hisse adedi <sup>(*)</sup>	12,500,000	10,500,000
<b>Dönem sonundaki hisse adedi</b>	<b>108,000,000</b>	<b>95,500,000</b>
Cari dönem net karı (TL)	10,579,980	13,545,534
<b>Hisse başına düşen kar</b>	<b>0.0980</b>	<b>0.1254</b>

<sup>(\*)</sup> Cari dönemde iç kaynaklardan yapılan sermaye artışıyla çıkartılan hisseler önceki dönemde de dikkate alınmamıştır.**17 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI****Bilanço Kalemleri**

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
<b>Banka bakiyeleri</b>		
Türkiye İş Bankası AŞ	5,394,315	4,555,771
TC Ziraat Bankası AŞ	2,621,890	1,139,012
Arap Türk Bankası AŞ	245,177	333,463
<b>Toplam</b>	<b>8,261,382</b>	<b>6,028,246</b>
<b>Finansal kiralama alacakları</b>		
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği AŞ	1,660,053	2,243,312
<b>Toplam</b>	<b>1,660,053</b>	<b>2,243,312</b>
<b>Bankalardan alınan krediler</b>		
Libyan Foreign Bank	66,506,000	60,280,000
Aresbank	59,442,166	54,837,207
Alubaf Bahreyn	27,080,040	24,397,080
Alubaf Tunus	26,602,400	24,112,000
Türkiye İş Bankası A.Ş.	25,937,340	24,035,290
Banque BIA-Paris	16,319,001	16,177,276
TC Ziraat Bankası AŞ	-	8,680,485
Arab Bank for Investment & Foreign Trade	-	60,280,000
<b>Toplam</b>	<b>221,886,947</b>	<b>272,799,338</b>

## A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

### 31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 17 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

##### Gelir Tablosu Kalemleri

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
<b>Kredi faiz gideri</b>		
Aresbank	1,857,228	1,140,277
Türkiye İş Bankası AŞ	1,547,497	1,386,192
Libyan Foreign Bank	1,291,965	1,294,257
Arab Bank for Investment & Foreign Trade	957,667	1,733,841
Alubaf Bahreyn	935,867	800,566
Alubaf Tunus	668,427	566,340
Banque BIA-Paris	377,047	563,234
TC Ziraat Bankası AŞ	97,151	1,622,738
Arap Türk Bankası AŞ.	-	57,831
<b>Toplam</b>	<b>7,732,851</b>	<b>9,165,276</b>
<b>Finansal kiralama faiz gelirleri</b>		
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği AŞ	468,216	125,721
<b>Toplam</b>	<b>468,216</b>	<b>125,721</b>
<b>Bankalardan alınan faiz gelirleri</b>		
Türkiye İş Bankası AŞ	4,585	2,710
TC Ziraat Bankası AŞ	169	-
<b>Toplam</b>	<b>4,754</b>	<b>2,710</b>

1 Ocak - 31 Aralık 2019 dönemine ait Şirket'in üst düzey yöneticileri olarak değerlendirilen, birinci derece imza yetkilisi yöneticilerine yapılan ödemeler toplamı 5,327,499 TL'dir (31 Aralık 2018: 2,747,755 TL).

#### 18 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

##### Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi

###### a. Kredi riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirmemesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket finansal kiralama işlemlerinden dolayı kredi riskine maruz kalmaktadır. Kredi riski, kredi riskini doğuran taraflara belirli limitler tahsis etmek ve müşterilerden beklenen tahsilatları düzenli olarak takip etmek yoluyla kontrol altında tutulmaktadır. Kredi riski, faaliyetlerin ağırlıklı olarak gerçekleştiği Türkiye'de yoğunlaşmaktadır. Değişik sektörlerden çok sayıda müşteriye hizmet verilerek kredi riskinin dağıtılması sağlanmaktadır.

