

## **A&T Finansal Kiralama A.Ş.**

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren  
Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tablolar ve  
Bağımsız Denetçi Raporu

22 Şubat 2023

*Bu rapor 4 sayfa bağımsız denetçi  
raporu ile 51 sayfa finansal tablo ve  
dipnotlarından oluşmaktadır.*



KPMG Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
İş Kuleleri Kule 3 Kat:2-9  
Levent 34330 İstanbul  
Tel +90 212 316 6000  
Fax +90 212 316 6060  
www.kpmg.com.tr

## **BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

### **A&T Finansal Kiralama A.Ş. Genel Kurulu'na**

#### **A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi**

##### *Görüş*

A&T Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2022 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar tablosu, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu, nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan ilişikteki finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını; 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ("Yönetmelik") ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yayımlanan yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ve yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS"ler) hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

##### *Görüşün Dayanağı*

Yaptığımız bağımsız denetim Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS"lere) uygun olarak yürütülmüştür. BDS'ler kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları dahil) ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

### Finansal kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin değer düşüklüğü

Finansal kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin değer düşüklüğü ile ilgili muhasebe politikaları ve kullanılan önemli muhasebe tahmin ve varsayımlarının detayı için Dipnot 2.3'e bakınız.

Kilit denetim konuları	Konuların denetimde nasıl ele alındığı
<p>Şirket'in 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla finansal kiralama işlemlerinden alacakları toplam aktiflerinin %84'ünü oluşturmaktadır.</p> <p>Şirket, finansal kiralama alacaklarını ve alacaklarına ilişkin beklenen zarar karşılıklarını Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ("Yönetmelik") ve TFRS 9 Finansal Araçlar Standardına ("Standart") göre muhasebeleşirmektedir.</p> <p>1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla uygulanmaya başlanan Standart ile finansal varlıklarda değer düşüklüğünün tespitinde "beklenen kredi zararı modeli" uygulanmaya başlanmış olup bu model, aşağıdaki önemli varsayım ve tahminleri içermektedir:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-Kredi riskinde önemli artışın belirlenmesi,</li><li>-İleriye yönelik makroekonomik bilgilerin kredi riski hesaplamasına dahil edilmesi ve,</li><li>-Değer düşüklüğü modelinin tasarımı ve yapılandırması.</li></ul> <p>İtfa edilmiş maliyetiyle ölçülen finansal kiralama alacaklarının değer düşüklüğünün tespiti, (i) finansal kiralama alacaklarının temerrüt durumuna, (ii) ilk muhasebeleştirme anına göre kredi riskindeki gerçekleşen değişime dayanan model ve (iii) bu finansal kiralama alacaklarının bu modele uygun sınıflandırılmasına bağlıdır. Beklenen kredi zarar karşılıkları hesaplamasının, finansal varlıkların buldukları aşamaya göre değişiklik göstermesi nedeniyle, finansal kiralama alacaklarının doğru sınıflandırılması önem taşımaktadır.</p> <p>Şirket, beklenen kredi zararlarını toplu olarak değerlendirerek hesaplamaktadır.</p> <p>Toplu olarak ayrılan karşılıklar, karmaşık tasarım ve uygulamaya sahip, geçmiş ve cari dönemlerdeki veri setleri ve ileriye yönelik beklentiler dikkate alınarak modellenmektedir.</p> <p>Kredilere ilişkin değer düşüklüğü hesaplaması yukarıda açıklandığı gibi önemli tahmin, varsayım ve yönetimin yargılarını içermesi ve ayrıca karmaşık bir yapıya sahip olması nedeniyle kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p>	<p>Finansal kiralama alacakları değer düşüklüğü hesaplamalarını denetlemek için yaptığımız önemli prosedürler aşağıdakileri içermektedir:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Şirket'in değer düşüklüğü modelinde tanımlanan kriterlerin Yönetmelik ve Standart ile uygunluğu kontrol edilmiştir.</li><li>• Beklenen kredi zararlarının hesaplama modellerindeki verinin doğruluğu ve bütünlüğü test edilmiş, ayrıca beklenen kredi zararı hesaplamaları, yeniden hesaplama yöntemiyle kontrol edilmiştir.</li><li>• Geleceğe yönelik beklentileri yansıtmak için kullanılan varsayımlar değerlendirilmiş, ilgili risk parametrelerine etkisi yeniden hesaplama yöntemi ile kontrol edilmiştir.</li><li>• Kredi riskinde önemli artışın belirlenmesinde kullanılan nicel değerlendirmeler incelenmiş ve uygunluğu değerlendirilmiştir.</li><li>• Kredilerin değer düşüklüğü karşılıklarına ilişkin finansal tablolarda yapılan açıklamaların yeterliliği değerlendirilmiştir.</li></ul>

### *Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumluluğu*

Şirket yönetimi; finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'in tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

### *Bağımsız Denetçinin Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları*

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının finansal tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim süresince mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak sağlayacak yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimce işletmenin sürekliliği esasını kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.



Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

**B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

- 1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2022 hesap döneminde defter tutma düzeninin, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Alper Güvenç, SMMM  
Sorumlu Denetçi

22 Şubat 2023  
İstanbul, Türkiye

## İÇİNDEKİLER

	<u>Sayfa</u>	
<b>FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)</b>	<b>1-2</b>	
<b>NAZIM HESAPLAR TABLOSU</b>	<b>3</b>	
<b>KAR VEYA ZARAR TABLOSU</b>	<b>4</b>	
<b>KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU</b>	<b>5</b>	
<b>ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU</b>	<b>6</b>	
<b>NAKİT AKIŞ TABLOSU</b>	<b>7</b>	
<b>KAR DAĞITIM TABLOSU</b>	<b>8</b>	
<b>FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN TAMAMLAYICI DİPNOTLAR</b>		
Not 1	Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu	9
Not 2	Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar	9-24
Not 3	Nakit, Nakit Benzerleri ve Merkez Bankası	24
Not 4	İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	25-27
Not 5	Maddi Duran Varlıklar	28
Not 6	Maddi Olmayan Duran Varlıklar	29
Not 7	Diğer Aktifler	29
Not 8	Alınan Krediler	30-31
Not 9	Diğer Yükümlülükler	31
Not 10	Taahhütler ve Muhtemel Yükümlülükler	32
Not 11	Karşılıklar	32-33
Not 12	Özkaynaklar	34
Not 13	Kiralama Gelirleri	35
Not 14	Esas Faaliyet Giderleri	35
Not 15	Diğer Faaliyet Gelirleri ve Giderleri	36
Not 16	Vergi Varlık ve Yükümlülükler	37-39
Not 17	İlişkili Taraf Açıklamaları	40-41
Not 18	Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi	41-50
Not 19	Diğer Hususlar	50
	Bağımsız Denetçi / Bağımsız Denetim Kuruluşundan Alınan Hizmetlere İlişkin	
Not 20	Ücretler	51
Not 21	Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar	51

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	AKTİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2022			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2021		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KÂR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	3	33,336,666	57,171,944	90,508,610	13,587,042	99,012,927	112,599,969
II.	TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		--	--	--	--	--	--
III.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		--	--	--	--	--	--
IV.	İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		--	--	--	--	--	--
V.	FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	4	143,498,239	637,945,546	781,443,785	120,700,888	357,412,516	478,113,404
5.1	Faktoring Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.1.1	İskontolu Faktoring Alacakları (Net)		--	--	--	--	--	--
5.1.2	Diğer Faktoring Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.2	Tasarruf Finansman Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.2.1	Tasarruf Fon Havuzundan		--	--	--	--	--	--
5.2.2	Özkaynaklardan		--	--	--	--	--	--
5.3	Finansman Kredileri		--	--	--	--	--	--
5.3.1	Tüketici Kredileri		--	--	--	--	--	--
5.3.2	Kredi Kartları		--	--	--	--	--	--
5.3.3	Taksitli Ticari Krediler		--	--	--	--	--	--
5.4	Kiralama İşlemleri (Net)	4	144,035,646	640,220,230	784,255,876	121,305,606	358,636,080	479,941,686
5.4.1	Finansal Kiralama Alacakları		187,459,652	704,038,669	891,498,321	155,898,450	385,206,304	541,104,754
5.4.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.4.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		(43,424,006)	(63,818,439)	(107,242,445)	(34,592,844)	(26,570,224)	(61,163,068)
5.5	İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		--	--	--	--	--	--
5.6	Takipteki Alacaklar	4	31,240	324,018	355,258	87,997	842,689	930,686
5.7	Beklenen Zarar Karşılıkları (-)	4	(568,647)	(2,598,702)	(3,167,349)	(692,715)	(2,066,253)	(2,758,968)
VI.	ORTAKLIK YATIRIMLARI		--	--	--	--	--	--
6.1	İştirakler (Net)		--	--	--	--	--	--
6.2	Bağlı Ortaklıklar (Net)		--	--	--	--	--	--
6.3	Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		--	--	--	--	--	--
VII.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	5	26,451,318	--	26,451,318	10,136,717	--	10,136,717
VIII.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	6	1,620,597	--	1,620,597	530,742	--	530,742
IX.	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		--	--	--	--	--	--
X.	CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI		--	--	--	--	--	--
XI.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	16	--	--	--	58,728	--	58,728
XII.	DİĞER AKTİFLER	7	1,713,079	30,737,409	32,450,488	5,893,518	22,210,557	28,104,075
	<b>ARA TOPLAM</b>		<b>206,619,899</b>	<b>725,854,899</b>	<b>932,474,798</b>	<b>150,907,635</b>	<b>478,636,000</b>	<b>629,543,635</b>
XIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)		--	--	--	--	--	--
13.1	Satış Amaçlı		--	--	--	--	--	--
13.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		--	--	--	--	--	--
	<b>AKTİF TOPLAMI</b>		<b>206,619,899</b>	<b>725,854,899</b>	<b>932,474,798</b>	<b>150,907,635</b>	<b>478,636,000</b>	<b>629,543,635</b>

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	PASİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2022			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2021		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	ALINAN KREDİLER	8	14,101,929	689,911,062	704,012,991	--	452,072,217	452,072,217
II.	FAKTÖRİNG BORÇLARI		--	--	--	--	--	--
III.	TASARRUF FON HAVUZUNDAN BORÇLAR		--	--	--	--	--	--
IV.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR (Net)		--	--	--	--	--	--
V.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		--	--	--	--	--	--
	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA		--	--	--	--	--	--
VI.	YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		--	--	--	--	--	--
VII.	TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	10	--	--	--	--	--	--
VIII.	KARŞILIKLAR	11	10,531,406	--	10,531,406	6,137,967	--	6,137,967
8.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		--	--	--	--	--	--
8.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	11	10,531,406	--	10,531,406	4,297,967	--	4,297,967
8.3	Genel Karşılıklar		--	--	--	--	--	--
8.4	Diğer Karşılıklar		--	--	--	1,840,000	--	1,840,000
XI.	CARİ VERGİ BORCU	16	4,104,834	--	4,104,834	3,393,679	--	3,393,679
X.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	16	1,343,889	--	1,343,889	--	--	--
XI.	SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		--	--	--	--	--	--
XII.	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	9	1,708,052	31,551,742	33,259,794	5,505,991	9,515,468	15,021,459
	<b>ARA TOPLAM</b>		<b>31,790,110</b>	<b>721,462,804</b>	<b>753,252,914</b>	<b>15,037,637</b>	<b>461,587,685</b>	<b>476,625,322</b>
XIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		--	--	--	--	--	--
13.1	Satış Amaçlı		--	--	--	--	--	--
13.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		--	--	--	--	--	--
XIV.	ÖZKAYNAKLAR	12	179,221,884	--	179,221,884	152,918,313	--	152,918,313
14.1	Ödenmiş Sermaye		140,000,000	--	140,000,000	126,000,000	--	126,000,000
14.2	Sermaye Yedekleri		228,147	--	228,147	228,147	--	228,147
14.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		--	--	--	--	--	--
14.2.2	Hisse Senedi İptal Karları		--	--	--	--	--	--
14.2.3	Diğer Sermaye Yedekleri		228,147	--	228,147	228,147	--	228,147
14.3	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		15,527,866	--	15,527,866	5,067,469	--	5,067,469
	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		--	--	--	--	--	--
14.4	Kar Yedekleri		6,955,528	--	6,955,528	6,080,911	--	6,080,911
14.5.1	Yasal Yedekler		6,954,034	--	6,954,034	6,079,417	--	6,079,417
14.5.2	Statü Yedekleri		--	--	--	--	--	--
14.5.3	Olağanüstü Yedekler		1,494	--	1,494	1,494	--	1,494
14.5.4	Diğer Kar Yedekleri		--	--	--	--	--	--
14.6	Kar veya Zarar		16,510,343	--	16,510,343	15,541,786	--	15,541,786
14.6.1	Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		667,169	--	667,169	2,873,073	--	2,873,073
14.6.2	Dönem Net Kar veya Zararı		15,843,174	--	15,843,174	12,668,713	--	12,668,713
	<b>PASİF TOPLAMI</b>		<b>211,011,994</b>	<b>721,462,804</b>	<b>932,474,798</b>	<b>167,955,950</b>	<b>461,587,685</b>	<b>629,543,635</b>

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA NAZIM HESAPLAR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2022				Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021			
	Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam	
<b>I. RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ</b>		--	--	--	--	--	--	
<b>II. RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ</b>		--	--	--	--	--	--	
<b>III. TASARRUF FİNANSMAN SÖZLEŞMELERİ İŞLEMLERİ</b>		--	--	--	--	--	--	
<b>IV. ALINAN TEMİNATLAR</b>		1,314,964,519	7,664,321,610	8,979,286,129	1,149,216,944	7,923,091,390	9,072,308,334	
<b>V. VERİLEN TEMİNATLAR</b>	10	483,613	--	483,613	295,033	--	295,033	
<b>VI. TAAHHÜTLER</b>	10	6,344,139	95,200,212	101,544,351	21,139,956	55,789,481	76,929,437	
6.1 Cayılamaz Taahhütler		--	11,311,517	11,311,517	--	2,141,288	2,141,288	
6.2 Cayılabılır Taahhütler		6,344,139	83,888,695	90,232,834	21,139,956	53,648,193	74,788,149	
6.2.1 Kiralama Taahhütleri		6,344,139	83,888,695	90,232,834	21,139,956	53,648,193	74,788,149	
6.2.1.1 Finansal Kiralama Taahhütleri		6,344,139	83,888,695	90,232,834	21,139,956	53,648,193	74,788,149	
6.2.1.2 Faaliyet Kiralama Taahhütleri		--	--	--	--	--	--	
6.2.2 Diğer Cayılabılır Taahhütler		--	--	--	--	--	--	
<b>VII. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR</b>		--	--	--	--	--	--	
7.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		--	--	--	--	--	--	
7.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		--	--	--	--	--	--	
7.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		--	--	--	--	--	--	
7.1.3 Yurt Dışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		--	--	--	--	--	--	
7.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		--	--	--	--	--	--	
7.2.1 Vadeli Alım-Satım İşlemleri		--	--	--	--	--	--	
7.2.2 Swap Alım-Satım İşlemleri		--	--	--	--	--	--	
7.2.3 Alım-Satım Opsiyon İşlemleri		--	--	--	--	--	--	
7.2.4 Futures Alım-Satım İşlemleri		--	--	--	--	--	--	
7.2.5 Diğer		--	--	--	--	--	--	
<b>VIII. EMANET KIYMETLER</b>		--	--	--	--	--	--	
<b>NAZIM HESAPLAR TOPLAMI</b>		1,321,792,271	7,759,521,822	9,081,314,093	1,170,651,933	7,978,880,871	9,149,532,804	

