



A&T LEASING

FAALİYET RAPORU
2022



A&T Leasing'in önceki dönem raporlarına ulaşmak için QR kodu okutunuz.



KPMG Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
İş Kuleleri Kule 3 Kat:2-9
Levent 34330 İstanbul
Tel +90 212 316 6000
Fax +90 212 316 6060
www.kpmg.com.tr

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.: GENEL KURULU'NA

A) FİNANSAL TABLOLARIN BAĞIMSIZ DENETİMİ

Görüş

A&T Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2022 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar tablosu, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu, nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan ilişikteki finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını; 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ("Yönetmelik") ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yayımlanan yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ve yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS"ler) hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS"lere) uygun olarak yürütülmüştür. BDS'ler kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları dahil) ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Tam Set Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Şirket'in 1 Ocak 2022 - 31 Aralık 2022 hesap dönemine ilişkin tam set konsolide olmayan finansal tabloları hakkında 22 Şubat 2023 tarihli denetçi raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.



Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Şirket yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun ("TTK" 514 ve 516 ncı maddelerine göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

a) Yıllık faaliyet raporunu; Şirket'in o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle ve finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtacak şekilde hazırlar. Bu raporda finansal durum ve konsolide olmayan finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, Şirket'in gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.

c) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:

- Faaliyet yılının sona ermesinden sonra Şirket'te meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
- Şirket'in araştırma ve geliştirme çalışmaları
- Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenene ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, aynı ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

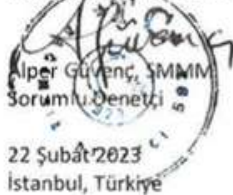
Yönetim kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Ticaret Bakanlığının ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK hükümleri çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan ve konsolide olmayan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun Şirket'in ve konsolide olmayan finansal durumu hakkında denetlenen konsolide olmayan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdellemelerin, Şirket'in denetlenen ve konsolide olmayan finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim BDS'lere uygun olarak yürütülmüştür. BDS'ler, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan ve finansal bilgiler ve Yönetim Kurulunun Şirket'in ve konsolide olmayan finansal durumu hakkında denetlenen konsolide olmayan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdellemelerin ve konsolide olmayan finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi



MÜŞTERİLERİMİZLE BİRLİKTE BÜYÜYORUZ



ÖNCELİKLİ OLARAK REEL SEKTÖRÜN TEMELİNİ TEŞKİL EDEN KOBİ'LERE DESTEK SAĞLAMAYI AMAÇLIYORUZ; UZUN VADELİ İLİŞKİLER KURDUĞUMUZ MÜŞTERİLERİMİZLE BİRLİKTE BÜYÜYORUZ.


A&T LEASING

GÜÇLÜ MALİ YAPI, DENEYİMLİ EKİP VE UZMANLIK...

1997 Yılında A&T Bank'ın hakim ortaklığıyla (%99,98) kurulan A&T Leasing, güçlü mali yapısı, deneyimli ekibi ve uzmanlığı ile finansal kiralama sektöründe faaliyetlerini sürdürmektedir. A&T Leasing, büyüme stratejisini, niş pazarlarda tanımlanmış müşteri kitlesine yönelik finansal kiralama işlemleriyle penetrasyon oranını artırma hedefiyle kurgulamıştır.

Öncelikli olarak reel sektörün temelini teşkil eden kobi'lere destek sağlamayı amaçlayan şirket, sektör hacminde önemli yer tutan iş ve inşaat makinaları ile imalat sanayinde üretim ve metal işleme makinaları gruplarında gerçekleştirdiği işlemlerle etkin konuma sahiptir.

İstanbul'daki merkez ofisi ve ankara şubesi'nin yanı sıra A&T Bank şubeleri vasıtasıyla hizmet sunan A&T Leasing, tedarikçileri ve iş ortaklarıyla işbirlikleri çerçevesinde müşteri tabanını genişletme hedefiyle hareket etmekte; buna bağlı olarak hizmet ağını ve müşteri erişimini yaygınlaştırma çalışmalarına devam etmektedir.



143,6

MİLYAR TL

SEKTÖRÜN FİNANSAL KİRALAMA
ALACAKLARI 31.12.2022 İTİBARIYLA 143,6
MİLYAR TL'YE ULAŞMIŞTIR.

YÖNETİM KURULU BAŞKANI'NIN MESAJI

Saygıdeğer hissedarlar ve
meslektaşlarım;
Rusya-Ukrayna çatışması ve

Çin'de artan vaka sayılarına karşı alınan karantina önlemleri küresel iktisadi faaliyet üzerinde aşağı yönlü risk oluşturmaktadır. Rusya- Ukrayna çatışması ile birlikte emtia fiyatlarındaki artışın devam etmesi, küresel ölçekte enflasyonun yüksek seviyelerde kalmasına neden olmaktadır. Reel sektörün finansal varlıkları, yükümlülüklerine göre daha güçlü artışını sürdürmekte, firmaların likidite, kârlılık ve borç ödeme göstergeleri olumlu seyretmektedir. 2022 yılı itibarıyla hizalanan kredi büyümesinde TL firma kredi kullandırmalarının etkili olduğu görülmektedir. Bankacılık sektörü aktif kalitesindeki güçlü görünüm korunmaktadır. Bankaların kısa ve uzun vadeli likidite göstergelerindeki kısa ve

ve uzun vadeli likidite göstergelerindeki olumlu görünüm devam ederken, sektörün likidite risklerini yönetebilecek güçlü tamponları bulunmaktadır. Bankalar olası risklere karşı güçlü sermaye yapısını korumaktadır.

2021 yılı genelinde iç ve dış talebin katkısıyla güçlü bir seyir izleyen iktisadi faaliyet, 2022 yılında da bu seyrini sürdürmüştür. Dış talep koşullarındaki olumlu seyir ve hizmet gelirlerindeki toparlanma, cari işlemler dengesini desteklerken, küresel emtia fiyatlarındaki yükseliş cari işlemler dengesindeki iyileşmeyi geciktirmektedir. Cari işlemler açığı ağırlıklı olarak yurt dışı yerleşik mevduatı ile finanse edilmiştir. İktisadi faaliyette gözlenen güçlü seyir işgücü piyasasına olumlu yansırken, vergi gelirlerinde artış eğilimi korunmaktadır. Enflasyonda yakın dönemde gözlenen yükselişte arz yönlü unsurlar ile talep gelişmeleri etkili olmaktadır.

2023 YILININ GEREK FİNANSAL KİRALAMA SEKTÖRÜ GEREKSE A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. İÇİN OLUMLU GEÇECEĞİNİ DÜŞÜNÜYORUZ.

Salgın tedbirleri kapsamında küresel ölçekte artan reel sektör borçluluğu, Türkiye özelinde emsal ülkelere kıyasla ılımlı düzeyde kalmaya devam etmektedir. Firmaların yabancı para borçluluğu azalmaya devam ederken, yabancı para kredi kullanan firma sayısındaki azalış eğilimi sürmüştür. Emtia ve enerji fiyatları kaynaklı yükselen girdi maliyetleri, bazı sektörlerde firmaların stok yatırımı, hammadde alımı ve işletme sermayesi ihtiyacına yönelik TL kredi kullanımını önemli ölçüde artırmıştır.

2021 yılında pandeminin etkisinden kurtulan ve yükselişe geçen leasing sektörünün 2023 yılında da, yenilebilir ve yeşil enerji, çatı üstü güneş enerji santralleri (GES), turizm, e-ticaret, lojistik, gıda ambalaj, sağlık ve sağlık ekipmanları ile tekstil makinalarının finansmanına yöneleceğini düşünüyoruz.

2021 yılını 36,1 milyar TL işlem hacmi ile kapatan leasing sektörü, 2022 yılı sonunda 67,2 milyar TL'lik işlem hacmine ulaşmıştır. Böylece, kümüle işlem hacmi 31.12.2022 itibarıyla %86 artmıştır. Sektörün "Finansal Kiralama Alacakları" 31.12.2022 itibarıyla 143,6 milyar TL'ye ulaşmıştır. Söz konusu rakam geçen yılın aynı döneminde 97,7 milyar TL olmuştur.

Şirketimizin "Finansal Kiralama Alacakları" 31.12.2021 döneminde 541,1 milyon TL iken 31.12.2022 tarihi itibarıyla 891,5 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Bu, Finansal Kiralama Alacaklarında %65

891,5 MİLYON TL

ŞİRKETİMİZİN FİNANSAL KİRALAMA
ALACAKLARI 31.12.2022 TARİHİ
İTİBARIYLA 891.5 MİLYON TL OLARAK
GERÇEKLEŞMİŞTİR.

oranında artışı ifade etmektedir.

Sektörün "Takipteki Alacaklar" rakamı ise 31.12.2021 tarihinde 5,09 milyar TL iken %2 azalarak 31.12.2022 itibarıyla 5 milyar TL'ye düşmüştür. A&T Finansal Kiralama A.Ş.'nin "Takipteki Alacaklar" değeri 31.12.2021 itibarıyla 931 bin TL iken %62 azalarak, 31.12.2022 itibarıyla 355 bin TL'ye düşmüştür. 2021 yılı genelinde iç ve dış talebin katkısıyla güçlü bir seyir izleyen iktisadi faaliyet, 2022 yılında da bu seyrini korumuştur. Söz konusu durumun 2023 yılında da devam edeceğini ve 2023 yılının gerek finansal kiralama sektörü gerekse A&T Finansal Kiralama A.Ş. için olumlu geçeceğini düşünüyoruz.

Bu vesile ile, Yönetim Kurulu adına tüm değerli ortaklarımıza, müşterilerimize, desteklerinden dolayı tüm kreditorlerimize ve fedakar çalışma arkadaşlarımıza teşekkürlerimi sunarım.

Wail J A BELGASEM Yönetim Kurulu
Başkanı



4

MİLYAR ABD DOLARI

SEKTÖRÜN 2022 İŞLEM HACMI 4 MİLYAR ABD DOLARININ BİRAZ ÜZERİNDE GERÇEKLEŞTİ.

GENEL MÜDÜR MESAJI

Pandemi Covid 19 küresel ekonomiyi, Türkiye ekonomisini ve doğal olarak leasing sektörünü olumsuz etkiledi. Karantina ve tedarik zinciri kesintisi nedeniyle ekonomik faaliyet ve yatırım talebi azaldı.

2021 yılının üçüncü çeyreğinden itibaren finansal kiralama sektörü, pandeminin olumsuz etkilerinden kurtulmaya başladı ve ABD doları bazında iş hacmi bir önceki yıla göre önemli ölçüde arttı.

Sektörün işlem hacmi 2017 sonunda 6,2 milyar ABD dolarına ulaşırken, 2018 sonunda kur krizi nedeniyle 4,7 milyar ABD dolarına geriledi. 2018 yılında yaşanan kur krizinin olumsuz etkisi, 2019 yılında yaşanan pandemi krizi ile birleşerek finansal kiralama faaliyetleri üzerinde önemli bir baskı oluşturmuştur. Sonuç olarak, finansal kiralama hacmi 2019 yılı sonunda 2,5 milyar ABD doları ile tarihi düşük

seviyeye geriledi.

Dünya, 2022 yılına Covid 19 kısıtlamalarının hafifletilmesiyle temkinli bir iyimserlikle girdi. Ancak her şirketin karşı karşıya kalacağı coğrafi ve ekonomik belirsizliğin ölçeğini tahmin etmek çok zordu. Yukarıda bahsedildiği gibi sektör, 2022'nin başında Ukrayna-Rusya savaşı alevlenmeden önce pandemi ve kur baskısından kurtulmaya başlamıştı.

Savaş, birçok emtiada kıtlığa neden oldu. Özellikle Ukrayna'daki yıkıcı savaşla birleşen petrol, gaz, buğday ve mikroçip kıtlığı, hem enflasyon hem de resesyon korkularını önemli ölçüde etkiledi. Bu olaylara rağmen sektör 4 milyar ABD dolarının biraz üzerinde yeni iş gerçekleştirdi. Ancak üst üste gelen olaylar nedeniyle finansal kiralama şirketleri henüz 2017 yılı seviyesine ulaşmış değil.

A&T LEASING VE FİNANSAL KİRALAMA SEKTÖRÜ, KÜRESEL BELİRSİZLİĞE RAĞMEN AKTİF KALİTESİNİ VE LİKİDİTESİNİ KORUYOR. BU NEDENLE 2023 YILININ UMUT VERİCİ VE KAZANÇLI BİR YIL OLACAĞINA İNANIYORUZ.

2022 yılında kiralama sektöründeki yatırımların çoğu inşaat, proses ve tekstil makineleri gibi geleneksel ekipmanlara gitti. A&T Leasing, tekstil makineleri ve torna tezgahlarına sırasıyla %31 ve %19 ile sektör ortalamasının üzerinde yatırım yaptı.

A&T Leasing ve finansal kiralama sektörü, küresel belirsizliğe rağmen aktif kalitesini ve likiditesini koruyor. Bu nedenle 2023 yılının umut verici ve kazançlı bir yıl olacağına inanıyoruz.

Bu vesileyle, destekleri için hissedarlarımıza, özverili çalışanlarımıza ve güvenleri için tüm müşterilerimize ve paydaşlarımıza teşekkür ederim.

İhsan BİLİCİ
Genel Müdür

%31

A&T LEASING, TEKSTİL MAKİNELERİ VE TORNA TEZGAHLARINA SIRASIYLA %31 VE %19 İLE SEKTÖR ORTALAMASININ ÜZERİNDE YATIRIM YAPTI.



1. GENEL BİLGİLER

1.1 RAPORUN İLGİLİ OLDUĞU HESAP DÖNEMİ

Bu faaliyet raporu 01.01.2022 - 31.12.2022 dönemine aittir.

1.2 ŞİRKETİN TİCARET UNVANI, MERKEZ VE ŞUBE BİLGİLERİ

ŞİRKET TİCARET UNVANI	A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
TİCARET SİCİL NUMARASI	372702
MERSİS NUMARASI	1116858435411604
BAĞLI OLDUĞU VERGİ DAİRESİ	ÜMRANIYE
VERGİ SİCİL NUMARASI	001 008 5428
MERKEZ	ÖRNEK MAH. FİNANS ÇIKMAZI SK. NO: 4 ATAŞEHİR / İSTANBUL
TELEFON	0 216 445 57 01 PBX
FAX	0 216 445 57 07
WEB	www.atleasing.com.tr
E-MAIL	atleasing@atleasing.com.tr
ANKARA ŞUBESİ	HAVUZLU SK. NO: 3. AŞAĞIAYRANCI / ANKARA
TELEFON	0 312 419 51 03-04
FAX	0 312 439 37 81
KURULUŞ TARİHİ	04.07.1997

BDDK'NIN 24 EKİM 2007 TARİHLİ 2437 SAYILI KARARINA İSTİNADEN FAALİYET İZİN BELGESİ ALINMIŞTIR.

1. GENEL BİLGİLER

1.3 ŞİRKETİN ORTAKLIK VE ORGANİZASYON YAPISI

A&T Finansal Kiralama A.Ş. 1997 yılının Temmuz ayında %99.98 oranında A&T Bank iştiraki olarak finansal kiralama işlemlerini gerçekleştirmek amacı ile kurulmuştur. A&T Finansal Kiralama A.Ş.'nin 2021 yılında 126.000.000.- Türk Lirası olan sermayesi 2022 Yılı Nisan Ayı içerisinde 140.000.000.-TL'sına yükseltilmiştir.

2022 yılı içerisinde Ortaklık yapısında herhangi bir değişiklik olmamıştır.

31.12.2022 tarihi itibarıyla Şirketin Ortaklık Yapısı aşağıdaki gibidir.

HİSSEDARLAR	HİSSE ORANI %	HİSSE TUTARI (TL)	EDİNİM TARİHİ
ARAP TÜRK BANKASI A.Ş.	99.98	139.972.000,00	KURULUŞTAN
SALİH HATİPOĞLU	0.005	7.000,00	07.07.2008
FEYZULLAH KÜPELİ	0.005	7.000,00	09.11.2009
AZİZ AYDOĞDUOĞLU	0.005	7.000,00	14.09.2010
ERDEM ÖZENCİ	0.005	7.000,00	29.08.2013
TOPLAM	100,00	140.000.000,00	

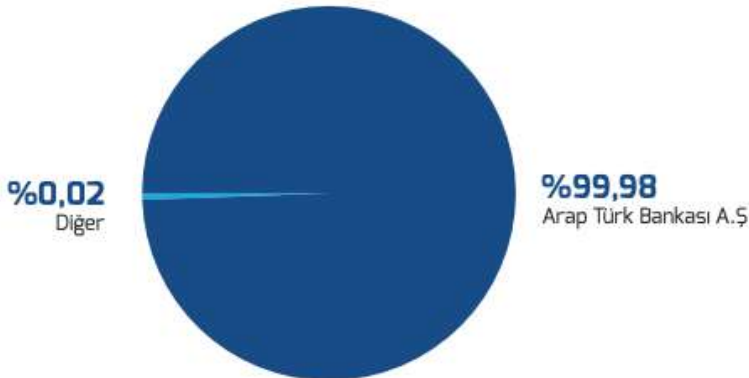
ŞİRKETİN ORGANİZASYON YAPISI

2022 Yılında şirketin organizasyon yapısında bir değişiklik olmamıştır. Şirketin organizasyon şeması Ek 1'de olduğu gibidir.

1.4 İMTİYAZLI PAYLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Şirketin Ortaklık yapısında imtiyazlı pay yoktur.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ORTAKLIK YAPISI (%)



YÖNETİM KURULU



Wail J A BELGASEM
Yönetim Kurulu Başkanı



Ahmet Naci NARŞAP
Yönetim Kurulu Başkan Vekili



Ahmet Mahmoud GHASIA
Yönetim Kurulu Üyesi

1993 yılında Garyounes Üniversitesi (Libya) Muhasebe Bölümü mezunu olan Wail J. A. Belgasem, 1994 yılından beri Libyan Foreign Bank'ta görev yapmaktadır. 1994-1998 yılları arasında İç Denetim Departmanı, L/C Departmanı, İştirakler Bölümü ve Bankacılık Operasyon Departmanlarında çalışmıştır. 1998-2007 yılları arasında BACB Ofisi'nde görev yaptı. Belgasem, 2007-2011 yıllarında Libyan Foreign Bank Pazarlama ve Dış İlişkiler Departmanı'nda sırasıyla Müdür Yardımcılığı ve Müdür Vekili olarak görev aldı. 2013-2017 yılları arasında Aresbank (İspanya) Yönetim Kurulu Üyeliği görevini yürüttü. 26 Ekim 2011-3 Mayıs 2019 tarihlerinde Libyan Foreign Bank'ta Uluslararası Finans Departmanı Müdür Vekilliği görevini yapan ve 21 Temmuz 2017-3 Mayıs 2019 tarihlerinde A&T Bank bünyesinde Yönetim Kurulu Üyeliği yapan Belgasem, 3 Mayıs 2019 tarihinde A&T Bank'a Genel Müdür olarak atanmış ve 10 Haziran 2019 tarihinde görevine başlamıştır. A&T Finansal Kiralama A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanı olan Belgasem, 26 yıllık mesleki deneyime sahiptir.

Ankara Üniversitesi Uluslararası İlişkiler Bölümü'nden mezun olan Ahmet Naci Narşap, 2000 yılında İş Bankası'nda Müfettiş olarak çalışma hayatına başlamış ve bu görevini 2009 yılına kadar sürdürmüştür. Kariyerine gene İş Bankası'nda 2009 - 2013 yılları arasında Kobi Bankacılığı Satış Yöneticisi, 2013-2018 yılları arasında da Sınır Ötesi Bankacılık Birim Müdürü olarak devam etmiştir. Bu görev esnasında 2016 ve 2018 yılları arasında İş Bankası Rusya Denetim Komitesi Üyeliği ve İş Bankası Gürcistan Yönetim Kurulu Üyeliğini ifa etmiştir. Halen İş Bankası'nda 2018 yılı Mayıs ayından beri Yabancı Sermayeli Şirketler Şubesi'nde Müdür olarak görevine devam etmektedir.

2007 yılında Salford University, Manchester UK'den mezun olan Mr. Ghasia yine aynı üniversiteden 2009 yılında International Business Master derecesini almıştır. 2013 yılından beri Libyan Foreign Bank'ta çalışan Mr. Ghasia, 2021 yılından bu yana aynı bankada Uluslararası Finans Bölümü Müdür Yardımcısı olarak görev yapmaktadır. Libyan Foreign Bank'taki sorumlulukları arasında Uluslararası Kredilerin, Krediler Bölümü Provizyonlarının ve Kredi Ürün Projelerinin denetimi ve hazırlanması bulunmaktadır. Mr. Ghasia Konsolide Bilanço ekibinin üyesidir. Ayrıca Kredi ve Yatırım Komitesi'ni destekleyen rehlinli mevduat ekibinin daimi üyesi, 2021'den beri İştirakler Performans Komitesi eski üyesi ve 2018,2019,2020'den beri de Tahmini Bütçe Komitesi eski üyesidir. Mr. Ghasia'nın katıldığı mesleki ve eğitim programları şunlardır: 2014 yılında ABC Bahrain'de Hazine ve Toptan Satış Departmanlarında staj, 2015 yılında Ürdün'de İslami Bankacılığa Giriş Eğitimi, 2016 yılında Malta'da Uluslararası Ticaret Finansmanı, 2016 yılında JP Morgan'da Üst Düzey Finansal Eğitim ve gene aynı yıl İngiltere ve Tunus'ta Finansal Analiz Raporlama-Bütçeleme, 2018'de Tunus'ta Bankacılık Sisteminde Nakit Akışı Hazırlamada Modern Beceriler, 2022'de Türkiye'de Hazine Operasyonlarında Ödemelerin ve Mutabakatların Esasları ve gene aynı yıl Tunus'ta ECL konusunda RSM International ile LFB Ortak Çalışma Grubu oluşturulması. Mr.Ghasia, 19 Aralık 2022 tarihinde A&T Leasing'in Yönetim Kurulu Üyesi olarak atanmıştır.

YÖNETİM KURULU



İbrahim KONAK
Yönetim Kurulu Üyesi



İhsan BİLİCİ
Yönetim Kurulu Üyesi ve GM

Akdeniz Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümü'nden mezun olan İbrahim Konak, 2005 yılında Ziraat Bankası'nda Müfettiş Yardımcısı olarak kariyer hayatına başlamış ve bu görevini 2008 yılı Temmuz ayına kadar sürdürmüştür. İbrahim Konak kariyerine gene Ziraat Bankası'nda devam ederek 2008-2012 yılları arasında Müfettişlik görevini ifa etmiştir. 2012 yılı Temmuz ayından itibaren aynı bankada Müdür olarak görevine devam eden sayın Konak, 2021 yılı Nisan ayından Ekim ayına kadar Teftiş Kurulu Başkan Vekilliğini sürdürmüştür. 2021 yılı Ekim ayından beri de Teftiş Kurulu Başkanlığı görevini ifa etmektedir.

İhsan Bilici Bursa İktisadi Ticari İlimler Akademisi'nden 1980 yılında mezun oldu. İş idaresi alanındaki Yüksek lisans derecesini Doğu Üniversitesi'nden aldı. İhsan Bilici kariyerine 1981 yılında Anadolu Bankası'nda müfettiş olarak başladı. 1990-1996 yılları arasında T. Emlak Bankası'nda muhtelif şubelerde şube müdürüğü yaptı. Daha sonra Krediler Daire Başkanı ve Bölge Başkanı olarak devam eden Bilici, Emlak Bankası Berlin Temsilciliği yaptı. 1998 yılında A&T Finansal Kiralama A.Ş.'ye geçen Bilici, bu tarihten beri Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi olarak görevini sürdürmektedir.

AD SOYAD	GÖREVİ	ATANMA TARİHİ	AYRILIŞ TARİHİ
WAIL J A BELGASEM	YÖNETİM KURULU BAŞKANI	01.07.2019	
AHMET NACİ NARŞAP	YÖNETİM KURULU BAŞKAN VEKİLİ	23.03.2022	
İBRAHİM KONAK	YÖNETİM KURULU ÜYESİ	23.03.2022	
AHMED MAHMOUD M GHASIA	YONETİM KURULU ÜYESİ	19.12.2022	
İHSAN BİLİCİ	YÖNETİM KURULU ÜYESİ VE GENEL MÜDÜR	04.07.1997	
FATMA SEZİN UÇAR	YÖNETİM KURULU BAŞKAN VEKİLİ	29.03.2018	23.03.2022
ŞEMSETTİN DEMİRDAĞ	YÖNETİM KURULU ÜYESİ	17.06.2021	23.03.2022
AFLAH OMAR MAGSI	YÖNETİM KURULU ÜYESİ	11.12.2019	19.12.2022

ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER



İhsan BİLİCİ
Genel Müdür



Moataz Mohamed TAMER
Genel Müdür Yardımcısı

1.5 YÖNETİM ORGANI, ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERİ VE PERSONEL SAYISI İLE İLGİLİ BİLGİLER

YÖNETİM KADROSU

16



Aziz AYDOĞDUOĞLU
Mali ve İdari İşler Direktörü



H. Çisel SEMERCİÖZ
Operasyon Müdürü



Volkan BİNGÖL
Pazarlama Müdürü



Celal Şahin
Fon Yönetimi Müdürü



Cem ÇINAR
Fon Yönetimi Müdürü



Ekrem SAĞANAK
Ankara Şube Müdürü

31.12.2022 tarihi itibarıyla Şirkette Şube dâhil 21 kişi istihdam edilmektedir.