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**18 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi (devamı)****a. Kredi riski (devamı)****Maruz kalınan azami kredi riski tablosu**

	31 Aralık 2019			31 Aralık 2018		
	Finansal Kiralama Alacakları	Diğer Aktifler	Bankalardaki Mevduatlar	Finansal Kiralama Alacakları	Diğer Aktifler	Bankalardssa ki Mevduatlar
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>	<b>380,249,144</b>	<b>8,297,876</b>	<b>95,278,351</b>	<b>422,818,415</b>	<b>6,002,508</b>	<b>59,253,031</b>
- Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	374,461,089	8,297,876	-	421,206,361	6,002,508	-
<b>Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış</b>						
<b>A. finansal varlıkların net değeri</b>	<b>273,598,862</b>	<b>8,297,876</b>	<b>95,278,351</b>	<b>346,685,339</b>	<b>6,002,508</b>	<b>59,253,031</b>
- Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	273,598,862	8,297,876	-	346,685,339	6,002,508	-
<b>Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal</b>						
<b>B. varlıkların defter değeri</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış</b>						
<b>C. varlıkların net defter değeri</b>	<b>100,862,227</b>	-	-	<b>74,521,022</b>	-	-
- Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	100,862,227	-	-	74,521,022	-	-
<b>D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	<b>5,788,055</b>	-	-	<b>1,612,054</b>	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	10,889,524	-	-	2,822,078	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	(5,101,469)	-	-	(1,210,024)	-	-
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
<b>E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar</b>	-	-	-	-	-	-



**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**18 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(Devamı)****Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi (devamı)****b. Piyasa riski**

Piyasa riski, Şirket'in sermaye ve kazançları ile Şirket'in hedeflerini gerçekleştirme yeteneklerinin faiz oranlarında yabancı para kurlarında enflasyon oranlarında ve piyasadaki fiyatlarda oluşan dalgalanmalardan olumsuz etkilenmesi riskidir. Şirket piyasa riskini likidite riski, kur riski ve faiz riski başlıkları altında takip etmektedir.

**b1. Likidite riski**

Likidite riski, Şirket'in net finansman ihtiyaçlarını karşılayamaması ihtimalidir. Likidite riski sektördeki sorunlar ya da bazı fon kaynaklarının kısa süre içerisinde tükenmesine yol açan kredi notundaki düşüşlerden kaynaklanır. Likidite riskine karşı önlem olarak yönetim, finansman kaynaklarını çeşitlendirmekte ve varlıklarını likidite önceliğiyle yönetmektedir.

Aşağıdaki tablolar, Şirket'in varlık ve yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmelerde yer alan vade tarihlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir. Şirket'in ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizleri de aşağıdaki tabloya dâhil edilmiştir.

<b>31 Aralık 2019</b>	<b>Vadesiz</b>	<b>1 -3 ay</b>	<b>3 - 12 ay</b>	<b>1 yıl üzeri</b>	<b>Toplam</b>
Alınan krediler	-	2,477,145	94,547,541	161,628,520	258,653,206
Diğer yükümlülükler	-	-	9,124,085	-	9,124,085
Karşılıklar	2,660,742	-	-	-	2,660,742
Cari vergi borcu	-	1,297,053	-	-	1,297,053
<b>Toplam pasifler</b>	<b>2,660,742</b>	<b>3,774,198</b>	<b>103,671,626</b>	<b>161,628,520</b>	<b>271,735,086</b>
Nakit, nakit benzerleri ve Merkez Bankası	16,831,533	78,449,040	-	-	95,280,573
Finansal kiralama alacakları	-	41,839,821	91,705,532	152,281,030	285,826,383
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	-	1,302,498	-	-	1,302,498
Diğer alacaklar	-	-	1,009,939	-	1,009,939
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	-	3,076,470	-	-	3,076,470
Diğer aktifler	2,908,969	-	-	-	2,908,969
<b>Likidite riskini yönetmek için kullanılan varlıklar</b>	<b>19,740,502</b>	<b>124,667,829</b>	<b>92,715,471</b>	<b>152,281,030</b>	<b>389,404,832</b>
<b>Net likidite fazlası/(açığı)</b>	<b>17,079,760</b>	<b>120,893,631</b>	<b>(10,956,155)</b>	<b>(9,347,490)</b>	<b>117,669,746</b>