İlişikteki bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT****KAR VEYA ZARAR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 31 Aralık 2021
<b>I.</b>	<b>ESAS FAALİYET GELİRLERİ</b>		<b>66,823,985</b>	<b>37,952,977</b>
	<b>FAKTORİNG GELİRLERİ</b>		--	--
1.1	Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		--	--
1.1.1	İskontolu		--	--
1.1.2	Diğer		--	--
1.2	Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		--	--
1.2.1	İskontolu		--	--
1.2.2	Diğer		--	--
	<b>FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER</b>		--	--
1.3	Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		--	--
1.4	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		--	--
	<b>KİRALAMA GELİRLERİ</b>	<b>13</b>	<b>66,823,985</b>	<b>37,952,977</b>
1.5	Finansal Kiralama Gelirleri		63,403,310	36,095,920
1.6	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		--	--
1.7	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		3,420,675	1,857,057
	<b>TASARRUF FİNANSMAN GELİRLERİ</b>		--	--
1.8	Tasarruf Finansman Alacaklarından Alınan Kâr Payları		--	--
1.9	Tasarruf Finansman Faaliyetlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		--	--
<b>II.</b>	<b>FİNANSMAN GİDERLERİ (-)</b>		<b>18,728,736</b>	<b>8,268,897</b>
2.1	Tasarruf Fon Havuzuna Verilen Kâr Payları		--	--
2.2	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		18,293,195	8,026,312
2.3	Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		--	--
2.4	Finansal Kiralama Giderleri		--	--
2.5	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		--	--
2.6	Diğer Faiz Giderleri		--	--
2.7	Verilen Ücret ve Komisyonlar		435,541	242,585
<b>III.</b>	<b>BRÜT KAR (ZARAR) (I+II)</b>		<b>48,095,249</b>	<b>29,684,080</b>
<b>IV.</b>	<b>ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>14</b>	<b>34,971,059</b>	<b>24,089,956</b>
4.1	Personel Giderleri		22,234,591	11,686,115
4.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		340,261	220,832
4.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		--	--
4.4	Genel İşletme Giderleri	14	9,235,206	9,223,704
4.5	Diğer		3,161,001	2,959,305
<b>V.</b>	<b>BRÜT FAALİYET KARI (ZARARI) (III+IV)</b>		<b>13,124,190</b>	<b>5,594,124</b>
<b>VI.</b>	<b>DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>	<b>15</b>	<b>288,721,406</b>	<b>242,687,581</b>
6.1	Bankalardan Alınan Faizler		5,607,027	7,547,531
6.2	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		--	--
6.3	Temettü Gelirleri		--	--
6.4	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		--	--
6.5	Türev Finansal İşlemler Kârı		--	4,160
6.6	Kambiyo İşlemleri Kârı		278,588,020	231,539,375
6.7	Diğer		4,526,359	3,596,515
<b>VII.</b>	<b>KARŞILIK GİDERLERİ</b>		<b>1,927,565</b>	<b>1,370,000</b>
7.1	Özel Karşılıklar		--	--
7.2	Beklenen Zarar Karşılıkları		1,927,565	1,370,000
7.3	Genel Karşılıklar		--	--
7.4	Diğer		--	--
<b>VIII.</b>	<b>DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>15</b>	<b>278,546,224</b>	<b>229,419,356</b>
8.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		--	--
8.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		--	--
8.3	Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		--	--
8.4	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		17,405	49,096
8.5	Kambiyo İşlemleri Zararı		278,523,387	229,367,767
8.6	Diğer		5,432	2,493
<b>IX.</b>	<b>NET FAALİYET KARI (ZARARI)</b>		<b>21,371,807</b>	<b>17,492,349</b>
<b>X.</b>	<b>BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>		--	--
<b>XI.</b>	<b>ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR</b>		--	--
<b>XII.</b>	<b>NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI</b>		--	--
<b>XIII.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI+XII)</b>		<b>21,371,807</b>	<b>17,492,349</b>
<b>XIV.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>	<b>16</b>	<b>5,528,633</b>	<b>4,823,636</b>
14.1	Cari Vergi Karşılığı	16	6,026,855	4,506,238
14.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		--	317,398
14.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		498,222	--
<b>XV.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XIII±XIV)</b>		<b>15,843,174</b>	<b>12,668,713</b>
<b>XVI.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>		--	--
16.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		--	--
16.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		--	--
16.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		--	--
<b>XVII.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>		--	--
17.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		--	--
17.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		--	--
17.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		--	--
<b>XVIII.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVI-XVII)</b>		--	--
<b>XIX.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>		--	--
19.1	Cari Vergi Karşılığı		--	--
19.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		--	--
19.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		--	--
<b>XX.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVIII±XIX)</b>		--	--
<b>XXI.</b>	<b>NET DÖNEM KARI/ZARARI (XII+XVII)</b>		<b>15,843,174</b>	<b>12,668,713</b>

İlişikteki bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

<b>KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU</b>		<b>Dipnot</b>	<b>Bağımsız</b>	<b>Bağımsız</b>
			<b>Denetimden Geçmiş</b>	<b>Denetimden Geçmiş</b>
			<b>Cari Dönem</b>	<b>Cari Dönem</b>
			<b>1 Ocak – 31 Aralık 2022</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2021</b>
<b>I.</b>	<b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>		<b>15,843,174</b>	<b>12,668,713</b>
<b>II.</b>	<b>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>		<b>10,460,397</b>	<b>(147,058)</b>
<b>2.1</b>	<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>10,460,397</b>	<b>(147,058)</b>
2.1.1	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		15,227,964	--
2.1.2	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		--	--
2.1.3	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	11	(2,866,728)	(183,823)
2.1.4	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		--	--
2.1.5	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	16	(1,900,839)	36,765
<b>2.2</b>	<b>Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>		<b>--</b>	<b>--</b>
2.2.1	Yabancı Para Çevirim Farkları		--	--
2.2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		--	--
2.2.3	Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		--	--
2.2.4	Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		--	--
2.2.5	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		--	--
2.2.6	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		--	--
<b>III.</b>	<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)</b>		<b>26,303,571</b>	<b>12,521,655</b>

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

# A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

## 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Yedekleri	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kârları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı/Zararı	Dönem Net Karı/Zararı	Toplam Özkaynak	
								1	2	3	4	5	6					
I.	Önceki Dönem (31 Aralık 2021)																	
II.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2020)		116,000,000	--	--	--	228,147	5,638,485	(423,958)	--	--	--	--	5,293,640	1,456,024	12,204,320	140,396,658	
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
III.	Yeni Bakiye (I+II)		116,000,000	--	--	--	228,147	5,638,485	(423,958)	--	--	--	--	5,293,640	1,456,024	12,204,320	140,396,658	
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		10,000,000	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(10,000,000)	--	--	
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
IX.	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
XI.	Kâr Dağıtım		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	787,271	11,417,049	(12,204,320)	--	
11.1	Dağıtılan Temettü		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	787,271	11,417,049	(12,204,320)	--	
11.3	Diğer		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	<b>Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+XI)</b>		<b>126,000,000</b>	--	--	--	<b>228,147</b>	<b>5,638,485</b>	<b>(571,016)</b>	--	--	--	--	<b>6,080,911</b>	<b>2,873,073</b>	<b>12,668,713</b>	<b>152,918,313</b>	
I.	Cari Dönem (31 Aralık 2022)																	
II.	Dönem Baş Bakiyesi (1 Ocak 2022)		126,000,000	--	--	--	228,147	5,638,485	(571,016)	--	--	--	--	6,080,911	2,873,073	12,668,713	152,918,313	
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
III.	Yeni Bakiye (I+II)		126,000,000	--	--	--	228,147	5,638,485	(571,016)	--	--	--	--	6,080,911	2,873,073	12,668,713	152,918,313	
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		--	--	--	--	--	12,610,443	(2,150,046)	--	--	--	--	--	--	--	--	
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		14,000,000	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(14,000,000)	--	--	
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
IX.	Sermaye Benzeri Krediler		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
XI.	Kâr Dağıtım		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	874,617	11,794,096	(12,668,713)	--	
11.1	Dağıtılan Temettü		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	874,617	11,794,096	(12,668,713)	--	
11.3	Diğer		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	<b>Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+XI)</b>		<b>140,000,000</b>	--	--	--	<b>228,147</b>	<b>18,248,928</b>	<b>(2,721,062)</b>	--	--	--	--	<b>6,955,528</b>	<b>667,169</b>	<b>15,843,174</b>	<b>179,221,884</b>	

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,
2. Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,
3. Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)
4. Yabancı para çevirim farkları,
5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
6. Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları) ifade eder.

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT****NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem
	Dipnot	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021
<b>A.</b>	<b>ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>		
1.1	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Karı	30,731,733	(88,918,837)
1.1.1	Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri	67,916,776	44,134,345
1.1.2	Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri	(15,879,208)	(4,845,300)
1.1.3	Kiralama Giderleri	--	--
1.1.4	Alınan Temettüleri	--	--
1.1.5	Alınan Ücret ve Komisyonlar	3,247,418	1,857,057
1.1.6	Elde Edilen Diğer Kazançlar	1,071,437	5,721,518
1.1.7	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	4	3,330,647
1.1.8	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler	(21,272,309)	(10,580,204)
1.1.9	Ödenen Vergiler	16	(3,781,452)
1.1.10	Diğer	340,838	(124,755,448)
1.2	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim	(71,838,643)	80,331,481
1.2.1	Factoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış	--	--
1.2.2	Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış	--	--
1.2.3	Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış	(138,928,457)	(18,821,708)
1.2.4	Tasarruf Finansman Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış	--	--
1.2.5	Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış	(5,865,423)	(14,676,848)
1.2.6	Factoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)	--	--
1.2.7	Tasarruf Fon Havuzundaki Net Artış (Azalış)	--	--
1.2.8	Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)	--	--
1.2.9	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)	59,988,603	110,032,500
1.2.10	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)	--	--
1.2.11	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	12,966,634	3,797,537
<b>I.</b>	<b>Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>	<b>(41,106,910)</b>	<b>(8,587,356)</b>
<b>B.</b>	<b>YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>		
2.1	İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları	--	-
2.2	Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları	--	-
2.3	Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	5,6	(47,654)
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	141,249	1,720
2.5	Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	--	--
2.6	Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	--	--
2.7	Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	--	--
2.8	Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	--	--
2.9	Diğer	(956,622)	(407,248)
<b>II.</b>	<b>Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>	<b>(2,072,879)</b>	<b>(453,182)</b>
<b>C.</b>	<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>		
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit	--	--
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı	--	--
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları	--	--
3.4	Temettü Ödemeleri	--	--
3.5	Kiralamaya İlişkin Ödemeler	--	--
3.6	Diğer	--	--
<b>III.</b>	<b>Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>IV.</b>	<b>Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi</b>	<b>20,771,264</b>	<b>48,069,144</b>
<b>V.</b>	<b>Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış / (Azalış)</b>	<b>(22,408,525)</b>	<b>39,028,606</b>
<b>VI.</b>	<b>Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	<b>3</b>	<b>73,558,066</b>
<b>VII.</b>	<b>Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	<b>3</b>	<b>112,586,672</b>

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KAR DAĞITIM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Cari Dönem <sup>(*)</sup> 31 Aralık 2022	Önceki Dönem (**) 31 Aralık 2021
<b>I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI</b>			
1.1 DÖNEM KÂRI		21,371,807	17,492,349
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER	15	(5,528,633)	(4,823,636)
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)		(6,026,855)	(4,506,238)
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi		--	--
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler		498,222	(317,398)
<b>A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)</b>		<b>15,843,174</b>	<b>12,668,713</b>
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)		--	--
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)		--	874,617
1.5 KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)		--	--
<b>B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A)-(1.3+1.4+1.5)]</b>		<b>--</b>	<b>(11,794,096)</b>
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)		--	--
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine		--	--
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		--	--
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine		--	--
1.6.4 Kâra İştirakli Tahvillere		--	--
1.6.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		--	--
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)		--	--
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)		--	--
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)		--	--
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine		--	--
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		--	--
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine		--	--
1.9.4 Kâra İştirakli Tahvillere		--	--
1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		--	--
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)		--	--
1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-)		--	--
1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER		--	--
1.13 DİĞER YEDEKLER		--	--
1.14 ÖZEL FONLAR		--	--
<b>II. YEDEKLERDEN DAĞITIM</b>		--	--
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER		--	--
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)		--	--
2.3 ORTAKLARA PAY (-)		--	--
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine		--	--
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		--	--
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine		--	--
2.3.4 Kâra İştirakli Tahvillere		--	--
2.3.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		--	--
2.4 PERSONELE PAY (-)		--	--
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)		--	--
<b>III. HİSSE BAŞINA KÂR</b>			
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		0.1132	0.1005
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		11.32	10.05
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		--	--
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		--	--
<b>IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ</b>			
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		--	--
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		--	--
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		--	--
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		--	--

(\*) Şirket'in 2022 yılı faaliyet sonuçlarına ilişkin genel kurulu henüz yapılmamıştır.

(\*\*) 23 Mart 2022 tarihinde yapılan Genel Kurul sonrasında yeniden düzenlenmiştir.

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

## **A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.**

### **31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### **1 - ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

A&T Finansal Kiralama A.Ş. (“Şirket”), T.C. Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı’ndan alınan izne istinaden 3226 sayılı kanun uyarınca yurtiçi ve yurtdışında finansal kiralama işlemleri yapmak amacıyla kurulmuş ve “Ana Sözleşmesi”nin 4 Temmuz 1997 tarihli Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi’nde yayımlanmasıyla faaliyete geçmiştir.

Şirket’in ana operasyonları inşaat ekipmanı, ofis ve diğer ekipmanlar ile birlikte taşıtlar, gayrimenkul ve tarımsal faaliyetlere yönelik ekipmanların kiralanmasını içermektedir. Şirket’in genel müdürlüğü Örnek Mahallesi Finans Çıkmazı Sok. No:4 Ataşehir / İstanbul - Türkiye adresinde bulunmaktadır.

Şirket’in ana ortağı %99.98 ile Arap Türk Bankası A.Ş.’dir.

Finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından 22 Şubat 2023 tarihinde onaylanmıştır. Genel Kurul’un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

Şirket’in faaliyetlerinin önemli bir bölümü tek bir coğrafi bölgede (Türkiye) ve tek bir ticari alanda (finansal kiralama) yürütülmektedir. 31 Aralık 2022 itibarıyla Şirket’in bünyesinde 21 personel çalışmaktadır (31 Aralık 2021: 20).

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

##### **2.1 SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR**

###### **2.1.1 Uygulanan Muhasebe Standartları ve TMS’ye uygunluk beyanı**

Şirket, finansal tablolarını, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik” ve aynı tarihli ve sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ”, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından muhasebe ve raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere (tümü “BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı”) uygun olarak hazırlamıştır.