1.6 ŞİRKET GENEL KURULUNCA VERİLEN İZİN ÇERÇEVESİNDE YÖNETİM KURULU ÜYELERİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER

23.03.2022 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında, Türk Ticaret Kanununun 395. ve 396. Maddelerinde öngörülen muameleleri yapabilmeleri hususunda Yönetim Kurulu üyelerine gerekli yetki ve izinler verilmiştir.

2. YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

Yönetim Kurulu Üyelerine ve Üst Düzey Yöneticilere, 01.01.2022 - 31.12.2022 tarihleri arasında yapılan ödemelerin toplamı 10.996.540,66 Türk Lirasıdır

3. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

01.01.2022 - 31.12.2022 tarihleri arasında Araştırma ve Geliştirme çalışmaları bulunmamaktadır.

4. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

4.1 - Şirketin İlgili Hesap Döneminde Yapmış Olduğu Yatırımlara İlişkin Bilgiler

- İlgili Yıldaki Maddi Duran Varlık Yatırımları: 1.257.506,64 TL' dir.
- Maddi Olmayan Duran Varlık Yatırımları: 1.142.651,53 TL'dir.
- Sabit Kıymet Yatırımları: Yoktur.

4.2 - Şirketin İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri Hakkında Bilgiler

Şirket faaliyetlerinin 6361 sayılı "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu", 24 Nisan 2013 tarihli ve 28627 No'lu resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik" şirket içi politika, kural ve teammüllere uygun olarak yürütülmesi ve bilgilerin zamanında elde edilebilirliğini sağlamak amacıyla İç Kontrol sistemi kurulmuştur. Yönetim Kurulu Üyesi Sn. İbrahim KONAK 23.03.2022 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile İç Kontrol Departmanından sorumlu Yönetim

Kurulu Üyesi olarak atanmıştır. İç Kontrol faaliyetleri Yönetim Kurulu Üyesi Sn.İbrahim KONAK'a bağlı olarak yürütülmektedir. İç Kontrol Faaliyetleri Günlük, Haftalık ve Aylık bazlı kontroller olarak yapılmakta olup 6 ayda bir Yönetim Kurulu'na faaliyet raporu sunulmaktadır.

4.3 - Şirketin Doğrudan veya Dolaylı İştirakleri ve Pay Oranlarına İlişkin Bilgiler

Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri: Yoktur.

4.4 - Şirketin İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler

Şirketin iktisap ettiği kendi payları yoktur.

4.5 - Hesap Dönemi İçerisinde Yapılan Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar

Şirket, Bağımsız Denetim Firması ve Şirketin ana ortağı olan Arap Türk Bankası A.Ş. tarafından her yıl denetlenmektedir. Ayrıca Şirket Bankacılık Denetleme ve Düzenleme

Kurumunun gözetim ve denetimine tabidir.

2022 yılı içerisinde BDDK tarafından şirket merkezinde denetim yapılmamıştır.

2022 yılı içerisinde Kamu denetimi yapılmamıştır.

4.6 - Şirket Aleyhine Açılan ve Şirketin Mali Durumunu ve Faaliyetlerini Etkileyebilecek Nitelikteki Davalar ve Olası Sonuçları Hakkında Bilgiler

Şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikte Şirket aleyhine açılan dava bulunmamaktadır.

4.7 - Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket ve Yönetim Organı Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari ve Adli Yaptırımlara İlişkin Açıklamalar

Mevzuat hükümlerine aykırılıklar sebebi ile şirket ve Yönetim Kurulu Üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırım bulunmamaktadır.

4.8 BELİRLEN HEDEFLER VE OLAĞAN GENEL KURUL

Şirket Yönetim Kurulunca kabul edilen 2022 yılı bütçe rakamları ve gerçekleşme oranları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

AKTİF KALEMLER	31.12.2022 CARİ DÖNEM (TL)	31.12.2022 BÜTÇE (TL)	DEĞİŞİM	%
BANKALAR	90,508,610	105,538,165	-15,029,555	-14,24
KİRALAMA İŞLEMLERİ (NET)	781,443,785	781,114,910	328,875	0.04
FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI (NET)	784,255,876	780,333,898	3,921,978	0.50
FİNANSAL KİRALAMALA ALACAKLARI	891,498,321		891,498,321	
KAZANILMAMIŞ GELİRLER (-)	-107,242,445	0	-107,242,445	
TAKİPTEKİ ALACAKLAR	355,258	6,424,133	-6,068,875	-94.47
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI / ÖZEL KARŞ. (-)	-3,167,349	-5,643,121	2,475,772	-43.87
MADDİ DURAN VARLIKLAR (NET)	26,451,318	9,949,441	16,501,877	165.86
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (NET)	1,620,597	1,256,901	363,696	28.94
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	0	513,481	-513,481	-100
DİĞER AKTİFLER	32,450,488	9,339,998	23,110,500	247.44
AKTİF TOPLAMI	932,474,798	907,712,887	24,761,912	2.73
PASİF KALEMLER	31.12.2022 CARİ DÖNEM (TL)	31.12.2022 BÜTÇE (TL)	DEĞİŞİM	%
ALINAN KREDİLER	704,012,991	670,949,264	33,063,727	4.93
KARŞILIKLAR	10,531,406	8,157,074	2,374,332	29.11
ÇALIŞAN HAKLARI YÜKÜMLÜLÜĞÜ KARŞILIĞI	10,531,406	7,057,074	3,474,332	49.23
DİĞER KARŞILIKLAR	0	1,100,000	-1,100,000	-100.00
CARİ VERGİ BORCU	4,104,834	1,009,730	3,095,104	306.53
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	1,343,889	0	1,343,889	
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	33,259,794	60,638,208	-27,378,414	-45.15
ARA TOPLAM	753,252,914	740,754,276	12,498,638	1.69
ÖZKAYNAKLAR	179,221,883	166,958,610	12,263,274	7.35
ÖDENMİŞ SERMAYE	140,000,000	140,000,000	0	0.00
SERMAYE YEDEKLERİ	228,147	0	228,147	
DİĞER SERMAYE YEDEKLERİ	228,147	0	228,147	
DİĞER KAPS. GEL. VEYA GİD.	15,527,866	4,892,927	10,634,939	217.35
KÂR YEDEKLERİ	6,955,528	6,955,528	-0	-0.00
YASAL YEDEKLER	6,954,034	6,954,034	0	0.00
OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	1,494	1,494	-0	-0.01
KÂR VEYA ZARAR	16,510,343	15,110,155	1,400,188	9.27
GEÇMİŞ YILLAR KÂR VEYA ZARARI	667,169	667,169	0	0.00
DÖNEM NET KÂR VEYA ZARARI	15,843,174	14,442,986	1,400,188	9.69
PASİF TOPLAMI	932,474,798	907,712,887	24,761,912	2.73

GELİR TABLOSU KALEMLERİ	TL CARİ DÖNEM (31.12.2022)	TL BÜTÇE	DEĞİŞİM	%
FİNANSAL KİRALAMA GELİRLERİ	63,403,310	62,236,789	1,166,521	1.87
KULLANILAN KREDİLERE VERİLEN FAİZLER	18,293,195	15,857,921	2,435,274	15.36
PERSONEL GİDERLERİ	22,234,591	23,356,036	-1,121,445	-4.80
KIDEM TAZMİNATI KARŞILIĞI GİDERİ	340,261	325,129	15,132	4.65
GENEL İŞLETME GİDERLERİ	4,413,871	3,991,948	421,923	10.57
FİNANSAL KİRALAMA GİDERLERİ	4,821,335	0	4,821,335	
PERSONEL HAKLARI KARŞILIKLARI	3,161,001	3,021,610	139,391	4.61
BANKALARDAN ALINAN FAİZLER	5,607,027	7,555,539	-1,948,512	-25.79

2022 Yılı için imzalanacak Finansal Kiralama Sözleşmesi tutarı 510.000.000,00 TL olarak tahmin edilmiş olup, 580.887.934,64 TL olarak gerçekleşmiştir.

Bütçe: ROE %8,65 Gerçekleşen: %9,54
Bütçe: ROA %1,59 Gerçekleşen: %2,03

4.9 Olağan Genel Kurul

23.03.2022 tarihinde yapılan Olağan Genel kurul toplantısında alınan tüm kararlar yerine getirilmiştir.

A&T FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ'nin 23 MART 2022 TARİHİNDE YAPILAN OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTI TUTANAĞI

A&T Finansal Kiralama Anonim Şirketinin Olağan Genel Kurul Toplantısı 23.03.2022 tarihinde, saat 14:30'da, Vali Konağı Caddesi No: 10 Nişantaşı/İSTANBUL adresinde, T.C. Ticaret Bakanlığı/İstanbul Ticaret İl Müdürlüğü'nün 22.03.2022 tarih ve E-90726394-431.03-00073040503 sayılı yazıları ile görevlendirilen Bakanlık Temsilcisi Sn. Sabire ELBÜKEN gözetiminde yapılmıştır.

Hazır bulunanlar listesinin incelenmesi sonucunda, 125.974.800,00 TL itibari değerinde 125.974.800 adet hisseye sahip Arap Türk Bankası A.Ş.'yi temsilen Salih HATİPOĞLU, 6.300,00 TL itibari değerinde 6.300 adet hisseye sahip Salih HATİPOĞLU

asaleten, 6.300,00 TL itibari değerinde 6.300 adet hisseye sahip Feyzullah KÜPELİ asaleten, 6.300,00 TL itibari değerinde 6.300 adet hisseye sahip Aziz AYDOĞDUOĞLU asaleten, 6.300,00 TL itibari değerindeki 6.300 adet hisseye sahip Erdem ÖZENCİ asaleten olmak üzere toplam 126.000.000,00 TL itibari değerinde 126.000.000.- adet hissenin toplantıda temsil edildiğinin, böylece gerek kanun gerekse sözleşmede öngörülen asgari toplantı nisabının mevcut olduğunun; Türk Ticaret Kanununun 416. Maddesi gereğince davet ilanının yapılmamış olması keyfiyetine hissedarlardan herhangi birinin itirazının bulunmadığının; Yönetim Kurulu üyelerinden Sn. Wail J A BELGASEM, Sn. Aflah Omar MAGSI ve Sn.İhsan BİLİCİ'nin ve Bağımsız Denetim Firması, KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.'ini temsilen Sn. Ali Kaan YÜKSEL'in mevcut olduklarının; Şirket Pay Defterinin, Yönetim Kurulu Yıllık Faaliyet Raporunun, Denetçi Raporunun, Finansal Tabloların, Genel Kurul Gündeminin, Ana sözleşmenin "Sermaye" ile ilgili 7. Maddesinin eski ve yeni şeklini içeren tadil tasarisına ait T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün izin yazısı ile eklerinin ve Şirket Ana Sözleşmesinin, toplantı yerinde hazır olduğunun anlaşılması üzerine, T.C. Ticaret Bakanlığını temsilen hazır bulunan Bakanlık Temsilcisi, Sn. Sabire ELBÜKEN tarafından toplantının açılacağı belirtildi.

1. Yönetim Kurulu Üyesi Sn.İhsan BİLİCİ tarafından gündemin görüşülmesine geçildi.

2. Gündemin 2. Maddesi gereğince, Toplantı Başkanının seçimi ile ilgili olarak, ortaklar tarafından verilen yazılı önerge oya sunuldu. Olağan Genel Kurul Toplantı Başkanlığına Sn. İhsan BİLİCİ'nin seçilmesi için verilen önerge oybirliği ile kabul edildi. Toplantı Başkanı toplantıya katılım hakkı veren belgelerin mevzuata uygunluğunun yönetim organınca kontrol edildiğini tespit ederek hazır bulunanlar listesini imzaladıktan sonra, Oy Toplama Memuru olarak Sn. Salih HATİPOĞLU ve Tutanak Yazmanı olarak Sn. Aziz AYDOĞDUOĞLU'yu görevlendirdi. Bu suretle Toplantı Başkanlığı oluşturuldu.

3. 2021 yılı faaliyetlerine ait Yönetim Kurulu Faaliyet Raporunun onaylanmasına ilişkin gündeme geçildi. Yönetim Kurulu'nun 2021 Yılına ait yıllık Faaliyet Raporu daha önce ortaklara gönderildiğinden, okunmuş kabul edilmesi yönündeki önerge oya sunuldu. Katılanların oybirliği ile okunmuş kabul edildi ve müzakereye geçildi. Müzakere sonucu Yönetim Kurulu'nun 2021 yılına ait faaliyet Raporu Genel Kurul'un onayına sunuldu ve onaylanmasına oy birliği ile karar verildi.

4. Gündemin 4. Maddesi gereği Bağımsız Denetimden Geçmiş 2021 yılı Bilanço ve Kâr/Zarar Hesaplarının onaylanmasına ve 2021 yılına ait Bağımsız Denetim Raporunun okunması ve müzakeresine ilişkin gündeme geçildi. KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından denetlenmiş 2021 yılı Bilanço ve Kâr Zarar tablosu ve 2021 Yılına ait Bağımsız Denetim Raporu daha önce ortaklara gönderildiğinden, okunmuş kabul edilmesi yönündeki önerge oya sunuldu. Katılanların oybirliği ile okunmuş kabul edildi ve müzakereye geçildi. Müzakere sonucu; 2021 yılı Bilanço ve Kâr/Zarar Tablosu Genel Kurul'un onayına sunuldu ve onaylanmasına oy birliği ile karar verildi. 2021 yılına ait Bağımsız Denetim Raporu Genel Kurul'un onayına sunuldu ve onaylanmasına oy birliği ile karar verildi.

5. Yönetim Kurulu üyelerinin ibralarına ilişkin gündem maddesi görüşüldü.

31.12.2021 tarihinde sona eren yıla ait hesap ve işlemler ile ilgili sorumluluklarından dolayı Yönetim Kurulu Üyelerinin ibraları, her biri için ayrı ayrı oya sunuldu. Yapılan oylama sonucunda Yönetim Kurulu Üyeleri oybirliği ile ibra edildiler. TTK 436. Madde gereği Yönetim Kurulu Üyeleri kendi ibralarında oy kullanmadılar.

6. Toplantı Başkanı kâr dağıtımını ile ilgili Şirket Yönetim Kurulu'nun teklifini okuttu.

Teklif kabul edilerek, 2021 yılında oluşan 17.492.349,36 TL tutarındaki vergi öncesi kârından, 4.823.636,40 Türk Lirasının Vergi Karşılığı olarak, 874.617,47 Türk Lirasının 1.Yasal Yedek Akçe olarak ayrılmasına, 2021 Yılı Kârından ortaklara kâr dağıtılmamasına, kalan 11.794.095,49 Türk Lirası net kârın bünyede bırakılarak "Geçmiş Yıllar Kâr ve Zararı" hesabına alınmasına, "Geçmiş Yıllar Kâr ve Zararı" hesabına alınan 2021 Yılı Kârından 11.126.926,78 Türk Lirasının sermaye

artırımında kullanılmasına, Ayrıca ortaklar tarafından verilen önerge gereğince, 2021 Yılı için ödemekle yükümlü olunan vergi ve diğer yükümlülüklerde kanunen zorunlu herhangi bir değişiklik veya düzeltme olması halinde, ilgili değişikliğin "Geçmiş Yıllar Kâr ve Zararı" hesabından karşılanmasına ve geçmiş yıllarda oluşan zararların geçmiş yıllar Kârından mahsup edilmesine oy birliği ile karar verildi.

7. Şirket ana sözleşmesinin "Sermaye" ile ilgili 7. Maddesinin tadili ile ilgili olarak T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 11.03.2022 tarih, E-50035491-431.02-00072763028 Sayılı izni neticesinde, tadil tasarısı görüşüldü. Ana sözleşmenin "Sermaye" ile ilgili 7. Maddesinin yeni şeklinin aşağıda yazılı şekli ile kabulüne oy birliği ile karar verildi.

YENİ ŞEKİL:

MADDE 7: SERMAYE

Şirketin sermayesi her biri 1,00 (Bir) Türk Lirası nominal değerde 140.000.000 (Yüzkırkmilyon) adet nama yazılı ilünm 140.000.000,00 (Yüzkırkmilyon) Türk Lirasıdır.

Önceki sermaye tutarı olan 126.000.000,00 (Yüzyirmialtımlilyon) Türk Lirasının tamamı ödenmiştir.

Bu defa arttırılan 14.000.000,00 (Ondörtmilyon) Türk Lirasının, 1.456.024,42 Türk Lirası 2019 Yılı Kârından, 1.417.048,80 Türk Lirası 2020 Yılı Kârından ve 11.126.926,78 Türk Lirası 2021 yılı kârından karşılanmıştır.

ADI SOYADI	PAY MİKTARI	PAY ADEDİ
ARAP TÜRK BANKASI A.Ş.	139,972,000,00 TL	139,972,000
SALİH HATİPOĞLU	7,000.00 TL	7,000
FEYZULLAH KÜPELİ	7,000.00 TL	7,000
AZİZ AYDOĞDUOĞLU	7,000.00 TL	7,000
ERDEM ÖZENCİ	7,000.00 TL	7,000
SERMAYE	140,000,000.00 TL	140,000,000

8. Toplantı Başkanı, Yönetim Kurulu Üyelerinin huzur haklarının tespiti konusunda, ortaklar tarafından verilen önergeyi oya sundu. Önerge kabul edilerek, 01.04.2022 tarihinden başlamak üzere görev yaptıkları süre boyunca, Yönetim Kurulu Başkan ve Üyelerine aylık net 1.000.-Amerikan Doları Karşılığı Türk Lirası, ücret ödenmesine oy birliği ile karar verildi. Yönetim Kurulu toplantılarına Yurtdışından iştirak edecek Yabancı Uyruklu Yönetim Kurulu Üyelerine, toplantı masraflarını (ulaşım, konaklama ve diğer) karşılamak üzere toplantı başına ayrıca net 1.400.-Amerikan Doları harcırah ödenmesine oy birliği ile karar verildi.

9. Gündemin 9. Maddesi gereği Dönem içindeki Yönetim Kurulu üye değişikliğinin onaylanmasına ilişkin gündeme geçildi. Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmakta olan Sn. Mert Orkun CİVELEK'in istifası ile boşalan Yönetim Kurulu Üyeliğine, Yönetim Kurulunun 17.06.2021 tarihli kararı ile Sn. Şemsettin DEMİRDAÇ atanmıştır. Bu atamanın

TTK Md. 363 gereğince onaylanmasına oy birliği ile karar verildi.

10. Toplantı Başkanı Yönetim Kurulu üyelerinin seçilmesine ilişkin ortaklar tarafından verilen önergeyi oya sundu. Önergede Sn. Wail J A BELGASEM, Sn. Ahmet Naci NARŞAP, Sn.Aflah Omar MAGSI, Sn. İbrahim KONAK ve Sn. İhsan BİLİCİ, Yönetim Kurulu Üyeliğine aday olarak gösterilmişlerdir. Sn. Wail J A BELGASEM, Sn. Ahmet Naci NARŞAP, Sn.Aflah Omar MAGSI, Sn. İbrahim KONAK ve Sn. İhsan BİLİCİ toplantıda hazır bulunarak Yönetim Kurulu Üyeliğini kabul ettiklerini beyan etmişlerdir. Sn.Wail J A BELGASEM, Sn. Ahmet Naci NARŞAP, Sn.Aflah Omar MAGSI, Sn. İbrahim KONAK ve Sn.İhsan BİLİCİ'nin mevcudiyetlerine binaen, 31.03.2023 tarihine kadar Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmak üzere seçilmelerine oy birliği ile karar verildi.

11. Gündemin 11. Maddesi gereğince; Şirketin 2022 yılı Bağımsız Denetçi seçimine ilişkin olarak, aşağıda bilgileri bulunan KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

ile 2022 yılı için Bağımsız Denetim sözleşmesi imzalanması ve 2021 yılı için ilave ödeme yapılması konusundaki Yönetim Kurulu teklifinin kabul edilmesine, oy birliği ile karar verildi.

Bağımsız Denetçinin;

Ticaret Unvanı:	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Adresi:	Levent İş Kuleleri. Kule: 3, K: 2,3,4,5,6,9 Beşiktaş / İstanbul
Vergi Dairesi / No:	Boğaziçi Kurumlar / 5890269940
Ticaret Sicil Müdürlüğü / No:	İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü / 480474
Mersis No:	0589026994000013

12. Toplantı Başkanı, Yönetim Kurulu üyelerine Türk Ticaret Kanunu'nun 395. ve 396.maddelerinde öngörülen muameleleri yapabilmeleri hususunda izin verilmesini oya sundu. Şirket Yönetim Kurulu üyelerine Türk Ticaret Kanunu'nun 395. ve 396. Maddelerinde yazılı yetki ve izinlerin verilmesine oy birliğiyle karar verildi.

13. Toplantı Başkanı Sn. İhsan BİLİCİ, alınan kararların şirket ve ortaklara hayırlı olması dileğiyle toplantıya katılanlara

teşekkür etti ve toplantıya son verdi. İşbu tutanak toplantı mahalinde tarafımızdan tanzim ve imza edildi.

4.9- Olağanüstü Genel Kurul

Dönem içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmamıştır.

4.10 - Bağış ve Yardımlar

Dönem içerisinde yapılan bağış ve yardım tutarı yoktur.

4.11 - Hakim Şirketle, Hakim Şirkete Bağlı Bir Şirketle, Hakim Şirketin Yönlendirmesiyle Onun ya da Ona Bağlı Bir Şirketin Yararına Yaptığı Hukuki İşlemler ve Geçmiş Faaliyet Yılında Hakim Şirketin ya da Ona Bağlı Bir Şirketin Yararına Alınan veya Alınmasından Kaçınılan Tüm Diğer Önlemler

Yoktur.

4.12 11. Maddede Belirtilen Hukuki İşlemin Yapıldığı veya Önlemin Alındığı Veyahut Alınmasından Kaçınıldığı Anda Kendilerince Bilinen Hal ve Şartlara Göre, Her Bir Hukuki İşleminde Uygun Bir Karşı Edim Sağlanıp Sağlanmadığı ve Alınan veya Alınmasından Kaçınılan Önlemin Şirkete Zarara Uğrattığı Uğratmadığı, Şirket Zarara Uğramışsa Bunun Denkleştirilip Denkleştirilmediği

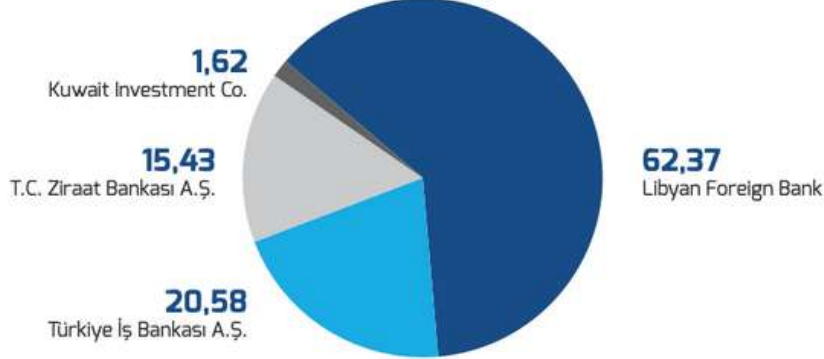
Şirketimiz, hakim şirket ve ona bağlı şirketlerle 1 Ocak - 31 Aralık 2022 faaliyet yılında yapılan tüm işlemlerde

tarafımızca bilinen hal ve şartlara göre, hakim şirketin yönlendirmesiyle hakim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve 2022 faaliyet yılında hakim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan, tüm önlemler değerlendirilmiştir. 2022 faaliyet yılına ilişkin olarak bilinen hal ve şartlara göre oluşan bir işlemde dolaylı şirket bir zarara uğramamıştır.

TTK Md. 199 a göre hazırlanan Bağlı Şirket Raporunun sonuç bölümünde bu beyan ayrıca verilmiştir.

Hakim Şirket, ona bağlı şirketler ve yapılan işlemler aşağıda gösterilmiştir.

Arap Türk Bankası Ortaklık Yapısı (%)



Hakim Şirket: Arap Türk Bankası A.Ş.

Dolaylı Hakim Şirket: Libyan Foreign Bank/Libya

Bağlı Şirketler:

- Alubaf Arab International Bank Bahrain
- Banco Arabe Espanol, Madrid Spain (Aresbank)
- Banque BIA Paris

Yapılan İşlemler:

ARAP TÜRK BANKASI A.Ş.

- Mevduatlardan Alınan Faizler 7.576,29 TL
- Alınan Teminat Mektuplarına Ödenen Komisyonlar 9.555,00.- TL
- Ödenen Kiralar 57.922,00 TL
- Banka Bakiyeleri 80.147,56 TL - 9.639,86 ABD doları - 3.509,92 euro
- Finansal Kiralama İşlemlerinden Alınan Faizler 753.017,31 TL

- Ödenen Faizler 384.300,00 TL
- Dolaylı Hakim Şirket ve Bağlı Şirketlerden Alınan Kredilere Ödenen Faizler
- Alubaf Arab International Bank Bahrain 2.551.969,13 TL
- Banco Arabe Espanol, Madrid Spain (Aresbank) 2.985.634,32 TL
- Libyan Foreign Bank/Libya 4.141.147,31 TL
- Banque BIA, Paris Fransa 3.689.017,98 TL

ÇÖZÜMLERİMİZLE FARK YARATIYORUZ



NİŞ PAZARLARDA TANIMLANMIŞ MÜŞTERİ KİTLESİNE YÖNELİK FİNANSAL KİRALAMA İŞLEMLERİYLE PENETRASYON ORANIMIZI ARTIRIRKEN, DENEYİM VE UZMANLIĞIMIZA DAYALI ÖZEL ÇÖZÜMLERLE FARK YARATIYORUZ.