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**18- FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(Devamı)****b1. Likidite riski (devamı)**

<b>31 Aralık 2018</b>	<b>Vadesiz</b>	<b>1 -3 ay</b>	<b>3 - 12 ay</b>	<b>1 yıl üzeri</b>	<b>Toplam</b>
Alınan krediler	-	72,847,313	75,093,594	157,304,230	305,245,137
Diğer yükümlülükler	-	-	6,912,673	-	6,912,673
Karşılıklar	3,133,461	-	-	-	3,133,461
Cari vergi borcu	-	3,088,090	-	-	3,088,090
<b>Toplam pasifler</b>	<b>3,133,461</b>	<b>75,935,403</b>	<b>82,006,267</b>	<b>157,304,230</b>	<b>318,379,361</b>
Nakit, nakit benzerleri ve Merkez Bankası	13,155,558	46,099,150	-	-	59,254,708
Finansal kiralama alacakları	-	53,893,115	111,700,042	195,899,463	361,492,620
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	-	970,639	-	-	970,639
Diğer alacaklar	-	-	1,683,686	-	1,683,686
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	-	67,316	-	-	67,316
Diğer aktifler	3,280,868	-	-	-	3,280,868
<b>Likidite riskini yönetmek için kullanılan varlıklar</b>	<b>16,436,426</b>	<b>101,030,220</b>	<b>113,383,728</b>	<b>195,899,463</b>	<b>426,749,837</b>
<b>Net likidite fazlası/(açığı)</b>	<b>13,302,965</b>	<b>25,094,817</b>	<b>31,377,461</b>	<b>38,595,233</b>	<b>108,370,476</b>

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**18 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(Devamı)****b1. Likidite riski (devamı)**

Şirket'in 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla finansal yükümlülüklerin sözleşmeye bağlanmış vade sonu değerlerinin iskonto edilmemiş gösterimi aşağıdaki gibidir:

<b>31 Aralık 2019</b>	<b>1 -3 ay</b>	<b>3 - 12 ay</b>	<b>1 yıl üzeri</b>	<b>Vadesiz</b>	<b>Toplam</b>
Alınan krediler	2,517,340	97,381,561	172,541,573	-	272,440,474
Diğer yükümlülükler	-	9,124,085	-	-	9,124,085
Karşılıklar	-	-	-	2,660,742	2,660,742
Cari vergi borcu	1,297,053	-	-	-	1,297,053
<b>Toplam pasifler</b>	<b>3,814,393</b>	<b>106,505,646</b>	<b>172,541,573</b>	<b>2,660,742</b>	<b>285,522,354</b>

  

<b>31 Aralık 2018</b>	<b>1 -3 ay</b>	<b>3 - 12 ay</b>	<b>1 yıl üzeri</b>	<b>Vadesiz</b>	<b>Toplam</b>
Alınan krediler	72,874,647	80,415,122	166,706,387	-	319,996,156
Diğer yükümlülükler	-	6,912,673	-	-	6,912,673
Karşılıklar	-	-	-	3,133,461	3,133,461
Cari vergi borcu	1,490,419	1,597,671	-	-	3,088,090
<b>Toplam pasifler</b>	<b>74,365,066</b>	<b>88,925,466</b>	<b>166,706,387</b>	<b>3,133,461</b>	<b>333,130,380</b>

**b2. Kur riski**

Döviz cinsinden varlıklar ve yükümlülükler döviz riskini doğurur. Şirket gerçekleştirmiş olduğu işlemlerden kaynaklanan belli bir miktar döviz pozisyonunu faaliyetleri gereği taşımaktadır. Döviz pozisyonu Planlama Kontrol tarafından günlük olarak izlenmekte ve aylık olarak vade ve para cinsleri bazında oluşturulan tablolarla raporlanmaktadır. Şirket, döviz varlıklarının ve yükümlülüklerinin dengelenmesi amacıyla vadeli döviz işlemleri gerçekleştirmektedir.