###### **Finansal varlıkların değer düşüklülüğüne ilişkin yapılan değişiklikler**

2 Mayıs 2018 tarihli ve 30409 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” kapsamında şirketlere BDDK’ya bildirimde bulunmak şartıyla TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılığı ayırabilme hakkı tanınmış olup yönetmeliğin yürürlük tarihi 30 Eylül 2018 olarak düzenlenmiştir. Şirket, 9 Ekim 2019 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu’na bildirimde bulunarak, Yönetmelik kapsamında TFRS 9’a göre beklenen kredi zararı hesaplamaya başlamıştır.

###### **2.1.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

Finansal tablolar, 31 Aralık 2004 tarihine kadar “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı”na (“TMS 29”) göre enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından yayımlanan 28 Nisan 2005 tarihli Genelge ile bankacılık sisteminde uygulanmakta olan enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmesine karar verildiği duyurulmuş ve finansal tabloların hazırlanmasında 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir.

KGK tarafından yapılan 20 Ocak 2022 tarihli duyuru uyarınca, TFRS’yi uygulayan işletmelerin 2021 yılına ait finansal tablolarında, TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunmadığı belirtilmiştir. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla KGK tarafından TMS 29 kapsamında yeni bir açıklama yapılmamış olup, 31 Aralık 2022 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29’a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

## **A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.**

### **31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

##### **2.1 SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR (devamı)**

###### **2.1.3 Netleştirme/Mahsup**

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

###### **2.1.4 İşletmenin Sürekliliği**

Şirket, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

###### **2.1.5 Kullanılan Para Birimi**

Şirket'in finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. İşletmenin finansal durumu ve faaliyet sonucu, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablo için sunum para birimi olan Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.

###### **2.1.6 Önemli Muhasebe Değerlendirme Tahmin ve Varsayımları**

Finansal tabloların Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar almasını, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellenmenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

Finansal tablolar üzerinde önemli etkisi olabilecek ve gelecek yıl içinde varlık ve yükümlülüklerin taşınan değerlerinde önemli değişikliğe sebep olabilecek önemli değerlendirme, tahmin ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

###### **Finansal kiralama alacakları değer düşüklükleri**

Finansal kiralama alacaklarından gelecekte oluşacak nakit akımlarının zamanlaması ve tutarını tahmin edebilmek için kullanılan varsayımlar ve yöntemler finansal kiralama alacakları üzerindeki değer düşüklüğü tahminleri ile gerçekleşen kayıplar arasındaki farkı gidermek için sık sık gözden geçirilmektedir.

Beklenen kredi zararları, makul ve desteklenebilir bilgiler kullanılarak ve makroekonomik değişkenlerin de dahil edilmesi ile geçmiş bilgilerin yanı sıra geleceğe yönelik makroekonomik tahminler dikkate alınarak ölçülmektedir. Makroekonomik model kapsamında, baz, olumlu ve olumsuz olmak üzere üç adet senaryonun ağırlıklandırılması ile elde edilen nihai tahmin kullanılmaktadır. Bu tahminlerde kullanılan temel makroekonomik bağımsız değişken olarak “Gayri Safi Yurtiçi Hasıla, USD/TRY ve TÜFE” nin değişimleri kullanılmaktadır. Beklenen kredi zararlarının hesaplanmasında kullanılan kredi risk parametreleri en az yılda bir kez model doğrulama süreçleri çerçevesinde gözden geçirilmekte ve değerlendirilmektedir. Risk parametresi modellerinde yararlanılan makroekonomik tahminler ve portföylerin geçmişteki temerrüt verileri, ekonomik konjonktürdeki değişikliklerin yansıtılabilmesine yönelik olarak her bir çeyrek dönemde yeniden değerlendirilmekte ve ihtiyaç duyulması halinde güncellenmektedir.

## A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

##### 2.2. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER

###### 2.2.1 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tabloların Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Finansal tablo kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

###### 2.2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Şirket, muhasebe politikalarını bir önceki mali yıl ile tutarlı olarak uygulamıştır.

###### 2.2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

Finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar almasını, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir. Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellemenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Tahminlerin kullanıldığı başlıca alanlar aşağıdaki gibidir:

Not 4 – İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar (Net)

Not 5 – Maddi duran varlıklar

Not 6 – Maddi olmayan duran varlıklar

Not 11 – Karşılıklar

###### 2.2.4 Standartlarda Değişiklikler ve Yorumlar

###### Önemli muhasebe politikalarının özeti

**31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler**

###### *Yayımlanmış ancak yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmaya başlanmamış değişiklikler*

Raporlama tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat henüz yürürlüğe girmemiş olan ve erken uygulanmasına izin verilmekle birlikte Şirket tarafından erken uygulanmayan bazı yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir.

## **A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.**

### **31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

##### **2.2. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER (devamı)**

###### **2.2.4 Standartlarda Değişiklikler ve Yorumlar (devamı)**

###### **Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**

**31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler (devamı)**

###### **Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması (TMS 1’de Yapılan Değişiklikler)**

UMSK tarafından 23 Ocak 2020 tarihinde UMS 1’e göre yükümlülüklerin kısa veya uzun vadeli olarak sınıflandırılmasına yönelik finansal durum tablosundaki sunumunun daha açıklayıcı hale getirilmesi amacıyla yayımlanan, “Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması”na ilişkin değişiklikler, KGK tarafından da 12 Mart 2020 tarihinde “TMS 1’de Yapılan Değişiklikler - Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması” başlığıyla yayımlanmıştır.

Bu değişiklik, işletmenin en az on iki ay sonraya erteleyebildiği yükümlülüklerin uzun vadeli olarak sınıflandırılmasına ilişkin ek açıklamalar ve yükümlülüklerin sınıflandırılmasıyla ilgili diğer hususlara açıklık getirmiştir.

2020 değişikliklerinin belirli yönlerini yeniden ele aldıktan sonra; UMSK, bir hakkın koşulsuz olması gerekliliğini kaldırmıştır ve bunun yerine, uzlaşmayı erteleme hakkının öze sahip olmasını ve raporlama döneminin sonunda mevcut olmasını şart koşturmaktadır. İlgili değişiklik KGK tarafından 3 Ocak 2023 tarihinde “TFRS 2023” olarak yayımlanmıştır.

Bu hak, bir kredi düzenlemesinde belirtilen koşullara (sözleşmelere) uyan bir şirkete tabi olabilir. Gelecekteki sözleşmelere tabi olan uzun vadeli borçlar için de ek açıklamalar gereklidir. Değişiklikler aynı zamanda bir işletmenin kendi hisseleri ile ödenebilecek bir borcu nasıl sınıflandırdığına da açıklık getirmektedir.

Şirket’in bu değişiklikleri 1 Ocak 2024 tarihinde veya sonrasında başlayan raporlama dönemlerinden itibaren geriye dönük olarak uygulaması gerekmektedir. Ayrıca, daha önce yayımlanan ancak henüz yürürlüğe girmemiş 2020 değişikliklerini erken uygulamış olabilecek şirketler için geçiş hükümlerini de belirtmektedir.

TMS 1’de yapılan bu değişikliğin uygulanmasının, Şirket’in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

###### **Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Borçlara İlişkin Ertelenmiş Vergi – TMS 12 Gelir Vergileri’nde yapılan Değişiklikler**

Mayıs 2021’de UMSK tarafından, TMS 12 Gelir Vergileri’nde “Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Borçlara İlişkin Ertelenmiş Vergi” değişikliği yayımlanmıştır. İlgili değişiklikler KGK tarafından da TMS 12’e İlişkin Değişiklikler olarak 27 Ağustos 2021 tarihinde yayımlanmıştır.

TMS 12 Gelir Vergileri’nde yapılan bu değişiklikler, şirketlerin belirli işlemlerde, örneğin; kiralama ve hizmetten çekme (sökme, eski haline getirme, restorasyon vb.) karşılıklarına ilişkin ertelenmiş vergiyi nasıl muhasebeleştirilmesi gerektiğini açıklığa kavuşturmuştur.

Değişiklikle, ilk muhasebeleştirme muafiyetinin kapsamı daraltılarak, tutarları eşit olan ve geçici farkları netleştirilen işlemlere bu muafiyetin uygulanmaması öngörülmektedir. Sonuç olarak, şirketlerin bir kiralamanın ilk defa finansal tablolara alınmasından kaynaklanan geçici farklar ve hizmetten çekme karşılıkları için ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi borcu muhasebeleştirilmesi gerekecektir.

Değişiklikler, muafiyetin kiralama ve hizmetten çekme yükümlülükleri gibi işlemler için geçerli olmadığına açıklık getirmektedir. Bu işlemler eşit ve denkleştirici geçici farklar ortaya çıkaracaktır.

## **A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.**

### **31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

##### **2.2. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER (devamı)**

###### **2.2.4 Standartlarda Değişiklikler ve Yorumlar (devamı)**

###### **Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**

**31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler (devamı)**

###### **Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Borçlara İlişkin Ertelenmiş Vergi – TMS 12 *Gelir Vergileri*'nde Yapılan Değişiklikler (devamı)**

Kiralamalar ve hizmetten çekme yükümlülükleri için ilgili ertelenmiş vergi varlıkları ve borçlarının, karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcından itibaren muhasebeleştirilmesi gerekecektir ve herhangi bir kümülatif etki önceki dönem dağıtılmamış kârlarında veya diğer özkaynak bileşenlerinde bir düzeltme olarak muhasebeleştirilecektir. Bir şirket daha önce net yaklaşım kapsamında kiralamalar ve hizmetten çekme yükümlülükleri üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmişse, geçiş üzerindeki etkinin ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi borcunun ayrı sunumuyla sınırlı olması muhtemel olacaktır.

Söz konusu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan raporlama dönemleri için geçerli olup, erken uygulamaya izin verilmektedir.

TMS 12'de yapılan bu değişikliğin uygulanmasının, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

###### **Muhasebe Tahminlerine İlişkin Tanım (TMS 8'e ilişkin Değişiklikler)**

UMSK tarafından 12 Şubat 2021 tarihinde yayımlanan söz konusu değişiklikler, muhasebe tahminleri için yeni bir tanım getirmektedir: bunların finansal tablolarda ölçüm belirsizliğine neden olan parasal tutarlar olduklarına açıklık getirilmesi amaçlanmaktadır. İlgili değişiklikler KGK tarafından da TMS 8'e İlişkin Değişiklikler olarak 11 Ağustos 2021 tarihinde yayımlanmıştır.

Değişiklikler ayrıca, bir şirketin bir muhasebe politikası tarafından belirlenen amaca ulaşmak için bir muhasebe tahmini geliştirdiğini belirterek, muhasebe politikaları ile muhasebe tahminleri arasındaki ilişkiyi açıklığa kavuşturmuştur.

Bir muhasebe tahmini geliştirmek, aşağıdakilerin her ikisini de içermektedir:

- Bir ölçüm yöntemi seçme (tahmin veya değerleme yöntemi) – örneğin, TFRS 9 Finansal Araçlar uygulanırken beklenen kredi zararları için zarar karşılığını ölçmek için kullanılan bir tahmin tekniği ve
- Seçilen ölçüm yöntemi uygularken kullanılacak girdileri seçme – örneğin, TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar uygulanırken garanti yükümlülükleri için bir karşılık belirlemek için beklenen nakit çıkışları.

Bu tür girdilerdeki veya değerlendirme tekniklerindeki değişikliklerin etkileri, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerdir. Muhasebe politikalarının tanımında herhangi bir değişikliğe gidilmemiş olup aynı şekilde kalmıştır.

Söz konusu değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya sonrasında başlayan raporlama dönemleri için geçerli olup, erken uygulamaya izin verilmektedir ve Şirket'in bu değişiklikleri uyguladığı ilk yıllık raporlama döneminin başında veya sonrasında meydana gelen muhasebe tahminlerindeki ve muhasebe politikalarındaki değişikliklere ileriye yönelik uygulanacaktır.

TMS 8'de yapılan bu değişikliğin uygulanmasının, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

## A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

##### 2.2. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER (devamı)

###### 2.2.4 Standartlarda Değişiklikler ve Yorumlar (devamı)

###### Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler (devamı)

###### Muhasebe Politikalarının Açıklanması (TMS 1’e ilişkin Değişiklikler)

UMSK tarafından 12 Şubat 2021 tarihinde şirketlerin, muhasebe politikalarına ilişkin açıklamaların faydalı olacak şekilde yapmalarını sağlanmasına yardımcı olmak amacıyla UMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşunda değişiklikler ve UFRS Uygulama Standardı 2 Önemlilik Kararları Oluşturma’da güncelleme yayımlanmıştır. Bu değişikliklerden UMS 1’e ilişkin olanları KGK tarafından da TMS 1’e İlişkin Değişiklikler olarak 11 Ağustos 2021 tarihinde yayımlanmıştır.

TMS 1’deki temel değişiklikler şunları içermektedir:

- Şirketlerden önemli muhasebe politikalarından ziyade önemlilik düzeyine bağlı olarak muhasebe politikalarını açıklamalarını istemek,
- Önemlilik düzeyi altında kalan işlemler, diğer olaylar veya koşullarla ilgili muhasebe politikalarının önemsiz olduğunu ve bu nedenle açıklanmalarına gerek olmadığını açıklığa kavuşturmak ve
- Önemlilik düzeyi üzerinde kalan işlemler, diğer olaylar veya koşullarla ilgili tüm muhasebe politikalarının bir şirketin finansal tabloları için önemlilik arz etmediğine açıklık getirmek.

Değişiklikler 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren geçerli olmakla birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir.

UMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşunda değişikliklerin uygulanmasının, Şirket’in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

###### Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülüğü-TFRS 16 *Kiralamalar*’da yapılan Değişiklikler

Eylül 2022’de UMSK tarafından Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülüğü-UFRS 16 *Kiralamalar*’da yapılan değişiklikler yayımlanmıştır. İlgili değişiklik KGK tarafından 3 Ocak 2023 tarihinde “TFRS 2023” olarak yayımlanmıştır.TFRS 16 *Kiralamalar*’da yapılan değişiklikler, satıcı-kiracı bir satış ve geri kiralama işleminde ortaya çıkan değişken kira ödemelerinin nasıl muhasebeleştirildiğini etkilemektedir. Değişiklikler, değişken kira ödemeleri için yeni bir muhasebe modeli getirmektedir ve satıcı-kiracıların 2019’dan bu yana yapılan satış ve geri kiralama işlemlerini yeniden değerlendirmelerini ve muhtemelen yeniden düzenlemelerini gerektirecektir.

Değişiklikler aşağıdakileri içermektedir:

- İlk muhasebeleştirmede, satıcı-kiracı, bir satış ve geri kiralama işleminden kaynaklanan kira yükümlülüğünü ölçtüğünde, değişken kira ödemelerini dâhil eder.
- İlk muhasebeleştirmeden sonra, satıcı-kiracı, elinde bulundurduğu kullanım hakkıyla ilgili hiçbir kazanç veya kayıp muhasebeleştirmeyecek şekilde, kiralama yükümlülüğünün sonraki muhasebeleştirilmesine ilişkin genel hükümleri uygular.

Satıcı-kiracı, sonraki ölçümlerde yeni hükümleri karşılayan farklı yaklaşımlar uygulayabilir.

## A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

##### 2.2. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER (devamı)

###### 2.2.4 Standartlarda Değişiklikler ve Yorumlar (devamı)

###### Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler (devamı)

**Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülüğü-TFRS 16 Kiralamalar'da yapılan Değişiklikler (devamı)**

Söz konusu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan raporlama dönemleri için geçerli olup, erken uygulamaya izin verilmektedir.