5. FİNANSAL DURUM

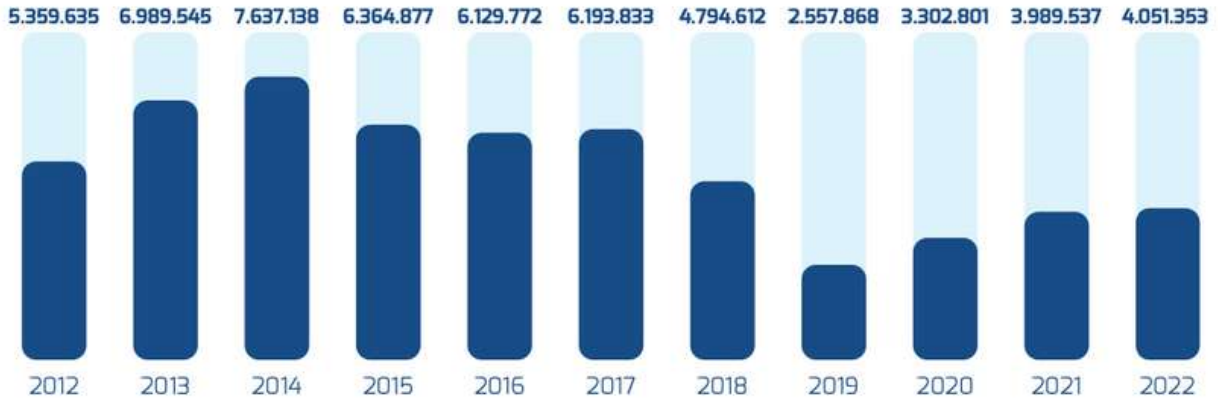
5.1 FİNANSAL DURUM VE FAALİYET SONUÇLARINA İLİŞKİN DEĞERLENDİRME VE STRATEJİ

5.1.A SEKTÖRE GENEL BAKIŞ

Finansal Kiralama sektörünün işlem hacmi yıllar itibariyle aşağıda gösterilmiştir. (bin ABD Doları)

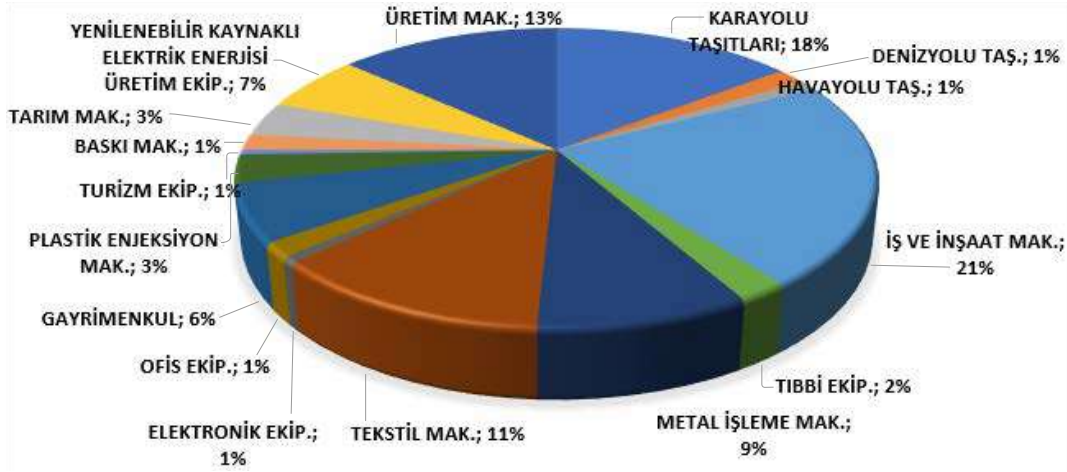
YILLAR	I. DÖNEM	II. DÖNEM	III. DÖNEM	IV. DÖNEM	TOPLAM
2012	1.092.469	1.502.081	1.375.769	1.389.316	5.359.635
2013	1.386.602	1.905.083	1.784.360	1.912.502	6.989.545
2014	1.624.885	1.865.957	1.920.020	2.226.275	7.637.138
2015	1.477.838	1.690.792	1.527.757	1.566.219	6.364.877
2016	1.339.285	1.672.505	1.396.863	1.726.996	6.129.772
2017	1.392.649	1.472.041	1.618.027	1.706.345	6.193.833
2018	1.469.025	1.504.209	963.520	862.289	4.794.612
2019	410.047	684.611	574.370	885.994	2.557.868
2020	684.524	758.181	812.149	1.047.631	3.302.801
2021	907.647	990.940	1.017.555	1.076.523	3.989.537
2022	966.725	1.017.813	760.720	1.306.118	4.051.353

İşlem Hacmi



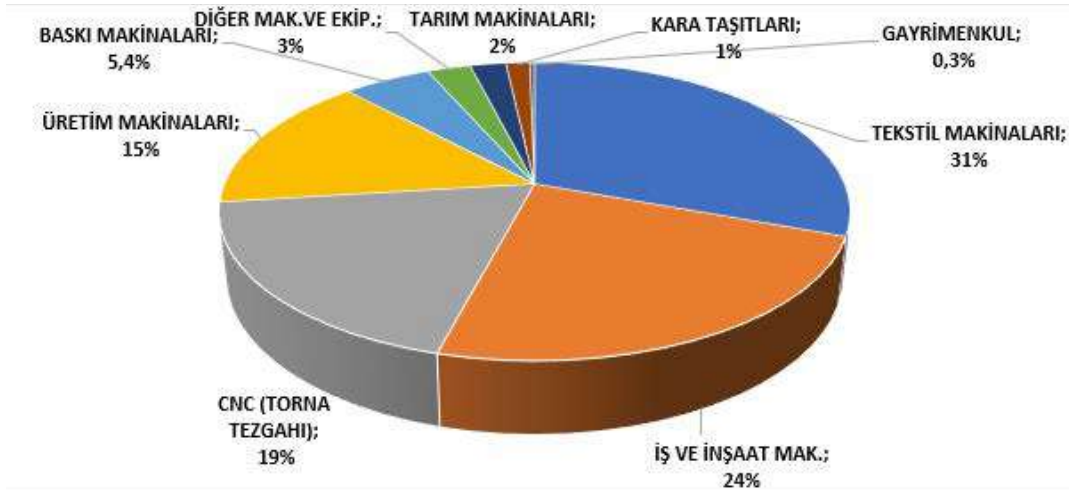
31.12.2022 itibarıyla sektörün finansal kiralama işlemlerinin mal gruplarına göre dağılımına baktığımızda en büyük payın %21 ile iş ve inşaat makinalarına, %18 ile kara taşıtlarına, %13 ile üretim makinalarına, %11 ile tekstil makinalarına ve son olarak %9 ile metal işleme makinalarına gittiğini görüyoruz.

Aşağıda Sektörün 31.12.2022 itibarıyla Finansal Kiralama İşlemlerinin Mal Gruplarına göre yüzdesel dağılımı gösterilmiştir;



5.1.B ŞİRKET FAALİYETLERİ

Aşağıda A&T Finansal Kiralama A.Ş.'nin 31.12.2022 itibarıyla finansal kiralama alacaklarının mal gruplarına göre yüzdesel dağılımı gösterilmiştir;



A&T Finansal Kiralama A.Ş.'nin 31.12.2021 itibarıyla Finansal Kiralama Alacaklarının Mal Gruplarına göre dağılımına baktığımızda en büyük payın %31 ile Tekstil Makinalarına gittiğini görüyoruz. Daha sonraki en büyük 3 grup sırası ile %24 ile iş ve inş. makinaları, %19 ile cnc (torna) makinaları ve %15 ile üretim Makinalarıdır. Daha sonra %5 ile baskı makinaları, %3 ile diğer makina ve ekipman, %2 ile tarım makinaları ve %1 ile kara taşıtlarıdır.

A&T Finansal Kiralama A.Ş. müşteriye kiraladığı malların piyasada ikinci el değerinin yüksek olmasına dikkat etmektedir. Bu süreç şirketin farklı sektörlerde etkin olmasını sağlayarak, müşteri riskini en aza indirmektedir.

A&T Finansal Kiralama A.Ş. 31.12.2022 itibarıyla toplam 35,71 milyon ABD doları tutarında işlem hacmine ulaşmıştır. Finansal kiralama alacakları da 891 milyon TL'ye ulaşmıştır.

FİNANSMAN İMKÂNLARINI ÇOĞALTIYORUZ

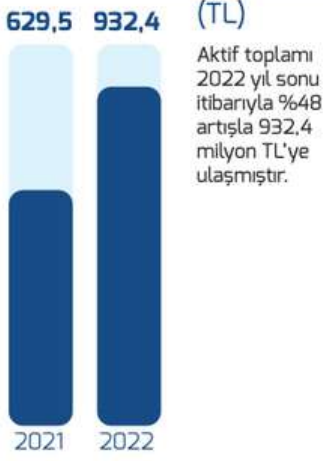


ULUSAL VE ULUSLARARASI PİYASALARDAKİ İTİBARIMIZ VE PİYASA DİNAMİKLERİNDEN YARARLANMAMIZ SAYESİNDE UYGUN MALİYETLİ FON SAĞLAMADA GÜÇLÜ KONUMUMUZU KORUYORUZ.

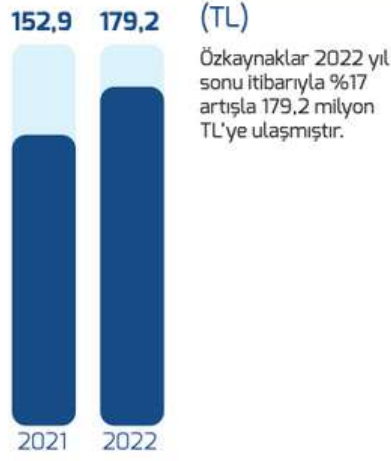
 **A&T LEASING**

FİNANSAL GÖSTERGELER

Toplam Aktifler



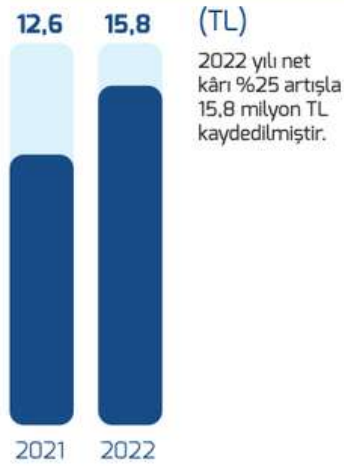
Özkaynaklar



Finansal Kiralama Alacakları



Net Kâr



YILLAR	2021	2022	DEĞİŞİM
TOPLAM AKTİFLER (.000TL)	629.544	932.475	%48
ÖZKAYNAKLAR (.000TL)	152.918	179.222	%17
LEASING ALACAKLARI (.000TL)	541.105	891.498	%65
NET KÂR (.000TL)	12.669	15.843	%25

PAZARLAMA



Pazarlama Vizyonu: Tanımlanmış niş pazarlarda hakim şirket olmak.

Amaçlar ve Hedefler

- Müşteri ilişkilerini kârlı bir şekilde yönetmek.
- Değer katan öneriler ile yeni müşteriler edinmek.
- Müşteri memnuniyeti yaratarak mevcut müşterileri korumak ve geliştirmek.
- Güvenilir müşteriler kazanılarak kaliteli aktif yaratmak.
- Yatırımcılara en uygun finansman sağlamak.

i. Mevcut Piyasada Pazar Penetrasyonu:

A&T Finansal Kiralama A.Ş., Tarım, Hizmet, İnşaat ve İmalat sektörlerinin hepsinde faaliyet gösterir. Tekstil makineleri, takım tezgahları, inşaat makineleri, üretim makineleri ve tarım makineleri portföyde en fazla pay alan makina gruplarıdır. 2022 yılında Tekstil makineleri işlem hacmimiz içinde %33 ile en geniş yer tutan sektör olmuştur. Bu ekipman grubuna giren tüm makineler İstanbul ve Ankara'da faaliyet gösteren müşterileri

grubuna lease edilmiştir. Bu sektör ve ürünlerdeki penetrasyon oranının artırılmasına çalışılmaktadır.

ii. Yeni Piyasada Pazar Geliştirme:

A&T Finansal Kiralama A.Ş. İnşaat Makinası, tezgah makinası ve tarım makinası tedarikçileri ile iyi ilişkilere sahiptir. Satıcılarla tesis ettiği verimli işbirliğini sürekli geliştiren A&T Leasing, ağırlıklı olarak tekstil makineleri, iş ve inşaat makineleri, baskı makinaları, tezgah (CNC) makinası alanlarında işlem gerçekleştirmektedir. Dolayısı ile söz konusu ürün grubu dikkate alınarak yeni pazarlar geliştirilecektir. Şirket'in satış faaliyetleri; satıcılar ve doğrudan pazarlama olmak üzere iki ayrı kanal üzerinden yürütülmektedir. Satıcı firmalarla verimlilik esasına dayalı bir işbirliği tesis eden şirketimiz, kanalın etkinliğini artıracak çalışmalara devam etmektedir. Şirket, rekabetçi finansman maliyetleriyle müşterilerinin mali yapılarına uygun, nakit akışlarıyla uyumlu çözümleri üretme yetkinliğine sahiptir. Şirketimiz, 2022 yılında da hızlı, doğru ve verimli süreçlerle işleyen hizmet modeli ve odaklı iş stratejileriyle başarılı performans sonuçları elde etmiştir. Şirket, sektörel çeşitlilik gösteren dengeli portföy yapısını korumakta; buna dayalı olarak sektör ortalamasının altındaki sorunlu alacak oranı ile dikkat çekmektedir.

A&T Leasing fark yaratan müşteri deneyimi ile müşteri tabanını sağlamlaştırmaya ve genişletmeye devam etmektedir.

iii. Market Yoğunlaşması:

A&T Leasing, köklü deneyimi ve bilgi birikimi, güçlü finansal yapısı ve sağladığı fonlama imkânları ile mikro işletmelerden KOBİ ve kurumsal firmalara uzanan yelpazedeki müşteri kitlesine hizmet sunmaktadır. A&T Finansal Kiralama A.Ş. mali kaynaklarını ve sınırlı network ağını etkin bir şekilde kullanmak üzere hedef sektör ve pazarlar belirlemiştir. Şirket büyük bir piyasada yüzdesel olarak düşük bir müşteri kitlesine sahip olmaktan, belirli bir hedef müşteri kitlesi üzerine yoğunlaşarak pazar payını arttırmayı hedefleyecektir. Böylece A&T Finansal Kiralama A.Ş. yoğunlaşan piyasadaki oyuncular ve tedarikçiler tarafından bilinir olmaktadır. Bu da şirketin bölgesel penetrasyon oranının yükselmesine yardımcı olur. Bu sebeple sözkonusu yoğunlaşan alanlarda A&T Finansal Kiralama A.Ş. etkin bir konuma sahiptir. Bu bağlamda A&T Finansal Kiralama A.Ş. yoğunlaşma alanlarını net olarak belirlemiştir.

Seçilen alanlar yüksek maliyetli yatırımları gerektirmemektedir. Boyutları itibarıyla A&T Finansal Kiralama A.Ş.'nin kaynak yapısına daha uygundur. Bu nedenle niş market olarak seçilen bu alanlarda penetrasyon oranının artırılmasına çalışılmaktadır.

Operasyon

Operasyon bölümü, sağlıklı ve kalıcı çözümler üretmek müşteri memnuniyetini arttırmaya yönelik hizmetler vermektedir. Bütün müşterileri için gerçek ve sürdürülebilir hizmet sunmaya odaklanır. Müşteri memnuniyeti için iş tecrübesini tüm iş akışına yansıtır. Müşteri memnuniyetini temel prensip edinen A&T Finansal Kiralama A.Ş. projenin meblağından bağımsız olarak operasyonel süreçleri değerlendirir.

Hız, yüksek kaliteli ve müşteri odaklı hizmet operasyon departmanının önceliklerindedir. Bütün müşterilere eşit mesafede durularak müşteri sadakati oluşturulur. Bütün müşteriler yakından takip edilerek yüksek hizmet kalitesi almaları sağlanmaktadır.

Fon Yönetimi

Şirket, ulusal veya global piyasanın çalkantılı dönemlerinde bile yurtiçi veya yurtdışı kredilerden fonlanırken zorlukla karşılaşmamıştır. A&T Finansal Kiralama A.Ş.'nin temel hedefi, finansal piyasa dinamiklerini de göz önüne alarak bankalardan düşük maliyetle borçlanarak müşterilere uzun vadeli yatırımları için iyi olanaklar sunmaktır. Bunun yanında daha önceki yıllardaki gibi proje finansmanı yöntemi ile projenin kendi kendini finanse etmesi sağlanmıştır. Fonlama ihtiyacı grup

bankalarından ve diğer bankalardan sağlanmaktadır.

Kredi kullarımlarında müşterilerin ve pazarın ihtiyacına göre hareket edilmektedir. Müşteri ihtiyaçları TL, EUR, USD talebi şeklinde ortaya çıkmaktadır. İhracatçıların ve döviz geliri olan firmaların döviz kredisi talepleri öncelikle yurt dışından uzun vadeli olarak sağlanmaktadır. Döviz kredisi taleplerinde firmaların döviz gelirleri olup olmadığı ve finanse edilen makinaların döviz değeri dikkate alınmaktadır. Satıcı ödemeleri başlangıçta bu şekilde yapılmakta daha sonra sağlanan kira gelirleri ile söz konusu bankalardaki krediler kapatılmaktadır. Yurt içindeki alımlar da yurt içinden kullanılan krediler ile fonlanmaktadır.

A&T Finansal Kiralama A.Ş.'nin 2022 yılında kullandığı ve geri ödemesini yaptığı kredilerin meblağları aşağıdaki gibidir:

KREDİLER

	EUR	USD	TL
KULLANILAN KREDİLER	5.816.390	-	21.780.743
ÖDENEN KREDİLER	1.888.125	311.000	7.836.133



Krediler



A&T Leasing fark yaratan müşteri deneyimi ile müşteri tabanını sağlamlaştırmaya ve genişletmeye devam etmektedir.

STRATEJİ



Mevcut müşterilerin taleplerinin karşılanması ve yeni pazarlara girilebilmesi için şirketin fonlama ihtiyacı yurt içi ve yurt dışı bankalardan temin edilmektedir.

Şirketin orta vadeli stratejik planı yapılmıştır. Stratejik planlamadaki amaç; şirketimizin faaliyetlerini kusursuz yapmasını, çalışanlarının aynı amaç için odaklanmasını sağlamak ve faaliyette bulunduğu ortamdaki değişikliklere göre yönünü belirlemektir. Bunun ışığında stratejik planın unsurları aşağıdaki gibi özetlenebilir.

a) Şirketin hedeflerinin ne olduğu konusunda net olmak, şirketin kaynaklarından haberdar olmak ve dinamik bir piyasaya karşı bilinçli olarak tepki verebilme yeteneği geliştirmek.

b) Bu konuda planlama yaparak belirlenmiş bir gelecek zaman için hedef belirlemek ve bu hedeflere nasıl ulaşılabileceği konusunda izlenecek yolu tespit etmek.

c) Bu şartlar doğrultusunda piyasa ve müşteri hakkında bilgi toplamak, bu bilgileri birleştirmek ve gelecek hakkında tahminlerde bulunmak.

Stratejik planda Pazarlama Stratejisi üç alanda yoğunlaştırılmıştır.

i. Mevcut pazarda penetrasyon oranının artırılması

ii. Yeni pazarlar geliştirilmesi

iii. Tanımlanmış niş marketlerde etkili ve tanınır olunması

Bu maksat ile mevcut müşteriler ile çalışmaya devam edilmesi ve değer yaratan önerilerle yeni müşteriler ile çalışmaya başlanması hedeflenmiştir. Mevcut müşterilerin taleplerinin karşılanması ve yeni pazarlara girilebilmesi için şirketin fonlama ihtiyacı yurt içi ve yurt dışı bankalardan temin edilmektedir.

i. Yurt dışı bankalardan sağlanan fonlar

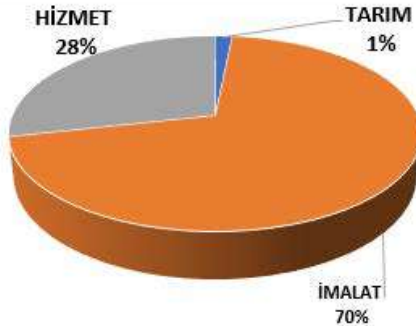
ii. Diğer bankalardan sağlanan fonlar

Yurt dışındaki bankalardan sağlanan krediler finansal kiralama konusu makine ekipmanın ithalatı finansmanında kullanılması, yurt içi bankalardan kullanılan kredilerin ise yurt içi alımlarda kullanılması planlanmıştır.

Şirketin sektörde daha etkin ve verimli bir organizasyon için takip edilmesi düşünülen yöntem aşağıdaki gibi olacaktır.

- Eski ve yeni tedarikçiler ile işbirliği geliştirilerek mevcut piyasa penetrasyon oranı arttırılacaktır.
- Pazar Geliştirme, ihracat potansiyeli olan sektörlere odaklanılarak gerçekleştirilecektir.
- Yeni niş pazar alanları keşfedilecektir.
- Arap Türk Bankası'nın şubeleri ile işbirliği yapılarak dağıtım kanalı genişletilecektir.

Şirketin portföyünün 31.12.2022 itibarıyla dağılımı aşağıdaki grafikte gösterilmiştir.



A&T Leasing fark yaratan müşteri deneyimi ile müşteri tabanını sağlamlaştırmaya ve genişletmeye devam etmektedir.

A&T Finansal Kiralama A.Ş. hizmetler sektöründe iş ve inşaat makineleri ve forkliftler gibi ekipmanların finansmanına ağırlık vermiştir. İmalat sanayiinde en büyük pay %33 ile Tekstil makinalarına ve ondan sonra %16 ile Metal İşleme makinalarına gitmektedir. Şirket Tarım sektöründe biçerdöver, traktör ve diğer tarım makinalarını finanse etmektedir.

5.2 SATIŞLAR, VERİMLİLİK VE KÂRLILIK ORANLARI

(BİN TL)	2020	2021	2022
FINANSAL KİRALAMA ALACAKLARI (BRÜT)	351.832	541.105	891.498
FINANSAL KİRALAMA ALACAKLARI (ANAPARA)	313.024	479.942	784.256
FINANSAL KİRALAMA ALACAKLARI (FAİZ)	-38.808	-61.163	-107.242
FINANSAL KİRALAMA GELİRLERİ	29.303	36.096	63.403
VERGİ ÖNCESİ KÂR	15.745	17.492	21.372
VERGİ SONRASI KÂR	12.204	12.669	15.843
ÖZKAYNAK KARLILIĞI (ROE) %	9.09	8.64	9.54
AKTİF KÂRLİLİĞİ (ROA) %	3.03	2.45	2.03
İŞLEM HACMİ	128.178	252.249	580.888
BORÇ / ÖZKAYNAK ORANI	1.78	2.96	3.93

5.3 ŞİRKET SERMAYESİNİN KARŞILIKSIZ KALIP KALMADIĞINA İLİŞKİN DEĞERLENDİRME

Şirketin sermayesi karşılıksız kalmamış olup borca batık durumu meydana gelmemiştir.

STRATEJİ

5.4 - Kâr Payı Dağıtım Politikası

Şirketin kâr dağıtımına ilişkin esaslar, ana sözleşmenin ilgili maddeleri ve Türk Ticaret Kanunu ve diğer ilgili mevzuat hükümleri dikkate alınarak belirlenmektedir.

Kâr Dağıtım, Yönetim Kurulunun önerisi doğrultusunda Genel Kurul tarafından onaylanarak karara bağlanmaktadır.

Kâr dağıtım politikası belirlenmesinde, şirketin ilgili yıl finansal sonuçları, güncel ekonomik şartlar vb. konular etkili

olmaktadır. Şirket nakit kâr dağıtımını yapmamıştır. Kâr dağıtımını, dağıtılacak kârın şirket sermayesine eklenmesi yolu ile gerçekleştirilmektedir.

Şirketin Kâr Dağıtım Tablosu Aşağıda Gösterilmiştir.