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**18 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****b2. Kur riski (devamı)**

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı tutarları yabancı para cinslerine göre (TL karşılığı olarak) aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

<b>31 Aralık 2019</b>	<b>ABD Doları</b>	<b>Avro</b>	<b>Diğer</b>	<b>Toplam</b>
Nakit ve nakit benzerleri ve merkez Bankası	3,896,199	15,262,546	-	19,158,745
Finansal kiralama alacakları	9,867,166	243,636,430	-	253,503,596
Kazanılmamış gelirler (-)	(750,604)	(20,383,588)	-	(21,134,192)
Takipteki alacaklar	3,507,941	6,656,146	-	10,164,087
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)	(1,911,434)	(4,954,076)	-	(6,865,510)
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	558,135	144,603	-	702,738
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	640,680	2,432,790	-	3,073,470
Diğer aktifler	361,560	2,617,253	-	2,978,813
<b>Toplam aktifler</b>	<b>16,169,643</b>	<b>245,412,104</b>	<b>-</b>	<b>261,581,747</b>
Alınan krediler	16,205,114	242,448,092	-	258,653,206
Diğer yükümlülükler	621,633	7,242,046	-	7,863,679
<b>Toplam pasifler</b>	<b>16,826,747</b>	<b>249,690,138</b>	<b>-</b>	<b>266,516,885</b>
<b>Net yabancı para pozisyonu</b>	<b>(657,104)</b>	<b>(4,278,034)</b>	<b>-</b>	<b>(4,935,138)</b>

  

<b>31 Aralık 2018</b>	<b>ABD Doları</b>	<b>Avro</b>	<b>Diğer</b>	<b>Toplam</b>
Nakit, nakit benzerleri ve merkez Bankası	451,917	20,126,316	-	20,578,233
Finansal kiralama alacakları	23,749,711	288,238,063	-	311,987,774
Kazanılmamış gelirler (-)	(1,586,172)	(23,855,077)	-	(25,441,249)
Takipteki alacaklar	8,388	2,482,665	-	2,491,053
Özel karşılıklar (-)	(4,261)	(1,004,926)	-	(1,009,187)
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	-	970,639	-	970,639
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	63,657	-	-	63,657
Diğer aktifler	712,794	2,995,727	-	3,708,521
<b>Toplam aktifler</b>	<b>23,396,034</b>	<b>289,953,407</b>	<b>-</b>	<b>313,349,441</b>
Alınan krediler	22,821,433	282,423,704	-	305,245,137
Diğer yükümlülükler	668,967	4,402,451	-	5,071,418
<b>Toplam pasifler</b>	<b>23,490,400</b>	<b>286,826,155</b>	<b>-</b>	<b>310,316,555</b>
<b>Net yabancı para pozisyonu</b>	<b>(94,366)</b>	<b>3,127,252</b>	<b>-</b>	<b>3,032,886</b>

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**18 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****b2. Kur riski (devamı)***Döviz kuru riski duyarlılık analizi*

Aşağıdaki tablo Şirket'in ABD Doları ve Avro'daki %10' luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Bu analiz sırasında tüm değişkenlerin özellikle faiz oranlarının sabit kalacağı varsayılmıştır.

	<b>Kar / Zarar</b> Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	<b>Özkaynaklar</b> Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>31 Aralık 2019</b>				
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişimi halinde				
1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	(65,710)	65,710	(65,710)	65,710
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>3- ABD Doları net etki (1 +2)</b>	<b>(65,710)</b>	<b>65,710</b>	<b>(65,710)</b>	<b>65,710</b>
Euro'nun TL karşısında %10 değişimi halinde				
4 - Euro net varlık / yükümlülük	(427,803)	427,803	(427,803)	427,803
5 - Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>6- Avro net etki (4+5)</b>	<b>(427,803)</b>	<b>427,803</b>	<b>(427,803)</b>	<b>427,803</b>
<b>TOPLAM (3+6)</b>	<b>(493,513)</b>	<b>493,513</b>	<b>(493,513)</b>	<b>493,513</b>

(\*) Özkaynak etkisi gelir tablosu etkisini içermektedir.