TMS 8 *Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar* uyarınca, satıcı-kiracı, TFRS 16'nın ilk uygulama tarihinden sonra yapılan satış ve geri kiralama işlemlerine ilişkin değişiklikleri geriye dönük olarak uygulamalıdır. TFRS 16'nın 2019'da uygulanmasından bu yana yapılan satış ve geri kiralama işlemleri belirlenerek yeniden incelenmeli ve değişken kira ödemelerini içerenler imkan dâhilinde yeniden düzenlenmelidir.

TFRS 16'da yapılan bu değişikliğin uygulanmasının, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

###### ***Yürürlüğe girerek uygulanmaya başlanmış değişiklikler***

1 Ocak 2022 tarihinde ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için yürürlüğe girmiş olan değişiklikler ise şu şekildedir:

1. ***TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler - 2018 – 2020-TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması***, TFRS 9 Finansal Araçlar, TMS 41 Tarımsal Faaliyetler'e İlişkin Değişiklikler
2. ***TFRS 3'de Kavramsal Çerçeve'ye Yapılan Atıflara İlişkin Değişiklik***
3. ***Maddi Duran Varlıklar — Kullanım amacına uygun hale getirme (TMS 16'da yapılan değişiklik)***
4. ***Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler - Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri (TMS 37'de yapılan değişiklik)***

Yeni uygulamaya konulmuş bu standart değişikliklerinin Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

## **A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.**

### **31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

##### **2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ**

###### **Nakit, Nakit Benzeri ve Merkez Bankası**

Nakit ve nakit benzeri değerler, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Dipnot 3).

###### **İlişkili Taraflar**

Bu finansal tablolarda, Şirket’in ortakları ve Şirket ile doğrudan ve/veya dolaylı sermaye ilişkisinde bulunan kuruluşlar, Şirket üst düzey yönetimi ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya önemli etkinliğe sahip bulunulan şirketler “ilişkili taraflar” olarak kabul edilir (Dipnot 17).

###### **Kiralama İşlemleri**

TFRS 16, kiracılar için tek bir kiralama muhasebesi modelini getirmiştir. Sonuç olarak, Şirket, bir kiracı olarak, dayanak varlığı kullanım hakkını temsil eden kullanım hakkı varlığı ve kira ödemekle yükümlü olduğu kira ödemelerini temsil eden kiralama borçlarını finansal tablolarına almıştır. Kiraya veren açısından muhasebeleştirme, önceki muhasebe politikalarına benzer şekildedir.

###### **A. Kiralama Tanımı**

Daha önce, Şirket tarafından sözleşmenin başlangıcında bir sözleşmenin kiralama işlemi içerip içermediğine TFRS Yorum 4 “Bir Anlaşmanın kiralama işlemi içerip içermediğinin belirlenmesi”ne göre karar verilmekte iken Şirket artık, bir sözleşmenin kiralama işlemi içerip içermediğini yeni kiralama tanımına dayanarak değerlendirmektedir. TFRS 16 uyarınca bir sözleşme uyarınca tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkının belirli bir süre için devredilmesi durumunda, bu sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da bir kiralama işlemi içermektedir.

TFRS 16’ya geçişte, Şirket, hangi işlemlerin kiralama olarak sınıflandırılmasıyla ilgili olan kolaylaştırıcı uygulamayı kullanarak, kiralama olarak tanımlanma için eski haliyle uygulamayı seçmiştir. Dolayısıyla, TFRS 16’yı sadece daha önce kira sözleşmeleri olarak tanımlanan sözleşmelere uygulamıştır. TMS 17 ve TFRS Yorum 4’e göre kiralama içermeyen sözleşmelerin, bir kiralama işlemi içerip içermediği yeniden değerlendirilmemiştir. Bu nedenle, TFRS 16 kapsamındaki kiralama tanımı yalnızca 1 Ocak 2019’da veya sonrasında yapılan veya değişikliğe uğrayan sözleşmelere uygulanmıştır.

###### **B. Kiracı olarak**

Şirket, daha önce TMS 17 kapsamında faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılan kiralamalar için TFRS 16’yı uygularken aşağıdaki kolaylaştırıcı uygulamaları kullanmıştır.

– 1 Ocak 2020 tarihi itibarıyla sözleşmenin bitmesine 12 aydan daha az kiralama süresi olan kiralamalar için kullanım hakkı varlıklarını ve borçlarını muhasebeleştirmek için kısa vadeli kiralamalar muafiyetini uygulamıştır. Şirket’in TFRS 16 kapsamında muhasebeleştirilmesi gereken kiralama sözleşmesi bulunmamaktadır.

## **A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.**

### **31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)**

##### **2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (DEVAMI)**

###### **Finansal araçlar**

###### **Sınıflandırma ve ölçüm**

TFRS 9 Finansal Araçlar standardına göre finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlığın yönetildiği iş modeline ve sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye dayalı nakit akışlarına bağlı olup olmadığına göre belirlenmektedir.

TFRS 9, finansal varlıklara ilişkin üç temel sınıflandırma kategorisini içermektedir: itfa edilmiş maliyet (İEM), gerçeğe uygun değer diğer kapsamlı gelir (GUDDKG) ve gerçeğe uygun değer kar veya zarar (GUDKZ).

Şirket, finansal varlıklarını standarda uygun biçimde 3 temel sınıflandırma kategorisinde muhasebeleştirilmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır.

“İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar”, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının vadeye kadar tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anaparaya ilişkin faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve türev araç olmayan finansal varlıklardır. Şirket’in itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıkları, “nakit ve nakit benzerleri” ve “finansal kiralama alacakları” kalemlerini içermektedir.

İlgili varlıklar, finansal tablolara ilk kayda alımlarında (edinme maliyeti) gerçeğe uygun değerleri ile; sonraki muhasebeleştirilmelerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

## **A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.**

### **31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)**

##### **2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (DEVAMI)**

###### **Finansal araçlar (devamı)**

###### **Sınıflandırma ve ölçüm (devamı)**

“Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar”, hem sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini hem de finansal varlığın satılabilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anaparaya ilişkin faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu finansal varlıklardır. Etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz geliri, yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer kazanç ve kayıplar ise diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir. Finansal varlıklar finansal durum tablosu dışı bırakıldığında daha önceden diğer kapsamlı gelire yansıtılan toplam kazanç veya kayıplar kâr veya zararda yeniden sınıflandırılır.

Şirket, özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için, gerçeğe uygun değerinde sonradan oluşan değişimlerin diğer kapsamlı gelire yansıtılması yöntemini, ilk defa finansal tablolara alma sırasında geri dönülemez bir şekilde tercih edebilir. Söz konusu tercihin yapılması durumunda, ilgili yatırımlardan elde edilen temettü gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

“Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu varlıkların değerlendirilmesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

###### **Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar**

1 Ocak 2019 tarihinden itibaren, TFRS 9 ve 2 Mayıs 2018 tarih ve 30409 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik” uyarınca itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal kiralama alacakları için beklenen zarar karşılığı ayrılmaktadır.

Her raporlama tarihinde, değer düşüklüğü kapsamındaki finansal aracın kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli bir artış olup olmadığı değerlendirilir. Bu değerlendirme yapılırken, finansal aracın beklenen temerrüt riskinde meydana gelen değişim kullanılır. Raporlama tarihi itibarıyla, bir finansal araçtaki kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli derecede artış meydana gelmemiş olması durumunda, söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığı “12 aylık beklenen kredi zararı”na eşit olacak şekilde ölçülmektedir. Ancak bir finansal araçtaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli ölçüde artış olması durumunda, söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığı “ömür boyu beklenen kredi zararı”na eşit olacak şekilde hesaplanmaktadır. Beklenen zarar karşılıkları ortak kredi riski özellikleri taşıyan finansal varlıkları gruplamak suretiyle toplu şekilde hesaplanmaktadır. TFRS 9 uyarınca, ilk muhasebeleştirmeden sonra kredi kalitesindeki değişime dayanan ‘3 aşamalı’ değer düşüklüğü modeli aşağıda açıklanmıştır.

## **A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.**

### **31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)**

##### **2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (DEVAMI)**

###### **Finansal araçlar (devamı)**

###### **Beklenen kredi zararı hesaplaması**

Beklenen kredi zararları finansal aracın beklenen ömrü boyunca kredi zararlarının olasılıklarına göre ağırlıklandırılmış bir tahmin ile hesaplanır. Diğer bir ifadeyle tüm nakit akışlarının bugünkü değeri tahmin edilir. Nakit açığı, sözleşmeye göre yapılması gereken nakit akışları ile beklenen nakit akışları arasındaki farktır.

Temerrüt olasılığı (TO): Belirli bir zaman diliminde kredinin temerrüde düşme olasılığını ifade etmektedir. TFRS 9 uyarınca beklenen kredi zararı hesaplanırken iki farklı temerrüt olasılığı değeri kullanılmaktadır:

- 12 Aylık temerrüt olasılığı: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde temerrüde düşme olasılığının tahmini.

- Ömür boyu temerrüt olasılığı: finansal aracın beklenen ömrü boyunca temerrüde düşme olasılığının tahmini.

Temerrüt Halinde Kayıp (THK): Borçlunun temerrüde düşmesi halinde, krediden kaynaklanan ekonomik kayıp ifade eder ve oran olarak ifade edilir.

THK, temerrüt sonrasında müşteriden gelen bütün nakit akışlarını özetler. Teminatlarla sağlanan tahsilatlar da dahil olmak üzere tahsilat döngüsü boyunca oluşan bütün maliyet ve tahsilatları kapsar. Aynı zamanda tahsilatların güncel değerinden maliyet ve ek kayıpların düşülmesi yoluyla hesaplanan “paranın zaman değerini” de içermektedir.

Temerrüt Tutarı (TT): Nakdi kredilerde, rapor tarihi itibarıyla kullandırımı gerçekleşmiş bakiyeyi ifade eder. Kredi zararlarının tespit edileceği azami süre, krediyi geri çağırmak için yasal bir hakka sahip olunmadığı sürece, bir finansal aracın sözleşme ömrü kadardır.

Aşama 1: 12 aylık beklenen kredi zararı, bir finansal araç üzerindeki raporlama döneminden sonraki 12 ay içinde mümkün olan temerrüt durumundan kaynaklanır ve ömür boyu beklenen kredi zararının bir kısmı olarak hesaplanır. 12 aylık beklenen kredi zararı raporlama tarihini takip eden 12 ayda gerçekleşen bir temerrüt beklentisine dayanarak hesaplanır. Beklenen bu 12 aylık temerrüt olasılıkları tahmini bir temerrüt tutarına uygulanır ve beklenen temerrüt halinde kayıp ile çarpılarak kredinin orijinal etkin faiz oranıyla bugüne indirgenir.

Aşama 2: Kredinin kullandırım tarihindeki kredi riskinde önemli ölçüde artış meydana geldiğinde, ömür boyu beklenen kredi zararı hesaplanmaktadır. Beklenen nakit açıkları, orijinal etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilir.

Aşama 3: Değer düşüklüğüne uğramış krediler için, ömür boyu beklenen kredi zararları muhasebeleştirilir. Yöntem, Aşama 2 varlıkları ile benzerdir ve temerrüt olasılığı %100 olarak dikkate alınır.

Aşağıdaki iki koşulda, ilgili borca dair temerrüt olduğu değerlendirilmektedir;

1.Objektif Temerrüt Tanımı: Borcun 150 günden fazla gecikmiş olması anlamına gelir. Finansal kuruluşlar için uygulamada olan temerrüt tanımı, borcun 150 günden fazla gecikmiş olması kriterine dayanmaktadır. Borcun 150 gün gecikmiş olması durumu, temerrüt olarak değerlendirilmez, temerrütte olma durumu 151. günde başlar.

## **A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.**

### **31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)**

### **2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (DEVAMI)**

#### **Finansal araçlar (devamı)**

2.Subjektif Temerrüt Tanımı: Borcun ödenmeyeceğine kanaat getirilmesi anlamına gelir. Borçlunun krediye ilişkin borçlarını ifa edemeyeceğine kanaat getirilirse, gecikmede olan bir bakiye olup olmamasına ya da gecikme gün sayısına bakılmaksızın, borçlu temerrütte olarak değerlendirilmelidir.

#### **İleriye yönelik makroekonomik bilgiler**

Kredi riskinde önemli artış değerlendirmesinde ve beklenen kredi zararı hesaplamasında ileriye yönelik makroekonomik bilgiler kredi riski parametrelerine dahil edilmektedir.

#### **Kredi riskinde önemli derecede artış**

Birinci aşamada sınıflandırılan krediler için uygulanan kriterlerde; gelecekteki ödeme sorunları konusu beklenmemektedir ve kredinin borçlunun kredi değerliliği zayıflamamıştır. TFRS 9 uyarınca on iki aylık kredi değer düşüklüğü uygulamasına tabi krediler 1. Aşama altında sınıflandırılmıştır.

İkinci aşamada sınıflandırılan krediler için uygulanan aşağıdaki kriterlerde; borçluların borç ödeme veya nakit akışlarındaki olumsuz gelişmeler gözlenmekte veya tahmin edilmektedir, kredi sözleşmesinin şartlarına uygun olarak anapara ve / veya faiz ödemelerinde sorunlar ortaya çıkmakta ve borç alan tarafın kredi riskinin önemli ölçüde arttığı dikkate alınmaktadır.

- 30 gün üzeri gecikmeye sahip olması,
- Yeniden yapılandırmanın söz konusu olması,
- İflas/konkordato kaydı,
- Olumsuz istihbarat ve memzuç kayıtları,

TFRS 9'a göre, 2.Aşama olarak sınıflandırılan krediler, beklenen ömür boyu kredi zararı karşılığının uygulanmasına tabidir.

#### **Düşük kredi riski**

TFRS 9 uyarınca bir finansal aracın temerrüt riskinin düşük olması, borçlunun kısa vadede sözleşmeye bağlı nakit akış mükellefiyetlerini karşılayacak güçlü bir yapısının olması ve daha uzun dönemdeki ekonomik şartlardaki ve faaliyet şartlarındaki olumsuz değişikliklerin, borçlunun sözleşmeye bağlı nakit akış mükellefiyetlerini yerine getirme gücünü azaltması ancak bunun büyük ölçüde olmaması durumunda söz konusu finansal aracın kredi riskinin düşük olduğu değerlendirilmektedir.

Yalnızca teminatın değerinden dolayı finansal araçların zarar riskinin düşük olarak değerlendirilmesi ve bu teminat olmadan ilgili finansal aracın kredi riskinin düşük olarak değerlendirilmemesi durumunda, finansal araçların düşük kredi riskine sahip olduğu sonucuna varılmamaktadır. Ayrıca finansal araçların, sadece diğer finansal araçlar veya işletmenin faaliyet gösterdiği bölgenin kredi riskine göre daha az riski bulunması nedeniyle, düşük kredi riskine sahip olduğu değerlendirilmesi yapılmamaktadır.

Bir finansal aracın raporlama tarihinde düşük kredi riskine sahip olduğunun belirlenmesi durumunda, finansal araçtaki kredi riskinin ilk defa finansal tablolara alınmasından sonra önemli ölçüde artmadığı varsayılmaktadır.