	DİPNOT	CARİ DÖNEM 31.12.2022	ÖNCEKİ DÖNEM 31.12.2022
I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI			
1.1 DÖNEM KÂRI		21,371,807	17,402,349
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER	15	(5,528,633)	(4,823,636)
1.2.1 KURUMLAR VERGİSİ (GELİR VERGİSİ)		(6,026,855)	(4,506,238)
1.2.2 GELİR VERGİSİ KESİNTİSİ			
1.2.3 DİĞER VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER		498,222	(317,398)
A. NET DÖNEM KÂRI (1.1 - 1.2)		15,843,174	12,668,713
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)			
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)			874,617
1.5 KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)			
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A-(1.3+1.4+1.5)]			11,794,096
1.6 ORTAKLAR BİRİNCİ TEMETTÜ (-)			
1.6.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE			
1.6.2 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE			
1.6.3 KATILMA İNTİFA SENETLERİNE			
1.6.4 KÂRA İŞTİRAKLI TAHVİLLERE			
1.6.5 KÂR VE ZARAR ORTAKLIĞI BELGESİ SAHİPLERİNE			
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)			
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)			
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)			
1.9.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE			
1.9.2 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE			
1.9.3 KATILMA İNTİFA SENETLERİNE			
1.9.4 KÂRA İŞTİRAKLI TAHVİLLERE			
1.9.5 KÂR VE ZARAR ORTAKLIĞI BELGESİ SAHİPLERİNE			
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)			
1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-)			
1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER			
1.13 DİĞER YEDEKLER			
1.14 ÖZEL FONLAR			
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM			
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER			
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)			
2.3 ORTAKLARA PAY (-)			
2.3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE			
2.3.2 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE			
2.3.3 KATILMA İNTİFA SENETLERİNE			
2.3.4 KÂRA İŞTİRAKLI TAHVİLLERE			
2.3.5 KÂR VE ZARAR ORTAKLIĞI BELGESİ SAHİPLERİNE			
2.4 PERSONELE PAY (-)			
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)			
III. HİSSE BAŞINA KÂR			
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		0,1132	0,1005
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		11,32	10,05
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE			
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)			
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ			
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE			
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)			
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE			
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)			

İYİ BİR GELECEK İÇİN ÇALIŞIYORUZ



SANAYİ VE İHRACAT POTANSİYELİ YÜKSEK SEKTÖRLERE SAĞLADIĞIMIZ FİNANSMANLA
EKONOMİMİZE VE DAHA İYİ BİR GELECEĞE KATKIMIZI ARTIRIYORUZ.

6. RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ



Likidite yönetimi ve aktif kalitesi 2013 yılında da leasing sektörünün odaklandığı iki önemli konu olmaya devam edecektir.

6.1 - Risk Yönetim Politikası

Piyasa Riski: Para ve sermaye piyasalarında yapılan işlemlerin enstrüman, vade, para birimi, faizlendirme türü ve benzeri diğer parametreler açısından temerküz oluşturmayacak şekilde ve yarattığı risklilik düzeyi gözetilerek "iyi çeşitlendirilmiş" olarak yönetilmesi esastır. Çeşitlendirme kapsamında vade, para birimi vb. parametreler açısından temerküz oluşturmayacak şekilde izleme yapılır. Müşteri ile imzalanan sözleşmelerde malın cinsi, vade, fatura ile ödeme planı arasındaki para birimi uyumu ve diğer benzer parametreler gözetilmekte ve sektör seçimine dikkat edilerek piyasa riskinin asgariye indirilmesine özen gösterilir.

Kredi Riski: A&T Finansal Kiralama A.Ş.'nin kredi yaklaşımı; ödeme imkânına sahip, geri ödeme kabiliyeti ve kuvvetli finansal verileri olan, moralitesi yüksek, borçlanma sicili temiz müşteriler ile çalışmak şeklindedir. Şirket, kredi riskini, krize girme ihtimali olan sektörlerde

faaliyet gösteren taraflarla yapılan işlemleri sınırlandırarak ve ilişkide bulunduğu tarafların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmeye çalışmaktadır. A&T Finansal Kiralama A.Ş. müşterilerin mali yapılarını inceledikten sonra güvenilirliğini sürekli değerlendirerek kredi riskini yönetmeye çalışır. Şirketlerin finansal evraklarının toplanmasını müteakip, kredi riskini karşılayacak teminatın yeterliliği, Finansal Kiralamaya konu ekipmanların ikinci el değerleri riskin değerlendirilmesinde önemlidir. Müşterinin ödeme performansının izlenmesine ayrıca dikkat edilir.

Likidite Riski: Likidite yönetimindeki etkinliğin sağlanabilmesi ve sürdürülebilir durumunun korunmasına yönelik olarak, fon kaynakları, piyasalar, enstrümanlar ve vadeler bazında çeşitlendirme olanaklarının azami ölçüde değerlendirilmesi esastır. Likidite riskinin yönetiminde, portföyden kâr sağlama ve piyasa riski yönetimi işlevleri ile uyumlu bir portföy yapısı oluşturulur ve likidite gereksinimlerinden ödün vermeksizin risk getiri dengesi sürekli olarak gözetilir.

Kur Riski: Döviz cinsinden varlıklar ve yükümlülükler döviz riskini doğurur. Şirket gerçekleştirmiş olduğu işlemlerden kaynaklanan asgari bir döviz pozisyonunu faaliyetleri gereği taşımaktadır. Şirket kur riskini yönetebilmek için gerektiğinde türev enstrümanlar kullanmaktadır. Faturası döviz, ödeme planı TL olan işlemler arasında hedge edilerek kur yükselmesi riski bertaraf edilir.

Faiz Riski: Piyasa faiz oranlarındaki değişiklikler finansal araçların fiyatlarını etkilediğinden şirket faiz riskine maruz kalır. Özellikle Merkez Bankası para politikaları ve finansal krizler sözkonusu riskin yönetilmesini gerektirir. Şirket kullandığı krediler ile plase ettiği krediler arasında faiz oranı ve vade uyumuna dikkat eder.

6. RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ

Şirket Portföyü: Kredi analizi ve değerlendirme krediler departmanı tarafından yürütülür. Aktif kalitesini muhafaza edebilmek için müşteri istihbaratına önem verilir. Kredi talepleri; müşterinin ekipman ihtiyacı, finansal performansı ve geri ödeme gücü temelinde değerlendirilir. Bu değerlendirmeler yapılırken ekonominin ve sektörün durumu da göz önüne alınır. Değerlendirme tamamlandığında meblağ, ödeme koşulları ve alınacak teminatlar nihai karara bağlanmakta ve bu süreç en kısa sürede tamamlanmaktadır. Kredi portföyü oluşturulurken müşterinin nakit akışı, kredi değeri ve borçlanma yapısı öncelikle incelenir.

A&T Finansal Kiralama A.Ş. müşteriye kiraladığı malların piyasada ikinci el değeri yüksek olanları tercih etmektedir. Bu süreç şirketin farklı sektörlerde etkin olmasını sağlayarak, müşteri riskini en aza indirmektedir.

6.2- Riskin Erken Saptanması ve Yönetimi Komitesinin Çalışmalarına ve Raporlamalarına İlişkin Bilgiler

Riskin erken saptanması ve yönetimi konusunda ayrıca bir komite oluşturulmamıştır.

6.3 - İleriye Dönük Riskler

FINANSAL KİRALAMA SEKTÖRÜ

Türkiye'de leasing sektörünün büyüklüğü incelendiğinde 31.12.2022 tarihi itibarıyla 21 şirketin 163.5 milyar TL'lik bir aktif büyüklüğüne ve 143.6 milyar TL'lik kira alacağına sahip olduğu görülmektedir.

ABD ekonomisi, küresel makroekonomik dengelerin merkezi olma konumu içinde trendleri belirlemeye 2022 yılında da devam etti. Rusya'nın Ukrayna'yı istilasından kaynaklanan enerji arz şokları kötüleştikçe, Euro bölgesinden gelen dış talep zayıflarken ve yükselen enflasyon para politikasının daha fazla sıkılaştırılmasına yol açarken bölge ekonomisi yavaşlamaya devam ediyor. Türkiye ekonomisinin IMF'nin güncellenen büyüme tahminlerine göre 2023 yılında %3 büyüyeceği tahmin edilmektedir. Büyüme hedefi çerçevesinde devreye alınan kredi destekleri ile makroekonomik daralmanın önüne geçilmesi hedeflenmektedir. 2023 yılı büyümesinde, ihracatta devam edecek artış ile birlikte turizmdeki olumlu gelişmeler belirleyici etkenler olacağı öngörülmektedir. Faiz ve enflasyonun seyri ile döviz kuru gelişmeleri yakından izlenmeye devam edilecektir.

Volatilitenin yüksek seyrettiği 2022 yılında leasing şirketleri, likidite ve fonlama konularına odaklandı. Leasing sektöründe fonlama, eskisi kadar rahat olmadığından işlem hacminin 2022'nin son iki yıla benzer rakamlarla tamamlanabileceği öngörülmüştür. Türkiye'nin 600'lü seviyelere yakın seyreden kredi risk primi de mevcut ortamda fonlamaların eskisi kadar rahat olmamasına yol açıyor. Ancak savaşın sona ermesi ve volatilitenin azalması durumunda yurtdışı fonlara ulaşma noktasında daha rahat bir süreç ulaşılabileceği bekleniyor. Sürdürülebilir fon kaynakları yaratılması, yenilenebilir enerji finansmanı ve dijital altyapı yatırımları da leasing sektörü oyuncularının 2023 ajandasında ilk sıralarda yer almaya devam ediyor.

Sürdürülebilirlik, özellikle finans

sektöründe faaliyet gösteren tüm oyuncular için çok önem verilen bir konu.

Leasing sektörünün de özellikle son yıllarda odaklandığı alanların başında yenilenebilir enerji finansmanının geldiği görülüyor. Yenilenebilir enerji, enerji ve kaynak verimliliği konularına çok önem veren sektör oyuncularının portföylerinde yeşil enerjinin aldığı pay da gittikçe artıyor. Öyle ki mevcutta hacim olarak leasing sektörünün çok büyük bir kısmını oluşturan tekstil ve inşaat-iş makinalarının yerini önümüzdeki 2-3 yıl içinde yeşil enerji finansmanına bırakma olasılığı çok yüksek görünüyor. Bu noktada ayrıca yenilenebilir enerjinin kapsamının genişleyeceği, rüzgâr ve güneş enerjisinin ek olarak biyokütle, biyogaz, biyometan ve enerji pompaları yatırımlarının da çok önemli olacağına altı çiziliyor. Yine dijitalleşme de önümüzdeki dönemde sektör oyuncularının ajandasında ilk sıralarda yer almaya devam edecek.

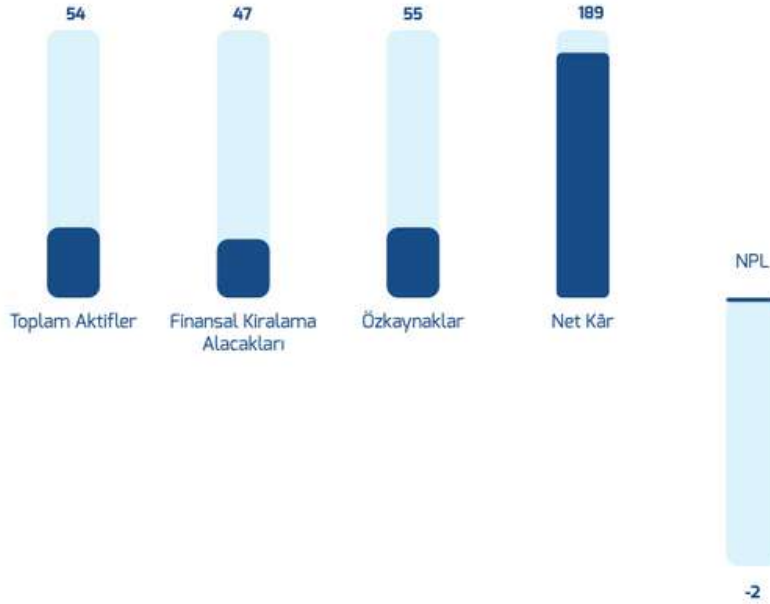
Likidite yönetimi ve aktif kalitesi 2023 yılında da leasing sektörünün odaklandığı iki önemli konu olmaya devam edecektir. Leasing, esnek yapısı ve pratik uygulamaları ile, uzun vadeli finansman imkânı sağlaması, KOBİ'lerin erişimine hazır olması ve şirketlerin nakit akışları üzerinde baskı yaratmaması gibi nedenlerle 2023 yılında da ekonomik gelişimde tercih edilir bir finansman aracı olmaya devam edecektir.

6. RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ

SEKTÖRE GENEL BAKIŞ

TL (000)	2021	2022	DEĞİŞİM %
TOPLAM AKTİF	106.048.649	163.580.283	54
FINANSAL KİRALAMA ALACAKLARI	97.680.138	143.577.935	47
ÖZKAYNAKLAR	14.575.705	22.639.984	55
NET KÂR	2.042.461	5.896.593	189
TAKİPTEKİ ALACAKLAR (BRÜT)	5.049.256	5.001.960	-2

LEASING SEKTÖRÜ (%)



7.1 FAALİYET YILININ SONA ERMESİNDEN SONRA MEYDANA GELEN ÖZEL ÖNEM TAŞIYAN OLAYLAR

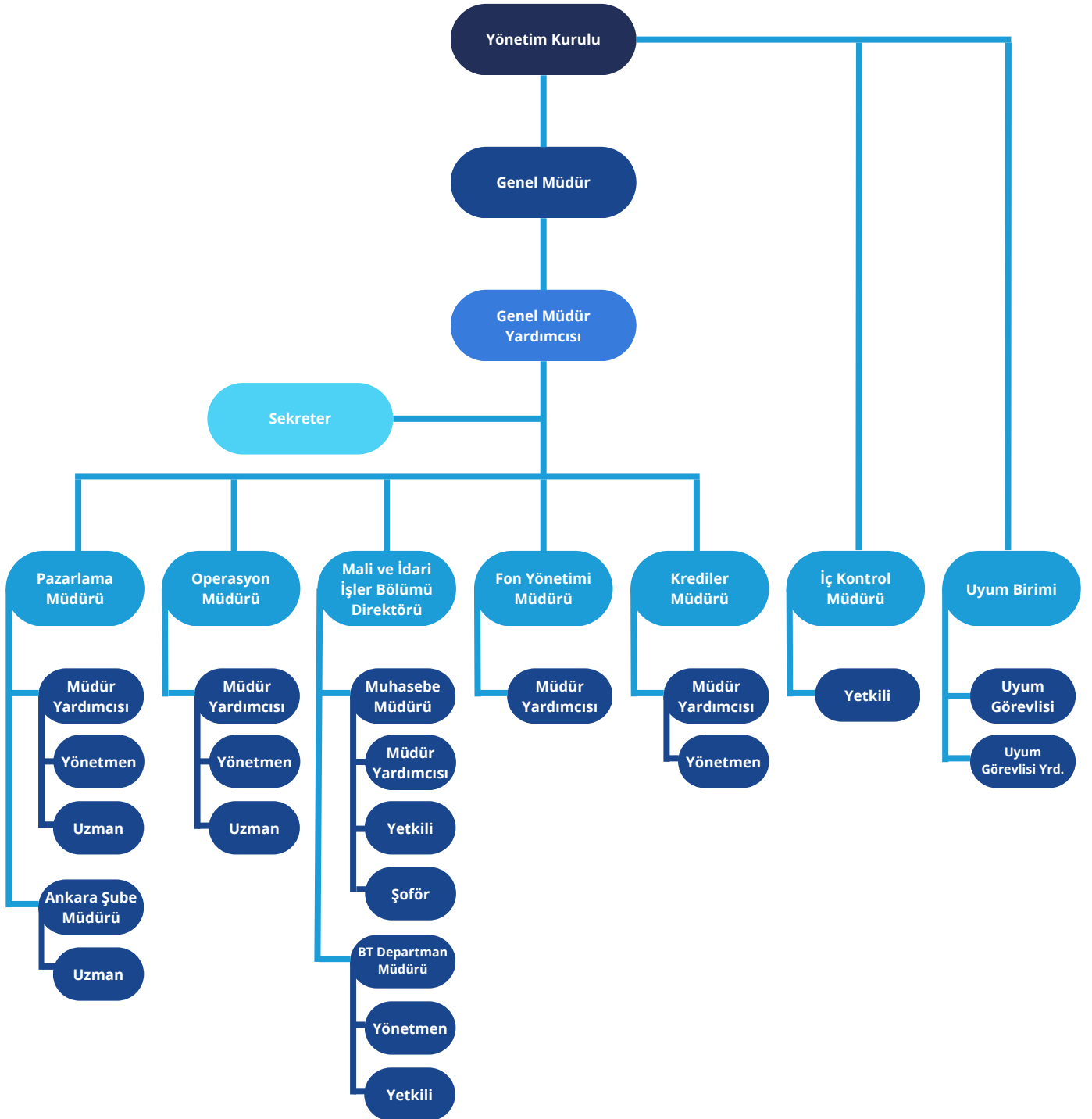
Faaliyet yılının sona ermesinden şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylar yoktur.

7.2 İLAVE BİLGİLER

Şirket Binası 2022 yılında Yeniden değerlemeye tabi tutulmuş olup Mali tablolarda yer alan kayıtlı değeri 25.135.000,00 TL sına yükselmiştir.

EKLER

EK.1 ORGANİZASYON ŞEMASI



A&T Finansal Kiralama A. Ő.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren
Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolar
ve Bağımsız Denetçi Raporu

22 Şubat 2023

*Bu rapor 4 sayfa bağımsız denetçi
raporu ile 51 sayfa finansal tablo
ve dipnotlarından oluşmaktadır.*



BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

A&T Finansal Kiralama A.Ş. Genel Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Görüş

A&T Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2022 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar tablosu, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu, nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan ilişikteki finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını; 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ("Yönetmelik") ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yayımlanan yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ve yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS"ler) hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS"lere) uygun olarak yürütülmüştür. BDS'ler kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları dahil) ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Finansal kiralama işlemlerinden alacaklara ilişki değer düşüklüğü

Finansal kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin değer düşüklüğü ile ilgili muhasebe politikaları ve kullanılan önemli muhasebe tahmin ve varsayımlarının detayı için Dipnot 2.3'e bakınız.

Kilit denetim konuları	Konuların denetimde nasıl ele alındığı
<p>Şirket'in 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla finansal kiralama işlemlerinden alacakları toplam aktiflerinin %84'ünü oluşturmaktadır.</p> <p>Şirket, finansal kiralama alacaklarını ve alacaklarına ilişkin beklenen zarar karşılıklarını Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ("Yönetmelik") ve TFRS 9 Finansal Araçlar Standardına ("Standart") göre muhasebeleştirilmektedir.</p> <p>1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla uygulanmaya başlanan Standart ile finansal varlıklarda değer düşüklüğünün tespitinde "beklenen kredi zararı modeli" uygulanmaya başlanmış olup bu model, aşağıdaki önemli varsayım ve tahminleri içermektedir:</p> <ul style="list-style-type: none">-Kredi riskinde önemli artışın belirlenmesi,-İleriye yönelik makroekonomik bilgilerin kredi riski hesaplamasına dahil edilmesi ve,-Değer düşüklüğü modelinin tasarımı ve yapılandırılması. <p>İtfa edilmiş maliyetiyle ölçülen finansal kiralama alacaklarının değer düşüklüğünün tespiti, (i) finansal kiralama alacaklarının temerrüt durumuna, (ii) ilk muhasebeleştirme anına göre kredi riskindeki gerçekleşen değişime dayanan model ve (iii) bu finansal kiralama alacaklarının bu modele uygun sınıflandırılmasına bağlıdır. Beklenen kredi zarar karşılıkları hesaplamasının, finansal varlıkların buldukları aşamaya göre değişiklik göstermesi nedeniyle, finansal kiralama alacaklarının doğru sınıflandırılması önem taşımaktadır.</p> <p>Şirket, beklenen kredi zararlarını toplu olarak değerlendirerek hesaplamaktadır.</p> <p>Toplu olarak ayrılan karşılıklar ise, karmaşık</p>	<p>Finansal kiralama alacakları değer düşüklüğü hesaplamalarını denetlemek için yaptığımız önemli prosedürler aşağıdakileri içermektedir:</p> <ul style="list-style-type: none">• Şirket'in değer düşüklüğü modelinde tanımlanan kriterlerin Yönetmelik ve Standart ile uygunluğu kontrol edilmiştir.• Beklenen kredi zararlarının hesaplama modellerindeki verinin doğruluğu ve bütünlüğü test edilmiş, ayrıca beklenen kredi zararı hesaplamaları, yeniden hesaplama yöntemiyle kontrol edilmiştir.• Geleceğe yönelik beklentileri yansıtmak için kullanılan varsayımlar değerlendirilmiş, ilgili risk parametrelerine etkisi yeniden hesaplama yöntemi ile kontrol edilmiştir.• Kredi riskinde önemli artışın belirlenmesinde kullanılan nicel değerlendirmeler incelenmiş ve uygunluğu değerlendirilmiştir.• Kredilerin değer düşüklüğü karşılıklarına ilişkin finansal tablolarda yapılan açıklamaların yeterliliği değerlendirilmiştir.

tasarım ve uygulamaya sahip, geçmiş ve cari dönemlerdeki veri setleri ve ileriye yönelik beklentiler dikkate alınarak modellenmektedir.

Kredilere ilişkin değer düşüklüğü hesaplaması yukarıda açıklandığı gibi önemli tahmin, varsayım ve yönetimin yargılarını içermesi ve ayrıca karmaşık bir yapıya sahip olması nedeniyle kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumluluğu

Şirket yönetimi; finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'in tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının finansal tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim süresince mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak sağlayacak yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimce işletmenin sürekliliği esasını kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

Finansal tablolar açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların temelini oluşturan olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

- Diğer hususların denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikler dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2022 hesap döneminde defter tutma düzeninin, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Alper Güvenç, SMMM
Sorumlu Denetçi

22 Şubat 2023
İstanbul, Türkiye

FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

Not 1	Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu	9
Not 2	Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar	9-24
Not 3	Nakit, Nakit Benzerleri ve Merkez Bankası	24
Not 4	İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	25-27
Not 5	Maddi Duran Varlıklar	28
Not 6	Maddi Olmayan Duran Varlıklar	29
Not 7	Diğer Aktifler	29
Not 8	Alınan Krediler	30-31
Not 9	Diğer Yükümlülükler	31
Not 10	Taahhütler ve Muhtemel Yükümlülükler	32
Not 11	Karşılıklar	32-33
Not 12	Özkaynaklar	34
Not 13	Kiralama Gelirleri	35
Not 14	Esas Faaliyet Giderleri	35
Not 15	Diğer Faaliyet Gelirleri ve Giderleri	36
Not 16	Vergi Varlık ve Yükümlülükler	37-39
Not 17	İlişkili Taraf Açıklamaları	40-41
Not 18	Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi	41-50
Not 19	Diğer Hususlar	50
	Bağımsız Denetçi / Bağımsız Denetim Kuruluşundan Alınan Hizmetlere	
Not 20	İlişkin Ücretler	51
Not 21	Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar	53

A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	AKTİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2022			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2021		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI	3	33,336,666	57,171,944	90,508,610	13,587,042	99,012,927	112,599,969
II.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KÂR/ZARARA							
	YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		--	--	--	--	--	--
III.	TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		--	--	--	--	--	--
IV.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER							
	KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL							
	VARLIKLAR (Net)		--	--	--	--	--	--
V.	İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN							
	FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	4	143,498,239	637,945,546	781,443,785	120,700,888	357,412,516	478,113,404
5.1	Faktoring Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.1.1	İskontolu Faktoring Alacakları (Net)		--	--	--	--	--	--
5.1.2	Diğer Faktoring Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.2	Tasarruf Finansman Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.2.1	Tasarruf Fon Havuzundan		--	--	--	--	--	--
5.2.2	Özkaynaklardan		--	--	--	--	--	--
5.3	Finansman Kredileri		--	--	--	--	--	--
5.3.1	Tüketici Kredileri		--	--	--	--	--	--
5.3.2	Kredi Kartları		--	--	--	--	--	--
5.3.3	Taksitli Ticari Krediler		--	--	--	--	--	--
5.4	Kiralama İşlemleri (Net)	4	144,035,646	640,220,230	784,255,876	121,305,606	358,636,080	479,941,686
5.4.1	Finansal Kiralama Alacakları		187,459,652	704,038,669	891,498,321	155,898,450	385,206,304	541,104,754
5.4.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları							
5.4.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		(43,424,006)	(63,818,439)	(107,242,445)	(34,592,844)	(26,570,224)	(61,163,068)
	İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Diğer Finansal							
	Varlıklar		--	--	--	--	--	--
5.5	Takipteki Alacaklar	4	31,240	324,018	355,258	87,997	842,689	930,686
5.6	Beklenen Zarar Karşılıkları (-)	4	(568,647)	(2,598,702)	(3,167,349)	(692,715)	(2,066,253)	(2,758,968)
VI.	ORTAKLIK YATIRIMLARI							
6.1	İştirakler (Net)		--	--	--	--	--	--
6.2	Bağlı Ortaklıklar (Net)		--	--	--	--	--	--
6.3	Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		--	--	--	--	--	--
VII.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	5	26,451,318	--	26,451,318	10,136,717	--	10,136,717
VIII.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	6	1,620,597	--	1,620,597	530,742	--	530,742
IX.	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		--	--	--	--	--	--
X.	CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI		--	--	--	--	--	--
XI.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	16	--	--	--	58,728	--	58,728
XII.	DİĞER AKTİFLER	7	1,713,079	30,737,409	32,450,488	5,893,518	22,210,557	28,104,075
	ARA TOPLAM		206,619,899	725,854,899	932,474,798	150,907,635	478,636,000	629,543,635
XIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN							
	FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)		--	--	--	--	--	--
13.1	Satış Amaçlı		--	--	--	--	--	--
13.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		--	--	--	--	--	--
	AKTİF TOPLAMI		206,619,899	725,854,899	932,474,798	150,907,635	478,636,000	629,543,635