	<b>Kar / Zarar</b> Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	<b>Özkaynaklar</b> Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>31 Aralık 2018</b>				
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişimi halinde				
1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	(9,437)	9,437	(9,437)	9,437
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>3- ABD Doları net etki (1 +2)</b>	<b>(9,437)</b>	<b>9,437</b>	<b>(9,437)</b>	<b>9,437</b>
Euro'nun TL karşısında %10 değişimi halinde				
4 - Euro net varlık / yükümlülük	312,725	(312,725)	312,725	(312,725)
5 - Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>6- Avro net etki (4+5)</b>	<b>312,725</b>	<b>(312,725)</b>	<b>312,725</b>	<b>(312,725)</b>
<b>TOPLAM (3+6)</b>	<b>303,288</b>	<b>(303,288)</b>	<b>303,288</b>	<b>(303,288)</b>

(\*) Özkaynak etkisi gelir tablosu etkisini içermektedir.

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**18 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****b3. Faiz oranı riski**

Piyasa faiz oranlarındaki değişikliklerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskini yönetme gerekliliğini doğurur. Şirket bu riski bertaraf etmek amacıyla finansal kiralama sözleşmeleri ile beraber alınan kredilerin bir kısmını sabit faiz ile düzenlemektedir.

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Şirket'in hesapladığı analizlere göre yabancı para faizlerde %0,5 oranında faiz artışı/(azalışı) oluşması durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla değişken faizli finansal yükümlülüklerin net bugünkü değerinde 848,486 TL artış/(azalış) oluşmaktadır (31 Aralık 2018: 1,085,821 TL).

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, Şirket'in faize duyarlı finansal araçları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
<b>Sabit faizli finansal varlık ve yükümlülükler</b>		
Vadeli mevduat	78,449,040	46,099,150
Finansal kiralama alacakları, net	282,388,089	359,880,566
Alınan krediler	88,956,105	88,080,879
<b>Değişken faizli finansal varlık ve yükümlülükler</b>		
Alınan krediler	169,697,101	217,164,258

Aşağıdaki tablolar, bilanço tarihi itibarıyla kontratın yeniden fiyatlama tarihi baz alarak, Şirket'in türev olmayan finansal varlıklarını ve yükümlülüklerini, uygun vade gruplamasına göre analiz etmektedir.

31 Aralık 2019	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri	Faizsiz	Toplam
Nakit, nakit benzerleri ve Merkez Bankası	78,449,040	-	-	-	16,831,533	95,280,573
Kiralama işlemlerinden alacaklar(net)	41,839,821	91,705,532	152,281,030	-	-	285,826,383
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	-	-	-	-	1,302,498	1,302,498
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	-	-	-	-	1,009,939	1,009,939
Kiralama İşlemlerine İlişkin Diğer Alacaklar	-	-	-	-	3,076,470	3,076,470
Maddi duran varlıklar, net	-	-	-	-	10,523,199	10,523,199
Maddi olmayan duran varlıklar, net	-	-	-	-	196,846	196,846
Ertelenmiş vergi varlığı	-	-	-	-	-	-
Diğer aktifler	-	-	-	-	2,908,969	2,908,969
<b>Toplam aktifler</b>	<b>120,288,861</b>	<b>91,705,532</b>	<b>152,281,030</b>	<b>-</b>	<b>35,849,454</b>	<b>400,124,877</b>
Alınan krediler	132,065,496	91,088,516	35,499,194	-	-	258,653,206
Diğer yükümlülükler	-	-	-	-	9,124,085	9,124,085
Karşılıklar	-	-	-	-	2,660,742	2,660,742
Cari vergi borcu	-	-	-	-	1,297,053	1,297,053
Ertelenmiş vergi borcu	-	-	-	-	130,289	130,289
<b>Toplam pasifler</b>	<b>132,065,496</b>	<b>91,088,516</b>	<b>35,499,194</b>	<b>-</b>	<b>13,212,169</b>	<b>271,865,375</b>
<b>Net yeniden fiyatlandırma pozisyonu</b>	<b>(11,776,635)</b>	<b>617,016</b>	<b>116,781,836</b>	<b>-</b>	<b>22,637,285</b>	<b>128,259,502</b>