## **A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.**

### **31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)**

##### **2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (DEVAMI)**

###### **Finansal araçlar (devamı)**

###### **Finansal yükümlülükler**

Şirket'in finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler itfa edilmiş maliyetiyle ölçülen yükümlülükler veya gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya türev finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

###### **Kayıttan düşme**

Bir finansal varlığın değerinin kısmen ya da tamamen geri kazanılmasına ilişkin makul beklentilerin bulunmaması durumunda işletme, finansal varlığın brüt defter değerini doğrudan düşürür. Kayıttan düşme, bir finansal tablo dışı bırakma sebebidir.

###### **Maddi duran varlıklar**

Gayrimenkuller haricinde maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler. Gayrimenkuller yeniden değerlendirilme metoduna göre gerçeğe uygun değerleriyle finansal tablolara yansıtılır. Gerçeğe uygun değer bulunmasında bağımsız değerlendirme uzmanlarından faydalanılır. Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabii tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. Maddi duran varlıkların tamir, bakım ve onarımı için harcanan tutarlar gider kaydedilmektedir. Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Binalar	50 yıl
Demirbaşlar	5 yıl
Özel maliyetler	kira süresi ya da faydalı ömürden kısa olanı

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet karının belirlenmesinde dikkate alınır (Dipnot 5).

###### **Maddi olmayan duran varlıklar**

Maddi olmayan duran varlıklar bilgisayar yazılımlarından oluşmakta ve 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş maliyetleriyle gösterilmektedir. Maddi olmayan varlıklar doğrusal amortisman metodu ile tahmin edilen ekonomik ömürleri olan 5 yılda itfa edilmektedir (Dipnot 6).

###### **Varlıklarda değer düşüklüğü**

İtfaya tabii olan varlıklar için defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Değer düşüklüğüne tabii olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

## **A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.**

### **31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)**

### **2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (DEVAMI)**

#### **Sermaye artışları**

Mevcut ortaklardan olan sermaye artışları yıllık genel kurullarda onaylanıp tescil olunan nominal değerleri üzerinden muhasebeleştirilir.

#### **Kıdem tazminatı karşılığı**

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı (“TMS 19”) uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir. Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilik dolayısıyla ilerde doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kayıplar ve kazançlar diğer kapsamlı gelir olarak muhasebeleştirilmektedir.

#### **Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler**

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır. Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir. Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

#### **Çalışanlara sağlanan faydalar**

Şirket, kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülüklerini “Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 19”) hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve bilançoda “Çalışan Hakları Karşılığı” hesabında sınıflandırmaktadır.

Şirket, Türkiye’de mevcut İş kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu’nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, bu Kanun kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryal tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmakta ve finansal tablolara yansıtılmaktadır (Dipnot 11).

#### **Faiz gelir ve giderleri**

Faiz gelir ve giderleri etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

#### **Borçlanma maliyetleri**

Tüm borçlanma maliyetleri oluştukları dönemlerde kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir.

## A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

##### 2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (DEVAMI)

###### Yabancı para işlemleri

Yabancı para cinsinden olan işlemler, işlemin yapıldığı tarihte geçerli olan kurdan; yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve borçlar ise, dönem sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası döviz alış kurundan Türk Lirası’na çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan kalemlerin çevrimi sonucunda ortaya çıkan gelir ve giderler, ilgili dönemin gelir tablosuna dahil edilmiştir.

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla kullanılan kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
ABD Doları	18.6983	12.9775
Avro	19.9349	14.6823

###### Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

###### *Kurumlar vergisi*

Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda mahsup edilir.

###### *Ertelenmiş vergi*

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için “Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 12”) hükümlerine ve bu standarda ilişkin BDDK açıklamalarına uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasallaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

Geçici farkları oluşturan ana kalemler, kullanılmamış yatırım indirimleri, maddi duran varlık amortisman farkları, kıdem tazminatı karşılığı ve kullanılmamış izin karşılıklarıdır (Dipnot 15).

Ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılır. Ertelenmiş vergi varlığı, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara alınır.

Cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda, ertelenen vergi varlıkları ve ertelenen vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

###### Sermaye ve temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde kaydedilir.

## A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

##### 2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (DEVAMI)

###### Gelir ve giderin tanınması

Gelir ve giderler, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

###### *Finansal kiralama gelirleri*

Finansal kiralama, kiralama konusu varlık, net kira yatırımına eşit bir alacak olarak finansal tablolarda izlenir. Finansal kiralama ile ilgili finansman geliri, finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit bir dönemsel getiri getirecek şekilde belirlenir. Alınan kira ödemeleri anapara ve kazanılmamış finansman gelirlerini azaltacak şekilde brüt kira yatırımının tutarından düşülür. Kazanılmamış finansman geliri, brüt kira yatırımı ile kiralamadaki zımni faiz oranı üzerinden hesaplanan brüt yatırımın bugünkü değeri arasındaki farktır. Zımni faiz oranı, kiralamanın başlangıcı itibarıyla, asgari kira ödemeleri ile garanti edilmemiş kalan değer toplamını, kiralanan varlığın gerçeğe uygun değeri ile başlangıç maliyetlerinin toplamına eşitleyen iskonto oranıdır.

###### Alınan krediler

Alınan krediler ilk olarak işlem maliyetlerini de içeren gerçeğe uygun bedelleri ile kayıtlara alınır. Alınan krediler daha sonra etkin faiz metodu kullanılarak iskonto edilmiş maliyet bedelleri ile değerlendirilir (Dipnot 8).

###### Hisse başına kazanç

Türkiye’de şirketler sermayelerini halihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile artırılabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse adedi, söz konusu hisse dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunur. İhraç edilmiş hisse adedinin bilanço tarihinden sonra ancak mali tabloların hazırlanmış olduğu tarihten önce bedelsiz hisse adedi dağıtılması sebebiyle artması durumunda hisse başına kazanç hesaplaması toplam yeni hisse adedi dikkate alınarak yapılmaktadır. Şirket halka açık olmadığı için hisse başına kazanç notu verilmemiştir.

###### Raporlama tarihinden sonraki olaylar

Şirket’in bilanço tarihindeki durumu hakkında ilave bilgi veren bilanço tarihinden sonraki olaylar (düzeltme gerektiren olaylar) mali tablolarda yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır (Dipnot 21).

#### 3 – NAKİT, NAKİT BENZERLERİ VE MERKEZ BANKASI

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Nakit değerler	-	460
Bankalar	90,520,830	112,614,712
- vadeli mevduat	67,147,305	102,513,398
- vadesiz mevduat	23,373,525	10,101,314
Beklenen kredi zarar karşılıkları	(12,220)	(15,203)
<b>Toplam</b>	<b>90,508,610</b>	<b>112,599,969</b>

Nakit akış tablosu hazırlanmasında kullanılan nakit ve nakit benzeri değerlerin 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla tutarı 90,178,148 TL (31 Aralık 2021: 112,586,672 TL) olup bu hesaplara ilişkin gelir reeskontlarını içermemektedir.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, vadeli mevduat üç aydan kısa vadeli olup, Avro, USD ve TL cinsinden etkin faiz oranı sırasıyla %2.85, %4.00 ve %24.02’dir (31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, vadeli mevduat üç aydan kısa vadeli olup, Avro, USD ve TL cinsinden etkin faiz oranı sırasıyla %0.25, %0.93 ve %22.71’dir).

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.****31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**4 - İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR**

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Finansal kiralama alacakları	885,866,256	534,722,592
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	5,632,065	6,382,162
<b>Brüt finansal kiralama alacakları</b>	<b>891,498,321</b>	<b>541,104,754</b>
Kazanılmamış faiz geliri	(107,242,445)	(61,163,068)
<b>Kiralama işlemlerinden alacaklar</b>	<b>784,255,876</b>	<b>479,941,686</b>
Takipteki finansal kiralama alacakları	355,258	930,686
Değer düşüklüğü karşılığı – Beklenen zarar karşılıkları	(3,167,349)	(2,758,968)
<b>Kiralama işlemlerinden toplam alacaklar</b>	<b>781,443,785</b>	<b>478,113,404</b>

31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacaklarının önemli bir kısmı sabit faizlidir.

31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacakları ise sabit faizlidir.

Finansal kiralama alacaklarının ileriye dönük yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

Dönem Sonu	Finansal kiralama alacakları	
	Brüt	Net
	31 Aralık 2022	31 Aralık 2022
31 Aralık 2023	403,329,032	345,451,309
31 Aralık 2024	260,246,300	228,322,558
31 Aralık 2025	142,276,921	129,585,503
31 Aralık 2026	63,725,820	59,762,879
31 Aralık 2027 ve sonrası	21,920,248	21,133,627
<b>Toplam</b>	<b>891,498,321</b>	<b>784,255,876</b>

Dönem Sonu	Finansal kiralama alacakları	
	Brüt	Net
	31 Aralık 2021	31 Aralık 2021
31 Aralık 2022	267,051,947	232,865,829
31 Aralık 2023	157,045,348	139,309,823
31 Aralık 2024	80,542,429	73,328,504
31 Aralık 2025	29,468,018	27,608,383
31 Aralık 2026 ve sonrası	6,997,012	6,829,147
<b>Toplam</b>	<b>541,104,754</b>	<b>479,941,686</b>

Net finansal kiralama alacakları aşağıdaki şekilde analiz edilebilir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış	778,623,811	473,559,524
Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış	5,632,065	6,382,162
Takipteki finansal kiralama alacakları	355,258	930,686
<b>Toplam</b>	<b>784,611,134</b>	<b>480,872,372</b>
Değer düşüklüğü karşılığı	(3,167,349)	(2,758,968)
<b>Net finansal kiralama alacakları</b>	<b>781,443,785</b>	<b>478,113,404</b>

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.****31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**4 - İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (DEVAMI)**

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla net finansal kiralama alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

<b>31 Aralık 2022</b>	<b>Finansal kiralama alacakları</b>	<b>Değer düşüklüğü karşılığı</b>	<b>Finansal kiralama alacakları, net</b>
Aşama 1	708,752,271	(2,284,419)	706,467,852
Aşama 2	75,503,605	(531,053)	74,972,552
Aşama 3	355,258	(351,877)	3,381
<b>Toplam</b>	<b>784,611,134</b>	<b>(3,167,349)</b>	<b>781,443,785</b>

  

<b>31 Aralık 2021</b>	<b>Finansal kiralama alacakları</b>	<b>Değer düşüklüğü karşılığı</b>	<b>Finansal kiralama alacakları, net</b>
Aşama 1	377,745,681	(1,135,928)	376,609,753
Aşama 2	102,196,005	(858,215)	101,337,790
Aşama 3	930,686	(764,825)	165,861
<b>Toplam</b>	<b>480,872,372</b>	<b>(2,758,968)</b>	<b>478,113,404</b>

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış finansal kiralama alacaklarının faturalanmış tutar ve kalan anapara bazında yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2022</b>		<b>31 Aralık 2021</b>	
	<b>Faturalanmış tutar</b>	<b>Kalan anapara</b>	<b>Faturalanmış tutar</b>	<b>Kalan anapara</b>
0 - 30 gün	3,697,098	40,524,855	2,421,263	20,196,988
31 - 60 gün	822,772	2,569,328	1,321,079	1,539,267
61 - 90 gün	948,154	3,231,863	919,707	1,736,008
91 - 150 gün	164,041	213,705	1,720,113	5,517,851
<b>Toplam</b>	<b>5,632,065</b>	<b>46,539,751</b>	<b>6,382,162</b>	<b>28,990,114</b>

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.****31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**4 - İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (DEVAMI)**

Beklenen zarar karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
<b>1 Ocak bakiyesi</b>	<b>2,758,968</b>	<b>4,729,742</b>
Karşılık gideri	1,924,899	1,359,873
Dönem içinde yapılan tahsilatlar/karşılık iptalleri(*)	(1,516,518)	(3,330,647)
<b>Dönem sonu bakiyesi</b>	<b>3,167,349</b>	<b>2,758,968</b>

(\*) 2022 yılında gerçekleşen nakit tahsilat tutarı 1,516,518 TL'dir.

Şirket'in TFRS 9 kapsamında dönem içerisinde kayıttan düşülen alacağı bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Kayıttan düşülen 3,250,409 TL tutarında alacağı bulunmaktadır ve bu tutarların takibe dönüşüm oranına olan etkisi %0.68'dir).

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacakları için finansal kiralamaya tabi maddi varlıklar haricinde müşterilerden alınan teminatların tutarı 8,979,286,129 TL'dir (31 Aralık 2021: 9,072,308,334 TL). Şirket risk tutarını aşan teminatları risk raporlamalarında dikkate almamaktadır.

Teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Alınan kefaletler	6,375,819,548	6,677,226,921
Alınan senetler	1,991,738,486	1,786,537,156
Alınan ipotek belgeleri	552,914,977	554,944,683
Araç rehni	36,219,920	42,459,633
Alınan garantiler	11,731,426	8,560,937
Alacak temliki	10,686,582	--
Müşteri senetleri	--	1,039,351
Alınan teminat çekleri	175,000	925,810
Nakit blokaj	190	613,843
<b>Toplam</b>	<b>8,979,286,129</b>	<b>9,072,308,334</b>

Brüt finansal kiralama alacaklarının 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	%	31 Aralık 2021	%
İmalat sanayi	640,329,527	72	366,116,114	68
Toptan ve perakende ticaret	136,355,998	15	49,264,749	9
Gayrimenkul ve kira. hizm.	69,886,592	8	73,379,131	14
Çiftçilik ve hayvancılık	16,601,964	2	21,795,097	4
İnşaat	16,533,714	2	21,951,570	4
Finansal aracılık	6,903,627	1	5,475,131	1
Enerji üreten madenlerin çıkarılması	2,431,170	--	32,292	--
Turizm	1,342,079	--	176,368	--
Ulaştırma ve haberleşme	1,058,130	--	1,763,076	--
Diğer	55,503	--	--	--
Sağlık ve sosyal hizmetler	17	--	493,858	--
Eğitim hizmetleri	--	--	657,368	--
<b>Toplam</b>	<b>891,498,321</b>	<b>100</b>	<b>541,104,754</b>	<b>100</b>

Finansal kiralama alacağı kiralama dönemi süresince tahsil edilecek kiralardan oluşur. Kiracılarla yapılan kira sözleşmeleri uyarınca, kiralandan kalemlerin mülkiyeti kiracılara kiralama dönemi sonunda teslim edilir.