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	PASİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2022			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2021		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	ALINAN KREDİLER	8	14,101,929	689,911,062	704,012,991	--	452,072,217	452,072,217
II.	FAKTORİNG BORÇLARI		--	--	--	--	--	--
III.	TASARRUF FON HAVUZUNDAN BORÇLAR		--	--	--	--	--	--
IV.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR (Net)		--	--	--	--	--	--
V.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		--	--	--	--	--	--
VI.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		--	--	--	--	--	--
VII.	TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	10	--	--	--	--	--	--
VIII.	KARŞILIKLAR	11	10,531,406	--	10,531,406	6,137,967	--	6,137,967
8.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		--	--	--	--	--	--
8.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	11	10,531,406	--	10,531,406	4,297,967	--	4,297,967
8.3	Genel Karşılıklar		--	--	--	--	--	--
8.4	Diğer Karşılıklar		--	--	--	1,840,000	--	1,840,000
XI.	CARİ VERGİ BORCU	16	4,104,834	--	4,104,834	3,393,679	--	3,393,679
X.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	16	1,343,889	--	1,343,889	--	--	--
XI.	SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		--	--	--	--	--	--
XII.	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	9	1,708,052	31,551,742	33,259,794	5,505,991	9,515,468	15,021,459
	ARA TOPLAM		31,790,110	721,462,804	753,252,914	15,037,637	461,587,685	476,625,322
XIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		--	--	--	--	--	--
13.1	Satış Amaçlı		--	--	--	--	--	--
13.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		--	--	--	--	--	--
XIV.	ÖZKAYNAKLAR	12	179,221,884	--	179,221,884	152,918,313	--	152,918,313
14.1	Ödenmiş Sermaye		140,000,000	--	140,000,000	126,000,000	--	126,000,000
14.2	Sermaye Yedekleri		228,147	--	228,147	228,147	--	228,147
14.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		--	--	--	--	--	--
14.2.2	Hisse Senedi İptal Karları		--	--	--	--	--	--
14.2.3	Diğer Sermaye Yedekleri		228,147	--	228,147	228,147	--	228,147
14.3	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		15,527,866	--	15,527,866	5,067,469	--	5,067,469
14.4	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		--	--	--	--	--	--
14.5	Kar Yedekleri		6,955,528	--	6,955,528	6,080,911	--	6,080,911
14.5.1	Yasal Yedekler		6,954,034	--	6,954,034	6,079,417	--	6,079,417
14.5.2	Statü Yedekleri		--	--	--	--	--	--
14.5.3	Olağanüstü Yedekler		1,494	--	1,494	1,494	--	1,494
14.5.4	Diğer Kar Yedekleri		--	--	--	--	--	--
14.6	Kar veya Zarar		16,510,343	--	16,510,343	15,541,786	--	15,541,786
14.6.1	Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		667,169	--	667,169	2,873,073	--	2,873,073
14.6.2	Dönem Net Kâr veya Zararı		15,843,174	--	15,843,174	12,668,713	--	12,668,713
	PASİF TOPLAMI		211,011,994	721,462,804	932,474,798	167,955,950	461,587,685	629,543,635

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA NAZIM HESAPLAR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2022				Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021			
	Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam	
I. RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		--	--	--	--	--	--	
II. RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		--	--	--	--	--	--	
III. TASARRUF FİNANSMAN SÖZLEŞMELERİ İŞLEMLERİ		--	--	--	--	--	--	
IV. ALINAN TEMİNATLAR		1,314,964,519	7,664,321,610	8,979,286,129	1,149,216,944	7,923,091,390	9,072,308,334	
V. VERİLEN TEMİNATLAR	10	483,613	--	483,613	295,033	--	295,033	
VI. TAAHHÜTLER	10	6,344,139	95,200,212	101,544,351	21,139,956	55,789,481	76,929,437	
6.1 Cayılamaz Taahhütler		--	11,311,517	11,311,517	--	2,141,288	2,141,288	
6.2 Cayılabilir Taahhütler		6,344,139	83,888,695	90,232,834	21,139,956	53,648,193	74,788,149	
6.2.1 Kiralama Taahhütleri		6,344,139	83,888,695	90,232,834	21,139,956	53,648,193	74,788,149	
6.2.1.1 Finansal Kiralama Taahhütleri		6,344,139	83,888,695	90,232,834	21,139,956	53,648,193	74,788,149	
6.2.1.2 Faaliyet Kiralama Taahhütleri		--	--	--	--	--	--	
6.2.2 Diğer Cayılabilir Taahhütler		--	--	--	--	--	--	
VII. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		--	--	--	--	--	--	
7.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		--	--	--	--	--	--	
7.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		--	--	--	--	--	--	
7.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		--	--	--	--	--	--	
7.1.3 Yurt Dışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		--	--	--	--	--	--	
7.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		--	--	--	--	--	--	
7.2.1 Vadeli Alım-Satım İşlemleri		--	--	--	--	--	--	
7.2.2 Swap Alım-Satım İşlemleri		--	--	--	--	--	--	
7.2.3 Alım-Satım Opsiyon İşlemleri		--	--	--	--	--	--	
7.2.4 Futures Alım-Satım İşlemleri		--	--	--	--	--	--	
7.2.5 Diğer		--	--	--	--	--	--	
VIII. EMANET KIYMETLER		--	--	--	--	--	--	
NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		1,321,792,271	7,759,521,822	9,081,314,093	1,170,651,933	7,978,880,871	9,149,532,804	

İlişikteki bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT****KAR VEYA ZARAR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ		Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 31 Aralık 2021
I.	ESAS FAALİYET GELİRLERİ		66,823,985	37,952,977
	FAKTORİNG GELİRLERİ		--	--
1.1	Factoring Alacaklarından Alınan Faizler		--	--
1.1.1	İskontolu		--	--
1.1.2	Diğer		--	--
1.2	Factoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		--	--
1.2.1	İskontolu		--	--
1.2.2	Diğer		--	--
	FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		--	--
1.3	Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		--	--
1.4	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		--	--
	KİRALAMA GELİRLERİ	13	66,823,985	37,952,977
1.5	Finansal Kiralama Gelirleri		63,403,310	36,095,920
1.6	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		--	--
1.7	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		3,420,675	1,857,057
	TASARRUF FİNANSMAN GELİRLERİ		--	--
1.8	Tasarruf Finansman Alacaklarından Alınan Kâr Payları		--	--
1.9	Tasarruf Finansman Faaliyetlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		--	--
II.	FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		18,728,736	8,268,897
2.1	Tasarruf Fon Havuzuna Verilen Kâr Payları		--	--
2.2	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		18,293,195	8,026,312
2.3	Factoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		--	--
2.4	Finansal Kiralama Giderleri		--	--
2.5	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		--	--
2.6	Diğer Faiz Giderleri		--	--
2.7	Verilen Ücret ve Komisyonlar		435,541	242,585
III.	BRÜT KAR (ZARAR) (I+II)		48,095,249	29,684,080
IV.	ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	14	34,971,059	24,089,956
4.1	Personel Giderleri		22,234,591	11,686,115
4.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		340,261	220,832
4.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		--	--
4.4	Genel İşletme Giderleri	14	9,235,206	9,223,704
4.5	Diğer		3,161,001	2,959,305
V.	BRÜT FAALİYET KARI (ZARARI) (III+IV)		13,124,190	5,594,124
VI.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	15	288,721,406	242,687,581
6.1	Bankalardan Alınan Faizler		5,607,027	7,547,531
6.2	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		--	--
6.3	Temettü Gelirleri		--	--
6.4	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		--	--
6.5	Türev Finansal İşlemler Kârı		--	4,160
6.6	Kambiyo İşlemleri Kârı		278,588,020	231,539,375
6.7	Diğer		4,526,359	3,596,515
VII.	KARŞILIK GİDERLERİ		1,927,565	1,370,000
7.1	Özel Karşılıklar		--	--
7.2	Beklenen Zarar Karşılıkları		1,927,565	1,370,000
7.3	Genel Karşılıklar		--	--
7.4	Diğer		--	--
VIII.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	15	278,546,224	229,419,356
8.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		--	--
8.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		--	--
8.3	Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		--	--
8.4	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		17,405	49,096
8.5	Kambiyo İşlemleri Zararı		278,523,387	229,367,767
8.6	Diğer		5,432	2,493
IX.	NET FAALİYET KARI (ZARARI)		21,371,807	17,492,349
X.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		--	--
XI.	ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR		--	--
XII.	NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		--	--
XIII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI+XII)		21,371,807	17,492,349
XIV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	16	5,528,633	4,823,636
14.1	Cari Vergi Karşılığı	16	6,026,855	4,506,238
14.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		--	317,398
14.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		498,222	--
XV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XIII±XIV)		15,843,174	12,668,713
XVI.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		--	--
16.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		--	--
16.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		--	--
16.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		--	--
XVII.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		--	--
17.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		--	--
17.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		--	--
17.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		--	--
XVIII.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVI-XVII)		--	--
XIX.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		--	--
19.1	Cari Vergi Karşılığı		--	--
19.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		--	--
19.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		--	--
XX.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVIII±XIX)		--	--
XXI.	NET DÖNEM KARI/ZARARI (XII+XVII)		15,843,174	12,668,713

İlişikteki bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU		Dipnot	Bağımsız	Bağımsız
			Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2022	Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2021
I.	DÖNEM KARI/ZARARI		15,843,174	12,668,713
II.	DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		10,460,397	(147,058)
2.1	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		10,460,397	(147,058)
2.1.1	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		15,227,964	--
2.1.2	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		--	--
2.1.3	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	11	(2,866,728)	(183,823)
2.1.4	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		--	--
2.1.5	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	16	(1,900,839)	36,765
2.2	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		--	--
2.2.1	Yabancı Para Çevirim Farkları		--	--
2.2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		--	--
2.2.3	Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		--	--
2.2.4	Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		--	--
2.2.5	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		--	--
2.2.6	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		--	--
III.	TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)		26,303,571	12,521,655

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Yedekleri	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kârları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı/Zararı	Dönem Net Kar/Zararı	Toplam Özkaynak
								1	2	3	4	5	6				
	Önceki Dönem (31 Aralık 2021)																
I.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2020)		116,000,000	--	--	--	228,147	5,638,485	(423,958)	--	--	--	--	5,293,640	1,456,024	12,204,320	140,396,658
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
III.	Yeni Bakiye (I+II)		116,000,000	--	--	--	228,147	5,638,485	(423,958)	--	--	--	--	5,293,640	1,456,024	12,204,320	140,396,658
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		10,000,000	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(10,000,000)	--	--
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
IX.	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
XI.	Kâr Dağıtım		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	787,271	11,417,049	(12,204,320)	--
11.1	Dağıtılan Temettü		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	787,271	11,417,049	(12,204,320)	--
11.3	Diğer		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+XI)		126,000,000	--	--	--	228,147	5,638,485	(571,016)	--	--	--	--	6,080,911	2,873,073	12,668,713	152,918,313
	Cari Dönem (31 Aralık 2022)																
I.	Dönem Baş Bakiyesi (1 Ocak 2022)		126,000,000	--	--	--	228,147	5,638,485	(571,016)	--	--	--	--	6,080,911	2,873,073	12,668,713	152,918,313
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
III.	Yeni Bakiye (I+II)		126,000,000	--	--	--	228,147	5,638,485	(571,016)	--	--	--	--	6,080,911	2,873,073	12,668,713	152,918,313
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir		--	--	--	--	--	12,610,443	(2,150,046)	--	--	--	--	--	--	15,843,174	26,303,571
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		14,000,000	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(14,000,000)	--	--
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
IX.	Sermaye Benzeri Krediler		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
XI.	Kâr Dağıtım		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	874,617	11,794,096	(12,668,713)	--
11.1	Dağıtılan Temettü		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	874,617	11,794,096	(12,668,713)	--
11.3	Diğer		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+XI)		140,000,000	--	--	--	228,147	18,248,928	(2,721,062)	--	--	--	--	6,955,528	667,169	15,843,174	179,221,884

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,
2. Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,
3. Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)
4. Yabancı para çevirim farkları,
5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
6. Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları) ifade eder.

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır

A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT****NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem
	Dipnot	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021
A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
1.1	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Karı	30,731,733	(88,918,837)
1.1.1	Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri	67,916,776	44,134,345
1.1.2	Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri	(15,879,208)	(4,845,300)
1.1.3	Kiralama Giderleri	--	--
1.1.4	Alınan Temettüleri	--	--
1.1.5	Alınan Ücret ve Komisyonlar	3,247,418	1,857,057
1.1.6	Elde Edilen Diğer Kazançlar	1,071,437	5,721,518
1.1.7	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	4	1,516,518
1.1.8	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler	(21,272,309)	(10,580,204)
1.1.9	Ödenen Vergiler	16	(6,209,737)
1.1.10	Diğer	340,838	(124,755,448)
1.2	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim	(71,838,643)	80,331,481
1.2.1	Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış	--	--
1.2.2	Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış	--	--
1.2.3	Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış	(138,928,457)	(18,821,708)
1.2.4	Tasarruf Finansman Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış	--	--
1.2.5	Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış	(5,865,423)	(14,676,848)
1.2.6	Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)	--	--
1.2.7	Tasarruf Fon Havuzundaki Net Artış (Azalış)	--	--
1.2.8	Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)	--	--
1.2.9	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)	59,988,603	110,032,500
1.2.10	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)	--	--
1.2.11	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	12,966,634	3,797,537
I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(41,106,910)	(8,587,356)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
2.1	İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları	--	-
2.2	Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları	--	-
2.3	Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	5,6	(1,257,506)
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	141,249	1,720
2.5	Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	--	--
2.6	Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	--	--
2.7	Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	--	--
2.8	Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	--	--
2.9	Diğer	(956,622)	(407,248)
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(2,072,879)	(453,182)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit	--	--
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı	--	--
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları	--	--
3.4	Temettü Ödemeleri	--	--
3.5	Kiralamaya İlişkin Ödemeler	--	--
3.6	Diğer	--	--
III. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		--	--
IV. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		20,771,264	48,069,144
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış / (Azalış)		(22,408,525)	39,028,606
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	3	112,586,672	73,558,066
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	3	90,178,147	112,586,672

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KAR DAĞITIM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Cari Dönem ^(*) 31 Aralık 2022	Önceki Dönem (**) 31 Aralık 2021
I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI			
1.1 DÖNEM KÂRI		21,371,807	17,492,349
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER	15	(5,528,633)	(4,823,636)
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)		(6,026,855)	(4,506,238)
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi		--	--
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	498,222	--	(317,398)
A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)		15,843,174	12,668,713
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)		--	--
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)		--	874,617
1.5 KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)		--	--
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A-(1.3+1.4+1.5)]		--	(11,794,096)
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)		--	--
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine		--	--
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		--	--
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine		--	--
1.6.4 Kâra İştirakli Tahvillere		--	--
1.6.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		--	--
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)		--	--
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)		--	--
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)		--	--
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine		--	--
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		--	--
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine		--	--
1.9.4 Kâra İştirakli Tahvillere		--	--
1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		--	--
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)		--	--
1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-)		--	--
1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER		--	--
1.13 DİĞER YEDEKLER		--	--
1.14 ÖZEL FONLAR		--	--
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM		--	--
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER		--	--
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)		--	--
2.3 ORTAKLARA PAY (-)		--	--
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine		--	--
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		--	--
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine		--	--
2.3.4 Kâra İştirakli Tahvillere		--	--
2.3.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		--	--
2.4 PERSONELE PAY (-)		--	--
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)		--	--
III. HİSSE BAŞINA KÂR			
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		0.1132	0.1005
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		11.32	10.05
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		--	--
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		--	--
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ			
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		--	--
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		--	--
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		--	--
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		--	--

(*) Şirket'in 2022 yılı faaliyet sonuçlarına ilişkin genel kurulu henüz yapılmamıştır.

(**) 23 Mart 2022 tarihinde yapılan Genel Kurul sonrasında yeniden düzenlenmiştir.

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 - ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

A&T Finansal Kiralama A.Ş. (“Şirket”), T.C. Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı’ndan alınan izne istinaden 3226 sayılı kanun uyarınca yurtiçi ve yurtdışında finansal kiralama işlemleri yapmak amacıyla kurulmuş ve “Ana Sözleşmesi”nin 4 Temmuz 1997 tarihli Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi’nde yayımlanmasıyla faaliyete geçmiştir.

Şirket’in ana operasyonları inşaat ekipmanı, ofis ve diğer ekipmanlar ile birlikte taşıtlar, gayrimenkul ve tarımsal faaliyetlere yönelik ekipmanların kiralanmasını içermektedir. Şirket’in genel müdürlüğü Örnek Mahallesi Finans Çıkma Sok. No:4 Ataşehir / İstanbul - Türkiye adresinde bulunmaktadır.

Şirket’in ana ortağı %99.98 ile Arap Türk Bankası A.Ş.’dir.

Finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından 22 Şubat 2023 tarihinde onaylanmıştır. Genel Kurul’un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

Şirket’in faaliyetlerinin önemli bir bölümü tek bir coğrafi bölgede (Türkiye) ve tek bir ticari alanda (finansal kiralama) yürütülmektedir. 31 Aralık 2022 itibarıyla Şirket’in bünyesinde 21 personel çalışmaktadır (31 Aralık 2021: 20).

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR

2.1.1 Uygulanan Muhasebe Standartları ve TMS’ye uygunluk beyanı

Şirket, finansal tablolarını, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik” ve aynı tarihli ve sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ”, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGGK”) tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından muhasebe ve raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere (tümü “BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı”) uygun olarak hazırlamıştır.

Finansal varlıkların değer düşüklülüğüne ilişkin yapılan değişiklikler

2 Mayıs 2018 tarihli ve 30409 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” kapsamında şirketlere BDDK’ya bildirimde bulunmak şartıyla TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılığı ayırabilme hakkı tanınmış olup yönetmeliğin yürürlük tarihi 30 Eylül 2018 olarak düzenlenmiştir. Şirket, 9 Ekim 2019 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu’na bildirimde bulunarak, Yönetmelik kapsamında TFRS 9’a göre beklenen kredi zararı hesaplamaya başlamıştır.

2.1.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Finansal tablolar, 31 Aralık 2004 tarihine kadar “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı”na (“TMS 29”) göre enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından yayımlanan 28 Nisan 2005 tarihli Genelge ile bankacılık sisteminde uygulanmakta olan enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmesine karar verildiği duyurulmuş ve finansal tabloların hazırlanmasında 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir.

KGGK tarafından yapılan 20 Ocak 2022 tarihli duyuru uyarınca, TFRS’yi uygulayan işletmelerin 2021 yılına ait finansal tablolarında, TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunmadığı belirtilmiştir. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla KGGK tarafından TMS 29 kapsamında yeni bir açıklama yapılmamış olup, 31 Aralık 2022 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29’a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR (devamı)

2.1.3 Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

2.1.4 İşletmenin Sürekliliği

Şirket, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.1.5 Kullanılan Para Birimi

Şirket’in finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. İşletmenin finansal durumu ve faaliyet sonucu, Şirket’in geçerli para birimi olan ve finansal tablo için sunum para birimi olan Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.

2.1.6 Önemli Muhasebe Değerlendirme Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların Raporlama Standartları’na uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar almasını, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellenmenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

Finansal tablolar üzerinde önemli etkisi olabilecek ve gelecek yıl içinde varlık ve yükümlülüklerin taşınan değerlerinde önemli değişikliğe sebep olabilecek önemli değerlendirme, tahmin ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

Finansal kiralama alacakları değer düşüklükleri

Finansal kiralama alacaklarından gelecekte oluşacak nakit akımlarının zamanlaması ve tutarını tahmin edebilmek için kullanılan varsayımlar ve yöntemler finansal kiralama alacakları üzerindeki değer düşüklüğü tahminleri ile gerçekleşen kayıplar arasındaki farkı gidermek için sık sık gözden geçirilmektedir.

Beklenen kredi zararları, makul ve desteklenebilir bilgiler kullanılarak ve makroekonomik değişkenlerin de dahil edilmesi ile geçmiş bilgilerin yanı sıra geleceğe yönelik makroekonomik tahminler dikkate alınarak ölçülmektedir. Makroekonomik model kapsamında, baz, olumlu ve olumsuz olmak üzere üç adet senaryonun ağırlıklandırılması ile elde edilen nihai tahmin kullanılmaktadır. Bu tahminlerde kullanılan temel makroekonomik bağımsız değişken olarak “Gayri Safi Yurtiçi Hasıla, USD/TRY ve TÜFE” nin değişimleri kullanılmaktadır. Beklenen kredi zararlarının hesaplanmasında kullanılan kredi risk parametreleri en az yılda bir kez model doğrulama süreçleri çerçevesinde gözden geçirilmekte ve değerlendirilmektedir. Risk parametresi modellerinde yararlanılan makroekonomik tahminler ve portföylerin geçmişteki temerrüt verileri, ekonomik konjonktürdeki değişikliklerin yansıtılabilmesine yönelik olarak her bir çeyrek dönemde yeniden değerlendirilmekte ve ihtiyaç duyulması halinde güncellenmektedir.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER

2.2.1 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tabloların Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket’in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Finansal tablo kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

2.2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Şirket, muhasebe politikalarını bir önceki mali yıl ile tutarlı olarak uygulamıştır.

2.2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket’in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

Finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı’na uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar almasını, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir. Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellenmenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Tahminlerin kullanıldığı başlıca alanlar aşağıdaki gibidir:

Not 4 – İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar (Net)

Not 5 – Maddi duran varlıklar

Not 6 – Maddi olmayan duran varlıklar

Not 11 – Karşılıklar

2.2.4 Standartlarda Değişiklikler ve Yorumlar

Önemli muhasebe politikalarının özeti

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler

Yayımlanmış ancak yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmaya başlanmamış değişiklikler

Raporlama tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat henüz yürürlüğe girmemiş olan ve erken uygulanmasına izin verilmekle birlikte Şirket tarafından erken uygulanmayan bazı yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER (devamı)

2.2.4 Standartlarda Değişiklikler ve Yorumlar (devamı)

Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler (devamı)

Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması (TMS 1’de Yapılan Değişiklikler)

UMSK tarafından 23 Ocak 2020 tarihinde UMS 1’e göre yükümlülüklerin kısa veya uzun vadeli olarak sınıflandırılmasına yönelik finansal durum tablosundaki sunumunun daha açıklayıcı hale getirilmesi amacıyla yayımlanan, “Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması”na ilişkin değişiklikler, KGK tarafından da 12 Mart 2020 tarihinde “TMS 1’de Yapılan Değişiklikler - Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması” başlığıyla yayımlanmıştır.

Bu değişiklik, işletmenin en az on iki ay sonraya erteleyebildiği yükümlülüklerin uzun vadeli olarak sınıflandırılmasına ilişkin ek açıklamalar ve yükümlülüklerin sınıflandırılmasıyla ilgili diğer hususlara açıklık getirmiştir.

2020 değişikliklerinin belirli yönlerini yeniden ele aldıktan sonra; UMSK, bir hakkın koşulsuz olması gerekliliğini kaldırmıştır ve bunun yerine, uzlaşmayı erteleme hakkının öze sahip olmasını ve raporlama döneminin sonunda mevcut olmasını şart koşturmuştur. İlgili değişiklik KGK tarafından 3 Ocak 2023 tarihinde “TFRS 2023” olarak yayımlanmıştır.

Bu hak, bir kredi düzenlemesinde belirtilen koşullara (sözleşmelere) uyan bir şirkete tabi olabilir. Gelecekteki sözleşmelere tabi olan uzun vadeli borçlar için de ek açıklamalar gereklidir. Değişiklikler aynı zamanda bir işletmenin kendi hisseleri ile ödenebilecek bir borcu nasıl sınıflandırdığına da açıklık getirmektedir.

Şirket’in bu değişiklikleri 1 Ocak 2024 tarihinde veya sonrasında başlayan raporlama dönemlerinden itibaren geriye dönük olarak uygulaması gerekmektedir. Ayrıca, daha önce yayımlanan ancak henüz yürürlüğe girmemiş 2020 değişikliklerini erken uygulamış olabilecek şirketler için geçiş hükümlerini de belirtmektedir.

TMS 1’de yapılan bu değişikliğin uygulanmasının, Şirket’in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Borçlara İlişkin Ertelenmiş Vergi – TMS 12 Gelir Vergileri’nde yapılan Değişiklikler

Mayıs 2021’de UMSK tarafından, TMS 12 Gelir Vergileri’nde “Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Borçlara İlişkin Ertelenmiş Vergi” değişikliği yayımlanmıştır. İlgili değişiklikler KGK tarafından da TMS 12’e İlişkin Değişiklikler olarak 27 Ağustos 2021 tarihinde yayımlanmıştır.

TMS 12 Gelir Vergileri’nde yapılan bu değişiklikler, şirketlerin belirli işlemlerde, örneğin; kiralama ve hizmetten çekme (sökme, eski haline getirme, restorasyon vb.) karşılıklarına ilişkin ertelenmiş vergiyi nasıl muhasebeleştirilmesi gerektiğini açıklığa kavuşturmuştur.

Değişiklikle, ilk muhasebeleştirme muafiyetinin kapsamı daraltılarak, tutarları eşit olan ve geçici farkları netleştirilen işlemlere bu muafiyetin uygulanmaması öngörülmektedir. Sonuç olarak, şirketlerin bir kiralamanın ilk defa finansal tablolara alınmasından kaynaklanan geçici farklar ve hizmetten çekme karşılıkları için ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi borcu muhasebeleştirilmesi gerekecektir.

Değişiklikler, muafiyetin kiralama ve hizmetten çekme yükümlülükleri gibi işlemler için geçerli olmadığına açıklık getirmektedir. Bu işlemler eşit ve denkleştirici geçici farklar ortaya çıkaracaktır.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER (devamı)

2.2.4 Standartlarda Değişiklikler ve Yorumlar (devamı)

Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler (devamı)

Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Borçlara İlişkin Ertelenmiş Vergi – TMS 12 *Gelir Vergileri*’nde yapılan Değişiklikler (devamı)

Kiralamalar ve hizmetten çekme yükümlülükleri için ilgili ertelenmiş vergi varlıkları ve borçlarının, karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcından itibaren muhasebeleştirilmesi gerekecektir ve herhangi bir kümülatif etki önceki dönem dağıtılmamış kârlarında veya diğer özkaynak bileşenlerinde bir düzeltme olarak muhasebeleştirilecektir. Bir şirket daha önce net yaklaşım kapsamında kiralamalar ve hizmetten çekme yükümlülükleri üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmişse, geçiş üzerindeki etkinin ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi borcunun ayrı sunumuyla sınırlı olması muhtemel olacaktır.