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**18 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****b3. Faiz oranı riski (devamı)**

<b>31 Aralık 2018</b>	<b>3 aya kadar</b>	<b>3 ay 1 yıl arası</b>	<b>1 yıl 5 yıl arası</b>	<b>5 Yıl ve üzeri</b>	<b>Faizsiz</b>	<b>Toplam</b>
Nakit, nakit benzerleri ve Merkez Bankası	46,099,150	-	-	-	13,155,558	59,254,708
Kiralama işlemlerinden alacaklar(net)	54,919,620	111,035,502	195,537,498	-	-	361,492,620
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	-	-	-	-	970,639	970,639
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	-	-	-	-	67,316	67,316
Kiralama işlemlerine ilişkin diğer alacaklar	-	-	-	-	1,683,686	1,683,686
Maddi duran varlıklar, net	-	-	-	-	4,357,107	4,357,107
Maddi olmayan duran varlıklar, net	-	-	-	-	133,659	133,659
Ertelemiş vergi varlığı	-	-	-	-	350,305	350,305
Diğer alacaklar	-	-	-	-	3,280,867	3,280,867
<b>Toplam aktifler</b>	<b>101,018,770</b>	<b>111,035,502</b>	<b>195,537,498</b>	<b>-</b>	<b>23,999,137</b>	<b>431,590,907</b>
Alınan krediler	134,473,683	91,377,389	79,394,065	-	-	305,245,137
Diğer yükümlülükler	-	-	-	-	6,912,673	6,912,673
Karşılıklar	-	-	-	-	3,133,461	3,133,461
Cari vergi borcu	-	-	-	-	3,088,090	3,088,090
<b>Toplam pasifler</b>	<b>134,473,683</b>	<b>91,377,389</b>	<b>79,394,065</b>	<b>-</b>	<b>13,134,224</b>	<b>318,379,361</b>
<b>Net yeniden fiyatlandırma pozisyonu</b>	<b>(33,454,913)</b>	<b>19,658,113</b>	<b>116,143,433</b>	<b>-</b>	<b>10,864,913</b>	<b>113,211,546</b>

**Finansal araçların gerçeğe uygun değeri**

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye dışında tarafların rızası dahilindeki bir işlemde, bir finansal aracın alım satımının yapılabileceği tutardır. Mevcut olması durumunda kota edilmiş piyasa fiyatı gerçeğe uygun değeri en iyi biçimde yansıtır.

Şirket, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak bu finansal tablolarda sunulan tahminler, her zaman, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Finansal kiralama alacakları ve uzun vadeli finansal yükümlülükler dışındaki kısa vadeli varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin iskonto etkisinin önemsiz oluşu sebebiyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

Bilançoda gerçeğe uygun değerleriyle gösterilmeyen diğer finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akışlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir.

## A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 18 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### *Finansal araçların gerçeğe uygun değeri (devamı)*

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve gerçeğe uygun değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

	<u>Defter değeri</u>		<u>Gerçeğe uygun değer</u>		Seviye
	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018	
Finansal kiralama alacakları, net	285,826,383	361,492,620	287,357,088	322,665,000	3
Alınan krediler	258,653,206	305,245,137	246,664,447	284,093,385	3

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

Şirket'in 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla, gerçeğe uygun değeriyle finansal tablolara yansıtılan finansal varlık ve yükümlülüğü bulunmamaktadır.

#### **c. Sermaye yönetimi**

24 Nisan 2013 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik'in 12. maddesine göre Şirket'in özkaynağının, toplam aktiflerine oranının asgari yüzde üç olarak tutturulması ve idame ettirilmesi zorunludur. 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla yapılan hesaplamada Şirket'in oranı yüzde otuzikidir.

#### 19 - DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

#### 20 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).