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.****31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**5 - MADDİ DURAN VARLIKLAR**

Maliyet	Gayrimenkul	Mobilya ve demirbaşlar	Taşıtlar	Toplam
<b>1 Ocak 2022 açılış bakiyesi</b>	<b>10,011,000</b>	<b>557,588</b>	<b>958,517</b>	<b>11,527,105</b>
Alımlar	--	73,398	1,184,108	1,257,506
Değer artışları	15,124,000	--	--	15,124,000
Çıkışlar	--	--	(141,249)	(141,249)
<b>31 Aralık 2022 kapanış bakiyesi</b>	<b>25,135,000</b>	<b>630,986</b>	<b>2,001,376</b>	<b>27,767,362</b>
<b>Amortisman</b>				
<b>1 Ocak 2022 açılış bakiyesi</b>	<b>(103,965)</b>	<b>(417,557)</b>	<b>(868,866)</b>	<b>(1,390,388)</b>
Dönem amortismanı	--	(50,980)	(103,528)	(154,508)
Çıkışlar	103,965	--	124,887	228,852
<b>31 Aralık 2022 kapanış bakiyesi</b>	<b>--</b>	<b>(468,537)</b>	<b>(847,507)</b>	<b>(1,316,044)</b>
<b>31 Aralık 2022 net defter değeri</b>	<b>25,135,000</b>	<b>162,449</b>	<b>1,153,869</b>	<b>26,451,318</b>

Maliyet	Gayrimenkul	Mobilya ve demirbaşlar	Taşıtlar	Toplam
<b>1 Ocak 2021 açılış bakiyesi</b>	<b>10,000,000</b>	<b>522,654</b>	<b>958,517</b>	<b>11,481,171</b>
Alımlar	11,000	36,654	--	47,654
Çıkışlar	--	(1,720)	--	(1,720)
<b>31 Aralık 2021 kapanış bakiyesi</b>	<b>10,011,000</b>	<b>557,588</b>	<b>958,517</b>	<b>11,527,105</b>
<b>Amortisman</b>				
<b>1 Ocak 2021 açılış bakiyesi</b>	<b>(51,900)</b>	<b>(364,930)</b>	<b>(701,379)</b>	<b>(1,118,209)</b>
Dönem amortismanı	(52,065)	(54,347)	(167,487)	(273,899)
Çıkışlar	--	1,720	--	1,720
<b>31 Aralık 2021 kapanış bakiyesi</b>	<b>(103,965)</b>	<b>(417,557)</b>	<b>(868,866)</b>	<b>(1,390,388)</b>
<b>31 Aralık 2021 net defter değeri</b>	<b>9,907,035</b>	<b>140,031</b>	<b>89,651</b>	<b>10,136,717</b>

(\*) Şirket'in kullanım amaçlı gayrimenkulleri gerçeğe uygun değer üzerinden değerlendirilmekte ve bu kapsamda değer tespitine tabi tutulmaktadır. Bu gayrimenkullere ilişkin ekspertiz raporu, 13 Aralık 2022 tarihinde SPK lisanslı gayrimenkul değerlendirme şirketi tarafından hazırlanmıştır.

31 Aralık 2022 tarih itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki toplam sigorta bedeli 10,941,318 TL (31 Aralık 2021: 7,981,422 TL), sigorta prim tutarı 205,654 TL'dir (31 Aralık 2021: 59,789 TL).

31 Aralık 2022 itibari ile diğer maddi duran varlıklar üzerinde rehin veya ipotek bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

Şirket'in 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer yöntemiyle değerlediği gayrimenkullerin maliyet yöntemi ile değerlendirilmiş hallerinin net defter değerleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Maliyet	4,217,877	4,217,877
Birikmiş amortismanlar (-)	925,709	841,352
<b>Dönem sonu bakiyesi</b>	<b>5,143,586</b>	<b>5,059,229</b>

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.****31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**6 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

<b>Maliyet (bilgisayar programları)</b>	<b>31 Aralık 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
<b>1 Ocak açılış bakiyesi</b>	<b>1,278,427</b>	<b>871,180</b>
Alımlar	1,142,652	407,247
Çıkışlar	--	--
<b>31 Aralık kapanış bakiyesi</b>	<b>2,421,079</b>	<b>1,278,427</b>
<b>İtfa payı</b>		
<b>1 Ocak açılış bakiyesi</b>	<b>(747,685)</b>	<b>(692,027)</b>
Dönem itfa payı	(52,797)	(55,658)
Çıkışlar	--	--
<b>31 Aralık kapanış bakiyesi</b>	<b>(800,482)</b>	<b>(747,685)</b>
<b>31 Aralık net defter değeri</b>	<b>1,620,597</b>	<b>530,742</b>

**7 - DİĞER AKTİFLER**

	<b>31 Aralık 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	19,021,608	16,376,304
Gelecek aylara ait giderler	6,273,804	5,547,860
Kiralama işlemlerine ilişkin diğer alacaklar	4,365,017	1,330,548
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	1,919,967	4,402,767
Maaş avansları	398,991	225,250
Verilen depozito ve teminatlar	12,358	10,442
Diğer	458,743	210,904
<b>Toplam</b>	<b>32,450,488</b>	<b>28,104,075</b>

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.****31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**8 - ALINAN KREDİLER**

31 Aralık 2022	Orijinal tutar	Faiz oranı aralığı (%)	Kayıtlı değeri			TL
			3 aya kadar	3 ay ile 1 yıl arası	1 yıl ve üzeri	
<b>Yurtiçi bankalar:</b>						
Sabit faizli krediler:						
TL	14,101,929	%17.64-%30.00	-	8,361,997	5,739,932	14,101,929
<b>Toplam</b>			-	<b>8,361,997</b>	<b>5,739,932</b>	<b>14,101,929</b>
<b>Toplam yurtiçi banka kredileri</b>			-	<b>8,361,997</b>	<b>5,739,932</b>	<b>14,101,929</b>
<b>Yurtdışı bankalar:</b>						
Sabit faizli krediler:						
-ABD Doları	1,210,200	%6.00	-	-	22,628,683	22,628,683
-Avro	3,023,375	%5.50	-	-	60,270,678	60,270,678
<b>Toplam</b>			-	-	<b>82,899,361</b>	<b>82,899,361</b>
<b>Yurtdışı bankalar:</b>						
Değişken faizli krediler:						
-ABD Doları			-	-	-	-
-Avro	30,449,699	%3.17 - %5.89	6,646,507	49,235,337	551,129,857	607,011,701
<b>Toplam</b>			<b>6,646,507</b>	<b>49,235,337</b>	<b>551,129,857</b>	<b>607,011,701</b>
<b>Toplam yurtdışı banka kredileri</b>			<b>6,646,507</b>	<b>49,235,337</b>	<b>634,029,218</b>	<b>689,911,062</b>
<b>Toplam alınan krediler</b>			<b>6,646,507</b>	<b>57,597,334</b>	<b>639,769,150</b>	<b>704,012,991</b>

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.****31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**8 - ALINAN KREDİLER (devamı)**

31 Aralık 2021	Kayıtlı değeri					TL
	Orijinal tutar	Faiz oranı aralığı (%)	3 aya kadar	3 ay ile 1 yıl arası	1 yıl ve üzeri	
<b>Yurtdışı bankalar:</b>						
<i>Sabit faizli krediler:</i>						
-ABD Doları	1,207,650	%4.50	--	--	15,672,278	15,672,278
-Avro	3,010,625	%2.50	--	--	44,202,899	44,202,899
<b>Toplam</b>			--	--	<b>59,875,177</b>	<b>59,875,177</b>
<b>Yurtdışı bankalar:</b>						
<i>Değişken faizli krediler:</i>						
-ABD Doları	311,773	%3.12 - %3.21	661,160	3,384,879	--	4,046,039
-Avro	26,436,662	%2.00 - %3.45	3,912,725	23,919,144	360,319,132	388,151,001
<b>Toplam</b>			<b>4,573,885</b>	<b>27,304,023</b>	<b>360,319,132</b>	<b>392,197,040</b>
<b>Toplam yurtdışı banka kredileri</b>			<b>4,573,885</b>	<b>27,304,023</b>	<b>420,194,309</b>	<b>452,072,217</b>
<b>Toplam alınan krediler</b>			<b>4,573,885</b>	<b>27,304,023</b>	<b>420,194,309</b>	<b>452,072,217</b>

31 Aralık 2022 itibarıyla alınan krediler için verilen teminat bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

**9 - DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER**

Muhtelif borçlar ağırlıklı olarak finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurtdışı ve yurtiçi satıcılardan yapılan çeşitli sabit kıymet alımlarına ilişkin ticari borçlardan oluşmaktadır.

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Alınan finansal kiralama avansları	17,445,037	8,284,766
Finansal kiralama işlemleri satıcılarına borçlar	6,490,651	6,704,171
Diğer yükümlülükler	9,324,106	32,522
<b>Toplam</b>	<b>33,259,794</b>	<b>15,021,459</b>

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla diğer yükümlülüklerin vadesi 1 yıldan kısadır.

## A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 10- TAAHHÜTLER VE MUHTEMEL YÜKÜMLÜLÜKLER

##### Türev ürünler

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Şirket portföyünde açık türev ürün kontratları bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

##### Verilen teminat mektupları ve açılan akreditifler:

Şirket 483,613 TL (31 Aralık 2021: 295,033 TL) tutarındaki teminat mektuplarını mahkemelere vermiştir.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla toplam 90,232,834 TL tutarındaki cayılabilir taahhütler, noter tarafından onaylanmış fakat henüz aktifleştirilmemiş finansal kiralama taahhütlerinden oluşmaktadır (31 Aralık 2021: 74,788,149 TL). 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla toplam 11,311,517 TL tutarında cayılamaz taahhütler bulunmaktadır (31 Aralık 2021: 2,141,288 TL).

Şirket üzerine kayıtlı finansal kiralama konu olan mallar üzerinde 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla ipotek bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Şirket aleyhine açılan dava bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

#### 11 - KARŞILIKLAR

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Kıdem tazminatı karşılığı	4,888,918	1,807,872
Kullanılmamış izin karşılığı	3,561,791	1,669,777
<b>Toplam</b>	<b>8,450,709</b>	<b>3,477,649</b>

Şirket bunlara ek olarak 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yabancı personel ücret tazminatı karşılığı olarak 2,080,696 TL tutarında karşılık ayırmıştır (31 Aralık 2021: 820,318 TL).

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Şirket mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

## A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 11 - KARŞILIKLAR (Devamı)

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır. Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gereken muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

Tebliğ, Şirket’in kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüeryal öngörüler kullanılmıştır:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
İskonto oranı (%)	%0.99	%3.42
Emeklilik olasılığına ilişkin sirkülasyon oranı (%)	%0.87	%0.87

Temel varsayım, her hizmet yılı için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Kıdem tazminatı karşılığı hesaplaması hükümet tarafından belirlenen kıdem tazminatı tavanına dayanmaktadır. 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla geçerli kıdem tazminatı tavanı sırasıyla 19,982.83 TL ve 8,284.51 TL’dir.

Kıdem tazminatı karşılığının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Dönem başındaki kıdem tazminatı karşılığı	1,807,872	1,410,220
Hizmet maliyeti	93,167	71,086
Faiz maliyeti	294,045	142,743
Dönem içinde ödenen tazminatlar	(172,894)	--
Aktüeryal fark	2,866,728	183,823
<b>Dönem sonundaki karşılık</b>	<b>4,888,918</b>	<b>1,807,872</b>

## A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 12 - ÖZKAYNAKLAR

##### a) Ödenmiş sermaye

Şirket'in 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022		31 Aralık 2021	
	Pay tutarı	Pay oranı (%)	Pay tutarı	Pay oranı (%)
Arap Türk Bankası A.Ş.	139,972,000	%99.98	125,974,800	%99.98
Salih Hatipoğlu	7,000	%0.01	6,300	%0.01
Feyzullah Küpeli	7,000	%0.01	6,300	%0.01
Aziz Aydoğduoğlu	7,000	%0.01	6,300	%0.01
Erdem Özenci	7,000	%0.01	6,300	%0.01
<b>Ödenmiş sermaye</b>	<b>140,000,000</b>	<b>%100.00</b>	<b>126,000,000</b>	<b>%100.00</b>

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, Şirket'in tescil edilmiş sermayesi beheri nominal 1 TL değerinde 140,000,000 adet nama yazılı hisseden oluşmaktadır.

Şirket Genel Kurulu'nun 23 Mart 2022 tarihli toplantısında sermaye artışı kararı alınmış, 2021 yılı karından 11,126,926.78 Türk Lirasının ve 2,873,073.22 Türk Lirasının Geçmiş yıllar karlarından sermaye artırımında kullanılmasına karar verilmiştir.

Sermaye düzeltme farkları özkaynak kalemlerinin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabılır.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler, birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, yıllık karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

##### b) Sermaye yedekleri

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Şirket'in 228,147 TL sermaye yedekleri bulunmaktadır (31 Aralık 2021: 228.147 TL).

##### c) Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Şirket'in aktüeryal kazanç ve yeniden değerlendirme artışından oluşan 15,527,866 TL tutarında kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı geliri bulunmaktadır (31 Aralık 2021: 5,067,469 TL).

##### d) Kar yedekleri

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Şirket'in 6,955,528 TL kar yedekleri bulunmaktadır (31 Aralık 2021: 6,080,911 TL).

##### e) Geçmiş yıllar kar (zararı)

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Şirket'in 667,169 TL geçmiş yıllar karı bulunmaktadır (31 Aralık 2021: 2,873,073 TL).

## A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 13 - KİRALAMA GELİRLERİ

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait kiralama gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Finansal kiralama gelirleri	63,403,310	36,095,920
kiralama işlemlerinden alınan ücret ve komisyonlar	3,420,675	1,857,057
<b>Toplam</b>	<b>66,823,985</b>	<b>37,952,977</b>

#### 14 - ESAS FAALİYET GİDERLERİ

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Personel giderleri	22,234,591	11,686,115
Genel işletme giderleri	9,235,206	9,223,704
Kıdem tazminatı gideri	340,261	220,832
Diğer	3,161,001	2,959,305
<b>Toplam</b>	<b>34,971,059</b>	<b>24,089,956</b>

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait genel işletme giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Finansal kiralama ile ilgili giderler	4,487,617	5,935,014
Denetim ve müşavirlik giderleri	881,627	777,387
Büro giderleri	744,962	459,704
Vergi, resim ve harç giderleri	418,013	276,584
Sigorta giderleri	468,882	342,642
Amortisman ve itfa payı giderleri (Dipnot 5, 6)	207,305	329,557
Haberleşme ve ulaşım giderleri	98,729	87,413
Nakil vasıta giderleri	144,145	58,885
Kira giderleri	57,922	34,000
Diğer genel giderler(*)	1,726,004	922,518
<b>Toplam</b>	<b>9,235,206</b>	<b>9,223,704</b>

(\*) Diğer giderler, noter ve tercüme giderleri, temsil ve personel eğitim giderleri ve kanunen kabul edilmeyen giderlerden oluşmaktadır.

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.****31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**15 - DİĞER FAALİYET GELİRLERİ VE GİDERLERİ**

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
<b>Diğer faaliyet gelirleri</b>		
Kambiyo işlemleri karı	278,588,020	231,539,375
Bankalardan alınan faizler	5,607,027	7,547,531
Türev finansal işlemlerden gelirler	--	4,160
Diğer(*)	4,526,359	3,596,515
<b>Toplam</b>	<b>288,721,406</b>	<b>242,687,581</b>
<b>Diğer faaliyet giderleri</b>		
Kambiyo işlemleri zararları	278,523,387	229,367,767
Türev finansal işlemlerden zararlar	17,405	49,096
Diğer	5,432	2,493
<b>Toplam</b>	<b>278,546,224</b>	<b>229,419,356</b>

(\*) Diğer kalemi içerisinde, özel karşılık gelirleri, kıdem tazminatı iptallerinden gelen gelirler yer almaktadır. Özel karşılık gelirleri geçtiğimiz yıl sonunda karşılık ve değer düşme gelirlerinde yer alan fakat bu sene iptal edilen karşılıklardan elde edilen gelirlerden oluşmaktadır.