Söz konusu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan raporlama dönemleri için geçerli olup, erken uygulamaya izin verilmektedir.

TMS 12’de yapılan bu değişikliğin uygulanmasının, Şirket’in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

Muhasebe Tahminlerine İlişkin Tanım (TMS 8’e ilişkin Değişiklikler)

UMSK tarafından 12 Şubat 2021 tarihinde yayımlanan söz konusu değişiklikler, muhasebe tahminleri için yeni bir tanım getirmektedir: bunların finansal tablolarda ölçüm belirsizliğine neden olan parasal tutarlar olduklarına açıklık getirilmesi amaçlanmaktadır. İlgili değişiklikler KGK tarafından da TMS 8’e İlişkin Değişiklikler olarak 11 Ağustos 2021 tarihinde yayımlanmıştır.

Değişiklikler ayrıca, bir şirketin bir muhasebe politikası tarafından belirlenen amaca ulaşmak için bir muhasebe tahmini geliştirdiğini belirterek, muhasebe politikaları ile muhasebe tahminleri arasındaki ilişkiyi açıklığa kavuşturmuştur.

Bir muhasebe tahmini geliştirmek, aşağıdakilerin her ikisini de içermektedir:

- Bir ölçüm yöntemi seçme (tahmin veya değerleme yöntemi) – örneğin, TFRS 9 Finansal Araçlar uygulanırken beklenen kredi zararları için zarar karşılığını ölçmek için kullanılan bir tahmin tekniği ve
- Seçilen ölçüm yöntemi uygularken kullanılacak girdileri seçme – örneğin, TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar uygulanırken garanti yükümlülükleri için bir karşılık belirlemek için beklenen nakit çıkışları.

Bu tür girdilerdeki veya değerlendirme tekniklerindeki değişikliklerin etkileri, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerdir. Muhasebe politikalarının tanımında herhangi bir değişikliğe gidilmemiş olup aynı şekilde kalmıştır.

Söz konusu değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya sonrasında başlayan raporlama dönemleri için geçerli olup, erken uygulamaya izin verilmektedir ve Şirket’in bu değişiklikleri uyguladığı ilk yıllık raporlama döneminin başında veya sonrasında meydana gelen muhasebe tahminlerindeki ve muhasebe politikalarındaki değişikliklere ileriye yönelik uygulanacaktır.

TMS 8’de yapılan bu değişikliğin uygulanmasının, Şirket’in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER (devamı)

2.2.4 Standartlarda Değişiklikler ve Yorumlar (devamı)

Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler (devamı)

Muhasebe Politikalarının Açıklanması (TMS 1’e ilişkin Değişiklikler)

UMSK tarafından 12 Şubat 2021 tarihinde şirketlerin, muhasebe politikalarına ilişkin açıklamaların faydalı olacak şekilde yapmalarını sağlanmasına yardımcı olmak amacıyla UMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşu’nda değişiklikler ve UFRS Uygulama Standardı 2 Önemlilik Kararları Oluşturma’da güncelleme yayımlanmıştır. Bu değişikliklerden UMS 1’e ilişkin olanları KGK tarafından da TMS 1’e İlişkin Değişiklikler olarak 11 Ağustos 2021 tarihinde yayımlanmıştır.

TMS 1'deki temel değişiklikler şunları içermektedir:

- Şirketlerden önemli muhasebe politikalarından ziyade önemlilik düzeyine bağlı olarak muhasebe politikalarını açıklamalarını istemek,
- Önemlilik düzeyi altında kalan işlemler, diğer olaylar veya koşullarla ilgili muhasebe politikalarının önemsiz olduğunu ve bu nedenle açıklanmalarına gerek olmadığını açıklığa kavuşturmak ve
- Önemlilik düzeyi üzerinde kalan işlemler, diğer olaylar veya koşullarla ilgili tüm muhasebe politikalarının bir şirketin finansal tabloları için önemlilik arz etmediğine açıklık getirmek.

Değişiklikler 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren geçerli olmakla birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir.

UMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşu'nda değişikliklerin uygulanmasının, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülüğü-TFRS 16 *Kiralamalar*'da yapılan Değişiklikler

Eylül 2022'de UMSK tarafından Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülüğü-UFRS 16 *Kiralamalar*'da yapılan değişiklikler yayımlanmıştır. İlgili değişiklik KGK tarafından 3 Ocak 2023 tarihinde “TFRS 2023” olarak yayımlanmıştır. TFRS 16 *Kiralamalar*'da yapılan değişiklikler, satıcı-kiracı bir satış ve geri kiralama işlemi ortaya çıkan değişken kira ödemelerinin nasıl muhasebeleştirildiğini etkilemektedir. Değişiklikler, değişken kira ödemeleri için yeni bir muhasebe modeli getirmektedir ve satıcı-kiracıların 2019'dan bu yana yapılan satış ve geri kiralama işlemlerini yeniden değerlendirmelerini ve muhtemelen yeniden düzenlemelerini gerektirecektir.

Değişiklikler aşağıdakileri içermektedir:

- İlk muhasebeleştirmede, satıcı-kiracı, bir satış ve geri kiralama işleminden kaynaklanan kira yükümlülüğünü ölçtüğünde, değişken kira ödemelerini dâhil eder.
- İlk muhasebeleştirmeden sonra, satıcı-kiracı, elinde bulundurduğu kullanım hakkıyla ilgili hiçbir kazanç veya kayıp muhasebeleştirmeyecek şekilde, kiralama yükümlülüğünün sonraki muhasebeleştirilmesine ilişkin genel hükümleri uygular.

Satıcı-kiracı, sonraki ölçümlerde yeni hükümleri karşılayan farklı yaklaşımlar uygulayabilir.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER (devamı)

2.2.4 Standartlarda Değişiklikler ve Yorumlar (devamı)

Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler (devamı)

Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülüğü-TFRS 16 *Kiralamalar*'da yapılan Değişiklikler (devamı)

Söz konusu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan raporlama dönemleri için geçerli olup, erken uygulamaya izin verilmektedir.

TMS 8 *Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar* uyarınca, satıcı-kiracı, TFRS 16'nın ilk uygulama tarihinden sonra yapılan satış ve geri kiralama işlemlerine ilişkin değişiklikleri geriye dönük olarak uygulamalıdır. TFRS 16'nın 2019'da uygulanmasından bu yana yapılan satış ve geri kiralama işlemleri belirlenerek yeniden incelenmeli ve değişken kira ödemelerini içerenler imkan dâhilinde yeniden düzenlenmelidir.

TFRS 16'da yapılan bu değişikliğin uygulanmasının, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

Yürürlüğe girerek uygulanmaya başlanmış değişiklikler

1 Ocak 2022 tarihinde ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için yürürlüğe girmiş olan değişiklikler ise şu şekildedir:

1. *TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler - 2018 – 2020-TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulanması*, TFRS 9 Finansal Araçlar, TMS 41 Tarımsal Faaliyetler'e İlişkin Değişiklikler
2. *TFRS 3'de Kavramsal Çerçeve'ye Yapılan Atıflara İlişkin Değişiklik*
3. *Maddi Duran Varlıklar — Kullanım amacına uygun hale getirme (TMS 16'da yapılan değişiklik)*
4. *Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler - Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri (TMS 37'de yapılan değişiklik)*

Yeni uygulamaya konulmuş bu standart değişikliklerinin Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

Nakit, Nakit Benzeri ve Merkez Bankası

Nakit ve nakit benzeri değerler, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Dipnot 3).

İlişkili Taraflar

Bu finansal tablolarda, Şirket’in ortakları ve Şirket ile doğrudan ve/veya dolaylı sermaye ilişkisinde bulunan kuruluşlar, Şirket üst düzey yönetimi ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya önemli etkinliğe sahip bulunulan şirketler “ilişkili taraflar” olarak kabul edilir (Dipnot 17).

Kiralama İşlemleri

TFRS 16, kiracılar için tek bir kiralama muhasebesi modelini getirmiştir. Sonuç olarak, Şirket, bir kiracı olarak, dayanak varlığı kullanım hakkını temsil eden kullanım hakkı varlığı ve kira ödemekle yükümlü olduğu kira ödemelerini temsil eden kiralama borçlarını finansal tablolarına almıştır. Kiraya veren açısından muhasebeleştirme, önceki muhasebe politikalarına benzer şekildedir.

A. Kiralama Tanımı

Daha önce, Şirket tarafından sözleşmenin başlangıcında bir sözleşmenin kiralama işlemi içerip içermediğine TFRS Yorum 4 “Bir Anlaşmanın kiralama işlemi içerip içermediğinin belirlenmesi”ne göre karar verilmekte iken Şirket artık, bir sözleşmenin kiralama işlemi içerip içermediğini yeni kiralama tanımına dayanarak değerlendirmektedir. TFRS 16 uyarınca bir sözleşme uyarınca tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkının belirli bir süre için devredilmesi durumunda, bu sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da bir kiralama işlemi içermektedir.

TFRS 16’ya geçişte, Şirket, hangi işlemlerin kiralama olarak sınıflandırılmasıyla ilgili olan kolaylaştırıcı uygulamayı kullanarak, kiralama olarak tanımlanma için eski haliyle uygulamayı seçmiştir. Dolayısıyla, TFRS 16’yı sadece daha önce kira sözleşmeleri olarak tanımlanan sözleşmelere uygulamıştır. TMS 17

ve TFRS Yorum 4’e göre kiralama içermeyen sözleşmelerin, bir kiralama işlemi içerip içermediği yeniden değerlendirilmemiştir. Bu nedenle, TFRS 16 kapsamındaki kiralama tanımı yalnızca 1 Ocak 2019’da veya sonrasında yapılan veya değişikliğe uğrayan sözleşmelere uygulanmıştır.

B. Kiracı olarak

Şirket, daha önce TMS 17 kapsamında faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılan kiralamalar için TFRS 16’yı uygularken aşağıdaki kolaylaştırıcı uygulamaları kullanmıştır.

– 1 Ocak 2020 tarihi itibarıyla sözleşmenin bitmesine 12 aydan daha az kiralama süresi olan kiralamalar için kullanım hakkı varlıklarını ve borçlarını muhasebeleştirmek için kısa vadeli kiralamalar muafiyetini uygulamıştır. Şirket’in TFRS 16 kapsamında muhasebeleştirmesi gereken kiralama sözleşmesi bulunmamaktadır.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (DEVAMI)

Finansal araçlar

Sınıflandırma ve ölçüm

TFRS 9 Finansal Araçlar standardına göre finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlığın yönetildiği iş modeline ve sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye dayalı nakit akışlarına bağlı olup olmadığına göre belirlenmektedir.

TFRS 9, finansal varlıklara ilişkin üç temel sınıflandırma kategorisini içermektedir: itfa edilmiş maliyet (İEM), gerçeğe uygun değer diğer kapsamlı gelir (GUDDKG) ve gerçeğe uygun değer kar veya zarar (GUDKZ).

Şirket, finansal varlıklarını standarda uygun biçimde 3 temel sınıflandırma kategorisinde muhasebelemektedir. Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır.

“İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar”, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının vadeye kadar tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anaparaya ilişkin faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve türev araç olmayan finansal varlıklardır. Şirket’in itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıkları, “nakit ve nakit benzerleri” ve “finansal kiralama alacakları” kalemlerini içermektedir.

İlgili varlıklar, finansal tablolara ilk kayda alımlarında (edinme maliyeti) gerçeğe uygun değerleri ile; sonraki muhasebeleştirilmelerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (DEVAMI)

Finansal araçlar (devamı)

Sınıflandırma ve ölçüm (devamı)

“Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar”, hem sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini hem de finansal varlığın satılabilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anaparaya ilişkin faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu finansal varlıklardır. Etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz geliri, yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer kazanç ve kayıplar ise diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir. Finansal varlıklar finansal durum tablosu dışı bırakıldığında daha önceden diğer kapsamlı gelire yansıtılan toplam kazanç veya kayıplar kâr veya zararda yeniden sınıflandırılır.

Şirket, özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için, gerçeğe uygun değerinde sonradan oluşan değişimlerin diğer kapsamlı gelire yansıtılması yöntemini, ilk defa finansal tablolara alma sırasında geri dönülemez bir şekilde tercih edebilir. Söz konusu tercihin yapılması durumunda, ilgili yatırımlardan elde edilen temettüler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

“Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu varlıkların değerlendirilmesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar

1 Ocak 2019 tarihinden itibaren, TFRS 9 ve 2 Mayıs 2018 tarih ve 30409 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik” uyarınca itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal kiralama alacakları için beklenen zarar karşılığı ayrılmaktadır.

Her raporlama tarihinde, değer düşüklüğü kapsamındaki finansal aracın kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli bir artış olup olmadığı değerlendirilir. Bu değerlendirme yapılırken, finansal aracın beklenen temerrüt riskinde meydana gelen değişim kullanılır. Raporlama tarihi itibarıyla, bir finansal araçtaki kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli derecede artış meydana gelmemiş olması durumunda, söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığı “12 aylık beklenen kredi zararı”na eşit olacak şekilde ölçülmektedir. Ancak bir finansal araçtaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli ölçüde artış olması durumunda, söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığı “ömür boyu beklenen kredi zararı”na eşit olacak şekilde hesaplanmaktadır. Beklenen zarar karşılıkları ortak kredi riski özellikleri taşıyan finansal varlıkları gruplamak suretiyle toplu şekilde hesaplanmaktadır. TFRS 9 uyarınca, ilk muhasebeleştirmeden sonra kredi kalitesindeki değişime dayanan ‘3 aşamalı’ değer düşüklüğü modeli aşağıda açıklanmıştır.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (DEVAMI)

Finansal araçlar (devamı)

Beklenen kredi zararı hesaplaması

Beklenen kredi zararları finansal aracın beklenen ömrü boyunca kredi zararlarının olasılıklarına göre ağırlıklandırılmış bir tahmin ile hesaplanır. Diğer bir ifadeyle tüm nakit akışlarının bugünkü değeri tahmin edilir. Nakit açığı, sözleşmeye göre yapılması gereken nakit akışları ile beklenen nakit akışları arasındaki farktır.

Temerrüt olasılığı (TO): Belirli bir zaman diliminde kredinin temerrüde düşme olasılığını ifade etmektedir. TFRS 9 uyarınca beklenen kredi zararı hesaplanırken iki farklı temerrüt olasılığı değeri kullanılmaktadır:

- 12 Aylık temerrüt olasılığı: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde temerrüde düşme olasılığının tahmini.

- Ömür boyu temerrüt olasılığı: finansal aracın beklenen ömrü boyunca temerrüde düşme olasılığının tahmini.

Temerrüt Halinde Kayıp (THK): Borçlunun temerrüde düşmesi halinde, krediden kaynaklanan ekonomik kaybı ifade eder ve oran olarak ifade edilir.

THK, temerrüt sonrasında müşteriden gelen bütün nakit akışlarını özetler. Teminatlarla sağlanan tahsilatlar da dahil olmak üzere tahsilat döngüsü boyunca oluşan bütün maliyet ve tahsilatları kapsar. Aynı zamanda tahsilatların güncel değerinden maliyet ve ek kayıpların düşülmesi yoluyla hesaplanan “paranın zaman değerini” de içermektedir.

Temerrüt Tutarı (TT): Nakdi kredilerde, rapor tarihi itibarıyla kullandırımı gerçekleşmiş bakiyeyi ifade eder. Kredi zararlarının tespit edileceği azami süre, krediyi geri çağırmak için yasal bir hakka sahip olunmadığı sürece, bir finansal aracın sözleşme ömrü kadardır.

Aşama 1: 12 aylık beklenen kredi zararı, bir finansal araç üzerindeki raporlama döneminden sonraki 12 ay içinde mümkün olan temerrüt durumundan kaynaklanır ve ömür boyu beklenen kredi zararının bir kısmı olarak hesaplanır. 12 aylık beklenen kredi zararı raporlama tarihini takip eden 12 ayda gerçekleşen bir temerrüt beklentisine dayanarak hesaplanır. Beklenen bu 12 aylık temerrüt olasılıkları tahmini bir temerrüt tutarına uygulanır ve beklenen temerrüt halinde kayıp ile çarpılarak kredinin orijinal etkin faiz oranıyla bugüne indirgenir.

Aşama 2: Kredinin kullandırım tarihindeki kredi riskinde önemli ölçüde artış meydana geldiğinde, ömür boyu beklenen kredi zararı hesaplanmaktadır. Beklenen nakit açıkları, orijinal etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilir.

Aşama 3: Değer düşüklüğüne uğramış krediler için, ömür boyu beklenen kredi zararları muhasebeleştirilir. Yöntem, Aşama 2 varlıkları ile benzerdir ve temerrüt olasılığı %100 olarak dikkate alınır.

Aşağıdaki iki koşulda, ilgili borca dair temerrüt olduğu değerlendirilmektedir;

1. Objektif Temerrüt Tanımı: Borcun 150 günden fazla gecikmiş olması anlamına gelir. Finansal kuruluşlar için uygulamada olan temerrüt tanımı, borcun 150 günden fazla gecikmiş olması kriterine dayanmaktadır. Borcun 150 gün gecikmiş olması durumu, temerrüt olarak değerlendirilmez, temerrütte olma durumu 151. günde başlar.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (DEVAMI)

Finansal araçlar (devamı)

2.Subjektif Temerrüt Tanımı: Borcun ödenmeyeceğine kanaat getirilmesi anlamına gelir. Borçlunun krediye ilişkin borçlarını ifa edemeyeceğine kanaat getirilirse, gecikmede olan bir bakiye olup olmamasına ya da gecikme gün sayısına bakılmaksızın, borçlu temerrütte olarak değerlendirilmelidir.

İleriye yönelik makroekonomik bilgiler

Kredi riskinde önemli artış değerlendirmesinde ve beklenen kredi zararı hesaplamasında ileriye yönelik makroekonomik bilgiler kredi riski parametrelerine dahil edilmektedir.

Kredi riskinde önemli derecede artış

Birinci aşamada sınıflandırılan krediler için uygulanan kriterlerde; gelecekteki ödeme sorunları konusu beklenmemektedir ve kredinin borçlunun kredi değerliliği zayıflamamıştır. TFRS 9 uyarınca on iki aylık kredi değer düşüklüğü uygulamasına tabi krediler 1. Aşama altında sınıflandırılmıştır.

İkinci aşamada sınıflandırılan krediler için uygulanan aşağıdaki kriterlerde; borçluların borç ödeme veya nakit akışlarındaki olumsuz gelişmeler gözlenmekte veya tahmin edilmektedir, kredi sözleşmesinin şartlarına uygun olarak anapara ve / veya faiz ödemelerinde sorunlar ortaya çıkmakta ve borç alan tarafın kredi riskinin önemli ölçüde arttığı dikkate alınmaktadır.

-30 gün üzeri gecikmeye sahip olması,

-Yeniden yapılandırmanın söz konusu olması,

-İflas/konkordato kaydı,

-Olumsuz istihbarat ve memzuç kayıtları,

TFRS 9'a göre, 2.Aşama olarak sınıflandırılan krediler, beklenen ömür boyu kredi zararı karşılığının uygulanmasına tabidir.

Düşük kredi riski

TFRS 9 uyarınca bir finansal aracın temerrüt riskinin düşük olması, borçlunun kısa vadede sözleşmeye bağlı nakit akış mükellefiyetlerini karşılayacak güçlü bir yapısının olması ve daha uzun dönemdeki ekonomik şartlardaki ve faaliyet şartlarındaki olumsuz değişikliklerin, borçlunun sözleşmeye bağlı nakit akış mükellefiyetlerini yerine getirme gücünü azaltması ancak bunun büyük ölçüde olmaması durumunda söz konusu finansal aracın kredi riskinin düşük olduğu değerlendirilmektedir.

Yalnızca teminatın değerinden dolayı finansal araçların zarar riskinin düşük olarak değerlendirilmesi ve bu teminat olmadan ilgili finansal aracın kredi riskinin düşük olarak değerlendirilmemesi durumunda, finansal araçların düşük kredi riskine sahip olduğu sonucuna varılmamaktadır. Ayrıca finansal araçların, sadece diğer finansal araçlar veya işletmenin faaliyet gösterdiği bölgenin kredi riskine göre daha az riski bulunması nedeniyle, düşük kredi riskine sahip olduğu değerlendirilmesi yapılmamaktadır.

Bir finansal aracın raporlama tarihinde düşük kredi riskine sahip olduğunun belirlenmesi durumunda, finansal araçtaki kredi riskinin ilk defa finansal tablolara alınmasından sonra önemli ölçüde artmadığı varsayılmaktadır.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (DEVAMI)

Finansal araçlar (devamı)

Finansal yükümlülükler

Şirket’in finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket’in tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler itfa edilmiş maliyetiyle ölçülen yükümlülükler veya gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya türev finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Kayıttan düşme

Bir finansal varlığın değerinin kısmen ya da tamamen geri kazanılmasına ilişkin makul beklentilerin bulunmaması durumunda işletme, finansal varlığın brüt defter değerini doğrudan düşürür. Kayıttan düşme, bir finansal tablo dışı bırakma sebebidir.

Maddi duran varlıklar

Gayrimenkuller haricinde maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler. Gayrimenkuller yeniden değerlendirilme metoduna göre gerçeğe uygun değerleriyle finansal tablolara yansıtılır. Gerçeğe uygun değerinin bulunmasında bağımsız değerlendirme uzmanlarından faydalanılır. Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabii tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. Maddi duran varlıkların tamir, bakım ve onarımı için harcanan tutarlar gider kaydedilmektedir. Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Binalar	50 yıl
Demirbaşlar	5 yıl
Özel maliyetler	kira süresi ya da faydalı ömürden kısa olanı

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet karının belirlenmesinde dikkate alınır (Dipnot 5).

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar bilgisayar yazılımlarından oluşmakta ve 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş maliyetleriyle gösterilmektedir. Maddi olmayan varlıklar doğrusal amortisman metodu ile tahmin edilen ekonomik ömürleri olan 5 yılda itfa edilmektedir (Dipnot 6).

Varlıklarda değer düşüklüğü

İtfaya tabi olan varlıklar için defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (DEVAMI)

Sermaye artışları

Mevcut ortaklardan olan sermaye artışları yıllık genel kurullarda onaylanıp tescil olunan nominal değerleri üzerinden muhasebeleştirilir.

Kıdem tazminatı karşılığı

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı (“TMS 19”) uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir. Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilik dolayısıyla ilerde doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kayıplar ve kazançlar diğer kapsamlı gelir olarak muhasebeleştirilmektedir.

Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır. Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir. Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Çalışanlara sağlanan faydalar

Şirket, kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülüklerini “Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 19”) hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve bilançoda “Çalışan Hakları Karşılığı” hesabında sınıflandırmaktadır.

Şirket, Türkiye’de mevcut İş kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu’nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, bu Kanun kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryal tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmakta ve finansal tablolara yansıtılmaktadır (Dipnot 11).

Faiz gelir ve giderleri

Faiz gelir ve giderleri etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Borçlanma maliyetleri

Tüm borçlanma maliyetleri oluştuğu dönemlerde kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (DEVAMI)

Yabancı para işlemleri

Yabancı para cinsinden olan işlemler, işlemin yapıldığı tarihte geçerli olan kurdan; yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve borçlar ise, dönem sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası döviz alış kurundan Türk Lirası’na çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan kalemlerin çevrimi sonucunda ortaya çıkan gelir ve giderler, ilgili dönemin gelir tablosuna dahil edilmiştir.

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla kullanılan kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
ABD Doları	18.6983	12.9775
Avro	19.9349	14.6823

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Kurumlar vergisi

Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda mahsup edilir.

Ertelenmiş vergi

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için “Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 12”) hükümlerine ve bu standarda ilişkin BDDK açıklamalarına uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasallaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

Geçici farkları oluşturan ana kalemler, kullanılmamış yatırım indirimleri, maddi duran varlık amortisman farkları, kıdem tazminatı karşılığı ve kullanılmamış izin karşılıklarıdır (Dipnot 15).

Ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılır. Ertelenmiş vergi varlığı, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara alınır.

Cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda, ertelenen vergi varlıkları ve ertelenen vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

Sermaye ve temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde kaydedilir.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (DEVAMI)

Gelir ve giderin tanınması

Gelir ve giderler, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Finansal kiralama gelirleri

Finansal kiralamada, kiralama konusu varlık, net kira yatırımına eşit bir alacak olarak finansal tablolarda izlenir. Finansal kiralama ile ilgili finansman geliri, finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit bir dönemsel getiri getirecek şekilde belirlenir. Alınan kira ödemeleri anapara ve kazanılmamış finansman gelirlerini azaltacak şekilde brüt kira yatırımının tutarından düşülür. Kazanılmamış finansman geliri, brüt kira yatırımı ile kiralamadaki zımni faiz oranı üzerinden hesaplanan brüt yatırımın bugünkü değeri arasındaki farktır. Zımni faiz oranı, kiralamanın başlangıcı itibarıyla, asgari kira ödemeleri ile garanti edilmemiş kalan değer toplamını, kiralanan varlığın gerçeğe uygun değeri ile başlangıç maliyetlerinin toplamına eşitleyen iskonto oranıdır.

Alınan krediler

Alınan krediler ilk olarak işlem maliyetlerini de içeren gerçeğe uygun bedelleri ile kayıtlara alınır. Alınan krediler daha sonra etkin faiz metodu kullanılarak iskonto edilmiş maliyet bedelleri ile değerlendirilir (Dipnot 8).

Hisse başına kazanç

Türkiye’de şirketler sermayelerini halihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile artırmaktadırlar. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse adedi, söz konusu hisse dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunur. İhraç edilmiş hisse adedinin bilanço tarihinden sonra ancak mali tabloların hazırlanmış olduğu tarihten önce bedelsiz hisse adedi dağıtılması sebebiyle artması durumunda hisse başına kazanç hesaplaması toplam yeni hisse adedi dikkate alınarak yapılmaktadır. Şirket halka açık olmadığı için hisse başına kazanç notu verilmemiştir.

Raporlama tarihinden sonraki olaylar

Şirket’in bilanço tarihindeki durumu hakkında ilave bilgi veren bilanço tarihinden sonraki olaylar (düzeltme gerektiren olaylar) mali tablolarda yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır (Dipnot 21).

3 – NAKİT, NAKİT BENZERLERİ VE MERKEZ BANKASI

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Nakit değerler	-	460
Bankalar	90,520,830	112,614,712
- vadeli mevduat	67,147,305	102,513,398
- vadesiz mevduat	23,373,525	10,101,314
Beklenen kredi zarar karşılıkları	(12,220)	(15,203)
Toplam	90,508,610	112,599,969

Nakit akış tablosu hazırlanmasında kullanılan nakit ve nakit benzeri değerlerin 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla tutarı 90,178,148 TL (31 Aralık 2021: 112,586,672 TL) olup bu hesaplara ilişkin gelir reeskontlarını içermemektedir.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, vadeli mevduat üç aydan kısa vadeli olup, Avro, USD ve TL cinsinden etkin faiz oranı sırasıyla %2.85, %4.00 ve %24.02’dir (31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, vadeli mevduat üç aydan kısa vadeli olup, Avro, USD ve TL cinsinden etkin faiz oranı sırasıyla %0.25, %0.93 ve %22.71’dir).

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

4 - İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Finansal kiralama alacakları	885,866,256	534,722,592
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	5,632,065	6,382,162
Brüt finansal kiralama alacakları	891,498,321	541,104,754
Kazanılmamış faiz geliri	(107,242,445)	(61,163,068)
Kiralama işlemlerinden alacaklar	784,255,876	479,941,686
Takipteki finansal kiralama alacakları	355,258	930,686
Değer düşüklüğü karşılığı – Beklenen zarar karşılıkları	(3,167,349)	(2,758,968)
Kiralama işlemlerinden toplam alacaklar	781,443,785	478,113,404

31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacaklarının önemli bir kısmı sabit faizlidir.

31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacakları ise sabit faizlidir.

Finansal kiralama alacaklarının ileriye dönük yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

Dönem Sonu	Finansal kiralama alacakları	
	Brüt	Net
	31 Aralık 2022	31 Aralık 2022
31 Aralık 2023	403,329,032	345,451,309
31 Aralık 2024	260,246,300	228,322,558
31 Aralık 2025	142,276,921	129,585,503
31 Aralık 2026	63,725,820	59,762,879
31 Aralık 2027 ve sonrası	21,920,248	21,133,627
Toplam	891,498,321	784,255,876

Dönem Sonu	Finansal kiralama alacakları	
	Brüt	Net
	31 Aralık 2021	31 Aralık 2021
31 Aralık 2022	267,051,947	232,865,829
31 Aralık 2023	157,045,348	139,309,823
31 Aralık 2024	80,542,429	73,328,504
31 Aralık 2025	29,468,018	27,608,383
31 Aralık 2026 ve sonrası	6,997,012	6,829,147
Toplam	541,104,754	479,941,686

Net finansal kiralama alacakları aşağıdaki şekilde analiz edilebilir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış	778,623,811	473,559,524
Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış	5,632,065	6,382,162
Takipteki finansal kiralama alacakları	355,258	930,686
Toplam	784,611,134	480,872,372
Değer düşüklüğü karşılığı	(3,167,349)	(2,758,968)
Net finansal kiralama alacakları	781,443,785	478,113,404

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

4 - İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (DEVAMI)

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla net finansal kiralama alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2022	Finansal kiralama alacakları	Değer düşüklüğü karşılığı	Finansal kiralama alacakları, net
Aşama 1	708,752,271	(2,284,419)	706,467,852
Aşama 2	75,503,605	(531,053)	74,972,552
Aşama 3	355,258	(351,877)	3,381
Toplam	784,611,134	(3,167,349)	781,443,785

31 Aralık 2021	Finansal kiralama alacakları	Değer düşüklüğü karşılığı	Finansal kiralama alacakları, net
Aşama 1	377,745,681	(1,135,928)	376,609,753
Aşama 2	102,196,005	(858,215)	101,337,790
Aşama 3	930,686	(764,825)	165,861
Toplam	480,872,372	(2,758,968)	478,113,404

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış finansal kiralama alacaklarının faturalanmış tutar ve kalan anapara bazında yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022		31 Aralık 2021	
	Faturalanmış tutar	Kalan anapara	Faturalanmış tutar	Kalan anapara
0 - 30 gün	3,697,098	40,524,855	2,421,263	20,196,988
31 - 60 gün	822,772	2,569,328	1,321,079	1,539,267
61 - 90 gün	948,154	3,231,863	919,707	1,736,008
91 - 150 gün	164,041	213,705	1,720,113	5,517,851
Toplam	5,632,065	46,539,751	6,382,162	28,990,114

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

4 - İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (DEVAMI)

Beklenen zarar karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
1 Ocak bakiyesi	2,758,968	4,729,742
Karşılık gideri	1,924,899	1,359,873
Dönem içinde yapılan tahsilatlar/karşılık iptalleri(*)	(1,516,518)	(3,330,647)
Dönem sonu bakiyesi	3,167,349	2,758,968

(*) 2022 yılında gerçekleşen nakit tahsilat tutarı 1,516,518 TL'dir.

Şirket'in TFRS 9 kapsamında dönem içerisinde kayıttan düşülen alacağı bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Kayıttan düşülen 3,250,409 TL tutarında alacağı bulunmamaktadır ve bu tutarların takibe dönüşüm oranına olan etkisi %0.68'dir).

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacakları için finansal kiralamaya tabi maddi varlıklar haricinde müşterilerden alınan teminatların tutarı 8,979,286,129 TL'dir (31 Aralık 2021: 9,072,308,334 TL). Şirket risk tutarını aşan teminatları risk raporlamalarında dikkate almamaktadır.

Teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Alınan kefaletler	6,375,819,548	6,677,226,921
Alınan senetler	1,991,738,486	1,786,537,156
Alınan ipotek belgeleri	552,914,977	554,944,683
Araç rehni	36,219,920	42,459,633
Alınan garantiler	11,731,426	8,560,937
Alacak temliki	10,686,582	--
Müşteri senetleri	--	1,039,351
Alınan teminat çekleri	175,000	925,810
Nakit blokaj	190	613,843
Toplam	8,979,286,129	9,072,308,334

Brüt finansal kiralama alacaklarının 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	%	31 Aralık 2021	%
İmalat sanayi	640,329,527	72	366,116,114	68
Toptan ve perakende ticaret	136,355,998	15	49,264,749	9
Gayrimenkul ve kira. hizm.	69,886,592	8	73,379,131	14
Çiftçilik ve hayvancılık	16,601,964	2	21,795,097	4
İnşaat	16,533,714	2	21,951,570	4
Finansal aracılık	6,903,627	1	5,475,131	1
Enerji üreten madenlerin çıkarılması	2,431,170	--	32,292	--
Turizm	1,342,079	--	176,368	--
Ulaştırma ve haberleşme	1,058,130	--	1,763,076	--
Diğer	55,503	--	--	--
Sağlık ve sosyal hizmetler	17	--	493,858	--
Eğitim hizmetleri	--	--	657,368	--
Toplam	891,498,321	100	541,104,754	100

Finansal kiralama alacağı kiralama dönemi süresince tahsil edilecek kiralardan oluşur. Kiracılarla

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

**31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

yapılan kira sözleşmeleri uyarınca, kiralanan kalemlerin mülkiyeti kiracılara kiralama dönemi sonunda teslim edilir.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.**31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

5 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maliyet	Gayrimenkul	Mobilya ve demirbaşlar	Taşıtlar	Toplam
1 Ocak 2022 açılış bakiyesi	10,011,000	557,588	958,517	11,527,105
Alımlar	--	73,398	1,184,108	1,257,506
Değer artışları	15,124,000	--	--	15,124,000
Çıkışlar	--	--	(141,249)	(141,249)
31 Aralık 2022 kapanış bakiyesi	25,135,000	630,986	2,001,376	27,767,362
Amortisman				
1 Ocak 2022 açılış bakiyesi	(103,965)	(417,557)	(868,866)	(1,390,388)
Dönem amortismanı	--	(50,980)	(103,528)	(154,508)
Çıkışlar	103,965	--	124,887	228,852
31 Aralık 2022 kapanış bakiyesi	--	(468,537)	(847,507)	(1,316,044)
31 Aralık 2022 net defter değeri	25,135,000	162,449	1,153,869	26,451,318

Maliyet	Gayrimenkul	Mobilya ve demirbaşlar	Taşıtlar	Toplam
1 Ocak 2021 açılış bakiyesi	10,000,000	522,654	958,517	11,481,171
Alımlar	11,000	36,654	--	47,654
Çıkışlar	--	(1,720)	--	(1,720)
31 Aralık 2021 kapanış bakiyesi	10,011,000	557,588	958,517	11,527,105
Amortisman				
1 Ocak 2021 açılış bakiyesi	(51,900)	(364,930)	(701,379)	(1,118,209)
Dönem amortismanı	(52,065)	(54,347)	(167,487)	(273,899)
Çıkışlar	--	1,720	--	1,720
31 Aralık 2021 kapanış bakiyesi	(103,965)	(417,557)	(868,866)	(1,390,388)
31 Aralık 2021 net defter değeri	9,907,035	140,031	89,651	10,136,717

(*) Şirket'in kullanım amaçlı gayrimenkulleri gerçeğe uygun değer üzerinden değerlendirilmekte ve bu kapsamda değer tespitine tabi tutulmaktadır. Bu gayrimenkullere ilişkin ekspertiz raporu, 13 Aralık 2022 tarihinde SPK lisanslı gayrimenkul değerlendirme şirketi tarafından hazırlanmıştır.

31 Aralık 2022 tarih itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki toplam sigorta bedeli 10,941,318 TL (31 Aralık 2021:7,981,422 TL), sigorta prim tutarı 205,654 TL'dir (31 Aralık 2021: 59,789 TL).

31 Aralık 2022 itibarıyla diğer maddi duran varlıklar üzerinde rehin veya ipotek bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

Şirket'in 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer yöntemiyle değerlediği gayrimenkullerin maliyet yöntemi ile değerlendirilmiş hallerinin net defter değerleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Maliyet	4,217,877	4,217,877
Birikmiş amortismanlar (-)	925,709	841,352
Dönem sonu bakiyesi	5,143,586	5,059,229

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.**31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maliyet (bilgisayar programları)	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
1 Ocak açılış bakiyesi	1,278,427	871,180
Alımlar	1,142,652	407,247
Çıkışlar	--	--
31 Aralık kapanış bakiyesi	2,421,079	1,278,427
İtfa payı		
1 Ocak açılış bakiyesi	(747,685)	(692,027)
Dönem itfa payı	(52,797)	(55,658)
Çıkışlar	--	--
31 Aralık kapanış bakiyesi	(800,482)	(747,685)
31 Aralık net defter değeri	1,620,597	530,742

7 - DİĞER AKTİFLER

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	19,021,608	16,376,304
Gelecek aylara ait giderler	6,273,804	5,547,860
Kiralama işlemlerine ilişkin diğer alacaklar	4,365,017	1,330,548
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	1,919,967	4,402,767
Maaş avansları	398,991	225,250
Verilen depozito ve teminatlar	12,358	10,442
Diğer	458,743	210,904
Toplam	32,450,488	28,104,075

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.**31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

8 - ALINAN KREDİLER

31 Aralık 2022	Kayıtlı değeri					TL
	Orijinal tutar	Faiz oranı aralığı (%)	3 aya kadar	3 ay ile 1 yıl arası	1 yıl ve üzeri	
Yurtiçi bankalar:						
Sabit faizli krediler:						
TL	14,101,929	%17.64-%30.00	-	8,361,997	5,739,932	14,101,929
Toplam			-	8,361,997	5,739,932	14,101,929
Toplam yurtiçi banka kredileri			-	8,361,997	5,739,932	14,101,929
Yurtdışı bankalar:						
Sabit faizli krediler:						
-ABD Doları	1,210,200	%6.00	-	-	22,628,683	22,628,683
-Avro	3,023,375	%5.50	-	-	60,270,678	60,270,678
Toplam			-	-	82,899,361	82,899,361
Yurtdışı bankalar:						
Değişken faizli krediler:						
-ABD Doları			-	-	-	-
-Avro	30,449,699	%3.17 - %5.89	6,646,507	49,235,337	551,129,857	607,011,701
Toplam			6,646,507	49,235,337	551,129,857	607,011,701
Toplam yurtdışı banka kredileri			6,646,507	49,235,337	634,029,218	689,911,062
Toplam alınan krediler			6,646,507	57,597,334	639,769,150	704,012,991

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

8 - ALINAN KREDİLER (devamı)

31 Aralık 2021	Kayıtlı değeri					TL
	Orijinal tutar	Faiz oranı aralığı (%)	3 aya kadar	3 ay ile 1 yıl arası	1 yıl ve üzeri	
Yurtdışı bankalar:						
<i>Sabit faizli krediler:</i>						
-ABD Doları	1,207,650	%4.50	--	--	15,672,278	15,672,278
-Avro	3,010,625	%2.50	--	--	44,202,899	44,202,899
Toplam			--	--	59,875,177	59,875,177
Yurtdışı bankalar:						
<i>Değişken faizli krediler:</i>						
-ABD Doları	311,773	%3.12 - %3.21	661,160	3,384,879	--	4,046,039
-Avro	26,436,662	%2.00 - %3.45	3,912,725	23,919,144	360,319,132	388,151,001
Toplam			4,573,885	27,304,023	360,319,132	392,197,040
Toplam yurtdışı banka kredileri			4,573,885	27,304,023	420,194,309	452,072,217
Toplam alınan krediler			4,573,885	27,304,023	420,194,309	452,072,217

31 Aralık 2022 itibarıyla alınan krediler için verilen teminat bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

9 - DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

Muhtelif borçlar ağırlıklı olarak finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurtdışı ve yurtiçi satıcılardan yapılan çeşitli sabit kıymet alımlarına ilişkin ticari borçlardan oluşmaktadır.

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Alınan finansal kiralama avansları	17,445,037	8,284,766
Finansal kiralama işlemleri satıcılarına borçlar	6,490,651	6,704,171
Diğer yükümlülükler	9,324,106	32,522
Toplam	33,259,794	15,021,459

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla diğer yükümlülüklerin vadesi 1 yıldan kısadır.

10- TAAHHÜTLER VE MUHTEMEL YÜKÜMLÜLÜKLER

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Türev ürünler

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Şirket portföyünde açık türev ürün kontratları bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

Verilen teminat mektupları ve açılan akreditifler:

Şirket 483,613 TL (31 Aralık 2021: 295,033 TL) tutarındaki teminat mektuplarını mahkemelere vermiştir.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla toplam 90,232,834 TL tutarındaki cayılabilir taahhütler, noter tarafından onaylanmış fakat henüz aktifleştirilmemiş finansal kiralama taahhütlerinden oluşmaktadır (31 Aralık 2021: 74,788,149 TL). 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla toplam 11,311,517 TL tutarında cayılamaz taahhütler bulunmaktadır (31 Aralık 2021: 2,141,288 TL).

Şirket üzerine kayıtlı finansal kiralamaya konu olan mallar üzerinde 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla ipotek bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Şirket aleyhine açılan dava bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

11 - KARŞILIKLAR

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Kıdem tazminatı karşılığı	4,888,918	1,807,872
Kullanılmamış izin karşılığı	3,561,791	1,669,777
Toplam	8,450,709	3,477,649

Şirket bunlara ek olarak 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yabancı personel ücret tazminatı karşılığı olarak 2,080,696 TL tutarında karşılık ayırmıştır (31 Aralık 2021: 820,318 TL).

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Şirket mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

11 - KARŞILIKLAR (Devamı)

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır. Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

Tebliğ, Şirket’in kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüeryal öngörüler kullanılmıştır:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
İskonto oranı (%)	%0.99	%3.42
Emeklilik olasılığına ilişkin sirkülasyon oranı (%)	%0.87	%0.87

Temel varsayım, her hizmet yılı için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Kıdem tazminatı karşılığı hesaplaması hükümet tarafından belirlenen kıdem tazminatı tavanına dayanmaktadır. 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla geçerli kıdem tazminatı tavanı sırasıyla 19,982.83 TL ve 8,284.51 TL’dir.

Kıdem tazminatı karşılığının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Dönem başındaki kıdem tazminatı karşılığı	1,807,872	1,410,220
Hizmet maliyeti	93,167	71,086
Faiz maliyeti	294,045	142,743
Dönem içinde ödenen tazminatlar	(172,894)	--
Aktüeryal fark	2,866,728	183,823
Dönem sonundaki karşılık	4,888,918	1,807,872

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

12 - ÖZKAYNAKLAR

a) Ödenmiş sermaye

Şirket’in 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022		31 Aralık 2021	
	Pay tutarı	Pay oranı (%)	Pay tutarı	Pay oranı (%)
Arap Türk Bankası A.Ş.	139,972,000	%99.98	125,974,800	%99.98
Salih Hatipoğlu	7,000	%0.01	6,300	%0.01
Feyzullah Küpeli	7,000	%0.01	6,300	%0.01
Aziz Aydoğduoğlu	7,000	%0.01	6,300	%0.01
Erdem Özenci	7,000	%0.01	6,300	%0.01
Ödenmiş sermaye	140,000,000	%100.00	126,000,000	%100.00

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, Şirket’in tescil edilmiş sermayesi beheri nominal 1 TL değerinde 140,000,000 adet nama yazılı hisseden oluşmaktadır.

Şirket Genel Kurulu’nun 23 Mart 2022 tarihli toplantısında sermaye artışı kararı alınmış, 2021 yılı karından 11,126,926.78 Türk Lirasının ve 2,873,073.22 Türk Lirasının Geçmiş yıllar karlarından sermaye artırımında kullanılmasına karar verilmiştir.

Sermaye düzeltme farkları özkaynak kalemlerinin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabılır.

Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler, birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu’na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20’sine ulaşıncaya kadar, yıllık karın %5’i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5’ini aşan dağıtılan karın %10’udur. Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50’sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

b) Sermaye yedekleri

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Şirket’in 228,147 TL sermaye yedekleri bulunmaktadır (31 Aralık 2021: 228.147 TL).

c) Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Şirket’in aktüeryal kazanç ve yeniden değerlendirilme artışından oluşan 15,527,866 TL tutarında kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı geliri bulunmaktadır (31 Aralık 2021: 5,067,469 TL).

d) Kar yedekleri

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Şirket’in 6,955,528 TL kar yedekleri bulunmaktadır (31 Aralık 2021: 6,080,911 TL).

e) Geçmiş yıllar kar (zararı)

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Şirket’in 667,169 TL geçmiş yıllar karı bulunmaktadır (31 Aralık 2021: 2,873,073 TL).

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

13 - KİRALAMA GELİRLERİ

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait kiralama gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Finansal kiralama gelirleri	63,403,310	36,095,920
kiralama işlemlerinden alınan ücret ve komisyonlar	3,420,675	1,857,057
Toplam	66,823,985	37,952,977

14 - ESAS FAALİYET GİDERLERİ

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Personel giderleri	22,234,591	11,686,115
Genel işletme giderleri	9,235,206	9,223,704
Kıdem tazminatı gideri	340,261	220,832
Diğer	3,161,001	2,959,305
Toplam	34,971,059	24,089,956

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait genel işletme giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Finansal kiralama ile ilgili giderler	4,487,617	5,935,014
Denetim ve müşavirlik giderleri	881,627	777,387
Büro giderleri	744,962	459,704
Vergi, resim ve harç giderleri	418,013	276,584
Sigorta giderleri	468,882	342,642
Amortisman ve itfa payı giderleri (Dipnot 5, 6)	207,305	329,557
Haberleşme ve ulaşım giderleri	98,729	87,413
Nakil vasıta giderleri	144,145	58,885
Kira giderleri	57,922	34,000
Diğer genel giderler(*)	1,726,004	922,518
Toplam	9,235,206	9,223,704

(*) Diğer giderler, noter ve tercüme giderleri, temsil ve personel eğitim giderleri ve kanunen kabul edilmeyen giderlerden oluşmaktadır.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.**31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

15 - DİĞER FAALİYET GELİRLERİ VE GİDERLERİ

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Diğer faaliyet gelirleri		
Kambiyo işlemleri karı	278,588,020	231,539,375
Bankalardan alınan faizler	5,607,027	7,547,531
Türev finansal işlemlerden gelirler	--	4,160
Diğer(*)	4,526,359	3,596,515
Toplam	288,721,406	242,687,581
Diğer faaliyet giderleri		
Kambiyo işlemleri zararları	278,523,387	229,367,767
Türev finansal işlemlerden zararlar	17,405	49,096
Diğer	5,432	2,493
Toplam	278,546,224	229,419,356

(*) Diğer kalemi içerisinde, özel karşılık gelirleri, kıdem tazminatı iptallerinden gelen gelirler yer almaktadır. Özel karşılık gelirleri geçtiğimiz yıl sonunda karşılık ve değer düşme gelirlerinde yer alan fakat bu sene iptal edilen karşılıklardan elde edilen gelirlerden oluşmaktadır.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Ödenecek KDV	625,809	694,053
Kurumlar vergisi	1,243,594	1,426,476
Ödenecek gelir vergisi	1,877,412	1,076,135
Ödenecek sosyal sigorta primleri	319,113	174,187
Ödenecek damga vergisi	38,906	22,828
Toplam cari vergi borcu	4,104,834	3,393,679

Kurumlar vergisi

7394 sayılı Kanununun 25 inci maddesi ile Kurumlar Vergisi Kanununun 32 nci maddesinde değişiklik yapılmıştır. Buna göre bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler (finansal kiralama, faktoring, finansman ve tasarruf finansman şirketleri), elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri için kurumlar vergisi oranı %25'e çıkarılmıştır. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve diğer indirimlerin düşülmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. 3 Şubat 2009 tarih ve 27130 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2009/14593 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ve 3 Şubat 2009 tarih ve 27130 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2009/14594 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 15 ve 30'uncu maddelerinde yer alan bazı tevkifat oranları yeniden belirlenmiştir. Bu bağlamda Türkiye'de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemelerine uygulanan stopaj oranı %15 iken 22 Aralık 2021 tarih ve 31697 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Cumhurbaşkanlığı Kararı ile bu oran %10 olarak değiştirilmiştir. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulanmasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan uygulamalar da göz önünde bulundurulur. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Geçici vergiler o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak mali zararlar oluşması halinde geçmiş yıllarda bu zararlar tutarı kadar karlardan ödenmiş vergilerin iade edilmesi uygulaması yoktur.

Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri ile aynı süreyle sahip oldukları kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan haklarının satışından doğan kazançların %75'lik kısmı ile aynı süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançların %50'lik kısmı; satışın yapıldığı yılı izleyen beşinci yılın sonuna kadar pasifte özel bir fon hesabında tutulması ve ikinci takvim yılının sonuna kadar tahsil edilmesi koşuluyla kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

16 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Kurumlar vergisi (devamı)

Bankalara, finansal kiralama ya da finansman şirketlerine borçları nedeniyle kanunî takibe alınmış veya Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonuna borçlu durumda olan kurumlar ile bunların kefillerinin ve ipotek verenlerin sahip oldukları taşınmazlar, iştirak hisseleri, kurucu senetleri ve intifa senetleri ile rüçhan haklarının, bu borçlara karşılık bankalara, finansal kiralama ya da finansman şirketlerine veya bu Fona devrinden sağlanan hasılatın bu borçların tasfiyesinde kullanılan kısmına isabet eden kazançların tamamı ile bankaların, finansal kiralama ya da finansman şirketlerinin bu şekilde elde ettikleri söz konusu kıymetlerden taşınmazların satışından doğan kazançların %50'lik, diğerlerinin satışından doğan kazançların %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır.

Vergi Usul Kanunu'nun mükerrer 298'inci maddesi kapsamında üretici fiyat endeksindeki artışın, içinde bulunulan dönem dahil son 3 hesap döneminde %100'den ve içinde bulunulan hesap döneminde %10'dan fazla olması halinde mali tabloların enflasyon düzeltilmesine tabi tutulacağı hükme bağlanmış ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarı ile bu koşullar gerçekleşmiştir. Ancak 29 Ocak 2022 tarih ve 31734 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7352 sayılı “Vergi Usul Kanunu İle Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” ile 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'na geçici 33'üncü madde eklenmiş ve geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri (kendilerine özel hesap dönemi tayin edilenlerde 2022 ve 2023 yılında biten hesap dönemleri itibarıyla) ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde mükerrer 298'inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltilmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltilmesine tabi tutulmayacağı, 31.12.2023 tarihli mali tabloların ise enflasyon düzeltilmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın enflasyon düzeltilmesine tabi tutulacağı, yapılacak enflasyon düzeltilmesinden kaynaklanan kar/zarar farklarının geçmiş yıllar kar/zarar hesabında gösterileceği hususu yasalaşmıştır.