## A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 16 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Ödenecek KDV	625,809	694,053
Kurumlar vergisi	1,243,594	1,426,476
Ödenecek gelir vergisi	1,877,412	1,076,135
Ödenecek sosyal sigorta primleri	319,113	174,187
Ödenecek damga vergisi	38,906	22,828
<b>Toplam cari vergi borcu</b>	<b>4,104,834</b>	<b>3,393,679</b>

#### *Kurumlar vergisi*

7394 sayılı Kanununun 25 inci maddesi ile Kurumlar Vergisi Kanununun 32 nci maddesinde değişiklik yapılmıştır. Buna göre bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler (finansal kiralama, faktoring, finansman ve tasarruf finansman şirketleri), elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri için kurumlar vergisi oranı %25'e çıkarılmıştır. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve diğer indirimlerin düşülmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. 3 Şubat 2009 tarih ve 27130 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2009/14593 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ve 3 Şubat 2009 tarih ve 27130 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2009/14594 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 15 ve 30'uncu maddelerinde yer alan bazı tevkifat oranları yeniden belirlenmiştir. Bu bağlamda Türkiye'de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemelerine uygulanan stopaj oranı %15 iken 22 Aralık 2021 tarih ve 31697 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Cumhurbaşkanı Kararı ile bu oran %10 olarak değiştirilmiştir. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulanmasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan uygulamalar da göz önünde bulundurulur. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımını sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Geçici vergiler o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak mali zararlar oluşması halinde geçmiş yıllarda bu zararlar tutarı kadar karlardan ödenmiş vergilerin iade edilmesi uygulaması yoktur.

Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri ile aynı süreyle sahip oldukları kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan haklarının satışından doğan kazançların %75'lik kısmı ile aynı süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançların %50'lik kısmı; satış yapıldığı yılı izleyen beşinci yılın sonuna kadar pasifte özel bir fon hesabında tutulması ve ikinci takvim yılının sonuna kadar tahsil edilmesi koşuluyla kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır.

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.****31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**16 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)****Kurumlar vergisi (devamı)**

Bankalara, finansal kiralama ya da finansman şirketlerine borçları nedeniyle kanunî takibe alınmış veya Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonuna borçlu durumda olan kurumlar ile bunların kefillerinin ve ipotek verenlerin sahip oldukları taşınmazlar, iştirak hisseleri, kurucu senetleri ve intifa senetleri ile rüçhan haklarının, bu borçlara karşılık bankalara, finansal kiralama ya da finansman şirketlerine veya bu Fona devrinden sağlanan hasılatın bu borçların tasfiyesinde kullanılan kısmına isabet eden kazançların tamamı ile bankaların, finansal kiralama ya da finansman şirketlerinin bu şekilde elde ettikleri söz konusu kıymetlerden taşınmazların satışından doğan kazançların %50'lik, diğerlerinin satışından doğan kazançların %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır.

Vergi Usul Kanunu'nun mükerrer 298'inci maddesi kapsamında üretici fiyat endeksindeki artışın, içinde bulunulan dönem dahil son 3 hesap döneminde %100'den ve içinde bulunulan hesap döneminde %10'dan fazla olması halinde mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulacağı hükme bağlanmış ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarı ile bu koşullar gerçekleşmiştir. Ancak 29 Ocak 2022 tarih ve 31734 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7352 sayılı "Vergi Usul Kanunu İle Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'na geçici 33'üncü madde eklenmiş ve geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri (kendilerine özel hesap dönemi tayin edilenlerde 2022 ve 2023 yılında biten hesap dönemleri itibarıyla) ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde mükerrer 298'inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı, 31.12.2023 tarihli mali tabloların ise enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın enflasyon düzeltmesine tabi tutulacağı, yapılacak enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kar/zarar farklarının geçmiş yıllar kar/zarar hesabında gösterileceği hususu yasalaşmıştır.

Şirket'in 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla dönem karı vergi yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Kurumlar vergisi gideri	6,026,855	4,506,238
Eksi: Peşin ödenen vergiler	(4,783,261)	(3,079,762)
<b>Dönem karı vergi yükümlülüğü (net)</b>	<b>1,243,594</b>	<b>1,426,476</b>

Vergi gideri	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Cari dönem kurumlar vergisi gideri	(6,026,855)	(4,506,238)
Ertelenmiş vergi gelir / (gider) etkisi	498,222	(317,398)
<b>Toplam</b>	<b>(5,528,633)</b>	<b>(4,823,636)</b>

Cari yıl vergi gideri ile Şirket'in yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan vergi giderinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
<b>Vergi öncesi kar</b>	<b>21,371,807</b>	<b>17,492,349</b>
%25 vergi oranı ile olması gereken vergi gideri	(5,342,952)	(4,373,087)
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(620,223)	(225,011)
Diğer (ilaveler)/indirimler	434,542	(225,538)
<b>Cari yıl vergi gideri</b>	<b>(5,528,633)</b>	<b>(4,823,636)</b>

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.****31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**16 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)****Ertelemiş vergiler**

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için “Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 12”) hükümlerine uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir. Ertelemiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasallaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı ile ertelenmiş vergi borçları finansal tablolarda netleştirilerek gösterilmektedir.

Ertelemiş vergiye konu olan birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin etkileri yürürlükteki vergi oranları kullanılarak aşağıda özetlenmiştir:

	Toplam geçici farklar		Ertelemiş vergi (varlıkları)/ yükümlülükleri	
	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
TFRS 9 beklenen zarar karşılıkları	2,815,472	1,994,143	703,868	458,653
Kullanılmayan izin karşılığı	3,561,791	1,669,777	890,448	333,956
Kıdem tazminatı karşılığı	6,969,615	2,628,192	1,742,404	525,638
Diğer	351,877	2,101,983	87,969	483,456
<b>Ertelemiş vergi varlıkları</b>	<b>13,698,755</b>	<b>8,394,095</b>	<b>3,424,689</b>	<b>1,801,703</b>
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların matrah farkı	(22,630,793)	(9,005,171)	(3,665,513)	(996,633)
Finansal kiralama faiz gelir reeskontu	(4,024,345)	(3,244,965)	(1,006,086)	(746,342)
Diğer	(387,924)	--	(96,979)	--
<b>Ertelemiş vergi yükümlülükleri</b>	<b>(27,043,062)</b>	<b>(12,250,136)</b>	<b>(4,768,578)</b>	<b>(1,742,975)</b>
<b>Ertelemiş vergi, (net)</b>	<b>(13,344,307)</b>	<b>(3,856,041)</b>	<b>(1,343,889)</b>	<b>58,728</b>

Ertelemiş vergi varlığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
<b>1 Ocak</b>	<b>58,728</b>	<b>339,361</b>
Kar veya zarar tablosundan muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi gelir etkisi	498,222	(317,398)
Özkaynaklar altında muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi etkisi	(1,900,839)	36,765
<b>31 Aralık</b>	<b>(1,343,889)</b>	<b>58,728</b>

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.****31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**17 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI****Bilanço kalemleri**

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
<b>Banka bakiyeleri</b>		
Türkiye İş Bankası AŞ	5,292,150	2,702,266
TC Ziraat Bankası AŞ	7,803,035	1,623,570
Arap Türk Bankası AŞ	330,366	311,060
<b>Toplam</b>	<b>13,425,551</b>	<b>4,636,896</b>
<b>Finansal kiralama alacakları</b>		
Arap Türk Bankası A.Ş	5,009,451	5,475,131
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği AŞ	-	493,534
<b>Toplam</b>	<b>5,009,451</b>	<b>5,968,665</b>
<b>Bankalardan alınan krediler</b>		
Libyan Foreign Bank	299,023,500	220,234,500
Banque BIA-Paris	115,007,428	93,001,726
Aresbank	188,980,738	77,249,350
Alubaf Bahreyn	82,242,660	59,619,900
<b>Toplam</b>	<b>685,254,326</b>	<b>450,105,476</b>

## A&T FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 17 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

##### Gelir tablosu kalemleri

	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
<b>Kredi faiz gideri</b>		
Aresbank	2,985,634	1,968,093
Libyan Foreign Bank	4,141,147	1,796,024
Banque BIA-Paris	3,689,018	1,320,736
Alubaf Bahreyn	2,551,969	953,675
Türkiye İş Bankası AŞ	1	581,106
TC Ziraat Bankası A.Ş.	--	70,042
Arap Türk Bankası A.Ş.	384,300	--
<b>Toplam</b>	<b>13,752,069</b>	<b>6,689,676</b>
<b>Finansal kiralama faiz gelirleri</b>		
Arap Türk Bankası A.Ş.	753,017	743,897
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği AŞ	39,191	126,881
<b>Toplam</b>	<b>792,208</b>	<b>870,778</b>
<b>Bankalardan alınan faiz gelirleri</b>		
Türkiye İş Bankası AŞ	6	210
Arap Türk Bankası A.Ş.	7,576	--
<b>Toplam</b>	<b>7,582</b>	<b>210</b>

1 Ocak - 31 Aralık 2022 dönemine ait Şirket'in üst düzey yöneticileri olarak değerlendirilen, birinci derece imza yetkilisi yöneticilerine yapılan ödemeler toplamı 10,996,541 TL'dir (31 Aralık 2021: 6,314,117 TL).

#### 18 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

##### Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi

###### a. Kredi riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirmemesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket finansal kiralama işlemlerinden dolayı kredi riskine maruz kalmaktadır. Kredi riski, kredi riskini doğuran taraflara belirli limitler tahsis etmek ve müşterilerden beklenen tahsilatları düzenli olarak takip etmek yoluyla kontrol altında tutulmaktadır. Kredi riski, faaliyetlerin ağırlıklı olarak gerçekleştiği Türkiye'de yoğunlaşmaktadır. Değişik sektörlerden çok sayıda müşteriye hizmet verilerek kredi riskinin dağıtılması sağlanmaktadır.

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**18 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi (devamı)****a. Kredi riski (devamı)****Maruz kalınan azami kredi riski tablosu**

	31 Aralık 2022			31 Aralık 2021		
	Finansal kiralama alacakları	Diğer aktifler	Bankalardaki mevduatlar	Finansal kiralama alacakları	Diğer aktifler	Bankalardaki mevduatlar
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>	<b>778,623,811</b>	<b>32,450,488</b>	<b>90,520,830</b>	<b>480,107,547</b>	<b>28,104,075</b>	<b>112,614,712</b>
- Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	778,623,811	32,450,488	--	480,107,547	28,104,075	--
<b>Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış</b>						
<b>A. finansal varlıkların net değeri</b>	<b>778,623,811</b>	<b>32,450,488</b>	<b>90,520,830</b>	<b>473,559,524</b>	<b>28,104,075</b>	<b>112,614,712</b>
- Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	778,623,811	32,450,488	--	473,559,524	28,104,075	--
<b>Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri</b>	--	--	--	--	--	--
<b>B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri</b>	<b>5,632,065</b>	--	--	<b>6,382,162</b>	--	--
- Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	5,632,065	--	--	6,382,162	--	--
<b>D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	<b>3,381</b>	--	--	<b>165,861</b>	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	355,258	--	--	930,686	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	(351,877)	--	--	(764,825)	--	--
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
<b>E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar</b>	--	--	--	--	--	--

1. Aşama ve 2. Aşama finansal kiralama alacakları için ayrılan beklenen zarar karşılıkları tabloya dahil edilmemiştir.

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**18 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(Devamı)****Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi (devamı)****b. Piyasa riski**

Piyasa riski, Şirket’in sermaye ve kazançları ile Şirket’in hedeflerini gerçekleştirme yeteneklerinin faiz oranlarında yabancı para kurlarında enflasyon oranlarında ve piyasadaki fiyatlarda oluşan dalgalanmalardan olumsuz etkilenmesi riskidir. Şirket piyasa riskini likidite riski, kur riski ve faiz riski başlıkları altında takip etmektedir.

**b1. Likidite riski**

Likidite riski, Şirket’in net finansman ihtiyaçlarını karşılayamaması ihtimalidir. Likidite riski sektördeki sorunlar ya da bazı fon kaynaklarının kısa süre içerisinde tükenmesine yol açan kredi notundaki düşüşlerden kaynaklanır. Likidite riskine karşı önlem olarak yönetim, finansman kaynaklarını çeşitlendirmekte ve varlıklarını likidite önceliğiyle yönetmektedir.

Aşağıdaki tablolar, Şirket’in varlık ve yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmelerde yer alan vade tarihlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir. Şirket’in ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizleri de aşağıdaki tabloya dâhil edilmiştir.

<b>31 Aralık 2022</b>	<b>Vadesiz</b>	<b>3 aya kadar</b>	<b>3 - 12 ay</b>	<b>1 yıl üzeri</b>	<b>Toplam</b>
Nakit, nakit benzerleri ve Merkez Bankası	23,373,525	67,135,085	--	--	90,508,610
Finansal kiralama alacakları	--	112,494,910	230,144,298	438,804,577	781,443,785
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	--	1,919,967	--	--	1,919,967
Kiralama işlemlerine diğer alacaklar	--	--	4,365,017	--	4,365,017
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	--	19,021,608	--	--	19,021,608
Diğer aktifler	35,215,811	--	--	--	35,215,811
<b>Likidite riskini yönetmek için kullanılan varlıklar</b>	<b>58,589,336</b>	<b>200,571,570</b>	<b>234,509,315</b>	<b>438,804,577</b>	<b>932,474,798</b>
Alınan krediler	--	16,109,766	57,597,334	630,305,891	704,012,991
Diğer yükümlülükler	--	--	33,259,794	--	33,259,794
Karşılıklar	10,531,406	--	--	--	10,531,406
Cari vergi borcu	--	2,861,240	1,243,594	--	4,104,834
Ertelenmiş vergi borcu	1,343,889	--	--	--	1,343,889
<b>Toplam pasifler</b>	<b>11,875,295</b>	<b>18,971,006</b>	<b>92,100,722</b>	<b>630,305,891</b>	<b>753,252,914</b>
<b>Net likidite fazlası/(açığı)</b>	<b>46,714,041</b>	<b>181,600,564</b>	<b>142,408,593</b>	<b>(191,501,314)</b>	<b>179,221,884</b>

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**18- FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(Devamı)****b1. Likidite riski (devamı)**

<b>31 Aralık 2021</b>	<b>Vadesiz</b>	<b>3 aya kadar</b>	<b>3 - 12 ay</b>	<b>1 yıl üzeri</b>	<b>Toplam</b>
Nakit, nakit benzerleri ve Merkez Bankası	10,101,774	102,498,195	--	--	112,599,969
Finansal kiralama alacakları	--	63,165,417	167,872,043	247,075,944	478,113,404
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	--	4,395,541	7,226	--	4,402,767
Kiralama işlemlerine diğer alacaklar	--	--	1,330,548	--	1,330,548
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	--	9,486,349	6,889,956	--	16,376,305
Diğer aktifler	16,720,642	--	--	--	16,720,642
<b>Likidite riskini yönetmek için kullanılan varlıklar</b>	<b>26,822,416</b>	<b>179,545,502</b>	<b>176,099,773</b>	<b>247,075,944</b>	<b>629,543,635</b>
Alınan krediler	--	4,573,885	27,304,023	420,194,309	452,072,217
Diğer yükümlülükler	--	--	15,021,459	--	15,021,459
Karşılıklar	6,137,967	--	--	--	6,137,967
Cari vergi borcu	--	3,393,679	--	--	3,393,679
<b>Toplam pasifler</b>	<b>6,137,967</b>	<b>7,967,564</b>	<b>42,325,482</b>	<b>420,194,309</b>	<b>476,625,322</b>
<b>Net likidite fazlası/(açığı)</b>	<b>20,684,449</b>	<b>171,577,938</b>	<b>133,774,291</b>	<b>(173,118,365)</b>	<b>152,918,313</b>

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**18 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(Devamı)****b1. Likidite riski (devamı)**

Şirket'in 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla finansal yükümlülüklerin sözleşmeye bağlanmış vade sonu değerlerinin iskonto edilmemiş gösterimi aşağıdaki gibidir.