Şirket'in 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla dönem karı vergi yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Kurumlar vergisi gideri	6,026,855	4,506,238
Eksi: Peşin ödenen vergiler	(4,783,261)	(3,079,762)
Dönem karı vergi yükümlülüğü (net)	1,243,594	1,426,476

	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Vergi gideri		
Cari dönem kurumlar vergisi gideri	(6,026,855)	(4,506,238)
Ertelenmiş vergi gelir / (gider) etkisi	498,222	(317,398)
Toplam	(5,528,633)	(4,823,636)

Cari yıl vergi gideri ile Şirket'in yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan vergi giderinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Vergi öncesi kar	21,371,807	17,492,349
%25 vergi oranı ile olması gereken vergi gideri	(5,342,952)	(4,373,087)
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(620,223)	(225,011)
Diğer (ilaveler)/indirimler	434,542	(225,538)
Cari yıl vergi gideri	(5,528,633)	(4,823,636)

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

16 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Ertelenmiş vergiler

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için “Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 12”) hükümlerine uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasallaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı ile ertelenmiş vergi borçları finansal tablolarda netleştirilerek gösterilmektedir.

Ertelenmiş vergiye konu olan birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin etkileri yürürlükteki vergi oranları kullanılarak aşağıda özetlenmiştir:

	Toplam geçici farklar		Ertelenmiş vergi (varlıkları)/ yükümlülükleri	
	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
TFRS 9 beklenen zarar karşılıkları	2,815,472	1,994,143	703,868	458,653
Kullanılmayan izin karşılığı	3,561,791	1,669,777	890,448	333,956
Kıdem tazminatı karşılığı	6,969,615	2,628,192	1,742,404	525,638
Diğer	351,877	2,101,983	87,969	483,456
Ertelenmiş vergi varlıkları	13,698,755	8,394,095	3,424,689	1,801,703
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların matrah farkı	(22,630,793)	(9,005,171)	(3,665,513)	(996,633)
Finansal kiralama faiz gelir reeskontu	(4,024,345)	(3,244,965)	(1,006,086)	(746,342)
Diğer	(387,924)	--	(96,979)	--
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	(27,043,062)	(12,250,136)	(4,768,578)	(1,742,975)
Ertelenmiş vergi, (net)	(13,344,307)	(3,856,041)	(1,343,889)	58,728

Ertelenmiş vergi varlığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
1 Ocak	58,728	339,361
Kar veya zarar tablosundan muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi gelir etkisi	498,222	(317,398)
Özkaynaklar altında muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi etkisi	(1,900,839)	36,765
31 Aralık	(1,343,889)	58,728

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.**31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

17 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**Bilanço kalemleri**

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Banka bakiyeleri		
Türkiye İş Bankası AŞ	5,292,150	2,702,266
TC Ziraat Bankası AŞ	7,803,035	1,623,570
Arap Türk Bankası AŞ	330,366	311,060
Toplam	13,425,551	4,636,896
Finansal kiralama alacakları		
Arap Türk Bankası A.Ş	5,009,451	5,475,131
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği AŞ	-	493,534
Toplam	5,009,451	5,968,665
Bankalardan alınan krediler		
Libyan Foreign Bank	299,023,500	220,234,500
Banque BIA-Paris	115,007,428	93,001,726
Aresbank	188,980,738	77,249,350
Alubaf Bahreyn	82,242,660	59,619,900
Toplam	685,254,326	450,105,476

A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

17 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Gelir tablosu kalemleri

	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Kredi faiz gideri		
Aresbank	2,985,634	1,968,093
Libyan Foreign Bank	4,141,147	1,796,024
Banque BIA-Paris	3,689,018	1,320,736
Alubaf Bahreyn	2,551,969	953,675
Türkiye İş Bankası AŞ	1	581,106
TC Ziraat Bankası A.Ş.	--	70,042
Arap Türk Bankası A.Ş.	384,300	--
Toplam	13,752,069	6,689,676
Finansal kiralama faiz gelirleri		
Arap Türk Bankası A.Ş.	753,017	743,897
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği AŞ	39,191	126,881
Toplam	792,208	870,778
Bankalardan alınan faiz gelirleri		
Türkiye İş Bankası AŞ	6	210
Arap Türk Bankası A.Ş.	7,576	--
Toplam	7,582	210

1 Ocak - 31 Aralık 2022 dönemine ait Şirket'in üst düzey yöneticileri olarak değerlendirilen, birinci derece imza yetkilisi yöneticilerine yapılan ödemeler toplamı 10,996,541 TL'dir (31 Aralık 2021: 6,314,117 TL).

18 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi

a. Kredi riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirmemesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket finansal kiralama işlemlerinden dolayı kredi riskine maruz kalmaktadır. Kredi riski, kredi riskini doğuran taraflara belirli limitler tahsis etmek ve müşterilerden beklenen tahsilatları düzenli olarak takip etmek yoluyla kontrol altında tutulmaktadır. Kredi riski, faaliyetlerin ağırlıklı olarak gerçekleştiği Türkiye'de yoğunlaşmaktadır. Değişik sektörlerden çok sayıda müşteriye hizmet verilerek kredi riskinin dağıtılması sağlanmaktadır.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

18 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi (devamı)****a. Kredi riski (devamı)****Maruz kalınan azami kredi riski tablosu**

	31 Aralık 2022			31 Aralık 2021		
	Finansal kiralama alacakları	Diğer aktifler	Bankalardaki mevduatlar	Finansal kiralama alacakları	Diğer aktifler	Bankalardaki mevduatlar
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	778,623,811	32,450,488	90,520,830	480,107,547	28,104,075	112,614,712
- Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	778,623,811	32,450,488	--	480,107,547	28,104,075	--
A						
. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net değeri	778,623,811	32,450,488	90,520,830	473,559,524	28,104,075	112,614,712
- Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	778,623,811	32,450,488	--	473,559,524	28,104,075	--
B						
. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--
C						
. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	5,632,065	--	--	6,382,162	--	--
- Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	5,632,065	--	--	6,382,162	--	--
D						
. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	3,381	--	--	165,861	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	355,258	--	--	930,686	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	(351,877)	--	--	(764,825)	--	--
- Net değer in teminat ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net değer in teminat ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
E						
. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1. Aşama ve 2. Aşama finansal kiralama alacakları için ayrılan beklenen zarar karşılıkları tabloya dahil edilmemiştir.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

18 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi (devamı)

b. Piyasa riski

Piyasa riski, Şirket’in sermaye ve kazançları ile Şirket’in hedeflerini gerçekleştirme yeteneklerinin faiz oranlarında yabancı para kurlarında enflasyon oranlarında ve piyasadaki fiyatlarda oluşan dalgalanmalardan olumsuz etkilenmesi riskidir. Şirket piyasa riskini likidite riski, kur riski ve faiz riski başlıkları altında takip etmektedir.

b1. Likidite riski

Likidite riski, Şirket’in net finansman ihtiyaçlarını karşılayamaması ihtimalidir. Likidite riski sektördeki sorunlar ya da bazı fon kaynaklarının kısa süre içerisinde tükenmesine yol açan kredi notundaki düşüşlerden kaynaklanır. Likidite riskine karşı önlem olarak yönetim, finansman kaynaklarını çeşitlendirmekte ve varlıklarını likidite önceliğiyle yönetmektedir.

Aşağıdaki tablolar, Şirket’in varlık ve yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmelerde yer alan vade tarihlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir. Şirket’in ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizleri de aşağıdaki tabloya dâhil edilmiştir.

31 Aralık 2022	Vadesiz	3 aya kadar	3 - 12 ay	1 yıl üzeri	Toplam
Nakit, nakit benzerleri ve Merkez Bankası	23,373,525	67,135,085	--	--	90,508,610
Finansal kiralama alacakları	--	112,494,910	230,144,298	438,804,577	781,443,785
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	--	1,919,967	--	--	1,919,967
Kiralama işlemlerine diğer alacaklar	--	--	4,365,017	--	4,365,017
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	--	19,021,608	--	--	19,021,608
Diğer aktifler	35,215,811	--	--	--	35,215,811
Likidite riskini yönetmek için kullanılan varlıklar	58,589,336	200,571,570	234,509,315	438,804,577	932,474,798
Alınan krediler	--	16,109,766	57,597,334	630,305,891	704,012,991
Diğer yükümlülükler	--	--	33,259,794	--	33,259,794
Karşılıklar	10,531,406	--	--	--	10,531,406
Cari vergi borcu	--	2,861,240	1,243,594	--	4,104,834
Ertelenmiş vergi borcu	1,343,889	--	--	--	1,343,889
Toplam pasifler	11,875,295	18,971,006	92,100,722	630,305,891	753,252,914
Net likidite fazlası/(açığı)	46,714,041	181,600,564	142,408,593	(191,501,314)	179,221,884

A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**18- FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)****b1. Likidite riski (devamı)**

31 Aralık 2021	Vadesiz	3 aya kadar	3 - 12 ay	1 yıl üzeri	Toplam
Nakit, nakit benzerleri ve Merkez Bankası	10,101,774	102,498,195	--	--	112,599,969
Finansal kiralama alacakları	--	63,165,417	167,872,043	247,075,944	478,113,404
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	--	4,395,541	7,226	--	4,402,767
Kiralama işlemlerine diğer alacaklar	--	--	1,330,548	--	1,330,548
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	--	9,486,349	6,889,956	--	16,376,305
Diğer aktifler	16,720,642	--	--	--	16,720,642
Likidite riskini yönetmek için kullanılan varlıklar	26,822,416	179,545,502	176,099,773	247,075,944	629,543,635
Alınan krediler	--	4,573,885	27,304,023	420,194,309	452,072,217
Diğer yükümlülükler	--	--	15,021,459	--	15,021,459
Karşılıklar	6,137,967	--	--	--	6,137,967
Cari vergi borcu	--	3,393,679	--	--	3,393,679
Toplam pasifler	6,137,967	7,967,564	42,325,482	420,194,309	476,625,322
Net likidite fazlası/(açığı)	20,684,449	171,577,938	133,774,291	(173,118,365)	152,918,313

A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

18 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

b1. Likidite riski (devamı)

Şirket’in 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla finansal yükümlülüklerin sözleşmeye bağlanmış vade sonu değerlerinin iskonto edilmemiş gösterimi aşağıdaki gibidir.

31 Aralık 2022	3 aya kadar	3 - 12 ay	1 yıl üzeri	Vadesiz	Toplam
Alınan krediler	16,157,418	59,791,744	691,729,358	--	767,678,520
Diğer yükümlülükler	--	33,259,794	--	--	33,259,794
Toplam pasifler	16,157,418	93,051,538	691,729,358	--	800,938,314

31 Aralık 2021	3 aya kadar	3 - 12 ay	1 yıl üzeri	Vadesiz	Toplam
Alınan krediler	4,591,440	27,905,862	450,583,114	--	483,080,416
Diğer yükümlülükler	--	15,021,459	--	--	15,021,459
Toplam pasifler	4,591,440	42,927,321	450,583,114	--	498,101,875

b2. Kur riski

Döviz cinsinden varlıklar ve yükümlülükler döviz riskini doğurur. Şirket gerçekleştirmiş olduğu işlemlerden kaynaklanan belli bir miktar döviz pozisyonunu faaliyetleri gereği taşımaktadır. Döviz pozisyonu Planlama Kontrol tarafından günlük olarak izlenmekte ve aylık olarak vade ve para cinsleri bazında oluşturulan tablolarla raporlanmaktadır. Şirket, döviz varlıklarının ve yükümlülüklerinin dengelenmesi amacıyla vadeli döviz işlemleri gerçekleştirmektedir.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

18 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**b2. Kur riski (devamı)**

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı tutarları yabancı para cinslerine göre (TL karşılığı olarak) aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

31 Aralık 2022	ABD Doları	Avro	Diğer	Toplam
Nakit ve nakit benzerleri ve merkez Bankası	6,574,117	50,597,827	--	57,171,944
Finansal kiralama alacakları	24,786,406	679,252,263	--	704,038,669
Kazanılmamış gelirler (-)	(2,469,788)	(61,348,651)	--	(63,818,439)
Takipteki alacaklar	--	324,018	--	324,018
Beklenen zarar karşılıkları (-)	(57,191)	(2,541,511)	--	(2,598,702)
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	163	1,917,527	--	1,917,690
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	1,879,179	17,139,429	--	19,018,608
Diğer aktifler	1,451,413	8,349,698	--	9,801,111
Toplam aktifler	32,164,299	693,690,600	--	725,854,899
Alınan krediler	22,628,683	667,282,379	--	689,911,062
Diğer yükümlülükler	1,205,651	30,346,091	--	31,551,742
Toplam pasifler	23,834,334	697,628,470	--	721,462,804
Net yabancı para pozisyonu	8,329,965	(3,937,870)	--	4,392,095
31 Aralık 2021	ABD Doları	Avro	Diğer	Toplam
Nakit ve nakit benzerleri ve merkez Bankası	8,229,034	90,783,893	--	99,012,927
Finansal kiralama alacakları	20,073,917	365,132,387	--	385,206,304
Kazanılmamış gelirler (-)	(1,733,332)	(24,836,892)	--	(26,570,224)
Takipteki alacaklar	--	842,689	--	842,689
Beklenen zarar karşılıkları (-)	(45,988)	(2,020,265)	--	(2,066,253)
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	112	694,004	--	694,116
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	8,529,462	7,811,982	--	16,341,444
Diğer aktifler	1,194,905	3,980,092	--	5,174,997
Toplam aktifler	36,248,110	442,387,890	--	478,636,000
Alınan krediler	19,718,317	432,353,900	--	452,072,217
Diğer yükümlülükler	1,308,034	8,207,434	--	9,515,468
Toplam pasifler	21,026,351	440,561,334	--	461,587,685
Net yabancı para pozisyonu	15,221,759	1,826,556	--	17,048,315

A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

18 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**b2. Kur riski (devamı)***Döviz kuru riski duyarlılık analizi*

Aşağıdaki tablo Şirket’in ABD Doları ve Avro’daki %10’luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Bu analiz sırasında tüm değişkenlerin özellikle faiz oranlarının sabit kalacağı varsayılmıştır.

31 Aralık 2022	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişimi halinde				
1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	832,997	(832,997)	832,997	(832,997)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları net etki (1 +2)	832,997	(832,997)	832,997	(832,997)
Euro'nun TL karşısında %10 değişimi halinde				
4 - Euro net varlık / yükümlülük	(393,787)	393,787	(393,787)	393,787
5 - Euro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro net etki (4+5)	(393,787)	393,787	(393,787)	393,787
TOPLAM (3+6)	439,210	(439,210)	439,210	(439,210)

*) Özkaynak etkisi gelir tablosu etkisini içermektedir.

31 Aralık 2021	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişimi halinde				
1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	1,522,176	(1,522,176)	1,522,176	(1,522,176)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları net etki (1 +2)	1,522,176	(1,522,176)	1,522,176	(1,522,176)
Euro'nun TL karşısında %10 değişimi halinde				
4 - Euro net varlık / yükümlülük	182,656	(182,656)	182,656	(182,656)
5 - Euro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro net etki (4+5)	182,656	(182,656)	182,656	(182,656)
TOPLAM (3+6)	1,704,832	(1,704,832)	1,704,832	(1,704,832)

*) Özkaynak etkisi gelir tablosu etkisini içermektedir.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

18 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

b3. Faiz oranı riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişikliklerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket’in faiz oranı riskini yönetme gerekliliğini doğurur. Şirket bu riski bertaraf etmek amacıyla finansal kiralama sözleşmeleri ile beraber alınan kredilerin bir kısmını sabit faiz ile düzenlemektedir.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Şirket’in hesapladığı analizlere göre yabancı para faizlerde %5 oranında faiz artışı/(azalışı) oluşması durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla değişken faizli finansal yükümlülüklerin net bugünkü değerinde 1,082,191 TL artış/(azalış) oluşmaktadır (31 Aralık 2021: 1,960,985 TL).

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, Şirket’in faize duyarlı finansal araçları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Sabit faizli finansal varlık ve yükümlülükler		
Vadeli mevduat	67,147,305	102,513,398
Finansal kiralama alacakları, net	781,830,367	479,941,686
Alınan krediler	82,899,361	59,875,177
Değişken faizli finansal varlık ve yükümlülükler		
Finansal kiralama alacakları, net	2,425,509	--
Alınan krediler	607,011,701	392,197,040

Aşağıdaki tablolar, bilanço tarihi itibarıyla kontratın yeniden fiyatlandırma tarihi baz alarak, Şirket’in türev olmayan finansal varlıklarını ve yükümlülüklerini, uygun vade gruplamasına göre analiz etmektedir.

31 Aralık 2022	3 ay kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	Faizsiz	Toplam
Nakit, nakit benzerleri ve Merkez Bankası	67,135,085	--	--	23,373,525	90,508,610
Kiralama işlemlerinden alacaklar(net)	159,159,880	225,426,574	396,857,330	--	781,443,784
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	--	--	--	1,919,967	1,919,967
Kiralama işlemlerine ilişkin diğer alacaklar	--	--	--	4,365,017	4,365,017
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	--	--	--	19,021,608	19,021,608
Maddi duran varlıklar, net	--	--	--	26,451,318	26,451,318
Maddi olmayan duran varlıklar, net	--	--	--	1,620,597	1,620,597
Ertelenmiş vergi varlığı	--	--	--	--	--
Diğer aktifler	--	--	--	7,143,897	7,143,897
Toplam aktifler	226,294,965	225,426,574	396,857,330	83,895,929	932,474,798
Alınan krediler	110,368,843	8,361,997	585,282,151	--	704,012,991
Diğer yükümlülükler	--	--	--	33,259,792	33,259,792
Karşılıklar	--	--	--	10,531,406	10,531,406
Cari vergi borcu	--	--	--	4,104,834	4,104,834
Ertelenmiş vergi borcu	--	--	--	1,343,891	1,343,891
Toplam pasifler	110,368,843	8,361,997	585,282,151	49,239,923	753,252,914
Net yeniden fiyatlandırma pozisyonu	115,926,122	217,064,577	(188,424,821)	34,656,005	179,221,884

A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

18 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

b3. Faiz oranı riski (devamı)

31 Aralık 2021	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	Faizsiz	Toplam
Nakit, nakit benzerleri ve Merkez Bankası	102,513,398	--	--	10,086,571	112,599,969
Kiralama işlemlerinden alacaklar(net)	63,165,417	167,872,042	247,075,945	--	478,113,404
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	--	--	--	4,402,767	4,402,767
Kiralama işlemlerine ilişkin diğer alacaklar	--	--	--	1,330,548	1,330,548
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	--	--	--	16,376,304	16,376,304
Maddi duran varlıklar, net	--	--	--	10,136,717	10,136,717
Maddi olmayan duran varlıklar, net	--	--	--	530,742	530,742
Ertelenmiş vergi varlığı	--	--	--	58,728	58,728
Diğer aktifler	--	--	--	5,994,456	5,994,456
Toplam aktifler	165,678,815	167,872,042	247,075,945	48,916,833	629,543,635
Alınan krediler	118,017,933	274,179,107	59,875,177	--	452,072,217
Diğer yükümlülükler	--	--	--	15,021,459	15,021,459
Karşılıklar	--	--	--	6,137,967	6,137,967
Cari vergi borcu	--	--	--	3,393,679	3,393,679
Ertelenmiş vergi borcu	--	--	--	--	--
Toplam pasifler	118,017,933	274,179,107	59,875,177	24,553,105	476,625,322
Net yeniden fiyatlandırma pozisyonu	47,660,882	(106,307,065)	187,200,768	24,363,728	152,918,313

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye dışında tarafların rızası dahilindeki bir işlemde, bir finansal aracın alım satımının yapılabileceği tutardır. Mevcut olması durumunda kota edilmiş piyasa fiyatı gerçeğe uygun değeri en iyi biçimde yansıtır.

Şirket, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak bu finansal tablolarda sunulan tahminler, her zaman, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Finansal kiralama alacakları ve uzun vadeli finansal yükümlülükler dışındaki kısa vadeli varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin iskonto etkisinin önemsiz oluşu sebebiyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

Bilançoda gerçeğe uygun değerleriyle gösterilmeyen diğer finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akışlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir.

A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

18 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri (devamı)

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve gerçeğe uygun değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

	Defter değeri		Gerçeğe uygun değer	
	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Bankalar	90,520,830	112,614,712	90,520,830	112,614,712
Finansal kiralama alacakları, net	781,443,785	478,113,404	736,685,494	472,844,004
Alınan krediler	704,012,991	452,072,217	661,683,593	430,990,537

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

Şirket'in 31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla, gerçeğe uygun değeriyle finansal tablolara yansıtılan finansal varlık ve yükümlülüğü bulunmamaktadır.

c. Sermaye yönetimi

24 Nisan 2013 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik’in 12. maddesine göre Şirket’in özkaynağının, toplam aktiflerine oranının asgari yüzde üç olarak tutturulması ve idame ettirilmesi zorunludur. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yapılan hesaplamada Şirket'in oranı %19'dur.

19 - DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

20 – BAĞIMSIZ DENETÇİ/ BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

Şirket Genel Kurulu’nun 23 Mart 2022 tarihli kararı gereği bağımsız denetçi veya bağımsız denetim kuruluşundan alınan hizmetlere ilişkin raporlama dönemine ait ücret bilgisi KDV hariç tutarlar üzerinden aşağıdaki tabloda verilmiştir.

	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	140,000	125,000
Vergi danışmanlık hizmetlerine ilişkin ücretler	--	--
Diğer güvence hizmetlerinin ücreti	--	--
Bağımsız denetim dışı diğer hizmetlerin ücreti	--	--
Toplam	140,000	125,000

21 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

6 Şubat 2023’te Kahramanmaraş merkezli yaşanan, pek çok ilimizi etkileyen ve tüm ülkemizi sarsan depremlerin yarattığı olumsuzluklar nedeniyle 8 Şubat 2023 Çarşamba tarihli 32098 sayılı Resmi Gazete uyarınca Adana, Adıyaman, Diyarbakır, Gaziantep, Hatay, Kahramanmaraş, Kilit, Malatya, Osmaniye ve Şanlıurfa illerinde üç ay süreyle olağanüstü hal ilan edilmesine karar verilmiştir.

Yaşanan deprem ve alınan önlemler depreme maruz kalan illerde ekonomik etkilerin raporlama tarihi itibarıyla belirsiz olması nedeniyle, Şirket’in operasyonları dolayısıyla finansal tabloları üzerindeki etkileri makul bir şekilde tahmin edilememektedir.

97

İLETİŞİM

GENEL MÜDÜRLÜK



Örnek Mahallesi, Finans Çıkmağı Sokağı, No: 4, Ataşehir / İstanbul



T: (216) 445 57 01

F: (216) 445 57 07

ANKARA ŞUBE



Havuzlu Sokak, No: 3, Aşağı Ayrancı, Çankaya / Ankara



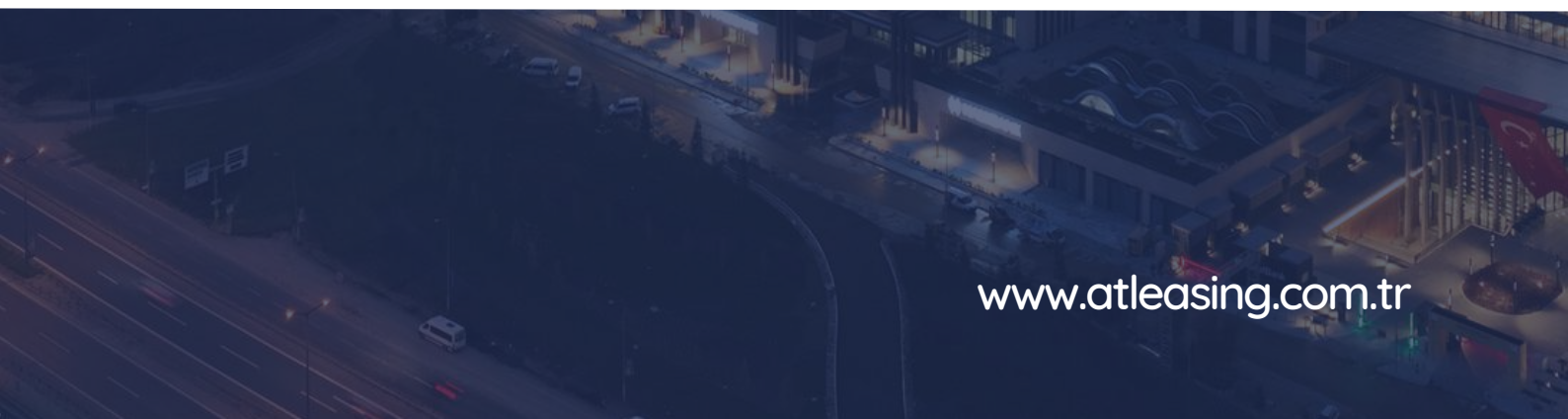
M: (530) 261 10 59



www.atleasing.com.tr



Faaliyet Raporu 2022 A&T Finansal Kiralama A.Ş.



www.atleasing.com.tr