<b>31 Aralık 2022</b>	<b>3 aya kadar</b>	<b>3 - 12 ay</b>	<b>1 yıl üzeri</b>	<b>Vadesiz</b>	<b>Toplam</b>
Alınan krediler	16,157,418	59,791,744	691,729,358	--	767,678,520
Diğer yükümlülükler	--	33,259,794	--	--	33,259,794
<b>Toplam pasifler</b>	<b>16,157,418</b>	<b>93,051,538</b>	<b>691,729,358</b>	<b>--</b>	<b>800,938,314</b>

<b>31 Aralık 2021</b>	<b>3 aya kadar</b>	<b>3 - 12 ay</b>	<b>1 yıl üzeri</b>	<b>Vadesiz</b>	<b>Toplam</b>
Alınan krediler	4,591,440	27,905,862	450,583,114	--	483,080,416
Diğer yükümlülükler	--	15,021,459	--	--	15,021,459
<b>Toplam pasifler</b>	<b>4,591,440</b>	<b>42,927,321</b>	<b>450,583,114</b>	<b>--</b>	<b>498,101,875</b>

**b2. Kur riski**

Döviz cinsinden varlıklar ve yükümlülükler döviz riskini doğurur. Şirket gerçekleştirmiş olduğu işlemlerden kaynaklanan belli bir miktar döviz pozisyonunu faaliyetleri gereği taşımaktadır. Döviz pozisyonu Planlama Kontrol tarafından günlük olarak izlenmekte ve aylık olarak vade ve para cinsleri bazında oluşturulan tablolarla raporlanmaktadır. Şirket, döviz varlıklarının ve yükümlülüklerinin dengelenmesi amacıyla vadeli döviz işlemleri gerçekleştirmektedir.

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**18 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****b2. Kur riski (devamı)**

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı tutarları yabancı para cinslerine göre (TL karşılığı olarak) aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

<b>31 Aralık 2022</b>	<b>ABD Doları</b>	<b>Avro</b>	<b>Diğer</b>	<b>Toplam</b>
Nakit ve nakit benzerleri ve merkez Bankası	6,574,117	50,597,827	--	57,171,944
Finansal kiralama alacakları	24,786,406	679,252,263	--	704,038,669
Kazanılmamış gelirler (-)	(2,469,788)	(61,348,651)	--	(63,818,439)
Takipteki alacaklar	--	324,018	--	324,018
Beklenen zarar karşılıkları (-)	(57,191)	(2,541,511)	--	(2,598,702)
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	163	1,917,527	--	1,917,690
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	1,879,179	17,139,429	--	19,018,608
Diğer aktifler	1,451,413	8,349,698	--	9,801,111
<b>Toplam aktifler</b>	<b>32,164,299</b>	<b>693,690,600</b>	<b>--</b>	<b>725,854,899</b>
Alınan krediler	22,628,683	667,282,379	--	689,911,062
Diğer yükümlülükler	1,205,651	30,346,091	--	31,551,742
<b>Toplam pasifler</b>	<b>23,834,334</b>	<b>697,628,470</b>	<b>--</b>	<b>721,462,804</b>
<b>Net yabancı para pozisyonu</b>	<b>8,329,965</b>	<b>(3,937,870)</b>	<b>--</b>	<b>4,392,095</b>
<b>31 Aralık 2021</b>	<b>ABD Doları</b>	<b>Avro</b>	<b>Diğer</b>	<b>Toplam</b>
Nakit ve nakit benzerleri ve merkez Bankası	8,229,034	90,783,893	--	99,012,927
Finansal kiralama alacakları	20,073,917	365,132,387	--	385,206,304
Kazanılmamış gelirler (-)	(1,733,332)	(24,836,892)	--	(26,570,224)
Takipteki alacaklar	--	842,689	--	842,689
Beklenen zarar karşılıkları (-)	(45,988)	(2,020,265)	--	(2,066,253)
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	112	694,004	--	694,116
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	8,529,462	7,811,982	--	16,341,444
Diğer aktifler	1,194,905	3,980,092	--	5,174,997
<b>Toplam aktifler</b>	<b>36,248,110</b>	<b>442,387,890</b>	<b>--</b>	<b>478,636,000</b>
Alınan krediler	19,718,317	432,353,900	--	452,072,217
Diğer yükümlülükler	1,308,034	8,207,434	--	9,515,468
<b>Toplam pasifler</b>	<b>21,026,351</b>	<b>440,561,334</b>	<b>--</b>	<b>461,587,685</b>
<b>Net yabancı para pozisyonu</b>	<b>15,221,759</b>	<b>1,826,556</b>	<b>--</b>	<b>17,048,315</b>

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**18 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(Devamı)****b2. Kur riski (devamı)***Döviz kuru riski duyarlılık analizi*

Aşağıdaki tablo Şirket'in ABD Doları ve Avro'daki %10'luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Bu analiz sırasında tüm değişkenlerin özellikle faiz oranlarının sabit kalacağı varsayılmıştır.

31 Aralık 2022	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişimi halinde				
1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	832,997	(832,997)	832,997	(832,997)
2 - ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>3- ABD Doları net etki (1 +2)</b>	<b>832,997</b>	<b>(832,997)</b>	<b>832,997</b>	<b>(832,997)</b>
Euro'nun TL karşısında %10 değişimi halinde				
4 - Euro net varlık / yükümlülük	(393,787)	393,787	(393,787)	393,787
5 - Euro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>6- Avro net etki (4+5)</b>	<b>(393,787)</b>	<b>393,787</b>	<b>(393,787)</b>	<b>393,787</b>
<b>TOPLAM (3+6)</b>	<b>439,210</b>	<b>(439,210)</b>	<b>439,210</b>	<b>(439,210)</b>

(\*) Özkaynak etkisi gelir tablosu etkisini içermektedir.

31 Aralık 2021	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişimi halinde				
1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	1,522,176	(1,522,176)	1,522,176	(1,522,176)
2 - ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>3- ABD Doları net etki (1 +2)</b>	<b>1,522,176</b>	<b>(1,522,176)</b>	<b>1,522,176</b>	<b>(1,522,176)</b>
Euro'nun TL karşısında %10 değişimi halinde				
4 - Euro net varlık / yükümlülük	182,656	(182,656)	182,656	(182,656)
5 - Euro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>6- Avro net etki (4+5)</b>	<b>182,656</b>	<b>(182,656)</b>	<b>182,656</b>	<b>(182,656)</b>
<b>TOPLAM (3+6)</b>	<b>1,704,832</b>	<b>(1,704,832)</b>	<b>1,704,832</b>	<b>(1,704,832)</b>

(\*) Özkaynak etkisi gelir tablosu etkisini içermektedir.

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**18 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****b3. Faiz oranı riski**

Piyasa faiz oranlarındaki değişikliklerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskini yönetme gerekliliğini doğurur. Şirket bu riski bertaraf etmek amacıyla finansal kiralama sözleşmeleri ile beraber alınan kredilerin bir kısmını sabit faiz ile düzenlemektedir.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Şirket'in hesapladığı analizlere göre yabancı para faizlerde %5 oranında faiz artışı/(azalışı) oluşması durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla değişken faizli finansal yükümlülüklerin net bugünkü değerinde 1,082,191 TL artış/(azalış) oluşmaktadır (31 Aralık 2021: 1,960,985 TL).

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, Şirket'in faize duyarlı finansal araçları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
<b>Sabit faizli finansal varlık ve yükümlülükler</b>		
Vadeli mevduat	67,147,305	102,513,398
Finansal kiralama alacakları, net	781,830,367	479,941,686
Alınan krediler	82,899,361	59,875,177
<b>Değişken faizli finansal varlık ve yükümlülükler</b>		
Finansal kiralama alacakları, net	2,425,509	--
Alınan krediler	607,011,701	392,197,040

Aşağıdaki tablolar, bilanço tarihi itibarıyla kontratın yeniden fiyatlama tarihi baz alarak, Şirket'in türev olmayan finansal varlıklarını ve yükümlülüklerini, uygun vade gruplamasına göre analiz etmektedir.

31 Aralık 2022	3 ay kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	Faizsiz	Toplam
Nakit, nakit benzerleri ve Merkez Bankası	67,135,085	--	--	23,373,525	90,508,610
Kiralama işlemlerinden alacaklar(net)	159,159,880	225,426,574	396,857,330	--	781,443,784
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	--	--	--	1,919,967	1,919,967
Kiralama işlemlerine ilişkin diğer alacaklar	--	--	--	4,365,017	4,365,017
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	--	--	--	19,021,608	19,021,608
Maddi duran varlıklar, net	--	--	--	26,451,318	26,451,318
Maddi olmayan duran varlıklar, net	--	--	--	1,620,597	1,620,597
Ertelenmiş vergi varlığı	--	--	--	--	--
Diğer aktifler	--	--	--	7,143,897	7,143,897
<b>Toplam aktifler</b>	<b>226,294,965</b>	<b>225,426,574</b>	<b>396,857,330</b>	<b>83,895,929</b>	<b>932,474,798</b>
Alınan krediler	110,368,843	8,361,997	585,282,151	--	704,012,991
Diğer yükümlülükler	--	--	--	33,259,792	33,259,792
Karşılıklar	--	--	--	10,531,406	10,531,406
Cari vergi borcu	--	--	--	4,104,834	4,104,834
Ertelenmiş vergi borcu	--	--	--	1,343,891	1,343,891
<b>Toplam pasifler</b>	<b>110,368,843</b>	<b>8,361,997</b>	<b>585,282,151</b>	<b>49,239,923</b>	<b>753,252,914</b>
<b>Net yeniden fiyatlandırma pozisyonu</b>	<b>115,926,122</b>	<b>217,064,577</b>	<b>(188,424,821)</b>	<b>34,656,005</b>	<b>179,221,884</b>

**A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**18 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****b3. Faiz oranı riski (devamı)**

31 Aralık 2021	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	Faizsiz	Toplam
Nakit, nakit benzerleri ve Merkez Bankası	102,513,398	--	--	10,086,571	112,599,969
Kiralama işlemlerinden alacaklar(net)	63,165,417	167,872,042	247,075,945	--	478,113,404
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	--	--	--	4,402,767	4,402,767
Kiralama işlemlerine ilişkin diğer alacaklar	--	--	--	1,330,548	1,330,548
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	--	--	--	16,376,304	16,376,304
Maddi duran varlıklar, net	--	--	--	10,136,717	10,136,717
Maddi olmayan duran varlıklar, net	--	--	--	530,742	530,742
Ertelenmiş vergi varlığı	--	--	--	58,728	58,728
Diğer aktifler	--	--	--	5,994,456	5,994,456
<b>Toplam aktifler</b>	<b>165,678,815</b>	<b>167,872,042</b>	<b>247,075,945</b>	<b>48,916,833</b>	<b>629,543,635</b>
Alınan krediler	118,017,933	274,179,107	59,875,177	--	452,072,217
Diğer yükümlülükler	--	--	--	15,021,459	15,021,459
Karşılıklar	--	--	--	6,137,967	6,137,967
Cari vergi borcu	--	--	--	3,393,679	3,393,679
Ertelenmiş vergi borcu	--	--	--	--	--
<b>Toplam pasifler</b>	<b>118,017,933</b>	<b>274,179,107</b>	<b>59,875,177</b>	<b>24,553,105</b>	<b>476,625,322</b>
<b>Net yeniden fiyatlandırma pozisyonu</b>	<b>47,660,882</b>	<b>(106,307,065)</b>	<b>187,200,768</b>	<b>24,363,728</b>	<b>152,918,313</b>

**Finansal araçların gerçeğe uygun değeri**

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye dışında tarafların rızası dahilindeki bir işlemde, bir finansal aracın alım satımının yapılabileceği tutardır. Mevcut olması durumunda kota edilmiş piyasa fiyatı gerçeğe uygun değeri en iyi biçimde yansıtır.

Şirket, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak bu finansal tablolarda sunulan tahminler, her zaman, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Finansal kiralama alacakları ve uzun vadeli finansal yükümlülükler dışındaki kısa vadeli varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin iskonto etkisinin önemsiz oluşu sebebiyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

Bilançoda gerçeğe uygun değerleriyle gösterilmeyen diğer finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akışlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir.

## A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 18 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### *Finansal araçların gerçeğe uygun değeri (devamı)*

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve gerçeğe uygun değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

	Defter değeri		Gerçeğe uygun değer	
	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Bankalar	90,520,830	112,614,712	90,520,830	112,614,712
Finansal kiralama alacakları, net	781,443,785	478,113,404	736,685,494	472,844,004
Alınan krediler	704,012,991	452,072,217	661,683,593	430,990,537

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

Şirket'in 31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla, gerçeğe uygun değeriyle finansal tablolara yansıtılan finansal varlık ve yükümlülüğü bulunmamaktadır.

##### **c. Sermaye yönetimi**

24 Nisan 2013 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik’in 12. maddesine göre Şirket’in özkaynağının, toplam aktiflerine oranının asgari yüzde üç olarak tutturulması ve idame ettirilmesi zorunludur. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yapılan hesaplamada Şirket’in oranı %19’dur.

#### 19 - DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

## A&T FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 20 – BAĞIMSIZ DENETÇİ/ BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

Şirket Genel Kurulu’nun 23 Mart 2022 tarihli kararı gereği bağımsız denetçi veya bağımsız denetim kuruluşundan alınan hizmetlere ilişkin raporlama dönemine ait ücret bilgisi KDV hariç tutarlar üzerinden aşağıdaki tabloda verilmiştir.

	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	140,000	125,000
Vergi danışmanlık hizmetlerine ilişkin ücretler	--	--
Diğer güvence hizmetlerinin ücreti	--	--
Bağımsız denetim dışı diğer hizmetlerin ücreti	--	--
<b>Toplam</b>	<b>140,000</b>	<b>125,000</b>

#### 21 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

6 Şubat 2023’te Kahramanmaraş merkezli yaşanan, pek çok ilimizi etkileyen ve tüm ülkemizi sarsan depremlerin yarattığı olumsuzluklar nedeniyle 8 Şubat 2023 Çarşamba tarihli 32098 sayılı Resmi Gazete uyarınca Adana, Adıyaman, Diyarbakır, Gaziantep, Hatay, Kahramanmaraş, Kilit, Malatya, Osmaniye ve Şanlıurfa illerinde üç ay süreyle olağanüstü hal ilan edilmesine karar verilmiştir.

Yaşanan deprem ve alınan önlemler depreme maruz kalan illerde ekonomik etkilerin raporlama tarihi itibarıyla belirsiz olması nedeniyle, Şirket’in operasyonları dolayısıyla finansal tabloları üzerindeki etkileri makul bir şekilde tahmin edilememektedir.